

Kommunstyrelsen

2012-04-03

Plats och tid Kommunhusets tingssal, tisdagen den 3 april 2012, kl 09.00-12.30

Beslutande
 Ingemar Svanström (C), ordförande
 Kjell Front (C)
 Stihna Johansson-Evertsson (C)
 Anders Svensson (M)
 Marita Björkvall (KD)
 Jonas Erlandsson (S)
 Magnus Gabrielsson (S)
 Diana Bergeskans (S)
 Carl-Axel Blom (S)
 Robert Bucht (S)
 Gunilla Schollin-Borg (MP)

Övriga deltagande
 Joakim Malmdal, kommunchef
 Agneta Rodriguez, nämndssekreterare
 Nicklas Holmquist, avdelningschef fastigheter ÖSK, § 83-84
 Jonas Högquist, utvecklingsstrateg, § 87

Utses att justera Stihna Johansson-Evertsson (C) och Jonas Erlandsson

Justeringens plats och tid. Kommunhuset onsdagen den 11 april 2012 kl 08.30

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 82 - 97
		Agneta Rodriguez	
	Ordförande	
		Ingemar Svanström	
	Justerande	
		Stihna Johansson-Evertsson	Jonas Erlandsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2012-04-03

Datum för anslags uppsättande 2012-04-13 Datum för anslags nedtagande 2012-05-07

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

 Agneta Rodriguez

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 82

DNR: KU.2012.20

Godkännande av föredragningslista

Kommunstyrelsens ordförande informerar om att vid nästa kommunstyrelsesammanträde kommer Regionförbundets projekt om satsning på mindre tätorter att behandlas samt information om Björkshultsprojektet.

Föreslås att dagordningen kompletteras med ett ärende om Högsbydagen och Högsby Energi AB.

Kommunstyrelsens beslut

Informationen och dagordningen med kompletteringar godkännes.

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 83

DNR: KU.2012.54

Äskande om tillägg i driftsbudget 2012

För 2011 avsattes 303 500 kronor till Tillgänglighetsplan. Utfallet blev 155 100 kronor. Överskottet 148 400 kronor har återförts till Högsby kommun.

Förbundsdirektionen för Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har beslutat 2012-03-06, § 32, att hos kommunstyrelsen i Högsby begära att överskottet på 148 400 kronor från fastighetsavdelningens driftbudget 2011, som avser medel till Tillgänglighetsplan, återförs till fastighetsavdelningens driftbudget för 2012.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-03-13, § 62 att avslå tilläggsbudgetyrkandet från ÖSK gällande 148 400 kronor avseende tillgänglighetsåtgärder. Dessutom fick ÖSK i uppdrag att till kommunstyrelsen redovisa vilka åtgärder som är vidtagna och vad som kvarstår vad gäller tillgänglighetsplanen.

Vid dagens sammanträde deltar fastighetschef Nicklas Holmquist, ÖSK. Holmquist redovisar vidtagna åtgärder i tillgänglighetsplanen och vilka delar som återstår.

Kommunstyrelsens beslut

Handikapprådet och representant från ÖSK får i uppdrag att tillsammans se över tillgänglighetsplanen och utse vilka objekt som ska prioriteras samt beräkna kostnaderna för åtgärderna. Därefter lyfts ärendet åter upp i kommunstyrelsen för beslut.

Beslutsunderlag.

OmbudgDri_HÖ_11.pdf

ÖSK § 32, 2012-03-06. Medel till tillgänglighetsplan.pdf

Beslutsexpediering.

ÖSK

Handikapprådet

Ekonomi

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 84

DNR: KU.2011.232

Tilläggsanslag i samband med energieffektivisering på Fröviskolan i Högsby

Kommunfullmäktige beslutade 2011-11-07 att ge kommunstyrelsen rätt att investera 5 000 000 kr i energieffektiviseringar. I första hand ska Fröviskolan prioriteras med dessa medel. Underlag för detta beslut är en utredning utförd av konsult.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har efter att detta beslut togs låtit konsult utföra en fördjupning av analysen på Fröviskolan. Denna analys visar att föreslagna energieffektiviseringsåtgärder ger en mycket bra reduktion av energiförbrukningen. Dock ger inte alla föreslagna åtgärder den besparing som krävs för "lönsamma investeringar".

