

Myndighetsnämnden

2011-02-24

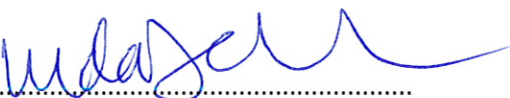
Plats och tid Kommunhusets tingssal, kl 14.00-17.00

Beslutande Lars Elmborg (kd), ordförande  
Jonny Axelsson (c)Övriga deltagande Johnny Anderson, byggnadsinspektör  
Eva Djupfors, stadsarkitekt  
Anders Ivansson, miljöinspektör  
Anna Göthberg, miljöinspektör  
Hans Björnström, räddningschef  
Linda Johansson, sekreterare

Utses att justera

Paragrafer 1 - 20


Underskrifter Sekreterare

  
.....  
Linda Johansson

Ordförande

  
.....  
Lars Elmborg

Justerande

  
.....  
Jonny Axelsson**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Myndighetsnämnden


Sammanträdesdatum 2011-02-24

Datum för anslags uppsättande 2011-02-28

Datum för anslags nedtagande 2011-03-22

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift

  
.....  
Linda Johansson

Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 1

DNR: MA.2011.29

**Information räddningstjänstverksamheten 2011**

Hans Björnström, räddningschef, informerade om räddningsverksamheten.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna informationen.

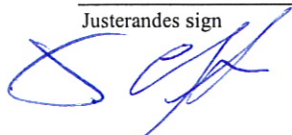
\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Akten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



**MN § 2**

DNR: MA.2011.25

**Postlista 2011**

Redovisning av postlistan för den 10 december 2010 – 24 februari 2011.

**Myndighetsnämnden beslutar**att efter delgivning godkänna och lägga postlistan för den 10 december 2010 – 24 februari 2011 till handlingarna.  

---

**Beslutsexpediering.**

Akten



**MN § 3**

DNR: MA.2011.1

**Redovisning av delegationsbeslut 2011**

Redovisning av delegationsbesluten för den 10 december 2010 – 24 februari 2011, §§ 193- 11

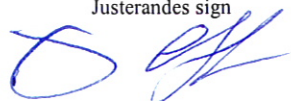
**Myndighetsnämnden beslutar**

att efter delgivning lägga delegationsbesluten för den 10 december 2010 – 24 februari 2011 med paragrafnummer §§ 193-11, till handlingarna.

---

**Beslutsexpediering.**

Akten



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 4

DNR: MA.2011.19

**Reglemente för Myndighetsnämnden.**

Med anledning av att en ny Plan- och Bygglag träder i kraft 2011-05-02 har en genomgång av Myndighetsnämndens reglemente gjorts.

Justeringar och uppdateringar har gjorts med hänvisningar till ny lagstiftning samt nya förordningar och föreskrifter inom Myndighetsnämndens verksamhetsområde.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna nytt förslag till reglemente daterat 2011-02-24, och att remittera ärendet till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige för antagande och fastställande.

---

**Beslutsunderlag.**

Förslag till nytt reglemente för Myndighetsnämnden

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

**MN § 5**

DNR: MA.2011.20

**Delegationsordning för Myndighetsnämnden**

Med anledning av att en ny Plan- och Bygglag träder i kraft 2011-05-02 har en genomgång av Myndighetsnämndens delegationsordning gjorts.

Justeringar och uppdateringar har gjorts med hänvisningar till ny lagstiftning samt nya förordningar och föreskrifter inom Myndighetsnämndens verksamhetsområde.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna nytt förslag till delegationsordning daterat 2011-02-24, och att remittera ärendet till Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige för antagande och fastställande.

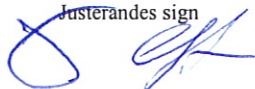
---

**Beslutsunderlag.**

Förslag till ny delegationsordning

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige



## MN § 6

DNR: MA.2010.14

**Verksamhetsberättelse för 2010**

Under 2010 minskades personalen från 2,0 till 1,5 tjänst, vilket har påverkat miljökontorets möjligheter att utföra de uppgifter som kommunfullmäktige har delegerat till Myndighetsnämnden. Enligt den tillsynsutredning som gjordes 2009 så skulle det behövas 2,4 tjänster för att utföra de uppdrag som åligger eller har lagts på miljökontoret, myndighetsutövning och övergripande miljöarbete.

Behovet för att genomföra Myndighetsutövning beräknades till 1,14 tjänst och övergripande miljöarbete till 1,26 tjänst. När verksamhetsplanen fastställdes för 2010 så prioriterades 0,23 % av arbetsuppgifterna bort, huvudsakligen hälsoskydd, på myndighetssidan. På övergripande miljövård har 0,53 av arbetsuppgifterna prioriterats bort, det är främst arbetet med Uthållig kommun och miljöledningssystemet. Där är behovet 1,0 tjänst och i verksamhetsplanen lades in 0,5 tjänst.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

---

**Beslutsunderlag.**

Verksamhetsberättelse 2010

**Beslutsexpediering.**

Akten

**MN § 7**

DNR: MA.2011.11

**Verksamhetsplan 2011**

På grund av besparingar på miljösidan inom Miljö- & Byggnadskontoret har Myndighetsnämnden varit tvungen att prioritera bort tillsynen på många av de områden som de har tillsyn över.

En tillsynsutredning kommer snarast att påbörjas för att analysera personalbehovet för hela Miljö- & Byggnadskontoret.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att anta verksamhetsplanen för 2011.

---

**Beslutsexpediering.**  
Akten





**MN § 8**

DNR: MA.2011.31

**Delgivningar som berör Myndighetsnämndens verksamhet**

Under året har det inkommit information som rör Myndighetsnämndens verksamhetsområden, men som aldrig blir något ärende av. Dessa tas upp i postlistan, men presenteras även på nämndens sammanträden.

