

Plats och tid Notariet, den 29 augusti 2023 Tid 13.15-15.15

Beslutande Yvonne Hagberg (S), ordförande
Marcus Carlsson (KD), v ordförande

Övriga deltagande Magnus Jönsson, Miljö- och byggchef
Emil Stille, Stadsarkitekt
Sebastian Palmqvist, Byggnadsinspektör
Karolina Morczynsk, Bygg/Mark/GIS-inspektör
Josefine Engberg, Miljöinspektör
Frida Olsson, Nämndsekreterare

Utses att justera Paragrafer 47 - 62

Underskrifter Sekreterare

.....
Frida Olsson

Ordförande

.....
Yvonne Hagberg

Justerande

.....
Marcus Carlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat och justeringen tillkännages genom anslag.
Kommunhuset är förvaringsplats åt originalprotokollet.

Nämnd och sammanträdesdatum Myndighetsnämnden, 2023-08-29

Datum för uppsättande
Datum för nedtagande

Underskrift

.....
Frida Olsson

MN § 47

DNR: MA.2023.57

Godkänna dagordningen

Ärendebeskrivning

Dagordningen godkänns.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna dagordningen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 48

DNR: MA.2023.58

Val av justerare

Ärendebeskrivning

Att utse Marcus Carlsson till justerare. Protokollet justeras senast den 12/9 via e-signering.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 49

DNR: MA.2023.98

Förvaltningschefens information

Ärendebeskrivning

Information till Myndighetsnämnden från förvaltningschefen om vad som händer inom verksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

MN § 50

DNR: MA.2023.514

Budget och uppföljning 2024

Inlämning av budgetäskanden för 2024 och verksamhetsplan 2024–2026

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen och att låta miljö- och byggchefen översända handlingarna till ekonomiavdelningen, kommunstyrelsen (KS) och kommunfullmäktige (KF) för vidare handläggning och beredning.

Ärendebeskrivning

Varje år beslutar kommunfullmäktige om nämnders, utskotts och kommunalförbunds förslag på driftsbudgetramar inför nästkommande år med flerårsplaner. Budgetramarna baseras på KS beslut om preliminära ramar för åren 2024–2026 och har arbetats fram under våren 2023.

Budgetförslagen ska behandlas av respektive nämnd och utskott och ska inlämnas för vidare hantering till ekonomiavdelningen för att via budgetberedningen beslutas av KF sammanträde i november. Sista inlämningsdag är 5 september 2023 och ska innehålla:

1. Förslag till förändrad driftbudget 2024
2. Äskanden om ökade driframar
3. Verksamhetsplan 2024–2026 med balanserade styrkort (verksamhetsmål)
4. Sammanställning konsekvensbeskrivningar 2024–2026
5. Förslag till taxor inom plan- och bygglagen för år 2024

Ramarna har inte räknats upp för inflationen historiskt förutom 2016 då ramarna räknades upp med 0,9 % och för perioden 2017–2023 gavs ingen kompensation. Enligt förslaget kommer ingen kompensation att heller ges för perioden 2024–2026. Det ska ses som ett effektiviseringskrav på samtliga verksamheter.

För myndighetsnämnden ligger budgetramen för år 2023 på **3 933 000 kr**.

Den föreslagna budgetramen för år 2024 är i förslaget lagd till **3 856 000 kr** vilket är en minskning med 77 000 kr från årets budgetram som bland annat har att göra med en minskad befolkning och i sin tur ett minskat kommunalskatteunderlag. Även för åren 2025–2026 föreslås

MN § 50

DNR: MA.2023.514

myndighetsnämndens budgettram att krympa i storleksordning med 172 000 kr enligt nedanstående bild:

År	2023	2024	2025	2026
Budgettram (kr)	3 933 000	3 856 000	3 717 000	3 684 000
Minskning (kr)		-77 000	-139 000	-33 000

Sedan många år tidigare har verksamheten önskat en budgettäckning av kostnader som legat utanför budget- och ramtilldelningar, utan att det funnits möjlighet att gå dessa begärande till mötes.

Myndighetsnämnden har under flera budgetår lämnat överskott till kommunen. Dessa utrymmet finns inte framöver.

Sammanfattningsvis är slutsatsen att det är svårt att minska ytterligare i myndighetsnämndens budgettramar. För att klara kostnadsläget i verksamheten år 2024, så äskas en ramtillskjutning på 510 000 kr.

