

Kommunstyrelsen

2014-04-15

Plats och tid Kommunhusets tingssal, tisdagen den 15 april 2014 kl 09.00-15.05

Beslutande Ingemar Svanström (C), ordförande  
Kjell Front (C)  
Stihna Johansson-Evertsson (C)  
Monika Olsberg (M)  
Marita Björkvall (KD)  
Jonas Erlandsson (S)  
Raymond Asp (S)  
Jenny Joelsson (S)  
Carl-Axel Blom (S)  
Diana Bergeskans (S)  
Gunilla Schollin-Borg (MP)

Övriga deltagande Joakim Malmdahl, kommunchef, Agneta Rodriguez, nämndssekreterare  
Anders Andersson, plan- och byggchef, Anneli Nielsen, miljöchef och  
Hanna Dahmberg, stadsarkitekt § 57  
Lars Lundgren, VA-chef ÖSK och Hans Bruch, Norconsult, § 63  
Christina Torstensson, verksamhetsledare Astrid Lindgrens Hembygd, § 64  
Anders Johansson, verksamhetschef, §§ 68-69  
Jonas Högquist, ekonom och Anna Emrin, redovisningsekonom §§ 72-75

Utses att justera Raymond Asp (S) och Kjell Front (C)

Tid och plats för justering Onsdagen den 23 april 2014 kl 13.00

Underskrifter	Sekreterare	..... Agneta Rodriguez	Paragrafer 56 - 81
	Ordförande	..... Ingemar Svanström	
	Justerande	..... Raymond Asp Kjell Front	

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum	2014-04-15	
Datum för anslags uppsättande	2014-04-23	Datum för anslags nedtagande 2014-05-15
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	..... Agneta Rodriguez	

**KS § 56**

DNR: KU.2014.6

**Godkännande av dagordning**

Föreslås att dagordningen kompletteras med följande ärenden:

- Basthultsbadet
- Krishantering förskola
- Närtrafiken
- Rekrytering av ekonomichef
- Bryggorna i Lanhagen

**Kommunstyrelsens beslut**

Dagordningen, med kompletteringar, godkännes.

**KS § 57**

DNR: KU.2014.43

**Information miljö- och byggnadskontoret**

Från och med 1 januari 2014 har Högsby kommun tecknat samverkansavtal med Mönsterås kommun innebärande att Högsby kommun köper chefsfunktion från Mönsterås kommun i form av miljöchef och plan- och byggchef. I avtalet ingick även överenskommelse att anställa gemensam stadsarkitekt.

Vid dagens sammanträde presenterar sig Annelie Nielsen, miljöchef, Anders Andersson, plan- och byggchef samt Hanna Dahmberg som är ny stadsarkitekt från och med 1 april 2014.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tackar för presentationen.

**KS § 58**

DNR: KU.2014.5

**Näringslivsfrågor**

Mittpunkt lämnar följande näringslivsredovisning:

- Frukostmöte hos företaget Högsby Djurklinik 2014-04-15
- Konferens De gröna näringarnas framtid i Kalmar län, 2014-04-25 i KalmarSalen
- Industrilokaler till salu finns i Ruda och Högsby
- Tekniknod nordost/Linnéuniversitetet har besökt 8 företag i Högsby kommun. Samarbete med Mittpunkt.
- Nytt företag har etablerats i Fagerhult, Måketorps Kött.
- Möjligheternas Kväll äger rum lördagen den 24 maj 2014
- Information Leader projektet Företagsutveckling via Mitt i Småland.
- Högsby Utbildningscenter har genomfört en träff i Skorpetorp/Oskarshamn 2014-03-20, syfte att få igång mer uppdragsutbildningar vid Industriprogrammet i Högsby.
- Erbjudande att vara Sommarföretagare
- Information om Träregion Småland
- ALMI företagsparter erbjuder företag i Högsby kommun att ställa ut i Smålandsmontern på Elmia Subcontractor 11-14 november 2014.

**Kommunstyrelsens beslut**

Redovisningen godkännes.

