

Kommunstyrelsen

2011-01-11

Plats och tid Kommunhusets tingssal, tisdagen den 11 januari 2011 kl 09.00-11.55

Beslutande Ingemar Svanström (C), ordförande  
Kjell Front (C)  
Stihna Evertsson-Johansson (C)  
Anders Svensson (M)  
Marita Björkvall (KD)  
Jonas Erlandsson (S)  
Magnus Gabrielsson (S)  
Diana Bergeskans (S)  
Carl-Axel Blom (S)  
Jenny Ramsner (S)  
Gunilla Schollin-Borg (MP)

Övriga deltagande Joakim Malmdal, kommunchef  
Agneta Rodriguez, assistent  
Johnny Andersson, byggnadsinspektör, §§ 15-17  
Maria Oscarsson, IT-strateg, § 26  
Monika Olsberg (M), ersättare  
Marcus Schön (M), ersättare

Utses att justera Diana Bergeskans och Kjell Front

Justeringens plats och tid. Kommunhuset onsdagen den 19 januari 2011 kl 14.00

Underskrifter	Sekreterare	.....	Paragrafer 1 - 26
		Agneta Rodriguez	
	Ordförande	.....	
		Ingemar Svanström	
	Justerande	.....	
		Diana Bergeskans	Kjell Front

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2011-01-11

Datum för anslags uppsättande 2011-01-20 Datum för anslags nedtagande 2011-02-11

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift  
.....  
Agneta Rodriguez

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 1**

DNR: KU.2010.5

**Godkännande av föredragningslista**

Ordförande Ingemar Svanström (C) hälsar alla nya och gamla ledamöter välkomna till mandatperiodens första kommunstyrelsesammanträde.

Dagordningen föreslås kompletteras med följande ärenden:

- Fullmakt till förbundschefen i ÖSK (Östra Smålands kommunalteknikförbund)
- Utseende av konferencier till Äldreveckan
- IT-ärende

**Kommunstyrelsens beslut**

Dagordningen med föreslagna förändringar, godkännes.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 2**

DNR: KU.2010.222

**Val av kommunledningsutskott 2011-2014****Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer väljs till kommunledningsutskottet för tiden 2011-2014:

Ledamöter

Jonas Erlandsson (S)

Diana Bergeskans (S)

Ingemar Svanström (C)

Ersättare

Robert Bucht (S)

Raymond Asp (S)

Kjell Front (C)

**Ordförande:** Jonas Erlandsson (S)**Vice ordförande:** Diana Bergeskans (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Samtliga valda

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 3**

DNR: KU.2010.222

**Val av socialutskott 2011-2014****Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer väljs till socialutskottet för tiden 2011-2014:

Ledamöter

Jonas Erlandsson (S)  
Diana Bergeskans (S)  
Marita Björkvall (KD)

Ersättare

Ingbritt Loberg (S)  
Ingrid Axelsson (S)  
Ingemar Svanström (C)

**Ordförande:** Jonas Erlandsson (S)**Vice ordförande:** Diana Bergeskans (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Samtliga valda

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 4**

DNR: KU.2010.222

**Val av utbildningsutskott 2011-2014****Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer väljs till utbildningsutskottet för tiden 2011-2014:

Ledamöter

Magnus Gabrielsson (S)

Jenny Ramsner (S)

Marcus Schön (M)

Ersättare

Jonas Erlandsson (S)

Malin Jonsson (S)

Ana Rosa Lopes (C)

**Ordförande:** Magnus Gabrielsson (S)**Vice ordförande:** Jenny Ramsner (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Samtliga valda

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 5**

DNR: KU.2010.222

**Val av personalutskott 2011-2014****Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer väljs till personalutskottet för tiden 2011-2014:

Ledamöter

Carl-Axel Blom (S)

Ingbritt Loberg (S)

Anders Svensson (M)

Ersättare

Jonas Erlandsson (S)

Raymond Asp (S)

Mikael Jonnerby (C)

**Ordförande:** Carl-Axel Blom (S)**Vice ordförande:** Ingbritt Loberg (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Samtliga valda

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 6**

DNR: KU.2010.222

**Val av budgetberedning 2011-2014**

Kommunstyrelsen ajournerar sig fem minuter.

**Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer väljs till budgetberedningen för tiden 2011-2014:

Ledamöter

Jonas Erlandsson (S)

Carl-Axel Blom (S)

Magnus Gabrielsson (S)

Ingemar Svanström (C)

Marcus Schön (M)

**Ordförande:** Jonas Erlandsson (S)**Vice ordförande:** Carl-Axel Blom (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Samtliga valda

Ekonomiansvarig

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 7**

DNR: KU.2010.222

**Utseende av ledamot för Alsteråns Vattenråd och Emåförbundet 2011-2014****Kommunstyrelsens beslut**

Jonas Erlandsson (S) utses att representera Högsby kommun både i Alsteråns Vattenråd och Emåförbundet för tiden 2011-2014.