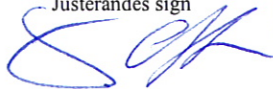
- Biotopskyddsområde - Lixhult 2:1
- Biotopskyddsområde - Tribäck 1:1
- Information om övertagna verksamheter
- KS § 17 - utökning av tjänster på M&B

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna informationen.

---

**Beslutsexpediering.**  
Akten



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 9

DNR: MA.2011.28

**Information miljöverksamheten 2011**

Miljöinspektörerna Anders Ivansson och Anna Göthberg informerade om miljöverksamheten.

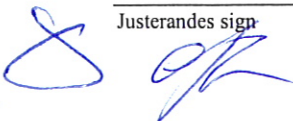
**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

---

**Beslutsexpediering.**  
Akten

---

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

## MN § 10

DNR: MMM.2010.69

**Föreläggande med vite om att uppfylla gränskraven för 2011 för Ruda avloppsreningsverk**

## ÄRENDEBESKRIVNING

Beslut om att inte verkställa vitesföreläggande enligt MN § 20, 2010-03-18, samt föreläggande förenat med vite att uppfylla gällande gränsvärden för kalenderåret 2011.

Myndighetsnämnden beslutade 2010-03-18 MN § 20 att förelägga Kommunstyrelsen, Högsby kommun som ansvarig för Ruda avloppsreningsverk följande:

*att resthalterna i utgående vatten får som gränsvärde ej överstiga 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> och 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup> beräknat som medelvärde per kalenderår för år 2010.*

*att riktvärdet på resthalterna i utgående vatten beräknat per kalenderkvartal bör för kvartal 2 år 2010 inte överstiga 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> och 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup>. Detta för att kunna klara gränsvärdet för år 2010.*

*att förena föreläggandet med vite om 500 000 kr, med stöd av Miljöbalken 26 kap, 14 §, om inte kravet på gällande gränsvärden i utgående vatten uppfylls under 2010.*

Enligt inlämnad miljörapport för Ruda avloppsreningsverk gällande år 2010 så har anläggningen inte uppfyllt fastställda gränsvärden på 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> och 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup>. Utsläppsvärdet för BOD<sub>7</sub> var 2010 41,9 g/m<sup>3</sup> och för tot-P 0,65 g/m<sup>3</sup>.

Riktvärdet för kvartal ett (78 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 0,9 g tot-P/m<sup>3</sup>), två (16 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 0,3 g tot-P/m<sup>3</sup>) och tre (68 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 1,0 g tot-P/m<sup>3</sup>) klarades inte. Riktvärdet för kvartal fyra är godkänt och låg på 7 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> samt 0,4 g tot-P/m<sup>3</sup>.

Kravet på att gränsvärdet för 2010 skulle kunna uppfyllas visade sig vara orimligt med avseende på första kvartalets mycket höga provresultat. Under första kvartalet 2010 blev riktvärdet för BOD<sub>7</sub> 78 g/m<sup>3</sup>. Även om utsläppsvärdena för BOD<sub>7</sub> under övriga kvartal under året hade legat på noll skulle verksamheten inte uppfylla gränsvärdet för år 2010.

Enligt inlämnad miljörapport för Ruda avloppsreningsverk gällande år 2010 så har anläggningen inte uppfyllt fastställda gränsvärden på 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> och 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup>. Utsläppsvärdet för BOD<sub>7</sub> var 2010 41,9 g/m<sup>3</sup> och för tot-P 0,65 g/m<sup>3</sup>.

## MN § 10

DNR: MMM.2010.69

Riktvärdet för kvartal ett (78 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 0,9 g tot-P/m<sup>3</sup>), två (16 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 0,3 g tot-P/m<sup>3</sup>) och tre (68 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup>, 1,0 g tot-P/m<sup>3</sup>) klarades inte. Riktvärdet för kvartal fyra är godkänt och låg på 7 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> samt 0,4 g tot-P/m<sup>3</sup>.

Kravet på att gränsvärdet för 2010 skulle kunna uppfyllas visade sig vara orimligt med avseende på 1:a kvartalets mycket höga provresultat. Under första kvartalet 2010 blev riktvärdet för BOD<sub>7</sub> 78 g/m<sup>3</sup>. Även om utsläppsvärdena för BOD<sub>7</sub> under övriga kvartal under året hade legat på noll skulle verksamheten inte uppfylla gränsvärdet för år 2010.

Enligt Tekniska utskottets protokoll TU § 80, 2010-09-15, har dialog förts med den verksamhet som tidigare påverkat driften på Ruda avloppsreningsverk. Enligt beslutet framgår att åtgärder hos verksamheten ska vara verkställda senast den 27 september 2010 för att reningsverket ska uppfylla sina reningskrav. Ruda avloppsreningsverk har under fjärde kvartalet 2010 visat att de kan uppfylla gällande riktvärden.

Med anledning av att kravet på att uppfylla gränsvärdet på 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> visade sig vara orimligt och att verksamheten har klarat riktvärdena för kvartal fyra 2010 anser Myndighetsnämnden att något vite inte bör dömas ut för kalenderåret 2010.

Kontrollresultaten har dock hoppat upp och ner under året och provtagning av utgående prover sker inte enligt gällande beslut och föreskrifter. Därav anser Myndighetsnämnden att ett nytt föreläggande förenat med vite om att verksamheten under kalenderår 2011 ska klara gällande gränsvärden på 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> samt 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup> är skäligt.

Provtagning av utgående och inkommande vatten sker enligt inlämnad miljörapport för 2010 manuellt. Enligt gällande villkor för verksamheten (MBN § 15, 2003-02-26) 9 punkten så ska dygnsprov tas för samtliga parametrar utom i förekommande fall för pH. Enligt föreskrifter (SNFS 1990:14) om kontroll av utsläpp till vatten och markrecipient från anläggningar för behandling av avloppsvatten från tätbebyggelse så ska reningsverk dimensionerade för över 500 pe ha flödesproportionell provtagning. Ett stickprov ger endast momentanvärden och då avloppsvattnet till sin karaktär är varierande ger detta inte ett korrekt resultat. Flödesproportionell provtagning ger mer representativa halter. Utsläppsvärdena bör redovisas som flödesproportionella medelvärden för att få ännu mer rättvisande resultat.

