

Kommunledningsutskottet

2023-12-05

Plats och tid Tingssalen, tisdagen den 5 december 2023 kl 08.30-14.45

Beslutande Jonas Erlandsson (S), ordförande
Per Gröön (C)
Lars Elmborg (KD)Övriga deltagande Richard Gustafsson, kommunchef
Agneta Rodriguez, kommunsekreterare
Elena Elisabeth Matei, praktikant
Christina Axelsson, personalchef, §§ 199-203
Jan Robertsson, skogsförvaltare, ÖSK, §§ 204-205
Emil Stille, stadsarkitekt, § 205, § 208, § 210
Anna Ståhlgren, fritidsutvecklare, §§ 204-205
Åsa Landberg, näringslivsutvecklaren, § 204 och § 207
Staffan Sjölander och Mattias Hennius, Landinfra Energy, § 210
Christina Johansson, bibliotekarie, § 223

Utses att justera Lars Elmborg (KD)

Tid och plats för justering Protokollet justeras digitalt Paragrafer 197 - 224

Underskrifter Sekreterare Agneta Rodriguez

Ordförande Jonas Erlandsson

Justerande Lars Elmborg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum 2023-12-05

Datum för anslags uppsättande 2023-12-15 Datum för anslags nedtagande 2024-01-08

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift Agneta Rodriguez

KU § 197

DNR: KU.2023.3

Godkännande av dagordning

Kommunledningsutskottets ordförande Jonas Erlandsson (S) informerar om att ärende 26 "Intern kontrollplan 2024" utgår.

Kommunledningsutskottets beslut

Dagordningen godkänns.

KU § 198

DNR: KU.2022.415

Kvartalsredovisning av granskningsrapport 2022 och 2023 avseende Sydarkiveras kontroll av dataskydd**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 25 oktober 2022, § 183 att ge kommunchefen i uppdrag att kvartalsvis informera om arbetet med Sydarkiveras rekommendationer från granskningsrapporten 2022. Den 4 augusti 2023 lämnade Sydarkivera in årets granskningsrapport avseende dataskydd.

Arbetet med rekommendationerna från granskningsrapporten från 2022 och 2023 fortgår. Arbetet med dataskydd ska så långt som möjligt integreras i det löpande och dagliga arbetet. Ledningsgruppen har beslutat om att bilda en arbetsgrupp från årsskiftet som bland annat kommer arbeta med dataskydd.

Sedan kvartalsredovisningen i september 2023 har 3 personuppgiftsincidenter dokumenterats. 1 av incidenterna avskrevs till att endast vara en informationssäkerhetsincident. 2 personuppgiftsincidenter avser obehörigt röjande. En av de två personuppgiftsincidenterna som avsåg obehörigt röjande anmäldes till tillsynsmyndigheten Integritetsskyddsmyndigheten och information lämnades till den registrerade. Integritetsskyddsmyndigheten meddelade den 16 november 2023 att de för närvarande inte vidtar några åtgärder med anledning av anmälan.

Ekonomiska konsekvenser

Vid bristande efterlevnad av dataskyddsförordningen kan personuppgiftsansvarig tilldelas en administrativ sanktionsavgift på upp till 10 miljoner kronor.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet godkänner kvartalsredovisningen av arbetet med dataskydd utifrån granskningsrapport avseende dataskydd för år 2022 och 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

Informationssäkerhetsamordnare

KU § 199

DNR: KU.2023.79

Personalfrågor

Personalchefen informerar om och lyfter följande frågor:

- Utbildning i systematiskt arbetsmiljöarbete (OPUS) kommer att ske 12 december 2023.
- 2024 kommer en hälsosatsning för alla medarbetare genomföras. Information om denna hälsofrämjande insats kommer kommuniceras i organisationen i början av 2024.
- Förslag att göra en översyn av regelverket kring uppvaktning av arbetstagare och förtroendevalda

Kommunledningsutskottets beslut

Hela kommunstyrelsen ska bjudas in till OPUS-utbildningen den 12 december 2023.

Personalchefen får i uppdrag att revidera regelverket kring uppvaktning av arbetstagare och förtroendevalda.

Beslutsmottagare

Personalchefen

KU § 200

DNR: KU.2022.334

Halvårsuppföljning angående tillämpning av riktlinjer för distansarbete

Kommunstyrelsen beslutade 2022-09-13, § 161 att godkänna Riktlinje för flexibel arbetsplats, med tillhörande bilagor, och att implementering i organisationen sker hösten 2022.

Kommunstyrelsen beslutade vidare att ge personalchefen i uppdrag att genomföra halvårsuppföljningar över hur riktlinjen tillämpas i kommunen och att dessa redovisas för kommunledningsutskottet.