---

**Beslutsunderlag.**

KS § 76, 2007-02-27.pdf

Ang nya ledamöter i styrelsen för Alsteråns Vattenråd 2011-2014 2010-12-17

**Beslutsexpediering.**

Jonas Erlandsson  
Alsteråns Vattenråd  
Emåförbundet

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 8**

DNR: KU.2010.222

**Nominering av ledamot och ersättare till Arbetsmarknadsrådet****Kommunstyrelsens beslut**

Följande personer nomineras till arbetsmarknadsrådet för tiden 2011-2014:

Ledamot

Jonas Erlandsson (S)

Ersättare

Diana Bergeskans (S)

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Länsarbetsnämnden

Jonas Erlandsson

Diana Bergeskans

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 9**

DNR: KU.2010.296

**Utseende av representant till handikapprådet**

**Kommunstyrelsens beslut**

Diana Bergeskans (S) utses till kommunens representant i handikapprådet för tiden 2011-2014.

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Diana Bergeskans

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 10**

DNR: KU.2010.297

**Utseende av representant till pensionärsrådet****Kommunstyrelsens beslut**

Ingbritt Loberg (S) utses till kommunens representant i pensionärsrådet för tiden 2011-2014.

\_\_\_\_\_

**Beslutsexpediering.**

Ingbritt Loberg  
Handläggaren för pensionärsrådet

**KS § 11**

DNR: KU.2010.295

**Ansvar för uppgifter enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor**

2010-09-01 trädde den nya lagen om brandfarliga och explosiva varor ikraft. Kommunen ska besluta vilken nämnd som skall ansvara för tillstånds- och tillsynsfrågorna enligt den nya lagen,

Bakgrund

Enligt tidigare lagstiftning (SFS 1988:868) prövades frågor om tillstånd som rörde brandfarlig vara av den kommunala nämnd som fullgjorde uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet, dvs för Högsbys del Myndighetsnämnden.

Tillstånd för hantering av explosiv vara utfärdades av Polismyndigheten.

Den förändrade lagstiftningen innebär att kommunen övertar ansvaret från Polismyndigheten för tillståndsprovning och tillsyn avseende förvärv, förvaring och handel med explosiva varor och också övertar ansvaret för tillståndsprovning avseende överföring av explosiva varor inom Sverige.

I den nya lagen ges kommunen rätt att själv bestämma över var tillstånds- och tillsynsfrågorna ska hanteras.

Överväganden

Den nya lagens syfte är att hindra, förebygga och begränsa olyckor och skador på liv, hälsa, miljö eller egendom som kan uppkomma genom brand eller explosion orsakad av brandfarliga eller explosiva varor. Lagen ska också förebygga obehörigt förfarande med sådana varor.

Vid tillståndsprovningen ska bl.a. en bedömning göras om byggnader och anläggningar där brandfarliga eller explosiva varor hanteras är inrättade på ett betryggande sätt med hänsyn till brandoch explosionsrisken samt konsekvenser av en brand eller en explosion. Tillståndet ska innehålla de villkor som behövs för att lagens syfte ska uppfyllas. När tillstånd meddelats får myndigheten besluta att hanteringen inte får påbörjas innan anläggningen avsynats.

För att bedriva en effektiv verksamhet bör tillstånds- och tillsynsfrågor samlas under en myndighet. Den verksamhet inom kommunen som har bäst kompetens och är mest lämpad att göra de bedömningar som krävs är Räddningstjänsten. För att erbjuda medborgarna bästa möjliga service med bästa möjliga kompetens bör således såväl tillstånds- som tillsynsfrågor avseende brandfarliga och explosiva varor handläggas av Räddningstjänsten.

Kommunfullmäktige bör därför besluta att det är Kommunstyrelsen som ska fullgöra kommunens uppgifter enligt lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 11**

DNR: KU.2010.295

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Kommunstyrelsen ska fullgöra kommunens uppgifter enligt lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen ska fullgöra kommunens uppgifter enligt lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

Tjänsteskrivelse H Björnström.pdf

**KS § 12**

DNR: KU.2010.254

**Motion angående miljöpolitik och återvinning i Högsby kommun**

Miljön är en högt prioriterad fråga för Centerpartiet. I nästan femtio år har vi engagerat oss i olika miljöfrågor. Det var exempelvis Centerpartiet som införde kretsloppstänkandet i svensk politik.