### Kommunicering

Ärendet har kommunicerats med Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK). De synpunkter som har inkommit från ÖSK är att Nord Konsult AB har påbörjat ett arbete med en fördjupad utredning angående de olika alternativen för nytt avloppsreningsverk i Ruda eller överföringsledning till Högsby avloppsreningsverk. I samband med detta ska en detaljerad flödesmätning av avloppsströmmarna i Ruda samhälle genomföras.

Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 10

DNR: MMM.2010.69

Ett färdigt förslag till beslut ska presenteras för Högsbys Kommunstyrelse i maj månad. Med anledning av detta anser ÖSK att det inte är möjligt att genomföra flödesproportionell provtagning senast 30 juni 2011. ÖSK kommer dock enligt yttrandet att ta automatiska, tidsstyrda dygnsprov med hjälp av en portabel provtagare för att förbättra provernas representativitet.

Myndighetsnämnden bedömer med anledning av de nya uppgifter som framkommit att ändra punkten om flödesproportionella dygnsprov till att provtagning av utgående vatten sker som automatiskt tidsstyrda dygnsprov. Verksamheten uppfyller då de gällande villkor som finns för verksamheten fram till dess att ett beslut finns för vad som ska hända med Ruda avloppsreningsverk.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av Lag (1985:206) om viten 9 §, inte verkställa vitesföreläggandet enligt beslut MN § 20, 2010-03-18.

att med stöd av Miljöbalken kapitel 2, § 3 samt kapitel 26, §§ 1, 9 och 14, förelägga Östra Smålands kommunalteknikförbund, organisationsnummer 222000-2899 följande:

att vid ett vite av 500 000 kr får resthalterna i utgående vatten som gränsvärde ej överstiga 15 g BOD<sub>7</sub>/m<sup>3</sup> och 0,5 g tot-P/m<sup>3</sup> beräknat som medelvärde per kalenderår för år 2011.

att vid ett vite av 30 000 kr ska provtagning på utgående vatten ske som automatiskt tidsstyrda dygnsprov senast 2011-06-30.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen, se bilaga.

---

**Beslutsexpediering.**

Akten

Östra Smålands kommunalteknikförbund

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 11

DNR: MMM.2010.70

**Återtagande av vitesföreläggande på Långemåla reningsverk****ÄRENDEBESKRIVNING**

Myndighetsnämnden beslutade 2010-03-18 MN § 21 att förelägga Kommunstyrelsen, Högsby kommun som ansvarig för Långemåla avloppsreningsanläggning följande:

*att vid utgången av tredje kvartalet under 2010 får prov på utgående vatten ej överskrida halten 1,0 g tot-P/m<sup>3</sup>.*

*att förena föreläggandet med vite om 200 000 kr, med stöd av Miljöbalken 26 kap, § 14, om inte ovanstående krav uppfylls under 2010.*

Enligt inlämnad miljörapport för Långemåla avloppsreningsanläggning gällande år 2010 så har verksamheten uppfyllt föreläggandet. Kvartalsmedelvärdet för tot-P var under tredje kvartalet 0,5 g/m<sup>3</sup> och under fjärde kvartalet 0,6 g/m<sup>3</sup>. Inget av de fyra prov som tagits under dessa två kvartal överskred halten 1,0 g tot-P/m<sup>3</sup>.

**Myndighetsnämnden beslutar**

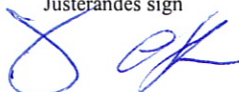
att med stöd av Lag (1985:206) om viten 9 §, inte verkställa vitesföreläggandet enligt beslut MN § 21, 2010-03-18.

---

**Beslutsexpediering.**

Akten

Östra Smålands kommunalteknikförbund



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 12

DNR: MA.2011.27

**Information plan- & bygglovsverksamheten 2011**

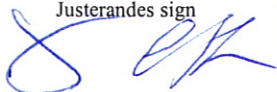
Byggnadsinspektör Johnny Andersson och stadsarkitekt Eva Djupfors informerade om Plan- och Bygglovsverksamheten.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

---

**Beslutsexpediering.**  
Akten

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

MN § 13

DNR: KU.2011.36

**Ny plan- och bygglovstaxa 2011.**

MYNDIGHETSNAÄMNDEN, HÖGSBY KOMMUN, 579 80 HÖGSBY

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sveriges Kommuner och Landsting har tagit fram ett underlag för taxa inom Plan- och Bygglagens område. Avsikten med den nya taxan är att ge politiker och tjänstemän förutsättningar för att få tillgång till de resurser som behövs, särskilt med avseende på de nya arbetsuppgifter som tillkommer i och med att den nya lagen träder i kraft. Den nya Plan- och Bygglagen, beslutad av Riksdagen 2010-06-21, träder i kraft 2011-05-02.

En viktig förändring är att grundbeloppet (G) tagits bort för att ersättas av ett värde som följer prisbasbeloppet enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. För att kommunerna skall kunna justera taxan med beaktande av sina kostnader för verksamheten, och önskad grad av kostnadstäckning, införs en justeringsfaktor benämnd "N".

Plan- och Bygglagen (2010:900) ger, enligt kapitel 12, möjlighet för byggnadsnämnder, eller motsvarande, att ta ut en avgift i ärenden om plan, lov, förhandsbesked och anmälan samt för nybyggnadskarta, framställning av arkivbeständiga handlingar eller andra tids eller kostnadskrävande åtgärder. Nämnd kan dessutom ta ut en avgift för planbesked, villkorsbesked och ingripandebesked, tekniska samråd och slutsamråd, tillsynsbesök på byggarbetsplatsen och kungörande av beslut om lov eller förhandsbesked i Post- och Inrikes Tidningar. I ärenden om detaljplan ska avgiften täcka kostnader för program, om ett sådant behövs.