Personalchefen redovisar vid dagens sammanträde att sex medarbetare har tecknat avtal om distansarbete.

Personalchefen anser att riktlinjerna bör påminnas om ytterligare hos cheferna.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för redovisningen.

Uppföljning ska se även under 2024.

Beslutsmottagare
Personalchefen

KU § 201

DNR: KU.2023.337

Redovisning av arbetsskador och tillbud

Kommunledningsutskottet beslutade 2023-08-23, § 127, att till varje sammanträde ska en skriftlig månadsuppföljning gällande arbetsskador och tillbud redovisas för kommunledningsutskottet. Under tiden januari - oktober 2023 har 16 arbetsskador och 90 tillbud rapporterats.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Arbetsskada & Tillbud politiken 230101-231031.pdf

Beslutsmottagare

Personalchefen

KU § 202

DNR: KU.2023.418

Medarbetarenkäten (HME) 2023

Personalchefen redovisar Högsby kommuns övergripande resultat från 2023 års medarbetarenkät.

Personalchefen återkommer till kommunledningsutskottet med ny redovisning när jämförelsetalen i Kolada är klara.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Översikt HME 2023.pdf

Högsby_kommun_HME-enkät_inkluderat analys .pdf

Beslutsmottagare

Personalchef

KLU

KU § 203

DNR: KU.2023.419

Lönekartläggning 2023

Personalchefen informerar om att arbetet med årets lönekartläggning påbörjats. En handlingsplan ska tas fram. Ledningsgruppen ser över vilka åtgärder som behöver vidtas.

Kommunledningsutskottets beslut

Personalchefen får i uppdrag att till kommunledningsutskottets sammanträde den 23 januari 2024 presentera förslag till handlingsplan.

Beslutsunderlag

Rapport första utkast 231128 - ej klart.pdf

Beslutsmottagare

Personalchefen

KU § 204

DNR: KU.2023.394

Skogsbruksplan, anbud rotposter, gallring och levererat virke 2024
Kommunens skogsförvaltare informerar bland annat om:

- Pågående arbete med skogsbruksplanen, tillväxt, virkesförråd, avverkningsvolym
- Certifiering av skogen
- Upphandlingsresultat för rotposter, gallring på fastigheten Kolsrum 6:1, samt leveransvirke.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Vida Skogs anbud för rotposter antas.

Sydveds anbud för gallring antas.

Vida Skogs anbud för leveransvirke antas.

Beslutsmottagare
Skogsförvaltaren

KU § 205

DNR: KU.2023.412

Naturreseptet Aboda Klint

Stadsarkitekten, skogsförvaltaren, näringslivsutvecklaren och fritidsutvecklaren informerar om pågående arbete angående naturreseptet Aboda Klint.

Ett arbete ska påbörjas med att ta fram skyltar och vandringslederna ska ses över.

Möjlighet finns att ha betesdjur i reservatet.

Planer finns på att sätta upp en lekutrustning vid Klevens badplats och att göra i ordning en ny ställplats för husbilar.

Eventuella intäkter som fås från reservatets skötsel bör återgå till skötsel och investeringar i det samma.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Gruppen som jobbar med naturreseptet Aboda Klint får i uppdrag att jobba vidare med skötselplanen, ha fortsatt dialog med Länsstyrelsen samt upprätta markavtal med Syskonen Johanssons Stiftelse gällande vandringsleden.

Arbetet ska återrapporteras till kommunledningsutskottet 2024-01-23.

Beslutsmottagare

Stadsarkitekten
Skogsförvaltaren
Näringslivsutvecklaren
Fritidsutvecklaren
Kultur- och fritidschefen
KLU

KU § 206

DNR: KU.2023.398

Utredning om utegym

Kultur- och fritidskontoret fick, i samband med att kommunfullmäktige 2023-02-06 besvarade ett medborgarförslag om utegym, i uppdrag att göra en översyn av uppbyggnad av kommunala utomhusgym och vad utomhusgymmen ska innehålla samt ta fram en kostnadsberäkning. Efterfrågan har varit stor i hela kommunen därför behövs en genomförandeplan som beslutas och tas med i kommande budgetar.

Kultur- och fritidskontoret fick även i uppdrag att se över lämpliga platser på de olika orterna bland annat genom dialoger med civilsamhället, miljö- och byggkontoret etcetera.

Fördelarna med Utomhusgym

1. Kostnadseffektivitet
2. Tillgänglighet
3. Samhällssammanhållning
4. Hälsosam livsstil
5. Turistattraktion:

Ekonomiska Aspekter

Investeringskostnaden för ett utomhusgym kan vara marginell jämfört med de långsiktiga hälso- och samhällsnyttoeffekterna. Ett samarbete med föreningslivet för att finansiera utomhusgym är en stor fördel för en mindre kommun. Föreningslivet i dialog med fritidsutvecklaren har visat sig villiga till att vara behjälpliga med markarbete, montering, skötsel och tillsyn vilket skapar ett engagemang och kostnader kan hållas nere.