Centerpartiet arbetar aktivt för att miljöfrågorna ska ingå i alla politikområden. Vi vill skapa förutsättningar för ett hållbarare, grönare och modernare Högsby. Vårt arbete bygger på övertygelsen att god miljö och ekonomisk utveckling går hand i hand. Vi vill underlätta för de företag och människor som satsar på miljöarbete, ny teknik och miljövänligt agerande.

Centerpartiet vill att det ska vara enkelt att vara miljövän. Målet är tydliga och enkla regler och verktyg som gör att var och en kan och vill bidra till en hållbar utveckling.

Att minska sopberget är en konkret miljöfråga som har engagerat våra invånare under lång tid. Nyligen kunde vi dock notera att tekniska utskottet har beslutat att återvinningsstationen i Hornsö skall tas bort.

Detta rimmar illa med Högsby Kommunfullmäktiges politik där samtliga partiet slår fast att

Vi skall bli den gröna kommunen som brukar utan att förbruka där de boende ska erbjudas ett bra och varierat boende (permanent och/eller fritid) med en väl fungerande service.

Det är viktigt att den lokala servicen fungerar i alla delar av kommunen. Inte minst gäller detta för att kommunen skall vara attraktiv för besökare, inflyttare och entreprenörer.

Kommunen skall vara en aktiv part i arbetet med att utveckla den lokala basservicen tillsammans med privata och ideella krafter.

Beslutet att ta bort Hornsös Återvinningsstation tas samtidigt som kommunledningen med hjälp av statligt stöd arbetar med att utveckla den lokala servicen i hela kommunen. Den ena handen verkar inte veta vad den andra gör!

**Centerpartiet i Högsby kommun föreslår**

att beslutet om nedläggning av Hornsös Återvinningsstation omedelbart rivs upp

att även miljö och särskilt återvinningsfrågorna inkluderas i kommunledningens arbete för en stärkt lokal service i hela Högsby kommun

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 12**

DNR: KU.2010.254

samt att

företrädare för Högsby kommun vinnlägger sig om att stärka dialogen med invånare/företag/föreningsliv etc. med syfte att gemensamt komma fram till konstruktiva lösningar för att stärka och utveckla den lokala servicen

\_\_\_\_\_

Tekniska utskottet beslutade 2010-11-17, § 116 att återvinningsstationen i Hornsö ska upphöra.

\_\_\_\_\_

**Yrkande**

Jonas Erlandsson (S) yrkar, med instämmande av Gunilla Schollin-Borg (MP) och Kjell Front (C), att Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) får i uppdrag att ta fram ett nytt förslag avseende renhållningsarbetet i hela kommun.

**Kommunstyrelsens beslut**

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) får i uppdrag att se över hanteringen av Högsby kommuns återvinningsstationer.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Motionen är, i och med kommunstyrelsens beslut, besvarad.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

101108 Motion

TU § 116, 101117 ang Hornsö återvinningstation.pdf

**Beslutsexpediering.**

ÖSK

KF

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 13**

DNR: KU.2010.288

**Remiss ang församlingssammanläggning Högsby, Långemåla och Fagerhult**

Stiftsstyrelsen i Växjö stift har till Högsby kommun remitterat förslag till strukturförändring i Högsby kyrkliga samfällighet för yttrande sanast den 18 februari 2011. Förändringen innebär att församlingarna Högsby, Långemåla och Fagerhult läggs samman till en församling. Stiftsstyrelsens förslag är att den nya församlingen ska heta Högsby församling.

**Kommunstyrelsens beslut**

Högsby kommun avstår från att yttra sig angående remiss om församlingssammanläggning.

---

**Beslutsunderlag.**

Utredning sammanslagning Högsby, Långemåla, Fagerhult.pdf

Protokoll 2010-12-15, Stiftsstyrelsen i Växjö stift.pdf

Remiss ang församlingssammanläggning Högsby, Långemåla och Fagerhult 2010-12-20

**Beslutsexpediering.**

Stiftsstyrelsen, Växjö stift

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 14**

DNR: KU.2011.12

**Behörighet till nya bilbokningssystemet**

För att de förtroendevalda i kommunstyrelsen ska kunna boka kommunbilar i det nya bilbokningssystemet när de ska på poliska uppdrag, krävs behörighet.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens ledamöter och ersättare beviljas behörighet till det nya bilbokningssystemet.

\_\_\_\_\_

**KS § 15**

DNR: KU.2010.279

**Utredning för upphävande av del av detaljplan och eventuell försäljning av del av Mellby 7:1 och Mellby 4:88.**

Kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen gav 2010-12-14 miljö- och byggnadskontoret i uppdrag att utreda förhållanden och förutsättningar för en eventuell försäljning av del av fastigheten Mellby 7:1 och hela Mellby 4:88 i Berga.