Enligt kapitel 9 får också en planavgift tas ut för att täcka kostnader för att upprätta eller ändra detaljplan eller områdesbestämmelser i samband med lov om fastigheten har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

**Kommunallagen**

Kommunernas rätt att ta ut avgifter framgår av Kommunallagen (1991-900) kapitel 8, § 3b, och i samma kapitel § 3c redovisas att *"kommuner och landsting får inte ta ut högre avgifter än som svarar mot kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som kommunen eller landstinget tillhandahåller (självkostnaden)"*.

I kapitel 2, § 2 belyses likställighetsprincipen att *"kommuner och landsting skall behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat"*.





Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 13

DNR: KU.2011.36

I samma kapitel § 3 framgår att ”kommuner och landsting får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft som är till nackdel för medlemmarna, om det inte finns synnerliga skäl för det”.

### Kommunfullmäktige

Av Plan- och Bygglagen (2010-900) framgår i kapitel 12, § 10 att det är kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas. Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till en viss nämnd. Om kommunen väljer att exempelvis inte avgiftsbelägga viss prövning innebär detta i princip att verksamheten skall skattefinansieras.

### Ny taxa

Den nya taxan hänvisar till prisbasbeloppet (tidigare ”Basbeloppet”) enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring. Detta belopp räknas fram på grundval av ändringar i det allmänna prisläget och fastställs för helt kalenderår, fastställt till 42 800: - för år 2011.

Mervärdesskatt ska inte tas ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning, däremot på avgifter som avser uppdragstaxan.

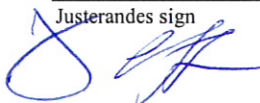
En justeringsfaktor N kan läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållandena i kommunen. Den presenteras i tre nivåer; 0,8, 1,0 och 1,2. Om Kommunen har färre invånare än 20 000 invånare föreslås N- faktor 0,8, och om kommunen har fler än 50 000 invånare föreslås N- faktor 1,2.

### Jämförande exempel på nuvarande taxa och nya taxan

En nybyggnation av en villa om cirka 100 m<sup>2</sup> med ett garage om cirka 50 m<sup>2</sup>, inom detaljplanelagt område som inte avviker från bestämmelser, har en total avgift motsvarande 5 250: - med nuvarande taxa. Med den nya taxan kommer motsvarande avgift att bli 23 009: -

En tillbyggnad om cirka 20 m<sup>2</sup>, inom detaljplanelagt område som inte avviker från bestämmelserna, har idag en avgift motsvarande 1500: -. Med den nya taxan kommer avgiften att bli 4365: -

I ovanstående exempel har N- faktor 1,0 använts. Om faktor 0,8 istället används blir avgifterna 18 407: - för nybyggnaden, och 3 492: - för tillbyggnaden enligt nya taxan. Eventuella avgifter för kartor och liknande har inte tagits med i ovanstående räkneexempel.



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 13

DNR: KU.2011.36

**Sammanfattning**

Avsikten med den nya taxan är alltså att ge politiker och tjänstemän förutsättningar att få tillgång till de resurser som behövs, särskilt med avseende på de nya arbetsuppgifter som tillkommer i och med att den nya lagen träder i kraft. De ökade intäkterna skall användas för att finansiera den nya tjänst som behövs inom Miljö- och Byggnadskontoret, för att kunna klara av de ökade arbetsuppgifterna i och med den nya lagen.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att uppmana kommunfullmäktige, i enlighet med den nya Plan- och Bygglagens (2010:900) kapitel 12, § 10, att anta bilagda taxa för prövning av plan- och bygglovsärenden inklusive kart- och mättaxa, med N- faktor 0,8.

---

**Beslutsunderlag.**

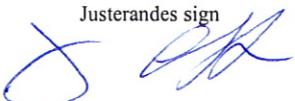
SKL om nya taxan för PBL januari 2011  
Plan- och bygglovtaxa januari 2011

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



MN § 14

DNR: BYGG.2009.234

**Utredning av plan- och markförhållande inför eventuell försäljning.**

FRÖVI 1:27 &amp; 1:29, HÖGSBY KOMMUN, 579 80 HÖGSBY

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Planförslaget föreslås att kompletteras i följande punkter:

- Att åtgärder som på ett eller annat sätt kan påverka miljön i Natura 2000-området (såväl innanför som utanför) kan komma att kräver tillstånd enligt 7 kap, 28a§ miljöbalken.
- Att området omfattas av riksintresse för outbyggda vattendrag.
- Att transport av farligt gods sker på Järnvägsgatan.

**Kvarstående synpunkter efter samråd**

Beslut om nödvändighet, art och omfattning av en eventuell artinventering önskas ske i samråd med Länsstyrelsen. Förslagsvis i samband med detaljplaneläggningen. Programförslaget avses inte kompletteras avseende Länsstyrelsens synpunkt om artinventering.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att kommunstyrelsen beslutar som följande:

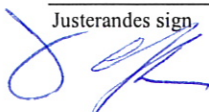
- att planprogrammet kompletteras enligt ovan anförda synpunkter,
- att kommunstyrelsen godkänner utlåtandet som sitt eget och antar planprogrammet,
- att fastighetsreglering och försäljning av badhuset inleds,
- att beslut om framtagande av detaljplan enligt normalt planförfarande på bekostnad av den nya fastighetsägaren sker.

**Beslutsunderlag.**

Utlåtande efter utställning av planprogram

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Kommunstyrelsen  
Sökanden  
Länsstyrelsen



## MN § 15

DNR: BYGG.2011.15

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus**

KLO 1:17, INGVAR STRÖMKVIST, MJÖSEBO 302, 579 92 HÖGSBY

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-02-04 med ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Klo 1:17, Högsby kommun.