Dialog

Fritidsutvecklaren har diskuterat utomhusgym med ett antal föreningar vid föreningsbesök och föreningsträff. Även frågor har ställt till civilsamhället om placering, utformning med mera. Intresset av utomhusgym har varit stort i alla orter i kommunen.

Förslag till placeringar:

- Fagerhult: Fotbollsanläggningen i Fagerhult, vid gymnastiksalen.
Långemåla: Långemåla sporthall.
Fågelfors: Vid skolan, elljusspåret.
Högsby: Hanåsa aktivitetscentrum samt någon/några moduler längs med slingan vid Lanhagen.
Ruda: Vid lekparken medborgarföreningens hus.

KU § 206

DNR: KU.2023.398

Berga: Förslag från civilsamhället i Berga är att bygga en mindre lekpark vid idrottsplatsen där det idag finns ett mycket bra utomhusgym.

Prisuppgifter från tre olika gym har tagits fram från olika leverantörers hemsidor.

Förslag tidsplan

1. Under våren 2024 starta upp med gym nr 1.

Förslag på placering: Hanåsa aktivitetscenter. Detta eftersom den undersökning som gjordes i samband med provtiden visar positiva omdömen. Tillsammans med närhet till skola, sporthall, hälsocentral, bostadsområde gör att området är mycket lämpat för att ha ett utomhusgym.

2. I fortsättningen sträva efter att bygga ett nytt utegym per år i någon av kommunens orter. Viktigt är att genom dialog med föreningslivet, hitta föreningar på orten som vill samarbeta kring detta samt ta ett skötselansvar för respektive anläggning.

Kommunledningsutskottets beslut

Fritidsutvecklaren får i uppdrag att påbörja arbetet med att starta upp utegym, i första hand vid Hanåsa Aktivitetscenter och i andra hand i Fagerhult.

Arbetet ska återrapporteras till kommunledningsutskottet 2024-01-23.

Beslutsunderlag

Protokoll 2023-02-06 - KF § 20.docx

Medborgarförslag om utegym.pdf

Utomhusgym Högsby kommun utredning.docx

Högsby rapport.pdf

ungdomsbarometern.pdf

Förslag utegym Långemåla.docx

Beslutsmottagare

Fritidsutvecklaren

KLU

KU § 207

DNR: KU.2023.27

Redovisning av näringslivsfrågor

Näringslivsutvecklaren informerar bland annat om:

- Genomförda företagsbesök
- Företags/näringslivsträff 2023-12-06
- 2024 planeras bland annat för starta eget-kurser, rådgivning, upphandlingsskolor, ortsanalyser, utveckling av Lanhagen, träffar med nystartade företag
- Sammanställning av hinder/möjligheter som framkommit efter genomförda företagsbesök 2023.

Kommunledningsutskottet och näringslivsutvecklaren diskuterar redovisningen och hur kommunen ska bemöta kommande utmaningar.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för redovisningen.

Beslutsmottagare
Näringslivsutvecklaren

KU § 208

DNR: MARK.2023.384

Markupplåtelse fiberledningar Staby, Berga, Odensvi**Ärendebeskrivning**

Open Infra Core AB projekterar en utbyggnad av fiberledningar i Högsby kommun med stöd av Post- och Telestyrelsen. Föreslagen ledning berör kommunalt ägda fastigheter och vägar som driftas av kommunen som väghållare. En gemensam platssyn har gjorts för att få fram en dragning av ledningar som minimerar intrång och störningar. Sträckningen i sin helhet är inte föremål för kommunal prövning, utan ärendet är begränsat till godkännande av upplåtelse av kommunal mark för fiberledningen.

De berörda fastigheterna är belägna vid Berga gård och i eller nära Högsby samhälle:

ODENSVI 2:21

ODENSVI 27:1

STABY 2:19

BERGA S:1

Berga S:1 är en vägsamfällighet med oklara ägarförhållanden (bildades genom ägostyckning 1929-09-13), men driftas av Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) som väghållare.

Avtalet ger möjlighet till inskrivning av ledningsrättighet eller servitut, så även om avtalet i sig är begränsat till en tidsperiod på fem år, så kan rättighet bildas permanent. Att erlægga en engångsersättning för detta motsvarar gängse procedur för elledning. Ersättningen motsvarar liknande belopp för intrång till följd av elledning. En del av avtalet reglerar att kommunen under en tidsperiod på två år inte får anlägga andra. Förutom markägares tillstånd till upplåtelse så söks även grävstillstånd hos kommunen (ÖSK), vilket är en parallell process för det direkta anläggningsskedet.