Med anledning av att ÖSK vill bedriva ett kostnadseffektivt arbete med att höja Fröviskolans totala byggnadsstandard vore det lämpligt att i samband med att genomföra energieffektiviseringar enligt kravet i "lönsamma investeringar" också åtgärda andra byggnadsfunktioner som är lönsamma men inte fullt ut enligt kraven i "lönsamma investeringar".

Förbundsdirektionen för Östra Smålands Kommunalteknikförbund beslutade 2012-02-07, § 25, att hos kommunstyrelsen i Högsby begära 5 000 000 kr i tilläggsanslag fördelade på tre år, för ombyggnadskostnader i samband med energieffektiviseringsåtgärder på Fröviskolan i Högsby.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-03-13, § 51 att återremittera ärendet till ÖSK för framtagande av prioriteringslista per åtgärd utifrån störst energieffektiviseringseffekt.

Ärendet skall återrapporteras på kommande kommunstyrelsesammanträde.

Vid dagens sammanträde redovisar fastighetschef Nicklas Holmquist, ÖSK, gjorda undersökningar i Fröviskolans byggnader, inklusive sporthallen, och vilka upprustningsbehov som finns totalt. Dessutom redovisas ett kostnadsförslag per fastighet och åtgärd.

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att ÖSK får i uppdrag att prioritera så att de mest lönsamma investeringarna avseende energieffektivisering genomförs innan vintern 2012. Det extra tilläggsanslaget på 5 000 000 kronor som ÖSK äskat om, får beredas av budgetberedningen.

Kommunstyrelsens beslut

ÖSK får i uppdrag att genomföra, utifrån fastighetschefens redovisning, förslag till åtgärder vid Fröviskolan. Kostnaderna ska finansieras inom ramen för de av kommunfullmäktige avsatta medlen om 5 000 000 kr. I detta ingår inte åtgärderna på sporthallen.

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 84

DNR: KU.2011.232

Tilläggsanslaget som äskats av ÖSK på 5 000 000 kronor för ytterligare åtgärder på Fröviskolan skickas till budgetberedningen för beredning avseende budget 2013-2015.

Beslutsunderlag.

Tilläggsanslag Fröviskolan.doc

Energianalys Fröviskolan och Ruda skola, rev 111221.pdf

Beslutsexpediering.

ÖSK

Budgetberedningen

Ekonomi

Verksamhetschefen

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 85

DNR: SU.2009.2

Valfrihetssystem i Högsby kommun

Kommunfullmäktige beslutade 2010-06-14, § 102, att "Högsby kommun inför ett valfrihetssystem inom hemtjänsten under 2011. Innan det införs ska ett system för utförd tid inom den kommunala hemtjänsten tas fram. Kommunfullmäktige erhåller en redovisning av konsekvenserna innan valfrihetssystemet införs i hemtjänsten enligt Jonas Erlandssons yrkande."

En redovisning enligt detta beslut är framtagen.

Socialutskottets förslag

Redovisningen av utförd tid och redovisningen av konsekvenserna av införande av valfrihetssystem godkännes. När dessa redovisats för kommunfullmäktige, offentliggörs förfrågningsunderlaget och valfrihetssystemet för hemtjänst är därmed infört.

Alla uppgifter i förfrågningsunderlaget ska uppdateras innan offentliggörandet. Kvalitetsaspekter ska finnas med i underlaget.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen av utförd tid och redovisningen av konsekvenserna av införande av valfrihetssystem godkännes. När dessa redovisats för kommunfullmäktige, offentliggörs förfrågningsunderlaget och valfrihetssystemet för hemtjänst är därmed infört.

Alla uppgifter i förfrågningsunderlaget ska uppdateras innan offentliggörandet. Kvalitetsaspekter ska finnas med i underlaget.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-03-05, § 11 att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för förnyad beredning.