**Beslutsunderlag**

Näringslivsfakta - Högsby kommun 2013 .pdf

GrönaNärings konferens.pdf

Projekt företagsutveckling Leader.pdf

Smålandsmontern2014 infobladd.pdf

Info KS 15 april 2014.doc

Frukostmöte 2014-04-15.pdf

Information om Träregion Småland.docx

Erbjudande sommarföretagare.pdf

**Beslutsmottagare**

Mittpunkt

**KS § 59**

DNR: KU.2014.78

**Årsredovisning, revisionsberättelse och ansvarsfrihet 2013,  
Samordningsförbundet**

Revisorerna i Samordningsförbundet i Kalmar län har granskat räkenskaperna, årsredovisningen och förbundsstyrelsens förvaltning i Samordningsförbundet i Kalmar län, organisationsnummer 222000-1859, för verksamhetsåret 2013.

Revisorerna bedömer att styrelsen i Samordningsförbundet har bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Revisorerna bedömer att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande, att den interna kontrollen har varit tillräcklig, att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som är uppställda enligt förbundsordning och verksamhetsplanen samt att årsredovisningen har upprättats i enlighet med god revisionssed och tillämpliga delar av lagen om kommunal redovisning.

Revisorerna tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Samordningsförbundets årsredovisning läggs med godkännande till handlingarna.

Samordningsförbundets styrelse beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

**Beslutsunderlag**

Revisionsrapport årsredovisning 2013, Samordförb  
Revisionsberättelse 2013, Samordnförb  
Brev Samordningsförb ang årsredovisning mm  
Årsredovisning 2013, Samordförb

**KS § 60**

DNR: KU.2012.231

**Medborgarförslag om övergångsställe vid Coop**

Medborgarförslag gällande övergångsställe vid COOP i Högsby har inkommit till kommunfullmäktige 2012-12-07. Förslagsställarens mening är att man återinrättar övergångsstället vid trappan i närheten av COOP och samtidigt tillser att trappan underhålls vintertid.

Ärendet har behandlats i förbundsdirektionen 2013-02-05.

Förbundsdirektionen beslutade då avstyrka inlämnat förslag och beslutade vidare föreslå kommunfullmäktige i Högsby kommun att avstyrka ärendet. Ärendet behandlades i kommunfullmäktige 2013-04-08, varvid det beslutades om återremiss av ärendet för vidare utredning med Trafikverket.

Gatuavdelningen har återigen haft diskussioner med Trafikverket i frågan om övergångsställe vid COOP i Högsby och Trafikverket vidhåller i skrivelse daterad 2014-02-04 att man inte kommer att återplacera övergångsstället då det är en olämplig placering med tanke på vägens utformning.

Förbundsdirektionen vid Östra Smålands Kommunalteknikförbund beslutade 2014-03-10, § 14, att godkänna Trafikverkets yttrande i frågan och avstyrker inlämnat medborgarförslag om övergångsställe vid COOP samt vinterunderhåll av trappan som leder ner från Storgatan. Högsby Bostads AB ansvarar för trappan.

Förbundsdirektionen beslutade vidare att föreslå kommunfullmäktige i Högsby kommun besluta avstyrka inlämnat medborgarförslag om övergångsställe vid COOP samt vinterunderhåll av trappan som leder ner från Storgatan. Högsby Bostads AB ansvarar för trappan.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Trafikverkets yttrande i frågan godkännes och därmed avslås inlämnat medborgarförslag om övergångsställe vid COOP samt vinterunderhåll av trappan som leder ner från Storgatan. Högsby Bostads AB ansvarar för trappan.

**KS § 60**

DNR: KU.2012.231

**Beslutsunderlag**

Yttrande TRV.pdf

ÖSK FD § 14, 2014-03-10

Protokoll 2013-04-08 - KF § 52

Medborgarförslag övergångsställe

**KS § 61**

DNR: KU.2012.218

**Redovisning av svar från KLT angående busslinjer till Mogården**

Kommunfullmäktige beslutade 2013-12-06, § 194, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i samråd med Kalmar Läns Trafik (KLT), i enlighet med motionens andemening, förändra lämpliga busslinjer att gå till och från Högsby sjukhem och hälsocentral.

Motionen är därmed besvarad.