Ansökan avser nybyggnad av ett bostadshus med totalt ca 357 m<sup>2</sup> bruttoyta. Bottenvåningens byggnadsarea är ca 222 m<sup>2</sup>. Nybyggnaden utförs med en huvudbyggnad i två plan och sidobyggnader/flyglar i ett plan.

Yttertak utförs som sadeltak på huvudbyggnaden och som valmat tak på sidobyggnader/flyglar. Fasader utförs med stående träpanel och yttertak beläggs med betongtakpannor. Byggnadens placering framgår av bifogad nybyggnadskarta.

Vatten- och avloppsanläggning kommer att nyanläggas efter prövning och godkännande av Miljö- och Byggnadskontoret. Det ärendet handläggs separat.

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Området ingår inte heller i samlad bebyggelse. Av kommunens översiktsplan framgår att fastigheten ingår i område som har betecknats som landsbygd lämplig för jord- och skogsbruk, JS, och av texten i översiktsplanen framgår att *"området utgör den del av kommunen där inga mer specificerade bestämmelser anses nödvändiga, dock skall det vid ny bebyggelse tillses att pågående jord- och skogsbruk inte försvåras"*.

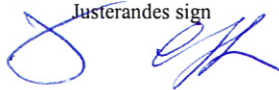
Inga riksintressen berörs av den sökta åtgärden, och platsen som valts för nybyggnation påverkar inte möjligheterna att fortsatt bedriva jord- och skogsbruk i området, som till stora delar ägs av sökande.

Myndighetsnämnden beslutade vid sammanträde, 2010-11-04, MN § 76, om ett positivt förhandsbesked i ärende med diarienummer BYGG 2010.294, för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Klo 1:17. Den nu gjorda ansökan överensstämmer väl med detta beslut om positivt förhandsbesked.

I samband med detta ärende skickades handlingar till berörda sakägare och när tid för yttrande gått hade inte några yttranden med synpunkter eller erinringar inkommit.

De upplysningar som framkom i yttrandena skickades till sökande för kännedom.

I samband med ansökan om bygglov har inlämnats bygganmälan och anmälan kvalitetsansvarig. Kvalitetsansvarig Kurt Pettersson har riksbehörighet.



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 15

DNR: BYGG.2011.15

**Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 12, och mot bakgrund av positivt förhandsbesked 2010-11-04, MN § 76, lämna bygglov för den sökta åtgärden med följande villkor:

- Arbetsmiljöplan enligt AFS 1999:3 skall upprättas och kopia lämnas till Myndighetsnämnden.
- Energibalansberäkning skall inlämnas snarast till Myndighetsnämnden.
- Konstruktionshandlingar och teknisk beskrivning skall inlämnas snarast till Myndighetsnämnden.
- Vatten och avloppsanläggning skall bestämmas och utformas i samråd med, och godkännas av Myndighetsnämnden. Tillstånd till avloppsanläggning handläggs i separat ärende efter särskild ansökan till Myndighetsnämnden.
- Byggnadsarbetena får inte, enligt Plan- och Bygglagens kapitel 9, § 12, påbörjas innan kopia av undertecknat bevis om tecknad byggförsäkring och färdigställandeskydd har lämnats till Myndighetsnämnden.

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter beslutsdatum och anslag på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om inte åtgärden har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från denna dag.

Åtgärden är i överensstämmelse med Plan- och Bygglagens kapitel 3, §§ 1, 2 och 10-18 samt översiktsplanen och Miljöbalken kapitel 3-4.

**Beslutsunderlag.**

Ansökan om nybyggnad av enbostadshus  
Nybyggnadskarta

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Sökanden  
Skatteverket

Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 16

DNR: BYGG.2011.33

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av bilhall.**

GRÖNSKÅRA 6:1, JÖRGEN ISRAELSSON, STRANDVÄGEN17, 579 93  
GRÖNSKÅRA & CONNY ISRAELSSON, JÄRNVÄGSGATAN 4, 579 93  
GRÖNSKÅRA

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-02-11 med ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av bilhall på Grönskåra 6:1 i Grönskåra samhälle.

Ansökan avser ett förhandsbesked för nybyggnad av bilhall, med yttermåttan ca 18 x 36 meter och höjd 5 meter, på fastighetens östra del mot länsväg 125.

För området gäller detaljplan fastställd 1970-02-17. Enligt denna skall marken nyttjas för småindustriändamål, Jm. Högsta tillåtna byggnadshöjd är enligt detaljplanen 5 meter. Ut över Badebodaån finns enligt gällande detaljplan ett område med byggrätt för byggnation som har med vattenverksamhet att göra, Vj.

Enligt sökt förhandsbesked avses tillkommande byggnad placeras i förlängningen av befintlig industribyggnad, d.v.s. i fastighetens nordvästra del. Vid föreslagen placering hamnar mer än hälften av den sökta byggnadsarean på s.k. prickmark; mark som enligt gällande plan utpekats som icke byggbar mark. Gällande plan anger för övrigt ingen begränsning avseende maximal tillåten exploateringsgrad.

Fastigheten avgränsas i nordväst av Badebodaån och i sydväst av väg 125. Mot öster angränsar fastigheten till Grönskåra 6:2, vilken är nyttjas för boende.

Fastigheten Grönskåra 6:1 hyser i dagsläget lätt industriverksamhet i form av verkstad och försäljningshall för bilar. För verksamheten nyttjas de ombyggda och renoverade industrilokalerna som tidigare i olika skeden varit snickeriverkstad och plastindustri.

Befintliga lokaler, främst den del av byggnaden som vetter mot Postbacken, bedöms ha ett kulturhistoriskt värde. I dagsläget är de befintliga lokalerna begränsande för företagets fortsatta utveckling. Den sökta bilhallen är därför en förutsättning för att verksamheten ska kunna fortgå och växa.