Kommunchefen redovisar synpunkter som framkom vid samverkansmöte med facken.

Yrkande

Ledamoten Jonas Erlandsson (S) föreslår att ärendet återremitteras till socialutskottet för förnyad beredning avseende timkostnaden.

Ledamoten Marita Björkvall (KD), med instämmande av Anders Svensson (M) anser inte att ärendet behöver återremitteras.

Beslutsgång

Ordföranden frågar ledamöterna om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om det ska återremitteras till socialutskottet och finner att ärendet ska återremitteras.

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 85

DNR: SU.2009.2

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras till socialutskottet för förnyad beredning och tas därefter upp vid kommunstyrelsens majsammanträde.

Beslutsunderlag.

konsekvenser av valfrihetssystem i Högsby.doc

Förfrågningsunderlag.pdf

Beslutsexpediering.

SU

KS

KS § 86

DNR: BYGG.2009.224

Exploatering av attraktiva tomter**Bakgrund**

Kommunstyrelsen beslutade 2011-08-16 att uppdra till kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att försöka hitta externa intressenter som kan vara intresserade av att detaljplanelägga och exploatera området, Hanåsa 6:11 och Hanåsa 6:12 (Snuggan) för försäljning av tomter för hästnära boende.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsutskottet har tillsammans med myndighetsnämnden samt tjänstemän haft en löpande dialog samt studiebesök på plats för att härleda objekt för att exploatera attraktiva tomter för villabebyggelse i Högsby kommun. De områden som framförallt har varit aktuella är, Snuggan samt området runt Gösjön.

Vidare har även kommunledningen en löpande dialog med grannkommuner, Länsstyrelsen med flera, avseende tolkningen av den nya plan- och bygglagen samt de nya strandskyddsbestämmelserna. Inför de nya reglerna för strandskydd, som trädde i kraft 1 juli 2009 startade Hultsfred, Uppvidinge, Vetlanda och Högsby kommuner ett samarbete för att ta fram gemensamma kriterier för strandnära bebyggelse. Den nya strandskyddslagen har snart gällt i 3 år. Högsby kommun har även bjudit in till ett kommunöverskridande samarbete kring dessa frågor den 3 maj 2012.

Snuggan

Avseende området vid Snuggan finns ett program framtaget inkl. enklare kostnadskalkyler. Sammanfattningsvis kan man konstatera följande:

Specifika faktorer

- + Attraktiva tomter kan tillskapas
- + Närhet till kommunalt VA
- Kräver troligtvis flytt av ÖSK's verksamheter, gata/park
- Externa intressenter, i form av större byggföretag, är ej intresserade
- Hög risk om kommunen skall exploatera för mellan 5-10 mkr.

Generella faktorer

- Svårt få banklån vid nyproduktion av villa
- Marknadsvärdet motsvarar ej produktionskostnaden

Gösjön

Här kvarstår frågetecken som måste rätas ut innan vidare handläggning kan ske:

- Olika markägare, kommunen äger ingen mark i detta område
- Finns ej kommunalt VA i området
- Tolkning av PBL samt strandskyddsbestämmelser

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 86

DNR: BYGG.2009.224

Utifrån ovanstående redovisning bör Högsby kommun avvakta vidare exploatering av Snuggan på grund av för högt ekonomiskt risktagande.

Vidare bör kommunen fortsätta dialogen med berörda avseende markfrågan, VA-problematiken samt tolkningen av strandskyddet vid Gösjön. Kommunstyrelsen bör avvakta den pågående VA-utredningen och framtagandet av en VA-plan, innan vidare planarbete sker i områdena.

Vidare bör kommunen ”damma av” befintliga redan exploaterade och avstyckade tomter för en marknadsföringsinsats tillsammans med mäklare.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunchefens tjänsteskrivelse godkännes.

Beslutsunderlag.

KS § 128, 2011-08-16.pdf

Ny Programkarta ersätter 091015.pdf

Tjänsteutlåtande_exploatering av tomter.doc

Beslutsexpediering.