Efter detta har kommunchefen förmedlat detta beslut till KLT och fått följande svar:

"Den linjelagda trafiken på de större linjerna in till Högsby kan vi inte förändra linjestäckningen och gå via Mogården. De linjerna följer Trafikförsörjningsprogrammet och strukturen om snabb och rak trafik. För linjer av mer lokal karaktär kan viss möjlighet finnas att förändra vissa turer. Idag ser vi dock det inte vara aktuellt då det saknas angöring vid Mogården och det finns egentligen ingen bra infrastruktur. Man skulle behöva göra en större analys om hur och var busstrafiken i så fall ska gå och om man kan göra någon annan anslutning till Högsbyvägen för att bussarna inte ska behöva åka sträckan fram och tillbaka.

Ett bättre alternativ är trots allt att lägga mer Närtrafik till Mogården. Vi utökar nu turer på förmiddagar och eftermiddagar generellt i hela länet. Vi hade en avstämning med Anders Johansson i våras och landade då i att föreslå mer Närtrafik. En hållplats vid Mogården med väderskydd diskuterades också, och bör finnas med i planerna för ombyggnationen av Mogården."

Utifrån detta svar kan kommunen inte förändra den linjelagda trafiken medan däremot utöka närtrafiken till Mogården.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen följer KLT:s förslag till åtgärder.



**KS § 61**

DNR: KU.2012.218

**Beslutsunderlag**

Svar KLT, 140304.pdf

Tjänsteutlåtande KS\_jm

Protokoll 2013-12-06 - KF § 194

**Beslutsmottagare**

Styrgruppen Emådalens Trygga Hem

KF

**KS § 62**

DNR: KU.2014.59

**Behov av utökad budget för år 2014 till det kommunala pensionärsrådet**

Ansökan har inkommit från det kommunala pensionärsrådet om utökad budget för innevarande år med 7.500 kr. Ärendet har inte varit på beredning i sociala utskottet.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beviljar inga extra medel för innevarande år.

Protokoll från pensionärsrådet, handikapprådet och kulturbygderådet läggs ut på hemsidan.

**Beslutsunderlag**

Behov av utökad budget för år 2014 till det kommunala pensionärsrådet  
Tjänsteutlåtande KS\_jm

**Beslutsmottagare**

Handikapprådet  
Pensionärsrådet  
Kulturbygderådet

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 63**

DNR: KU.2014.90

**Överföringsledning Högsby-Ruda**

Information lämnas av Lars Lundgren, VA-chef ÖSK och konsult Hans Bruch från Norconsult, angående pågående arbete med överföringsledningen som beslutades av kommunfullmäktige 2011-06-13, § 108.

Provborrningar på vissa delar av sträckan är utförda. Den 22 april 2014 kommer Lantmåteriförrättning att hållas i ärendet. Arbetet med grävning och nedläggning av överföringsledningen beräknas komma igång i slutet av 2014 alternativt början av 2015.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

**KS § 64**

DNR: KU.2013.103

**Besök av representant från Leaderområdet Astrid Lindgrens Hembygd**

Verksamhetsledaren för Leaderområdet Astrid Lindgrens Hembygd, Christina Torstensson, redovisar om verksamheten och meddelar att styrelsen ser positivt på att Högsby kommun ansökt om medlemskap för programperioden 2014-2020.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

**KS § 65**

DNR: KU.2014.85

**Remiss Vetlanda kommuns översiktsplan**

Vetlanda kommuns översiktsplan antogs i oktober 2010. Enligt Plan- och bygglagen ska kommunen minst en gång per mandatperiod ta ställning till om planen är aktuell eller om den behöver arbetas om, helt eller delvis. För Vetlandas del innebär detta att aktualitetsprövning ska ske under innevarande mandatperiod.