Utmed fastighetens gräns mot länsväg 125 finns ett område avsatt för "Industripark", Jp. Dessutom finns på fastigheten prickmark med en bredd på mellan 10 och 20 meter mot öster och länsväg 125. Avstånd från länsvägen till mark med byggrätt har därmed en bredd om mellan 25 och 40 meter.



## MN § 16

DNR: BYGG.2011.33

Badebodaån kan, liksom de flesta andra vattendrag, generellt antas ha ett högt naturvärde, samtidigt som risker för en framtida översvämning bör beaktas av sökande.

Stadsarkitekt Eva Djupfors skriver i sitt yttrande till ansökan bland annat att:

*Föreslagen placering av bilhallen hamnar, sett från Postbacken, bakom befintlig industribyggnad och bedöms därmed inte påverka "stadsbilden" negativt.*

*Området ifråga är i dagsläget asfalterat, och föreslagen bilhall innebär därför ingen ökad avrinning av dagvatten till Badebodaån. Strandområdet är redan i dagsläget ianspråktaget.*

*En ny bilhall i läge enligt ansökan innebär inte några förändringar avseende trafikfrågor.*

Innan beslut om ett eventuellt förhandsbesked kan lämnas skall Myndighetsnämnden, enligt Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 22, genom underrättelse bereda kända sakägare med flera tillfälle att yttra sig över ansökan om detaljplan eller områdesbestämmelser saknas eller om den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan eller områdesbestämmelser.

Berörda sakägare har till och med 2011-02-23 haft möjlighet att yttra sig över den sökta åtgärden. När tid för yttrande gått ut har ett yttrande som motsätter sig ett positivt förhandsbesked inkommit från fastighetsägaren till Grönskåra 6:2. Fastighetsägaren motsätter sig byggnationen på prickmark då denna stör utsikten från hans fastighet och den ökade verksamheten kommer att orsaka mera störningar i form av buller.

Av Räddningstjänstens yttrande framgår krav om åtkomlighet, varningsanslag och släckutrustning.

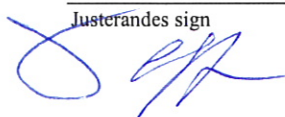
**Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 34, att bevilja ett positivt förhandsbesked för den sökta åtgärden, då man vid en samlad bedömning kan anse att avvikelser från gällande detaljplan kan utgöra en mindre avvikelse då planen syften inte motverkas,

att val av byggnadens utförande och utformning som fasadmateriell etc. vid en framtida bygglovsansökan sker i samförstånd med kommunen,

att så lite mark, som i planen utpekats som mark som inte får bebyggas, som möjligt tas i anspråk,

att tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör tillståndet att gälla. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.



## MN § 16

DNR: BYGG.2011.33

gården, utan skall föregås av en separat ansökan om bygglov vilken sedan prövas enligt Plan- och Bygglagen,

att skicka beslutet med besvärshänvisning till berörda sakägare.

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla.

att de av Myndighetsnämnden fastställda ansökningshandlingarna är instämplade vid Miljö- och Byggnadskontoret 2011-02-11.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

Ansökan Förhandsbesked Grönskåra 6-1

**Beslutsexpediering.**

Akten

Sökanden

Skatteverket





Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 17

DNR: BYGG.2011.36

**Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning**

HANÅSA 16:55, HÖGSBY ENERGI AB, LARS GABRIELSSON,  
INDUSTRIGATAN 4, 579 32 HÖGSBY

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-02-17 med ansökan om ett tidsbegränsat bygglov, till 2021-12-31, för ändrad användning i del av befintlig industrilokal för undervisningsändamål på fastigheten Hanåsa 16:55 i Högsby. Med hänvisning till Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 14 ändras detta till 2016-12-31.

Den gjorda ansökan avser alltså tio år men kan alltså enligt Plan- och Bygglagen omfatta högst fem år, då ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst fem år.

Tiden kan sedan på den sökandes begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga tio år endast om lovet skall användas för ett ändamål som avses i § 14a, och som avser en åtgärd av säsongskaraktär.

Ansökan avser ett tidsbegränsat bygglov för att använda delar av befintliga industrilokaler och personalutrymmen för undervisning i verkstadsteknik och svetsning.

Ca 325 m<sup>2</sup> av industrilokalens yta mot sydöst tas i anspråk för den nya verksamheten, liksom ca 235 m<sup>2</sup> av befintliga personalutrymmen mot sydöst, för dusch och omklädning etcetra. Den ändrade verksamheten berör totalt ca 560 m<sup>2</sup>. Layout framgår av bifogade handlingar.

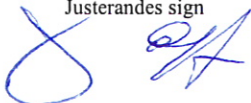
Brandskyddsredogörelse har upprättats och bifogats ansökan, samt skickats till Räddningstjänsten.

För området gäller detaljplan fastställd 1971-08-19. Enligt denna skall marken nyttjas för småindustriändamål, *"av sådan beskaffenhet att närboende inte vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad"*.

Den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan då användning för undervisning inte ryms inom gällande detaljplan eller dess bestämmelser. Åtgärden kan vid en samlad bedömning prövas som ett tidsbegränsat bygglov då verksamheten inte är av störande art, och då den beräknas pågå under en begränsad tid i nuvarande omfattning, enligt ansökan.

Inga sakägare bedöms beröras negativt av den sökta åtgärden.

Enligt Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 14 kan bygglov för en tillfällig åtgärd lämnas om denna uppfyller några men inte alla kraven i § 11 och 12, om sökande så begär och om åtgärden avses pågå under en begränsad tid.