Miljö- och byggnadskontoret

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 87

DNR: KU.2012.19

Näringslivsfrågor

Mittpunkt redovisar följande:

- Inbjudan till frukostmöte 120403
- Sammanställning av resultat från entreprenörskap/workshop med elever från HUC
- Efterlysning av praktik/lärlingsplatser
- Skola-näringsliv

Utvecklingsstragen redovisar:

- Möjligheternas Centrum
- Leader. Den nya programperioden diskuteras.

Dessutom diskuteras Möjligheternas kväll och bredband på landsbygden.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger redovisningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag.

Inbjudan Frukostmöte 120403.pdf

Sammanställning från workshop 9 mars, mittpunkt Högsby.odt

Info fr Mittpunkt Högsby.pdf

Info Skola-Näringsliv.pdf

KS § 23 2012-02-14 2012-02-22

Tjänsteutlåtande - Näringslivsarbetet 20120327.doc

Efterlysning praktik-lärlingsplatser.pdf

Beslutsexpediering.

Mittpunkt

Utvecklingsstrategen

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 88

DNR: KU.2012.55

Ekonomisk uppföljning, mars 2012

Högsby kommuns resultatprognos för 2012 visar på ett överskott på 0,6 mkr. Budgeterat resultat uppgår till 1,6 mkr vilket innebär att prognostiserad budgetavvikelse uppgår till -1,0 mkr.

Efter tre månader av verksamhetsåret är det svårt att göra någon detaljerad prognos av utfallet för verksamheterna på årsbasis. Det sociala utskottet prognostiserar ett underskott med anledning av utökade kostnader för enskilt bistånd och räddningstjänsten beräknas redovisa ett underskott för 2012. Övriga utskott och nämnder beräknas hålla sig inom tilldelade budgetramar under året.

De finansiella förutsättningarna har försämrats med 900 tkr jämfört med budget för 2012. Detta beror på uppdaterad skatteunderlagsprognos avseende slutavräkning för 2011 respektive 2012, vilket är en följd av att sysselsättning ökade mer än beräknat under 2011 men att sysselsättningen beräknas minska i större utsträckning under 2012.

Kommunstyrelsens beslut

Rapporten godkänner och läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag.

Ekonomisk uppföljning mars-12.pdf

Tjänsteutlåtande uppföljning mars-12 2012-03-27

Beslutsexpediering.

Ekonomienheten

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 89

DNR: KU.2012.78

Yttrande över kapacitetsutredningen

Samtliga kommuner i länet har fått möjlighet att yttra sig på trafikverkets remiss gällande kapacitetsutredningen. Regionförbundet i Kalmar län har skrivit ett förslag till yttrande som de önskar att samtliga kommuner i länet ställer sig bakom.

Hela trafikverkets utredning kan laddas hem från deras hemsida, enligt nedan:
www.trafikverket.se/Foretag/Planera-och-utreda/Samhallsplanering/Kapacitetsutredning-for-transportsystemet/Remiss-februari--mars-2012-/

Kommunstyrelsens beslut

Upprättat förslag till skrivelse, daterad 2012-03-29, godkännes.

Kommunstyrelsen ställer sig även bakom Regionförbundet i Kalmar Läns yttrande i frågan.

Beslutsunderlag.

Tjänsteutlåtande 2012-03-28
yttrande kapacitetsutredningen-1.doc
Förslag till yttrande.pdf

Beslutsexpediering.

Regionförbundet
Infrastrukturkansliet

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 90

DNR: KU.2009.18

Samverkansavtal Räddningstjänsten

Frågan avseende samverkan kring räddningstjänstverksamhet har pågått till och från sista åren. Nu har en formell förfrågan skickats till kommunerna i norra kalmar län. Vimmerby, Hultsfred samt Oskarshamn och Mönsterås har ställt sig positiva till att utreda samverkan utifrån bifogat utredningsförslag från PwC. Västervik har avböjt.

Utifrån att utredningen kostar ca 150 tkr (exkl Västervik) blir kostnadsfördelningen enligt nedan.