Handling: Översiktsplan Vetlanda kommun – aktualitetsprövning av Vetlanda Översiktsplan

Förslag till yttrande är upprättat av stadsarkitekt Eva Djupfors, miljö- och byggnadskontoret, enligt följande:

"Högsby kommun har beretts tillfälle att lämna synpunkter avseende aktualitetsprövningen av Vetlanda kommuns "Översiktsplan 2010". Dokument med bilagor finns tillgängliga på följande länk;  
<http://vetlanda.se/samhallsplanering/planer-och-utveckling/oversiktsplan.html>

Högsby kommun angränsar inte till Vetlanda kommun, men ligger relativt nära Vetlandas sydöstra gräns. Högsby kommun vill i detta samband påpeka följande: Två av de vindområden som i Vetlanda kommuns vindbruksplan utpekats som 'lämpliga områden för större vindkraftsetableringar' har i Högsby kommuns nordvästra del klassats till s.k. B- och D-områden. I B-områden är mindre vindkraftsparker och enstaka verk tänkbara. I D-områden har etablering av vindkraftverk bedömts som olämpligt.

Högsby kommun finner att handlingarna är väl genomarbetade och har därför i övrigt inga invändningar mot Vetlanda kommuns översiktsplan med bilagor."

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande som sitt eget och överlämnar det senast 1 juli 2014 till Vetlanda kommun.

**KS § 65**

DNR: KU.2014.85

**Beslutsunderlag**

Förslag till yttrande 2014 03 27.doc

Samrådsförfrågan Vetlanda kommun ang ÖP

**Beslutsmottagare**

Vetlanda kommun

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 66**

DNR: KU.2014.88

**Ansökan om entledigande som styrelseledamot i HögsbyNät AB**  
Kommunchef Joakim Malmdahl har begärt avsägelse som styrelseledamot i Högsbynät AB med anledning av att han avslutar sin anställning.

**Kommunstyrelsens beslut**

Joakim Malmdahls avsägelse som styrelseledamot i Högsbynät AB godkännes.

Kommunfullmäktiges valberedning får i uppdrag att lämna förslag på ny ledamot i Högsbynät AB som representant för Högsby kommun.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om entledigande som styrelseledamot i HögsbyNät AB  
Tjänsteutlåtande KS\_jm

**Beslutsmottagare**

Valberedningen  
KF

**KS § 67**

DNR: KU.2011.30

**Studiebesök vid Högsby Energi**

Kommunstyrelsen besöker Högsby Energi AB:s lokaler och får en redovisning kring bolagets verksamhet av VD Magnus Dahlman och styrelseordförande Birger Svanström.



**KS § 68**

DNR: UU.2014.12

**Krishantering förskola**

Verksamhetschef Anders Johansson beskriver läget i ärendet om den uppkomna situationen på en förskola i kommunen.

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 69**

DNR: KU.2014.116

**Upprustning av bryggor vid Basthultsbadet**

Verksamhetschefen redovisar att bryggan vid Basthultsbadet är utdömd och avstängd. Prisuppgifter har tagits fram avseende rivning av nuvarande brygga och fundament samt inköp av flytbrygga. Rivningskostnad beräknas till cirka 200 000 kronor och inköp av flytbryggor beräknas till cirka 320 000 kronor, totalt alltså 520 000 kronor.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

De nuvarande bryggorna vid Basthultsbadet tas bort och fundamentet rivs samt nya flytbryggor köps in.

Finansieringen för upprustningen på 520 000 kronor äskas hos kommunfullmäktige.

**Beslutsmottagare**  
Budgetberedningen  
Verksamhetschefen  
Fritidschefen

**KS § 70**

DNR: KU.2014.47

**Budgetuppföljning januari - mars 2014**

Utskotten har under årets första tre månader förhållit sig väl till de uppsatta budgetramarna. De verksamheter som sticker ut med något större positiva avvikelser är Kommunledningsutskottet och Sociala utskottet.

När det gäller Kommunledningsutskottet beror den positiva avvikelsen framförallt på ej utnyttjade medel avseende bredbandssatsning samt generellt sett lägre kostnader över alla verksamhetsområden i förhållande till budget.

Sociala utskottets positiva avvikelse har sitt ursprung i äldreomsorgen som har haft lägre kostnader än budgeterat, även introduktionsersättningen genererar ett överskott som starkt bidrar till den positiva avvikelsen. Även om Sociala utskottet totalt ligger på plus är ändå kostnaderna för institutionsvård av såväl barn och ungdomar som vuxna lite oroväckande höga, vilka sammantaget har genererat ett underskott på 1,4 mkr i förhållande till budget.