Beslutsmottagare

Miljö- och byggchef
Ekonomiavdelningen
KS
KF

Bilagor

Akten

MN § 51

DNR: MA.2023.87

Intern kontrollplan 2023

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen och att översända tjänsteskrivelsen till kommunstyrelsen (KS) och kommunfullmäktige (KF) för vidare beredning.

Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnden ska varje verksamhetsår ta fram en plan för intern kontroll. Att arbeta löpande med den interna kontrollen handlar om att eliminera risker i verksamheten och målet är att eliminera de största riskerna.

Det är miljö- och byggchefen som ansvarar för att konkreta regler och anvisningar utformas för att upprätthålla en god intern kontroll. Förvaltningens verksamhetsansvariga har arbetet fram bruttolistor över respektive verksamhetsrisker som ligger till grund för de uppföljningar som görs under verksamhetsåret.

Förvaltningschefer är skyldiga att löpande rapportera till kommunstyrelsen om hur den interna kontrollen fungerar. I bifogat underlag finns en sammanställning av uppföljningen som är gjord till och med augusti månad.

Beslutsmottagare

Miljö- och byggchef
KS
KF

Bilagor

Bilaga 1 - Plan för internkontroll- Myndighetsnämnden

Bilaga 2 - Tjänsteskrivelse – uppföljning av myndighetsnämndens plan för intern kontroll till och med augusti 2023

MN § 52

DNR: MMM.2023.142

**Ansökan om ändring av kontrollprogram för Högsby-Ruda deponi
2023 -
Ruda Glasbruk och Ruda Exportträ**

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna ÖSK:s (Östra Smålands kommunalteknikförbunds) förfrågan att frångå provtagning av klorfenoler för Högsby-Ruda deponi. Flera provrapporter har visat under de senaste tio åren att inte några eller knappt detekterbara nivåer av denna förorening har funnits i de deponimassor som finns lagrade på Ruda 27:1 och 4:40.

Risken för att klorfenoler därför skulle släppas ut till recipient uppskattas därmed som väldigt låg.

Motivering och ärendebeskrivning

Under våren inkom en ansökan om att ta bort klorfenoler i de punkter där provtagning sker på Högsby-Ruda deponi från ÖSK. Motiveringen till att inte provtaga klorfenoler är att inga mätbara indikationer av denna föroreningskälla har kunnat påvisas under ett decennium, sedan 2013.

Under deponins efterbehandlingsfas ska verksamhetsutövaren enligt 33 § förordning (2001:512) om deponering av avfall, se till att det i minst 30 års tid eller enligt den tid som tillsynsmyndigheten bestämmer vidta de åtgärder för underhåll, övervakning och kontroll som behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljö.

Högsby kommun fick 2004 tillstånd att anlägga deponi för farligt avfall på fastigheterna Ruda 27:1 och 4:40. Tillståndet gick ut på att deponera max 45 000 m³ tungmetallförorenade avfallsmassor som uppkom vid efterbehandlingsåtgärden.

Sluttäckningen Ruda deponi godkändes 2016-09-21, enligt 32 § deponiförordningen av Länsstyrelsen i Kalmar. Verksamheten över gick till att bli en anmälningsskyldig C-verksamhet med verksamhetskod 90.341 där myndighetsnämnden genom miljö- och byggkontoret i Högsby kommun är tillsynsmyndighet.

MN § 52

DNR: MMM.2023.142

Beslutsmottagare

ÖSK

Bilagor

Bilaga 1 - Ansökning om ändring av kontrollprogram

Bilaga 2 - Kontrollplan deponi

Bilaga 3 - Provtagning deponi

Bilaga 4 - Info ang. provtagning

Bilaga 5 - Analyssvar Ruda deponi

MN § 53

DNR: MA.2023.86

Delegationsordning 2023

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna tillägget av befattningen byggkoordinator till nämndens delegationsordning.

Ärendebeskrivning

Från och med juni 2023 finns en ny befattning byggkoordinator som arbetar med GIS, mark och bygglovsärenden på miljö- och byggkontoret. För att klargöra delegationen för denna befattning behöver tjänstetiteln skrivas till nämndens delegationsordning.

Under hösten kommer nämndens hela delegationsordning inför 2024 att ses över då även länsstyrelsen i sin miljöbalkstillsyn hade synpunkter på att myndighetsnämnden hade en alltför vid och långtgående delegationsordning på miljösidan. Arbetet med denna översyn är tänkt att vara klar för beslut på myndighetsnämndens decembersammanträde.