Platssynen och dialogen med ledningsägaren har syftat till att minimera konflikter med annan markanvändning, utbyggnadsmöjligheter på fastigheterna och befintlig infrastruktur. Det går dock inte att helt undvika påverkan på gator och vägar, och att behöva korsa befintliga ledningar. Ledningsägaren (fiber) har ett ansvar att hantera återställning och att undvika skada på andra ledningar. Det har tyvärr varit en problematik i Hultsfreds kommun i samband med fiberutbyggnaden, det finns således en riskbild för framtida konflikter kring återställande av vägar och liknande.

KU § 208

DNR: MARK.2023.384

Denna risk måste dock vägas mot att fiber är en viktig infrastruktur i samhället och det finns ett utbyggnadsbehov i kommunen.

Platssynen har också sökt att minska påverkan på natur- och landskapsvärden. Utifrån detta så föreslås en sträckning parallellt med vägen i Odensvi mellan ridhus och stallet, snarare än i den steniga hästhagen. Väster om fastigheten Odensvi 27:2 hindrar markförhållandena nedgrävning helt, utan kanalisation på mark föreslås.

ÖSK har fått förslaget till köpeavtal på remiss 2023-11-07 och hade inga synpunkter på avtalet till dags dato, men har tidigare i processen uppmärksammat att det varit stora problem med återställandet vid liknande fiberutbyggnad i Hultsfreds kommun, med samma bolag.

Synpunkt under kommunledningsutskottets möte

Kommunledningsutskottets ordförande Jonas Erlandsson (S) föreslår att det läggs till i avtalet en punkt om att företaget ska betala ett belopp som pant för återställningen innan jobbet påbörjas.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna ledningsupplåtelse enligt bifogat avtal, men med det tillägget som föreslagit om att företaget ska betala ett belopp som pant för återställningen av marken innan jobbet påbörjas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande MARK
Markavtal OpenInfra
Kartbilder fiberutbyggnad

Beslutsmottagare

Open Infra Core AB
ÖSK
Miljö- och byggkontoret

KU § 209

DNR: KU.2022.500

Revidering riktlinjer för styrdokument**Ärendebeskrivning**

Högsby kommun håller på att införa ett nytt intranät. På det nya intranätet kommer det finnas en egen sida för kommunens styrdokument. Därmed finns behov av att revidera kommunens nu gällande Riktlinjer för styrdokument som antogs 2023-02-14.

Revideringsförslaget ämnar tydliggöra vad som är ett styrdokument, samt framtagande, diarieföring och publicering av styrdokument. Förslaget på revidering har tagits fram genom en kommunövergripande kontorsremiss inom projektgruppen för nya intranätet och diskussion i kommunens ledningsgrupp.

Kommunledningsutskottets förslag

Revidering av Riktlinjer för styrdokument godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott

Revideringsförslag - riktlinjer för styrdokument.docx

Beslutsmottagare

KS

Informationssäkerhetsamordnare för kännedom

KU § 210

DNR: KU.2023.413

Information Vindpark öster om Fagerhult

Landinfra Energy informerar om bolaget och planerna på ett mindre vindkraftprojekt öster om Fagerhult.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

KU § 211

DNR: KU.2023.322

Riktlinjer för Högsby kommuns officiella flaggning

Ett förslag till riktlinjer för Högsby kommuns officiella flaggning har upprättats.

Synpunkter under kommunledningsutskottets möte

Kommunledningsutskottets ordförande Jonas Erlandsson (S) föreslår att under punkt 4 "Övriga flaggningstillfällen", andra stycket läggs till att flaggning sker med svenska flaggan, EU-flaggan eller EN-flaggan samt att punkt 5 "Formalism" ses över.

Kommunledningsutskottets beslut

Ärendet återremitteras för förnyad beredning enligt ovan nämnda förslag och tas åter upp på kommunledningsutskottet 2024-01-23. De båda motionerna om flaggning, med diarienummer KU.2023.62 och KU.2023.345, tas också upp vid samma tillfälle.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för Högsby kommuns officiella flaggning.docx
Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KLU

KU § 212

DNR: KU.2023.62

Motion om striktare regelverk för flaggning vid kommunhuset

Sverigedemokraterna anser i motion daterad 2023-02-06 att det endast bör flaggas med Sveriges och kommunens flagga vid kommunhuset och yrkar därför att ett striktare regelverk gällande flaggning vid kommunhuset tas fram.

Kommunledningsutskottet beslutade 2023-03-07, § 45 att ge kommunchefen i uppdrag att se över regelverket för flaggning och bereda ett svar på motionen.