Övriga utskott uppvisar endast mindre (om än positiva) avvikelser och ligger väl i paritet med budget.

<b>DRIFTBUDGET (tkr)</b>	<i>Budget mars 2014</i>	<i>Resultat mars 2014</i>	<i>Avvikelse</i>
<b>Kommunstyrelsen</b>			
Kommunledningsutskottet	9 235	6 441	2 793
ÖSK	0	0	0
Utbildningsutskottet	28 210	28 159	51
Sociala utskottet	35 500	34 348	1 152
<b>Myndighetsnämnd</b>	435	311	124
<b>Revision</b>	88	-167	255
<b>Valnämnd</b>	99	-115	214
<b>Totalt</b>	<b>73 566</b>	<b>68 977</b>	<b>4 588</b>

**Kommunstyrelsens beslut**

Budgetuppföljningen för januari – mars 2014 godkännes.

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 70**

DNR: KU.2014.47

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Budgetuppföljning jan-mars 2014.doc

**Beslutsmottagare**  
Ekonomi

**KS § 71**

DNR: KU.2014.29

**Årsredovisning för Östra Smålands Kommunalteknikförbund 2013**  
Årsredovisning för verksamhetsåret 2013 för Östra Smålands  
Kommunalteknikförbund (ÖSK) har sammanställts. Resultatet uppgår till  
295 000 kronor.

ÖSK-Högsby redovisar ett positivt resultat med 596 000 kronor per 2013-  
12-31. Överskottet för ÖSK Högsby har återförts till Högsby kommun.

I revisionsberättelse, daterad 2014-03-14, framgår att förbundet lever upp  
till kommunallagens krav på en ekonomi i balans och revisorerna tillstyrker  
att direktionen för ÖSK beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013 och  
att förbundets årsredovisning godkännes.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**  
Östra Smålands Kommunalteknikförbunds årsredovisning för 2013 samt  
revisionsberättelse och lekmannarevisorernas granskningsrapport  
godkännes.

**Beslutsunderlag**

Beslut Hultsfred KF § 48, 2014-03-31.pdf

Årsredovisning 2013, ÖSK.pdf

Revisionsberättelse för 2013, ÖSK

**KS § 72**

DNR: KU.2014.109

**Årsredovisning 2013 Högsby Bostads AB, HBAB**

Högsby Bostads AB har överlämnat årsredovisning för 2013. Högsby Bostads AB redovisar ett positivt resultat med 85 000 kronor, vilket är 686 000 kronor bättre än föregående år.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Högsby Bostads AB:s årsredovisning för 2013 godkännes.

**Beslutsunderlag**

Årsredovisning 2013 HBAB.pdf

**KS § 73**

DNR: KU.2014.110

**Årsredovisning 2013 Högsby Energi AB, HEAB**

Högsby Energi AB har överlämnat årsredovisning för 2013. Högsby Energi AB redovisar ett underskott på 1 983 080 kronor.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Högsby Energi AB:s årsredovisning för 2013 godkännes.

**Beslutsunderlag**

Årsredovisning 2013 HEAB.pdf

Lekmannarevision år 2013, HEAB.pdf

**KS § 74**

DNR: KU.2014.29

**Årsredovisning 2013**

Även om det fortfarande finns en viss finansiell oro i omvärlden har utsikterna ljusnat och Högsby kommun har haft en god ekonomisk utveckling under 2013. Årets resultat är positivt med 12,9 mkr och den totala måluppfyllelsen är bättre än föregående år. Ett flertal av de finansiella målen uppnås, dock inte målet om att lånestocken ska minska till 120 mkr under mandatperioden. Stora investeringar de kommande åren innebär att det sannolikt blir svårt att minska lånestocken, varför också målet sett över mandatperioden ej beräknas uppnås.

Kommunens soliditet har under året förbättrats något genom att en större andel av de totala tillgångarna finansieras med eget kapital. Några amorteringar av låneskulden har inte gjorts men däremot har andel lån med rörlig ränta minskat till förmån för bunden ränta. Detta gör att Högsby kommun lättare kommer att kunna budgetera framtida räntekostnader och blir mindre känslig för ränteförändringar.