Beslutsmottagare

Miljö- och byggchef

Bilagor

Bilaga 1 - Myndighetsnämndens delegationsordning – reviderad 2023-08-29

MN § 54

DNR: MMT.2023.500

Valåkra bergtäkt

VALÅKRA 5:1, HÖGSBY GRUS & BETONG AKTIEBOLAG, VALÅKRA, 57 992,
HÖGSBY

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att ställa sig bakom de synpunkter som framkom i samrådsprotokollet, daterat 2023-06-09 och att företaget vidtar de försiktighetsåtgärder som finns med enligt WSP:s samrådshandling, med datering 2023-06-14.

Myndighetsnämnden har därför i övrigt inget att erinra då anläggningen i dagsläget inte berör några utpekade geografiska intresseområden eller strategiska planer för kommunen.

Ärendebeskrivning

Den 28 april inkom en ansökan från Högsby Grus & Betong AB gällande en anmälan om en utökning av bergstakten inom fastigheten Valåkra 5:1. Företaget har sedan år 2000 tillstånd från länsstyrelsen att bedriva täktverksamhet enligt miljöbalken 12 kap § 1. Ärendet är diariefört av tidigare miljö- och byggnadsnämnden i Högsby kommun (MB.1999.5269). Det nuvarande täkttillstånd är beviljat från 2011-02-17 och löper ut 2025-12-31. Företaget har som ambition att fortsätta sin verksamhet och att bedriva tillståndspliktig täktverksamhet enligt 9 kap i miljöbalken.

En samrådshandling finns framtagen, daterad 2023-04-28 med ändring efter samrådsmötet 2023-06-14 och som blev diarieförd 2023-07-05 hos myndighetsnämnden. Ett samrådsmöte anordnades av WSP Sverige AB och Högsby Grus & Betong AB, där representanter från länsstyrelsen och miljö- och byggchefen i Högsby var inbjudna den 9 juni. De synpunkter som framkom där finns medtagna som en bilaga till myndighetsnämndens ledamöter.

Samrådsprocessen pågår under vår/sommar där företaget har som mål att inlämna sin ansökan under senare delen av året. Sista yttrandedag var satt till 21 augusti men miljö- och byggkontoret begärde förlängd samrådstid till den 30 augusti så att nämnden hinner sammanträda och besluta innan svarstiden löper ut.

Precis som samrådshandlingen själv konstaterar har all täktverksamhet en påverkan på landskapsbilden under lång och överskådlig tid. Företaget har gjort en genomgång och värdering av de tänkta risker och miljökonsekvenser

MN § 54

DNR: MMT.2023.500

som kan tänkas uppkomma och har gjort avvägningar och bedömningar kring lämpliga åtgärder för verksamheten att åtgärda i sin samrådshandling.

För området i övrigt saknas det i dagsläget någon detaljplan och några områdesbestämmelser finns inte heller framtagna eller är beslutade.

Miljö- och byggkontoret konstaterar att anläggningen och verksamheten idag inte berör några utpekade geografiska intresseområden i kommunens översiktsplan. Det konstateras att verksamheten är i linje med målsättningen att bevara naturgrus som en ändlig resurs, då krossten istället ersätter naturgrus vid betongtillverkning.

Verksamheten påverkar inte i någon större omfattning befintlig sammanhållen bebyggelse eller områden där ny sådan skulle kunna bli aktuell. Det är mer än en kilometer till närmsta större samling av bebyggelse (Lillsjödalen). Sammantaget så bedöms inte den utökade verksamheten innebära några konflikter med kommunens strategiska planer.

Beslutsmottagare

Miljö- och byggchef
Länsstyrelsen
Högsby Grus & Betong AB genom WSP Sverige AB

Bilagor

Bilaga 1 – Underlag för avgränsningssamråd
Bilaga 2 – Protokoll fört vid samrådsmöte inför ansökan

MN § 55

DNR: MA.2023.61

Information ifrån Strand- och planverksamheten

Ärendebeskrivning

Strand- och planverksamheten informerar. Föreskrifter för översiktlig planering, remissförslag, KU.2023.12.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 56

DNR: PLAN.2019.10

Detaljplan för ny vändplan, Hanåsa 1:18, 1:22 mfl. fastigheter

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna planförslaget daterat 2023-08-15 inför Kommunstyrelsens antagandeprövning,

ÄRENDEBESKRIVNING

Kommunfullmäktige beslutade på uppdrag av kommunstyrelse 2017-12-14, KSD § 92 att inleda arbete med att ta fram ny detaljplan för trafiklösning för Lantmätaregatan under våren 2018. Detaljplanen tas fram enligt standardförfarande.