Beredning av motionen

Riktlinjer för Högsby kommuns officiella flaggning är upprättat.

Kommunledningsutskottets beslut

Ärendet bordläggs.

Beslutsunderlag

Motion SD

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KLU

KU § 213

DNR: KU.2023.345

Motion angående översyn av flaggpolicy i Högsby kommun

Sverigedemokraterna vill i motion daterad 15 september 2023 att kommunfullmäktige beslutar om en översyn av flaggpolicy på kommunens fastigheter.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-10-02, § 153, att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Beredning av motionen

Riktlinjer för Högsby kommuns officiella flaggning är upprättat.

Kommunledningsutskottets beslut

Ärendet bordläggs.

Beslutsunderlag

Motion SD

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KLU

KU § 214

DNR: KU.2022.422

Motion om avveckling av kommunens andel i vindkraftsbolaget

Sverigedemokraterna lämnade 2022-09-05 in en motion om att Högsby kommuns andel om 20% av det i Sundsvall placerade vindkraftverket snarast bör säljas till bästa möjliga pris.

Kommunledningsutskottet beslutade 2022-10-04, § 149, att ge kommunchefen i uppdrag att breda ett svar på motionen.

I ny motion från Sverigedemokraterna, daterad december 2022, yrkas att kommunchefen ges uppdraget att undersöka möjligheten för att det förlusttyngda vindkraftverket, beläget i Sundsvall, snarast kan läggas ut till försäljning.

Kommunledningsutskottet beslutade 2023-03-07, § 46, att ge kommunchefen i uppdrag att bereda ett gemensamt svar på de båda motionerna.

Beredning av motionerna

Utredning av eventuell avyttring andelar i Emåbygdens Vind AB daterad 2023-11-23 föreligger.

Övergripande beskrivning av uppdraget

Högsby kommun äger 20% av aktierna i Emåbygdens Vind AB. Övriga aktier ägs av Mönsterås kommun (40%) och Hultsfreds kommunala industri AB (40%). Emåbygdens Vind AB äger vindkraftverk i Sundsvall, vilket tillhör elområde SE2.

Utredningsuppdraget består i att utreda de ekonomiska konsekvenserna av att Högsby kommun avyttrar sin andel i Emåbygdens Vind AB alternativt avyttrar enbart vindkraftverken. Liknande utredningsarbete pågår hos övriga delägare.

Sammanfattning av utredningen

En eventuell avyttring av enbart andelarna i bolaget, till ett pris som motsvarar substansvärdet per 2022-12-31, skulle generera en vinst om cirka 0,25 mnkr förutsatt nollresultat 2023 och inga andra väsentliga förändringar i bedömningen av marknadsvärdet på vindkraftverken.

Om Emåbygdens Vind AB väljer att avyttra vindkraftsverken som enskilda tillgångar, innebär det i praktiken att Högsby kommun med övriga delägare måste skjuta till mer kapital för att täcka upp för det förbrukade egna

KU § 214

DNR: KU.2022.422

kapitalet. Det vill säga en försäljning med ovanstående förutsättningar, innebära med stor sannolikhet att en realisationsförlust uppstår.

Kommunledningsutskottets förslag

Avyttring av Högsby kommuns andel i Emåbygdens Vind AB är för närvarande ej aktuellt och Högsby kommun kvarstår som ägare.

Motionerna är därmed besvarade

Beslutsunderlag

Motion SD, 2022-09-05

Motion SD, daterad december 2022.pdf

Utredning av eventuell avyttring andelar i Emåbygdens Vind AB.pdf

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 215

DNR: KU.2023.36

Medborgarförslag om trottoar och farthinder längs väg 125, Grönskåra

Anette Persson, Grönskåra, föreslår i medborgarförslag 2023-01-24 att en trottoar anläggs längs väg 125 i Grönskåra samt att farthinder vid infarter till samhället sätts upp för att öka säkerheten för gående utmed denna väg.

Kommunledningsutskottet beslutade 2023-03-07, § 53, att överlämna medborgarförslaget till trafiknämnden för beredning.

Trafiknämnd Högsby beslutade 2023-06-12, § 4, att föreslå kommunledningsutskottet att avvakta kommande hastighetssänkning 2024 och utvärdera vägen efter detta samt att därmed anse medborgarförslaget besvarat.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-09-12, § 211 att återremittera ärendet till Trafiknämnden för förnyad beredning.

Trafiknämnd Högsby beslutade 2023-11-13, § 11 att inkomna synpunkter översänds till Trafikverket för information/åtgärd.