Under 2013 har verksamheternas nettokostnader ökat med 2 % jämfört med kostnaderna 2012, samtidigt som skatteintäkter och statsbidrag har ökat med 3,2 %. För 2013 har detta inneburit att Högsby kommun fullt ut klarat av att anpassa verksamheterna utifrån förändrade förutsättningar. Detta innebär även att det finansiella målet avseende verksamheternas nettokostnader som andel av skatteintäkter och statsbidrag uppnås under året.

Under den senaste 5-årsperioden har nettokostnaderna ökat med 5,1 % medan skatteintäkter och statsbidrag ökat med 5,2 %. Sett över tid har alltså Högsby kommuns nettokostnader inte ökat i snabbare takt än skatteintäkter och statsbidrag, vilket innebär goda förutsättningar för att uppnå balans mellan intäkter och kostnader.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Upprättad årsredovisning för 2013 godkännes och fastställs.



**KS § 74**

DNR: KU.2014.29

**Beslutsunderlag**

Bokslut 2013 - 2014-04-09.pdf

Beslut Hultsfred KF § 48, 2014-03-31.pdf

Årsredovisning 2013, ÖSK.pdf

Revisionsberättelse för 2013, ÖSK

Tjänsteutlåtande - Årsredovisning 2013.doc

**KS § 75**

DNR: KU.2014.108

**Avsättning till resultatutjämningsreserv (RUR) 2013**

Lagens syfte med RUR är att ge kommunen en möjlighet att under vissa angivna förutsättningar reservera medel för att kunna täcka underskott vid senare tillfälle. Tanken är att kommunen således ska kunna bygga upp en reserv under goda tider för att senare, under vissa omständigheter, kunna utnyttja denna när skatteunderlagsutvecklingen är svag. Kommunen kan till exempel vid en tillfällig intäktsdämpning undvika kortsiktiga neddragningar av verksamheter som eventuellt senare måste byggas upp igen.

En avsättning till RUR har ingen inverkan på resultaträkningen, då resultatutjämningsreserven enbart utgör en delpost under det egna kapitalet och ska även redovisas som en sådan.

För att en avsättning till RUR ska vara möjlig måste vissa krav, vilka regleras i kommunallagen (8 kap 3 d §, andra stycket), vara uppfyllda.

Högsby kommun har även beslutat om egna riktlinjer (med utgångspunkt i kommunallagen) för avsättning till RUR, vilka bl a tar hänsyn till de beslutade finansiella målen. Detta innebär för Högsby kommuns del att en avsättning till RUR får göras med den del av årets resultat som efter balanskravsjusteringar överstiger 2,2 % av skatteintäkter och statsbidrag. Samtidigt får den totala reserveringen i RUR maximalt uppgå till 5 % av de senaste fem årens genomsnittliga nivå på skatteintäkter och statsbidrag. Detta ger då följande förutsättningar i bokslutet för 2013:

- Årets resultat efter balanskravsjusteringar uppgår till 12,9 mkr eller 4,3 % av skatteintäkter och statsbidrag, vilket möjliggör en maximal avsättning till RUR om 6,2 mkr, motsvarande 2,1 % av skatteintäkter och statsbidrag under 2013
- 5 % av de senaste fem årens genomsnittliga nivå på skatteintäkter och statsbidrag innebär för Högsby kommun att den totala reserveringen i RUR får maximalt uppgå till 14,8 mkr
- Det befintliga värdet på RUR uppgår (innan en ev. avsättning) till 2,9 mkr
- Efter en presumtiv avsättning om 6,2 mkr uppgår värdet på RUR till 9,1 mkr

Kommunstyrelsen

2014-04-15

Mot bakgrund av det goda resultatet 2013 och då övriga krav och riktlinjer också uppfylls är det lägligt att göra en avsättning till RUR inför framtida

**KS § 75**

DNR: KU.2014.108

presumtiva lågkonjunkturer.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Maximal avsättning till RUR om 6,2 mkr görs för att skapa bättre förutsättningar för tryggnad av målen om framtida balanskrav.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Avsättning till RUR 2013.doc