Detaljplaneförslagets huvudsakliga syfte är att möjliggöra en vändplan på Lantmätaregatan i sydost, i anslutning till fastigheterna Hanåsa 1:14, 1:18 och 1:22. Det undersöks även om det går att se över markanvändning för angränsande fastigheter, där allmän platsmark är utlagt på enskilda fastigheter i en omfattning som inte längre bedöms nödvändig eller önskvärd. Denna mark planläggs för bostadsanvändning med bestämmelser som liknar de för angränsande bostadstomter. Vissa delar av fastigheterna behöver kvarstå som allmän platsmark med tanke på strandskydd och allmänna VA-ledningar.

Ett genomförande av detaljplaneförslaget bedöms väl överensstämma med kommunens gällande översiktsplan.

Samråd av planförslaget har genomförts under våren 2020 och första granskning i slutet 2020. Flera instanser lyfte vidare utredningsbehov för planläggning av nya byggrätter, vilket inte bedömdes kunna hanteras inom det pågående planärendet. Därför begränsades planområdet och planförslaget avgränsas till att huvudsakligen reglera befintliga bebyggelseområden. Om markägarna i framtiden visar intresse för en vidare utveckling får ett plankostnadsavtal upprättas för att täcka kostnaden för ett mer omfattande planarbete.

En förnyad granskning görs för att trygga ett markreservat för VA-ledningar på en av fastigheterna inom planområdet. Alternativet att ta bort ledningen bedöms påkalla alltför stora ingrepp på VA-systemet i stort och för angränsande fastighetsägare som skulle få nya anslutningspunkter.

I övrigt så är det fördjupningar vad gäller fastighetsrättsliga förhållanden och kring natur och dagvatten som har kompletterats i planbeskrivningen. Vidare har hanteringen av den för vändplanen nödvändiga biotopskyddsdispensen

MN § 56

DNR: PLAN.2019.10

krävt en samverkan med HBAB (berörd markägare) kring kompensationsåtgärder som kommunen ska ansvara för, men som berör enskild kvartermark.

Utredningar

Gata och vändplan behöver projekteras, och en förprojektering är utförd av ÖSK.

En ansökan om biotopskyddsdispens lämnades in parallellt med planförslaget under samrådstiden. Dispensen gäller fällande av två alleträd, varav ett är dött. Nya träd ska planteras. Dispensen godkändes, men kan behöva förnyas eftersom de är tidsbegränsade.

Tidplan

Planen bör kunna antas till fjärde kvartalet 2023.

Ekonomiska konsekvenser

För att verkställa detaljplanen behövs investeringsmedel för åtgärderna för gata och vatten och avlopp (inklusive plantering av nya träd). Även viss inlösen av allmän platsmark bör göras, för vändplan men även gång- och cykelvägen som idag ligger på enskilt ägd mark.

Anläggande av vändplan och åtgärder i Lantmätaregatan blir en kostnad för planens genomförande, men Eon har hanterat flytt av ledningsskåp redan innan i och med anslutning av nya bostäder på skoltomten. Kostnad för flytt av elskåp uppgick till cirka 30 tkr exklusive moms.

YTTRANDEPERIODER

Samrådsförfarandet

Utöver obligatoriska samrådsinstanser som länsstyrelsen och lantmäteriet har läns museet och en enskild fastighetsägare kommit in med yttranden som påkallar förändring eller förtydliganden av planförslaget. Med tanke på att det finns vidare utredningskrav vad gäller dagvatten, buller, kulturhistoriska värden i trädgården med mera, så begränsas planförslaget till att omfatta regleringen av befintlig bebyggelse. Ny bebyggelse får eventuellt prövas i kommande planarbete (ny detaljplan eller planändring) där vidare utredning får göras kring dessa aspekter.

I gällande plan för området fanns ett förslag om att byta riktning på enkelriktningen i Betesdavägen och Lantmätaregatan. Kommunens bedömning är att detta främst motiverades av dålig sikt i Lantmätaregatans korsning med Skolgatan, och att Betesdavägens nuvarande reglering kan behållas.

Beskrivningen av fastighetsrättsliga konsekvenser fördjupas och vissa andra redaktionella justeringar görs.