Kommunledningsutskottets förslag

Medborgarförslaget anses besvarat med hänvisning till ovanstående redovisade beredningar.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om trottoar och farthinder längs väg 125, Grönskåra

Protokoll TNHÖ 2023-06-12, § 4.pdf

Protokoll 2023-09-12 - KS § 211

Beslut TNHÖ 2023-11-13 Svar på medborgarförslag Grönskåra.pdf

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 216

DNR: KU.2023.382

Lokalåtgärder Terminalen

Sammanfattning av rapport utförd av Kurt Oskarsson, m2 arkitektur ab: Högsby 1:32, Terminalbyggnad har vattenskadats under vinterhalvåret då frysning av vattenledning orsakade omfattande skador i mellanbjälklag, innerväggar och golv.

Besiktningar har utförts enligt bilagor. Dessa har utöver vattenskadan även redovisat byggnadens brister och eftersatta underhåll utifrån dagen kunskap om fukt och mögelproblematik.

Åtgärdsförslag alternativ 1 – Renovering

Detta innebär att man återställer byggnaden med utförande lika som innan vattenskadan inträffade. Kostnadsuppskattning om ca 3,1 miljoner kronor.

Kostnader för åtgärdande enligt Conservators och anpassning till ny hyresgäst bedöms uppgå till ca 4,6 miljoner kronor.

Kostnadsuppskattning totalt pekar då på att hamna runt ca 7,5-7,7 miljoner kronor.

Åtgärdsförslag alternativ 2 – Rivning

Detta alternativ innebär en kostnad på uppskattningsvis 350 000 kronor därtill kommande anpassning av elförsörjning till stationsområdet om ca 100 000 kronor.

Bokfört värde

Bokfört värde ca 550 000 kronor.

Kommunledningsutskottets förslag

Byggnaden rivs och stadsarkitekten ges i uppdrag att ta fram förslag på utformning av stationsområdet utan nuvarande byggnad, dock möjliggöra plats för offentlig WC och väderskydd för resenärer.

Förslag inklusive kostnadsuppskattning presenteras under kvartal 2, 2024 för kommunledningsutskottet.

Rivningskostnad och bokfört värde belastar kommunledningsutskottets resultat.

Nedskrivningen går på årets resultat med hänvisning till synnerliga skäl.

KU § 216

DNR: KU.2023.382

Beslutsunderlag

Lokalåtgärder Terminalen.docx

C223190 - Utlåtande - Fuktprofil i betongplatta och kompletterande kontroll i yttervägg inkl. bilaga (ID 31317).pdf

C223190- Terminalen - Statusbesiktning - Högsby (ID 30074) (ID 30435).pdf

Kostnadsuppskattning endast vattenskada Terminalen.pdf

Rapport 20231103 Terminalen Högsby.pdf

Beslutsmottagare

KS

Miljö- och bygg för kännedom

HBAB för kännedom

Ekonomichefen för kännedom

KU § 217

DNR: KU.2023.383

Lokalåtgärder Misteln

Bibliotekslokalen Misteln i Högsby har under längre tid varit föremål för utredning på grund av upplevda problem och skador i byggnaden. Idag är lokalen stängd för spontanbesök och personal har sina stationära arbetsplatser i annan byggnad. Böcker är fortfarande kvar men ska enligt plan flyttas till annan lokal under december månad. Därefter finns ingen verksamhet alls i nuvarande bibliotekslokal.

Byggnaden som är belägen på fastigheten Högsby 1:123 har inventerats av Conservator i Kalmar som sammanställt en rapport. Conservator har i den rapporten redovisat de åtgärder som bör utföras för att byggnaden ska kunna användas och fungera på ett tillfredställande sätt framöver.

En kostnadsuppskattning utifrån de åtgärder som framkommit i undersökningar uppgår till ca 7 miljoner kronor. Kostnadsuppskattningen har naturligt en osäkerhet i och med att provtagningar skett på ett urval av platser i byggnaden och vid renovering kommer det friläggas mer och dessa delar kan vara i både bättre och sämre skick än de nu undersökta.

Ett alternativ till renovering är en nybyggnad och med likvärdig area som nuvarande bibliotekslokal skulle en nyproduktionskostnad bedömas till ca 26,5 miljoner kronor. Vid en nyproduktion kan med största sannolikhet ytan optimeras bättre efter dagens förutsättningar och på så sätt minska arean och då även produktionskostnaden.

Bokfört värde på byggnaden uppgår till ca 2 miljoner. Rivningskostnad bedöms till ca 500tkr.

Kommunledningsutskottets förslag

Kostnad för renovering är relativt hög och osäkerheten stor i både kostnad och om man till fullo kommer tillrätta med de problem som föreligger i byggnaden varmed rivning föreslås.