Kommun	Fördelning (tkr)			
	Befolkning 1/11 2011		befolkning	6:delar
Högsby	5 740	7,79%	12	30
Hultsfred	13 567	18,41%	28	30
Mönsterås	12 858	17,44%	26	30
Oskarshamn	26 165	35,50%	53	30
Vimmerby	15 377	20,86%	31	30
	73 707	100,00%	150	150

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att verkställa utredningsuppdraget.

Finansiering sker via kommunledningsutskottets medel för oförutsedda behov.

Beslutsunderlag.

Förslag på genomförande av utredningsuppdrag.pdf
Tjänsteutlåtande 2012-03-28

Beslutsexpediering.

Kommunchefen
Ekonomi

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 91

DNR: KU.2011.235

Återkoppling verkställda beslut

En sammanställning över pågående ärenden redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen läggs med godkännande till handlingarna.

Beslutsunderlag.

återkoppling verkställande av beslut.pdf

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 92

DNR: KU.2012.48

Framtidsfrågor

Vid kommunstyrelsens marsksammanträde redovisades vilka kommuner Högsby kommun har samverkan med och inom vilka områden. Vid dagens sammanträde fortsätter kommunstyrelsen att diskutera samverkansfrågan.

Beslutsunderlag.

KS § 77 2012-03-13 2012-03-20

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 93

DNR: KU.2008.232

Revidering av Högsby kommuns resepolicy

För att ge förtroende valda i Högsby kommun möjlighet att använda kommunens bilar när utför uppdrag för kommunen så har följande förändringar gjorts i resepolicy och dess bilaga:

Under rubriken syfte i policyn läggs till ”och förtroendevalda”. Stycket får följande lydelse: ”Syftet med policyn är att säkerställa att resor och transporter som utförs av kommunens anställda och förtroendevalda sker på ett miljöanpassat, kostnadseffektivt och trafiksäkert sätt.”

Under rubriken Allmänt i Bilaga 1 läggs till ”och förtroendevaldas resor på uppdrag av Högsby kommun.” Texten ”ordinarie ledamöter och suppleanter i kommunstyrelsen, ordförandena i de kommunala bolagen/förbunds resor i tjänsten” stryks. Stycket får då följande lydelse: ”Kommunens fordon/maskiner är endast till för kommunens anställdas och förtroendevaldas resor på uppdrag av Högsby kommun. Kommunens anställda omfattar även anställda i kommunala bolag och förbund.”

Kommunstyrelsens beslut

Resepolicy, med de föreslagna ändringarna fastställs.

Beslutsunderlag.

Tjänsteutlåtande 2012-03-27

Resepolicy ver 1.1.doc 2012-03-27

Beslutsexpediering.

Intranätet

Miljösamordnare

Personalchef

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 94

DNR: KU.2012.5

Redovisning av delegationsbeslut**Kommunstyrelsens beslut**

Delegationsbeslut fattade av personalutskottet 2012-02-09 och kommunchefen under tiden 2012-02-01—2012-03-31 läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag.

Delegationsbeslut 120201--120331.pdf

PU 2012-02-09.pdf

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 95

DNR: KU.2012.66

Delgivningar KS 2012-04-03

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delgivningar läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag.

Hb.nyhetsbrev nr11 2012.doc

ÖSK 2012-03-06.pdf

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 96

DNR: KU.2012.102

Personalvård

Ledamoten Diana Bergeskans (S) efterhör om möjlighet finns till att ge alla anställda i Högsby kommun en Högsbydagslott.

Kommunchefen informerar om att det inte finns medel för sådana inköp. Ska reglerna för personalvård ändras är det personalutskottet sak att se över desamma.

Kommunstyrelsen

2012-04-03

KS § 97

DNR: KU.2011.38

Högsby Energi AB, HEAB

Ledamoten Jonas Erlandsson (S) frågar vilken kompetens som efterfrågas till HEABs styrelse.

Kommunstyrelsen diskuterar ärendet.