Granskningsförfarandet

MN § 56

DNR: PLAN.2019.10

Två granskningar har genomförts för planförslaget, beroende på vissa ändringar efter första granskningstillfället. Länsstyrelsen har inkommit med krav på vissa förtydliganden vad gäller dagvatten, strandskydd och natur. En bestämmelse kring hårdgörande grad tillkommer. ÖSK har önskat vissa förtydliganden av planförslaget och dess konsekvenser, dessutom har dialog förts under förprojektering av VA-systemet. Detta har lett till att ett markreservat för VA-ledningar tillkommer och planområdet utökas något.

Antagandeförfarandet

Myndighetsnämnden godkänner det färdiga planförslaget inför Kommunstyrelsens antagande av detaljplanen. Utifall att ingen överklagar eller Länsstyrelsen överprövar beslutet, så vinner planen laga kraft efter tre veckor.

Beslutsmottagare

Miljö- och bygghuset (genomför utskick till sakägare och andra berörda som inte fått sina synpunkter tillgodosedda)

Kommunstyrelsen

ÖSK

Kommunens anslagstavla

Bilagor

Bilaga 1 - Plankarta

Bilaga 2 - Planbeskrivning

Bilaga 3 - Undersökning

Bilaga 4 - Samrådsredogörelse

Bilaga 5 - Granskningsutlåtande (efter första granskning)

Bilaga 6 - Granskningsutlåtande (efter andra granskning)

MN § 57

DNR: MA.2023.60

Information från Bygglovsverksamheten

Ärendebeskrivning

Bygglovsverksamheten informerar.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 58

DNR: BYGG.2023.378

Ansökan om bygglov för nybyggnad av Vårdbyggnad

HÖGSBY 4:68, REGION KALMAR LÄN, Box 601, 39 126, KALMAR

Ansökan om bygglov för nybyggnad av Vårdbyggnad

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar, med stöd av plan- och bygglagens kapitel 9 § 31 b första punkten, att lämna bygglov för nybyggnad av vårdbyggnad.

Kontrollansvarig

Som kontrollansvarig har av byggherren utsetts Tina Gardelin, Box 601,391 26 Kalmar. Den kontrollansvarige är certifierad genom KIWA, med behörighet K, och giltighet till och med 2027-05-16.

Startbesked

Då handlingar enligt inlämnad ansökan saknar de tekniska uppgifter som behövs för att vid bygglovsbeslutet samtidigt kunna meddela ett startbesked för samtliga delar, kan endast beslut fattas om bygglov.

Avgift

Avgiften för bygglov och startbesked är 72 072 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Inom DP

Åtgärden är i överensstämmelse med Plan- och bygglagens kapitel 8 § § 1–3, 9, 13, och 17–18, samt Miljöbalkens kapitel 3 och 4.

Ritningar och handlingar

De ritningar och handlingar som ligger till grund för beslutet är instämplade 2023-06-22 vid miljö- och byggkontoret.

MN § 58

DNR: BYGG.2023.378

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller nybyggnad av en vårdbyggnad med en byggnadsarea på cirka 2400 m². Byggnaden kommer innehålla hälsocentral, folktandvård samt rehabilitering. Byggnaden uppförs som en träbyggnad, med mål att uppfylla miljöbyggnad 4.0 guld. Fasaden kommer bestå av träpanel i röd kulör, träpanel i svart kulör samt fasadskivor i beige kulör. Taket kommer bestå av papptak samt sedumtak. Entrédörrar kommer ha en gul kulör. Fönster, plåtdetaljer och taksäkerhet kommer ha en grå kulör. Högsta totalhöjden kommer vara cirka 9 meter. Beräkningsgrundande fasad bedöms vara den sydvästra fasaden där högsta byggnadshöjden bedöms till cirka 4,65 meter.

I samband med att byggnaden uppförs kommer två parkeringsområden, en personalparkering och en besöksparkering. Utöver det tillkommer det grönytor med bland annat trädplanteringar. Dagvattnet kommer hanteras inom fastigheten och ansluts till närliggande dike/bäck.

Åtgärden strider mot närliggande detaljplan då det föreligger ett utfartsförbud i norra änden av fastigheten där in- och utfart för personalparkeringen är planerad.

Planförutsättningar

För området gäller detaljplan med aktnummer 08-HBY-2031, lagakraftvunnen 1968-04-03, och enligt denna ska markanvändningen vara för allmänt ändamål. Högsta byggnadshöjd får vara 7 meter. Punktprickad mark får inte bebyggas.

Åtgärden omfattas även av detaljplan med aktnummer 08-HBY-2294, lagakraftvunnen 1979-01-23. Ett utfartsförbud i norra delen av fastigheten lever kvar från denna detaljplan. Detta innebär att in- och utfarten till personalparkeringen är i strid mot detaljplan.