Utredning med förslag om ett framtida ”kulturhus” med verksamhetsinnehåll, skisser, lokalitet och kostnadsuppskattning etc presenteras under kvartal 3, 2024 för kommunledningsutskottet.

Bokfört värde belastar kommunledningsutskottets resultat.

Utredning och rivningskostnad finansieras via investeringsmedel.

KU § 217

DNR: KU.2023.383

Nedskrivningen går på årets resultat med hänvisning till synnerliga skäl.

Beslutsunderlag

Lokalåtgärder Misteln.docx

Rapport 231103 Misteln Högsby.pdf

C222195 Rapport inomhusmiljö Misteln -Högsby.pdf

C222195 Utlåtande provtagning Misteln - Högsby.pdf

Följebrev Enkätundersökning Misteln Högsby (ID 22906).pdf

Kostnadsuppskattning Misteln.pdf

Presentation verksamhet -rapport (ID 25162).pptx

Beslutsmottagare

KS

Miljö- och bygg för kännedom

HBAB för kännedom

Ekonomichefen för kännedom

KU § 218

DNR: KU.2023.417

Nyttjanderättsavtal avseende rastplatsen i Ruda

Önskemål om upprustning av offentlig WC vid Ruda rastplats har inkommit från föreningar i Ruda.

Diskussioner har förts en tid med samhällsföreningen i Ruda kring upprustning och skötsel. Föreningen ställer sig positiv till att sköta den dagliga driften av den offentliga WC:n.

Offert för upprustning är inkommen och landade på 250 000 kronor. Upprustningen sker av Högsby kommun.

Två styck avtal är upprättade inför upprustning

- Skötselavtal
- Upplåtelseavtal (VA, el)

Kommunledningsutskottets beslut

Avtal och upprustning godkänns.

Finansiering sker genom generella investeringsmedel för fastighet.

Beslutsunderlag

Nyttjanderättsavtal_tidsbegränsad.pdf
Kartbilaga_231106.pdf
Upplåtelse_VA_Ruda_231109.pdf
Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

Ruda samhällsförening
Stadsarkitekten
Miljö- och byggchefen
Kommunchefen
Ekonomichefen
Ekonom

KU § 219

DNR: UU.2023.36

Internationell svetsare - IW

Svets-utbildning på Högsby lärcenter bedriver kurser som leder till titeln Internationell Svetsare MMA, MIG/MAG och TIG nivå rör-svetsare.

Avtalet med Svetskommissionen gäller till och med 2023-11-09.

Utbildningsutskottet beslutade 2023-05-03, § 52 att inte förlänga avtalet att bedriva IW-utbildning.

Utbildningsutskottet beslutade 2023-10-03, § 95 att förlänga avtalet om att bedriva IW-utbildning.

För att fortsätta bedriva IW-utbildning kräver Svetskommissionen att lärarna genomgått kursen "Auktorisation för övervakning av svetsarprovning".

Utbildningsutskottet fick informerar om att skolchef, rektor och lärare på svets har haft möte med företaget Allt i Plåt, som kan vara behjälplig med personal.

Utbildningsutskottet beslutade 2023-11-08, § 109 att godkänna informationen och att avtalet med Svetskommissionen (svetslicensen) förlängs, förutsatt att kommunledningsutskottet tar kostnaden för licensen, då det är en arbetsmarknadspolitisk insats.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att kostnaden för licensen finansieras ur budgeten för näringslivsbefrämjande åtgärder.

Beslutsunderlag

Protokoll 2023-11-08 - UU § 109

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

Ekonomichefen

Ekonomer

Skolchef

Rektor

Kommunledningsutskottet

2023-12-05

KU § 220

DNR: KU.2023.388

**Upprop för intressenter för kommungemensamt centralarkiv -
Arkivcentrumfrågan**

Ett upprop har gått ut till bland annat medlemmar i Sydarkivera angående förfrågan om intresseanmälan av en gemensam organisation för att lösa kommunernas och regionernas ansvar för sina analoga arkiv. Förslaget är att bygga en eller flera depåer för det analoga arkivmaterialet och tillhandhålla kompetent personal för att sköta det arkiverade materialet. SweArkivera är en avknoppning och framtida systerorganisation till kommunalförbundet Sydarkivera och kommer fokusera på att samordna de analoga arkiven.

Många kommuner och regioner har stora utmaningar med sina arkivlokaler samt svårt att hitta kunnig personal. Det framtida kommunalförbundet syftar till att skapa gemensamma lösningar där analoga arkiv samlas med en kompetent organisation för att tillhandahålla informationen till kommuner och allmänheten.

De kommuner och regioner som är intresserade av att veta mera anmäler detta till Sydarkivera senast den 20 december 2023.

Kommunledningsutskottets beslut

Högsby kommuns intresseanmälan är försiktigt positiv.