Riktlinjer för GEH och RUR, antagen av KF 130603.pdf

**KS § 76**

DNR: KU.2014.94

**Förslag till förändrat köpekontrakt tomter i Högsby kommun**

Sedan tidigare har Högsby kommun haft ett avtalsvillkor för försäljning av obebyggd småhustomt som ger kommunen rätt att häva/påkalla återgång av köpeavtalet om tomten inte bebyggs inom 2 år. Villkoret får till följd att full lagfart inte kan beviljas på köpet så länge villkoret gäller (20 kap 7 § 13 p jordabalken). I sin tur medför lagfartshindret att köparen inte kan ta ut inteckningar i fastigheten. I det fall där köparen har ett behov av att finansiera byggandet med lån mot säkerhet av panträtt i fastigheten blir en hävnings- eller återgångsklausul därför inte praktiskt användbar.

I det kontraktsformulär för kommuns försäljning av obebyggd småhustomt, som dåvarande Svenska Kommunförbundet tagit fram, föreslås istället att köparens skyldighet att bebygga inom viss tid förenas med ett avtalsvite. Ett avtalsvite hindrar inte att köparen får full lagfart och därigenom kan ta ut inteckningar i fastigheten. Förbundschefen föreslår att Högsby kommun ändrar sina villkor vid försäljning av obebyggd småhustomt i enlighet med detta och sätter vitet till 30 000 kronor.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna förändringen gällande försäljning av obebyggd småhustomt i Högsby.

**Beslutsunderlag**

avtalstandardtomtförsäljning.docx

**KS § 77**

DNR: KU.2012.119

**Fartdämpande åtgärd på Kyrkogatan, Högsby**

Skrivelse har inkommit från Inez och Stig Lundin gällande önskemål om borttagande alternativt flytt av befintligt farthinder vid kyrkogatan 18.

Yrkande

Gunilla Schollin-Borg (MP) föreslår att den fartdämpande åtgärden ska vara kvar.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen hemställer hos trafiknämnden, ÖSK, att farthindret på Kyrkogatan i Högsby tas bort samt att hastighetsbegränsning om 40 km/h införs på Kyrkogatan.

Reservation

Gunilla Schollin-Borg (MP) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande KS\_jm  
Skrivelse angående farthinder  
ÖSK FD § 4, 2013-01-14.pdf

**Beslutsmottagare**

ÖSK

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 78**

DNR: KU.2014.7

**Redovisning av delegationsbeslut**

**Kommunstyrelsens beslut**

Delegationsbeslut fattade av kommunchefen under tiden 2014-03-01--  
2014-03-31 och 2014-03-11 godkännes.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut KC, 140301-140331.pdf

Delegationsbeslut KC 2014-03-11.pdf

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 79**

DNR: KU.2014.65

**Delgivning KS 2014-04-15**

**Kommunstyrelsens beslut**

Redovisningarna godkännes.

**Beslutsunderlag**

Protokoll HEAB 140212.pdf

Protokoll ÖSK 2014-03-10.pdf

Revisionsrapport, tillämpning av offentlighetsprincipen, HBAB.pdf

Revisionsrapport, tillämpning av offentlighetsprincipen, HEAB.pdf

Protokoll Hjälpmedelsnämnden 2014-03-20

Nyhetsbrev mars 2014.pdf

Program rikskonf 1 april.pdf

Protokoll HBAB 2014-02-12.pdf

Info kring beslutet om förstelärare 140326.doc

Kommunstyrelsen

2014-04-15

**KS § 80**

DNR: KU.2013.77

**Närtrafik**

Gunilla Schollin-Borg (MP) påpekar att närtrafiken utnyttjas dåligt av kommuninvånarna och undrar om ytterligare information från Kalmar Läns Trafik kan ges.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunchefen får i uppdrag att se till utreda frågan.

**Beslutsmottagare**

Kommunchef



**KS § 81**

DNR: KU.2013.245

**Upprustning av bryggorna i Lanhagen inför BioBlitz-dagen**

Diana Bergeskans (S) påpekar att bryggorna i Lanhagen är i dåligt skick och behöver rustas upp inför kommande BioBlitz-dag som kommer hållas 24 timmar under tiden 5-6 juni.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunchefen får i uppdrag att utreda frågan.

**Beslutsmottagare**

Kommunchefen