

kommunledningsutskottet

2012-06-29

Plats och tid Kommunhuset fredagen den 29 juni 2012 kl 15.00-15.15

Beslutande

Jonas Erlandsson (S), ordförande
Diana Bergeskans (S)
Ingemar Svanström (C)

Övriga deltagande

Agneta Rodriguez, nämndssekreterare

Utses att justera

Ingemar Svanström (C)

Justeringens plats och tid.

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 51 - 51
		Agneta Rodriguez	
	Ordförande	
		Jonas Erlandsson	
	Justerande	
		Ingemar Svanström	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum 2012-06-29

Datum för anslags uppsättande 2012-06-29 Datum för anslags nedtagande 2012-07-23

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

Agneta Rodriguez

KU § 51

DNR: KU.2008.239

Översiktsplan**Ärendebeskrivning**

Förslag till ny översiktsplan har varit utställt till i början av juni. Under denna fas av arbetena har synpunkter inkommit, bland annat beträffande det framtida industriområde som föreslagits nordöst om Stabygården.

Området var tänkt som en möjlig plats för en verksamhet med tappning av källvatten på flaska från den kommunala vattentäkten vid Staby vattenverk. En verksamhet för tappning av källvatten får inte ligga mer än 500 meter från källan, varför denna plats bland annat ansågs kunna uppfylla dessa krav.

Enligt uppgifter som framkommit efter att förslaget upprättats finns i den kommunala vattentäkten inte kapacitet för att kunna leverera vatten till en verksamhet med tappning av källvatten från Staby vattenverk.

Av denna orsak bör det föreslagna området tas bort i förslaget till översiktsplan, under kapitel ”Markanvändning” i del två, och karta och text i förslaget till översiktsplan på sidan 48 – 50 justeras för detta.

En översiktsplan är till skillnad mot detaljplaner inte juridiskt bindande, utan är av översiktlig karaktär men har dock en viktig vägledande funktion. Den ska ligga till grund för beslut avseende planerings- och bebyggelsefrågor i kommunens nämnder och förvaltningar samt för beslut i andra myndigheter.

Planförutsättningar

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Fastigheten ingår inte heller i samlad bebyggelse. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i område som omfattas av riksintresse för naturvården, riksintresse för kulturmiljövård, riksintresse för Emåns avrinningsområde enligt MB kapitel 4, samt av kommunens naturvårdsplan. Riksväg 34 intill fastigheten utgör riksintresse för transporter. Området som föreslagits ligger delvis inom strandskyddat område.

Kommunledningsutskottets beslut

Det föreslagna industriområdet nordöst om Stabygården tas bort i förslaget till översiktsplan med hänvisning till att verksamheter med tappning av källvatten från Staby vattenverk inte längre är möjlig.

Beslutsunderlag.

KLU 20120629, FTB om ÖP.doc

Utdrag ur ÖP, karta o områdesbeskrivning.pdf

Beslutsexpediering.

Miljö- och byggnadskontoret