Beslutsunderlag

Missiv till samtliga kommuner.docx

Underlag till avsiktsförklaring SweArkivera.docx

Rapport Utredning analoga arkiv v1.0.docx

Beslutsmottagare

registrator@sydarkivera.se

Ekonomichef för kännedom

Personalchef för kännedom

Kommunchef för kännedom

KU § 221

DNR: KU.2023.416

Projektmodell - Riktlinje**Ärendebeskrivning**

Inom Högsby kommun förverkligas idéer och utvecklings- och förbättringsarbete bedrivs på ett systematiskt sätt. Högsby kommun har inte haft någon formell projektmodell tidigare. Som stöd finns det här styrdokumentet framtaget, att fungera som en riktlinje och en metodhandbok för projekt. Styrdokumentet ska användas inom hela kommunen.

Utvecklings- och förbättringsarbeten kan bedrivas på många sätt men en metod för genomförande och dokumentation är viktig i all projektuppföljning. Den person som är projektägare initierar och ansvarar för att projektmodellens verktyg implementeras i samband med utvecklings- och förbättringsarbeten i kommunen.

Projektmodellen ska leda till att:

- Projekt i kommunen bedrivs effektivt och håller hög kvalitet.
- Ge stöd i rollerna som projektägare, styrgrupp och projektledare
- Säkerställa att projekt får tillräckliga resurser för att bedriva förbättringsarbete på ett bra och effektivt och strukturerat sätt.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen ställer sig bakom kommunens förslag på projektmodell för Högsby kommun.

Modellen ska användas inom hela kommunkoncernen och dess verksamheter.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Högsby kommuns projektmodell.docx
Projektmodell för Högsby kommun - Riktlinje.docx

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen
Kommunchefen för kännedom
Socialchefen för kännedom
Skolchefen för kännedom
Miljö- och byggchefen för kännedom

Kommunledningsutskottet

2023-12-05

KU § 222

DNR: KU.2023.342

Fortsatt drift av Garbomuseet

Kommunstyrelsen beslutade 2023-03-14, § 85 att Garbosällskapets hyreskostnad för Garbomuseet avseende år 2023 på 72 000 kronor betalas av kommunstyrelsen och finansieras från kommunstyrelsens konto för gemensamma satsningar.

Garbosällskapet anholder i skrivelse daterad 2023-09-29 om att Högsby kommun står för Garbomuseets hyreskostnader även år 2024.

Kommunledningsutskottet beslutade 2023-11-07, § 187, att återremittera ärendet för fortsatt dialog med Garbosällskapet gällande föreningens verksamhetsplan för 2024 samt att upphovsrätten för bilderna/fotografierna som finns i verksamheten undersöks av Kultur -och fritid.

Kultur och fritid lämnar skriftlig information kring föreningens verksamhetsplan.

Kultur och fritid föreslår att kommunen går in med hyra i väntan på annan lokal. Motkravet är att föreningen driver museet, medverkar på föreningsträffar och har en tydlig plan för verksamheten.

Kommunledningsutskottets beslut

Hyreskontraktet godkänns och undertecknas.

Hyreskostnaden finansieras genom föreslagna äskade medel för 2024.

Beslutsunderlag

Fortsatt drift av Garbomuseet
Tjänsteutlåtande Greta Garbo.docx
KS § 85, 2023-03-14.docx
Hyresavtal Högsby Kommun 2024.doc

Beslutsmottagare

Kultur- och fritidschefen
Ekonomchef
Ekonom
Garbosällskapet
Stadsarkitekten
Miljö- och byggchef

KU § 223

DNR: KU.2023.411

Biblioteksplan 2024-2027

Bibliotekslagen slår fast att alla kommuner ska ha en politiskt antagen biblioteksplan som förtydligar bibliotekets verksamhet speglat mot medborgarnas behov. Lagen säger även att biblioteken ska ta särskild hänsyn till prioriterade grupper. Likaså ska folkbiblioteken uppmärksamma barns och ungas läsning och språkutveckling samt öka kunskapen kring användandet av informationsteknologi.

Förslag till biblioteksplan för åren 2024-2027 är upprättad. Syftet med denna plan är att peka ut riktning och målsättning för folk- och skolbiblioteken i Högsby kommun. Den ersätter biblioteksplan Högsby kommun 2020-2023.

Kommunledningsutskottets förslag

Biblioteksplan för åren 2024-2027 godkänns.

Beslutsunderlag

Biblioteksplan 2024-2027.doc
Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

Kultur- och fritidschefen för kännedom

KU § 224

DNR: KU.2022.536

Ekonomisk uppföljning

Kommunchefen redovisar kring ekonomisk uppföljning gällande kommunledningsutskottet.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för redovisningen.