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 17

DNR: BYGG.2011.36

**Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av Plan- och Bygglagens kapitel 8 § 14, lämna ett tidsbegränsat bygglov för den sökta åtgärden till och med 2016-12-31, med följande villkor:

- arbetstagarorganisation, huvudskyddsombud eller liknande, skall skriftligen godkänna lokalerna och dess planlösningar innan ombyggnadsarbetena inleds. Kopia skickas till Myndighetsnämnden.
- synpunkter och råd i Räddningstjänstens yttrande skall beaktas
- ventilationshandlingar skall inlämnas till Myndighetsnämnden
- arbetsmiljöplan enligt AFS 1999:3 skall upprättas och kopia skickas till Myndighetsnämnden

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att beslutet har anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från denna dag.

att de av Myndighetsnämnden fastställda ansökningshandlingarna är instämplade vid Miljö- och Byggnadskontoret 2011-02-17.

**BYGGLOVET UPPHÖR ATT GÄLLA 2016-12-31.**


---

**Beslutsunderlag.**

Ansökan om tidsbegränsat bygglov  
Skriftlig redogörelse om brandskyddet

**Beslutsexpediering.**

Akten  
Sökanden



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 18

DNR: BYGG.2011.41

**Ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av enbostadshus.**

ODENSVI 2:23, RIKARD MELZÉN, GULLVIVEVÄGEN 18, 579 33  
HÖGSBY

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-02-23 med ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av enbostadshus på Odensvi 2:23 och Odensvi 2:24 i Högsby.

Ansökan avser ett förhandsbesked för tillbyggnad av ett enplans bostadshus utan källare på en planerad fastighetsreglering på Odensvi 2:23 och Odensvi 2:24. Tillbyggnaden utförs med material och färgsättning anpassad till befintligt bostadshus, och utformas som en enplansbyggnad med sadeltak om ca 80 m<sup>2</sup>. Tillbyggnaden görs på befintligt bostadshus sydöstra sida, och kommer enligt handlingar att till ca halva arean hamna på nuvarande Odensvi 2:24.

För området gäller detaljplan fastställd 1979-01-25. Enligt denna skall marken nyttjas för:

*”bostäder som uppförs i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret”.*

*Huvudbyggnad får ha en högsta byggnadshöjd om 6 meter och uthus högst 3 meter. Prickmark får inte bebyggas.*

Den sökta åtgärden strider mot gällandedetaljplan då tillbyggnaden görs över fastighetsgränsen.

Sökande för förhandlingar med Högsby kommun om att få köpa Odensvi 2:24 (466 m<sup>2</sup>) och slå samman denna med sin fastighet Odensvi 2:23 (755 m<sup>2</sup>). Detta skulle ge en fastighet som totalt skulle omfatta 1221 m<sup>2</sup> och ge större möjligheter för tillbyggnad och för att skapa friytor och parkeringsplatser för den egna fastighetens behov.

Innan beslut om ett eventuellt förhandsbesked kan lämnas skall Myndighetsnämnden, enligt Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 22, genom underrättelse bereda kända sakägare med flera tillfälle att yttra sig över ansökan om detaljplan eller områdesbestämmelser saknas eller om den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan eller områdesbestämmelser.

Berörda sakägare bereds tillfälle att till och med 2011-03-11 yttra sig över den sökta åtgärden.

Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 18

DNR: BYGG.2011.41

**Myndighetsnämnden beslutar**

att ställa sig positiva till den sökta åtgärden, om den föreslagna fastighetsregleringen genomförs

att efter att sakägaryttranden inkommit, delegera beslutanderätten i detta ärende till ordförande. Inkommer yttranden eller erinringar vilka går emot ansökan skall ärendet remitteras till Myndighetsnämnden.

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla.

att de av Myndighetsnämnden fastställda ansökningshandlingarna är instämplade vid Miljö- och Byggnadskontoret 2011-02-23.

---

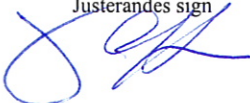
**Beslutsunderlag.**

Ansökan om förhandsbesked

**Beslutsexpediering.**

Akten

Sökanden



MN § 19

DNR: BYGG.2011.42

**Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd/garage**

TORTEBO 1:13, STEFAN JONSSON, NYDALAGATAN 15, 335 32  
GNOSJÖ

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-02-23 med ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage och förråd på fastigheten Tortebo 1:13 i Allgunnen.

Ansökan avser en strandskyddsdispens för att få uppföra ett garage och förråd om ca 70 m<sup>2</sup> på fastighetens nordöstra del, ca 40 meter från strandlinjen.

Nybyggnaden är en träbyggnad i ett plan med vindsutrymme och med sadeltak. Fasader bekläds med träpanel och yttertak beläggs med takpannor.

Placeringen, ca 40 meter från strandlinjen, är intill befintlig tillfartsväg och parkering. På fastigheten, som omfattar ca 4100 m<sup>2</sup>, finns idag ett bostadshus och en uthusbyggnad. Nybyggnaden av garage och förråd bedöms inte påverka det allmänrättsliga läget på fastigheten som sedan lång tid har varit hävdad.

Nybyggnadens placering är längre från strandlinjen än befintliga byggnader och intill befintlig tillfartsväg och parkering, och avskiljs mot stranden av den väl hävdade tomten och befintlig bebyggelsen.


För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Enligt kommunens översiktsplan ingår platsen i område som utgör riksintresse för natur, och området ingår också i den kommunala Naturvårdsplanen. Allgunnesjön med den sydöstra stranden utgör Natura 2000- område och strandskydd intill 200 meter gäller.

Byggnationen bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner eller mot riksintressena i denna. Den bedöms inte heller störa växt- och djurlivet då byggnaden placeras på befintlig tomtmark ca 40 meter från strandlinjen och byggs utan vatten- och avloppsanordningar.