Skäl till beslut

Åtgärden strider mot detaljplan då in- och utfarten till personalparkeringen går över ett utfartsförbud enligt en närliggande detaljplan. Utfartsförbudet togs fram i samband med detaljplan med aktnummer 08-HBY-2294. Majoriteten av utfartsförbudet har tagits bort i senare planer. En kort sträcka av utfartsförbudet lever dock kvar då inga senare planer har omfattat just den sträckan. Utfartsförbudet bedöms dock inte uppfylla något syfte i sin nuvarande form och åtgärden bedöms inte heller försämra trafiksituationen avsevärt.

Åtgärden bedöms inte heller strida mot detaljplanens syfte. Inga sakägare har heller motsatt sig åtgärden.

MN § 58

DNR: BYGG.2023.378

Upplysningar

Ett tekniskt samråd krävs i detta ärende, enligt Plan- och bygglagens kapitel 10 § 14. Kallelse till sammanträdet för tekniskt samråd bifogas detta beslut.

Åtgärden får inte påbörjas innan startbesked har meddelats enligt Plan- och bygglagens kapitel 10 § 23.

Beslutet vinner laga kraft först fyra (4) veckor efter att det har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, och under förutsättning att ingen överklagar beslutet.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft, enligt plan- och bygglagen kapitel 9 § 43.

Byggherren skall till Myndighetsnämnden lämna de handlingar som krävs för utfärdande av slutbesked, enligt Plan- och bygglagens kapitel 10 § 34, och som framgår av startbeskedet som meddelats i detta beslut. Om så inte sker ska Myndighetsnämnden, enligt Plan- och bygglagens kapitel 11 § 51, besluta om byggsanktionsavgift.

Detta beslut har fattats i enlighet med Myndighetsnämndens delegationsordning.

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar och till vem, bifogas detta beslut.

Beslutsmottagare

Beslutet delges sökande med delgivningskvitton
Beslutet läggs in på Post och Inrikes Tidningar
Underrättelse om beslutet per brev till rågrannar

Bilagor

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet
Bilaga 2 - Hur man överklagar
Bilaga 3 - Delgivningskvitto

MN § 59

DNR: BYGG.2023.498

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att delegera ärendet till byggnadsinspektör för beslut när alla sakägare har yttrat sig.

Ärendebeskrivning

Åtgärden avser tillbyggnad av enbostadshus med carport och förråd vid bostadshusets gavel mot sydost, med byggnadsarea om cirka 43 m². Taket är ett sadeltak som bärs upp av limträstolpar längs de båda långsidorna och i mitten. Ena kortsidan består av en tät vägg med ett mindre fönster. Den andra kortsidan är öppen. Byggnadshöjden är cirka 3,8 meter. Carporten utförs på plintgrund, och takytor på carport beläggs med plåt. Fasaden beläggs med trä.

Planförutsättningar

För området gäller detaljplan med löpnummer 31, fastställd 1971-04-19. Enligt denna skall marken nyttjas för bostadsändamål med fristående byggnadssätt i högst en våning, BFI. Högsta byggnadshöjd är 4,4 meter. Största byggnadsarea är 20 % av tomtplatsen. Max 1 m² av tillbyggnaden kommer att placeras på prickad mark.

Skäl till beslut

Åtgärden kan vid en samlad bedömning antas vara en liten avvikelse mot detaljplan. För att minimera handläggningstiden så delegeras ärendet tillbaka till byggnadsinspektör för beslut när sakägartiden har gått ut.

Ritningar och handlingar

De ritningar och handlingar som ligger till grund för beslutet är instämplade 2023-07-21 vid miljö- och byggkontoret.

Upplysningar

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla.

Beslutsmottagare

Byggnadsinspektör

Bilagor

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

MN § 60

DNR: MA.2023.62

Information ifrån Miljöverksamheten

Ärendebeskrivning

Miljökontoret informerar om verksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 61

DNR: MA.2023.63

Redovisning Postlistan 2023

Ärendebeskrivning

Redovisning av postlistan för perioden 230608–230829.

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

Bilagor

Bilaga 1 - Postlistan 260608–230829.

MN § 62

DNR: MA.2023.64

Redovisning Delegationsbeslut 2023

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationslistan för perioden 230608–230829.

Myndighetsnämnden beslutar

Att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

Bilagor

Bilaga 1 - Delegationslistan 230608–230829.