

KU § 301

DNR: KU/2007.373

Förvärv av fastigheten Huseby 7:2

Kommunchefen redovisar förslag till köpekontrakt avseende Huseby 7:2.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunen förvärvar fastigheten Huseby 7:2 för en köpeskilling av 490 000 kronor.

Finansiering sker via ianspråktagande av medel från investeringsprojekt ”Färdigställande av industrimark”.

Paragrafen är omedelbart justerad.

KU § 302

DNR: KU/2006.166

Hemsjukvård, mellankommunal utjämning

Under förutsättning av samtliga länets kommuners samt landstingets fullmäktige beslutar att säga ja till ett övertagande av hemsjukvården m m från och med 2008-01-01 uppkommer ett behov av mellankommunal kostnadsutjämning.

Överenskommelsen mellan Landstinget i Kalmar län och länets kommuner innebär en överföring av resurser motsvarande 106 654 600 kronor från landstinget till kommunerna. Det sker genom skatteväxling i 2006 års nivå. Kommunernas övertagande av hemsjukvården m m finansieras således genom skatteväxlingen. Detta leder till en sänkning av skattesatsen med 26 öre pers skattekrona för landstinget och en höjning med 26 öre per skattekrona för respektive kommun. Den växlade skattesatsen är således lika för alla länets kommuner medan den verksamhet som förs över är ojämnt fördelad mellan kommunerna. I en del kommuner täcker skatteväxlingen kostnaderna för den verksamhet som förs över medan den i andra kommuner inte räcker till för den överförda verksamheten. Av den anledningen behövs en kostnadsutjämning mellan länets kommuner.

Regeringen har i prop. 2007/08:1 lämnat ett förslag till tillägg i hälso- och sjukvårdslagen (1982:763) om kostnadsutjämning mellan kommuner. Förslaget innebär att om samtliga kommuner inom ett landstings område ingår i en överlåtelse av skyldighet att erbjuda hemsjukvård får kommunerna lämna ekonomiska bidrag till varandra om det behövs för en kostnadsutjämning mellan kommunerna. Ett sådant förslag till mellankommunal utjämningsmodell "strut" mellan länets kommuner har under en tid processats i länet och överlämnas av Regionförbundet till fullmäktige för beslut. En uppföljning av utjämningsmodellen föreslås ske under 2010.

Den praktiska hanteringen med utjämningen kommer att skötas av Kalmar kommun, kommunledningskontoret/ekonomienheten. För detta föreslås en enkel modell med inbetalning från de kommuner som lämnar bidrag och utbetalning till de kommuner som får bidrag en gång per år – den 15 juni.

Regionförbundet i Kalmar län föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslaget till mellankommunal utjämning samt att en uppföljning av utjämningsmodellen ska ske under 2010.

Kommunledningsutskottets förslag

Godkänna förslaget till mellankommunal utjämning samt att en uppföljning av utjämningsmodellen ska ske under 2010.

Paragrafen är omedelbart justerad.

KU § 303

DNR: KU/2006.435

Bildande av energibolag

Vid kommunledningsutskottets sammanträde 2007-08-15, § 212 redovisade Patrik Köhler arbetet i energigruppen.

En översiktlig studie för införandet av fjärrvärme i Högsby tätort har genomförts. För att kunna gå vidare i utredningsarbetet med MKB-ansökan, , tomtfrågan, fastställande av taxor marknadsföring samt förfrågningsunderlag och vissa förtida investeringar erfordras ett beslut i kommunen enligt följande:

1. Ett Energibolag bildas och detta skall initialt ägas till 100 % av Högsby kommun. Till energibolaget överförs snarast nuvarande fjärrvärmeverksamhet med försäljning, intäkter och kostnader. Till bolaget kan även andra energi och miljörelaterade verksamheter överföras. Ett startkapital tillförs bolaget. (Minimum 100 000 kr.)
2. Energibolagets styrelse skall bestå av 5 ledamöter varav tre politiska företrädare och två externa ledamöter. Styrelsen skall ha 3 ersättare varav två politiska företrädare och en extern ledamot.
3. Energibolagets styrelse utses av Kommunfullmäktige.
4. Energibolagets styrelse utser och anställer VD.
5. Energibolaget får mandat att fortsätta och verka för införandet av fjärrvärme och upphandling av exempelvis värmekulvertar, undercentraler samt produktionsanläggning i Högsby kommun mot ett bindande beslut.
6. Energibolaget får mandat att på Högsby kommuns uppdrag utföra övriga energi och miljörelaterade uppdrag.
7. Energibolaget redovisar kostnader för investeringar till kommunstyrelsen.

Till denna utredning för beslut bifogas:

- Karta över stamkulvert
- Principritning för det sammankopplade fjärrvärmenätet
- Lay-out, möjlig panncentral
- Tidplan
- Budget för Etapp 1

Kommunstyrelsen föreslog 2007-08-28, § 272 att ställa sig bakom energigruppens förslag.

Kommunfullmäktige beslutade 2007-09-20, § 165 att ärendet återremitteras till arbetsgruppen för bildande av energibolag för komplettering av handlingarna med bolagsordning, styrelse, revisorer och ägardirektiv.

KU § 303

DNR: KU/2006.435

Tekniska utskottets ordförande Patrik Köhler(m) redovisar förslaget till ägardirektiv och bolagsordning. Vidare föreslår han att tekniska utskottets ledamöter väljs till interimsstyrelse med uppgift att arbeta vidare med bildandet av bolaget.

Kommunledningsutskottets förslag

Bolagsordning och ägardirektiv för Högsby Energi AB godkännes. Tekniska utskottets ledamöter väljs till interimsstyrelse för tiden fram till extra bolagsstämma.

Paragrafen är omedelbart justerad.