Prövning av bygglov sker i separat ärende där sakägare enligt Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 22 skall höras då området saknar detaljplan eller områdesbestämmelser.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att särskilda skäl för dispens från förbud enligt kapitel 7, § 16 i Miljöbalken finns, och beslutar därför, med stöd av bestämmelserna i kapitel 7, § 18, att bevilja dispens för nybyggnad av garage och förråd enligt ansökan på fastigheten Tortebo 1:13,



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 19

DNR: BYGG.2011.42

att området som får ianspråkats har markerats med röda linjer på karta tillhörande detta beslut,

att som särskilda skäl kan anges att fastigheten sedan lång tid varit ianspråktaget på ett sådant sätt att nybyggnaden saknar betydelse för strandskyddets syften. Mellan platsen för nybyggnad och fastighetsgränsen mot Allgunnesjön utgör den befintliga väl hävdade tomten med bebyggelse en avskiljning mot stranden. Nybyggnadens placering är styrd av befintlig tillfartsväg och parkering ca 40 meter från strandlinjen,

att nybyggnationen inte bedöms påverka växt- och djurlivet,

att åtgärden är förenligt med översiktsplanen och riksintressena i denna,

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft,

att detta beslut skall skickas till Länsstyrelsen i Kalmar län med delgivningskvitto.

att sökande upplyses om att Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) kommunens beslut och uppmanas därför att avvakta utgången av tiden för beslut om överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för beslut om eventuell överprövning är tre veckor från det att beslutet kom in till Länsstyrelsen.

att dispensen inte medför rätt att påbörja nybyggnaden då bygglovsbeslut hanteras som ett eget ärende efter särskild ansökan.

att de av Myndighetsnämnden fastställda handlingarna är instämplade vid Miljö- och Byggnadskontoret 2011-02-23.

**Beslutsunderlag.**

Ansökan om strandskyddsdispens

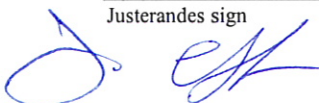
**Beslutsexpediering.**

Akten

Sökanden

Skatteverket

Länsstyrelsen med delgivningskvitto



Myndighetsnämnden

2011-02-24

MN § 20

DNR: BYGG.2010.389

**Ansökan om bygglov för uppsättande av plank.**

LILLA KLOBO 2:49, BERNO STRÖM, PARKVÄGEN 10, 570 75  
FÅGELFORS

**ÄRENDEBESKRIVNING**

Sökande inkom 2011-01-04 med ansökan om bygglov för uppsättande av plank i fastighetsgräns på fastigheten Lilla Klobo 2:49 i Fågelfors, Högsby kommun. Komplettering inkom 2011-02-23.

Ansökan avser bygglov för uppsättande av ett plank med en totalhöjd om ca 4 meter. Från marken och ca 3 meter upp utgörs planket av lackerad plåt mellan pelare/stolpar som grundlagts med plintar. Den sista metern utgörs av taggtråd mellan pelare/stolpar.

Plankets omfattning och placering framgår av bifogade handlingar. För att inte försämra sikten för trafiken på Åforsvägen dras planket in ca 6 meter från fastighetsgränsen mot väster. Detta ger också en tillfällig parkeringsmöjlighet mellan plank och fastighetsgräns för besökare och utrymme för lastning och lossning.

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Fastigheten ingår inte i område för samlad bebyggelse, men tillhör tätortsnära zon för Fågelfors samhälle. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i område som utgör riksintresse enligt Miljöbalkens 4: e kapitel. Den planerade åtgärden bedöms inte påverka växt- och djurlivet negativt och strider inte mot översiktsplanen eller mot riksintressena i denna.

Innan beslut om ett eventuellt förhandsbesked kan lämnas skall Myndighetsnämnden, enligt Plan- och Bygglagens kapitel 8, § 22, genom underrättelse bereda kända sakägare med flera tillfälle att yttra sig över ansökan om detaljplan eller områdesbestämmelser saknas eller om den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan eller områdesbestämmelser.

Sakägare har till och med 2011-01-31 haft möjlighet att inkomma med yttrande och synpunkter på den sökta åtgärden. Vägsamfälligheten för Åforsvägen har fått till och med vecka 6 på sig för att lämna sitt yttrande.

När tiden för yttranden gått ut har följande yttranden och synpunkter inkommit:

- Fastighetsägaren till Lilla Klobo 2:33 motsätter sig ett ev. bygglov och anser att ett plank skulle vara förödande för landskapsbilden.
- Fastighetsägaren till Lilla Klobo 2:53 anser att trafikstörningar kan komma att uppstå i och med att plankets placering innebär parkeringsmöjligheter ut mot vägen vilket skulle försämra sikten.

## MN § 20

DNR: BYGG.2010.389

- Företrädare för Vägsamfälligheten anser att fastigheten är överfull med olika upplag och att sikten i kurvan påverkas. Att stänga inne med ett 3 meter högt plåtplank med taggtråd anser man vara helt fel. Planket skulle störa de vackra omgivningarna runt Lilla Klobo. Man yrkar på ett avslag på ansökan från Myndighetsnämndens sida. Dessutom hoppas man att Myndighetsnämnden skall förelägga fastighetsägaren att rensa upp fastigheten från allt skräp vilket kan vara miljöfarligt enligt vägsamfälligheten.

Sökande har i mail daterat 2011-02-23 meddelat att plankets övre del kan utföras på annat sätt så att totalhöjden på planket inte upplevs som mer än 3,3 meter. Taggtråd kan monteras inom 30 centimeter över det 3 meter höga planket.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att med hänvisning till Plan- och Bygglagens kapitel 3, § 1 och 2 avslå ansökan då planket kan komma att störa landskapsbilden och inverka på trafiksäkerheten,

att beslutet skickas till sökande med besvärshänvisning.

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla.

De av Myndighetsnämnden fastställda ansökningshandlingarna är instämplade vid Miljö- och Byggnadskontoret 2011-01-04. Komplettering inkom 2011-02-23.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

Ansökan om bygglov + bilder

**Beslutsexpediering.**

Akten

Sökanden

Skatteverket