Bakgrunden till utredningen är att flera fastighetsägare visat intresse för delar av fastigheten, och att industrimark enligt detaljplanen inte längre är aktuell i detta område.

***Karta 1.***

Det område som avses är beläget i Berga samhälles östra del intill vägen mot Basebo och järnvägen mot Oskarshamn, samt intill Kalvenässjöns norra delar, och ägs av Högsby kommun.

***Karta 2. (se även utdrag från primärkarta i skala 1:2000)***

Mellby 7:1 uppgår totalt till ca 25 ha fördelat på 4 skiften av olika storlek, varav de två områdena mot norr kan bli föremål för eventuell försäljning. Områdena närmast Kalvenässjön behålls.

De delar som kan bli föremål för försäljning omfattar ca 15 ha respektive 3 ha och utgör skogsmark och betesmark.

Mellby 4:88 är en mindre fastighet där garagebyggnaden på fastigheten revs under andra halvan av 2010, och omfattar totalt ca 0,2 ha.

***Karta 3***

Inom området finns ett antal arrenden och upplåtelser som träffats mellan kommunen som fastighetsägare och olika nyttjare/arendatorer.

Jaktarrende, Birger Andersson (överlappar område för jordbruk och för hundträning)

Jordbruk, Anders och Berit Wiktorsson

Hundträning, Emådalens Brukshundsklubb

Garage, Bo Nilsson

Odling, Egon Nilsson

Lager, före detta Quilty

***Karta 4***

Fastigheten Mellby 7:1 omfattas i den södra och den mellersta delen av en detaljplan fastställd 1946-11-11, med betecknings DP 3. Enligt denna skall marken nyttjas för industriändamål, I, samt allmän platsmark för gata respektive torg. Området är endast utbyggt för bostäderna utmed vägen mot Basebo. Övrig del av fastigheten söder om och intill järnvägen samt mot norr utmed vägen mot Basebo omfattas inte av detaljplan.

Kommunalt VA finns utmed vägen mot Basebo upp till bostadshuset.

**KS § 15**

DNR: KU.2010.279

***Detaljplan***

Före en eventuell försäljning måste den del av detaljplanen som berör den tänkta industrimarken, och allmän platsmark för gata respektive torg på del av Mellby 7:1 och hela Mellby 4:88, upphävas genom ett planarbete.

Då markområdet som varit planerat för industriändamål inte längre är aktuellt för detta ändamål, och då trafikförhållandena är för dåliga, samt att risken för störningar för intilliggande bostäder vid en industrietablering är uppenbar, bör denna del av planen upphävas. Kvar av detaljplanen blir då del med bostäder som ligger utmed vägen mot Basebo och den södra delen intill Kalvenässjön som utgör allmän platsmark. Se karta 4.

Först efter att detaljplanen upphävts i ovan nämnda delar kan en eventuell försäljning genomföras.

Markområdet som upplåtits för jordbruk söder om järnvägen kan omgående bjudas ut till försäljning då detta område inte omfattas av detaljplan.

***Avtal och upplåtelse***

En diskussion med innehavarna till arrendeavtal och nyttjanderättsavtal på områden inom fastigheterna bör föregå en uppsägning av dessa avtal. Intresse för att köpa delar av fastigheten Mellby 7:1 och hela Mellby 4:88 har tidigare framförts från flera håll, och kan aktualiseras vid en ny förfrågan.

Det område som disponerats för hundträning, av Emådalens Brukshundsklubb, bör säkras för framtida användning genom att nyttjanderättsavtal registreras hos inskrivningsmyndigheten.

Övriga upplåtelse och avtal kan vid behov tecknas mellan nya ägare och nuvarande nyttjare utan kommunens medverkan.

***Förrättning/Kostnader***

Ett antal förrättningar blir aktuella vid eventuell försäljning efter att del av planen har upphävts. Hur fastigheterna skall delas och vem eller vilka som blir köpare påverkar kostnaderna för lantmåteriförrättningar, men denna kostnad brukar normalt belasta en köpare, och bör därmed inte innebära några kostnader för kommunen.

Kostnaderna för kommunen blir, utöver eventuellt mäklararvode, ersättning för arbetet med att upphäva del av detaljplanen med kartor etc. Totalt bedöms dessa kostnader till ca 75 000: -

Då Miljö- och byggnadskontoret saknar resurser att göra planarbeten i egen regi, kommer en konsulttjänst att behöva upphandlas.

***Sammanfattning***

Miljö- och byggnadskontoret ser inga hinder mot en försäljning av del av Mellby 7:1 och hela Mellby 4:88, efter att del av detaljplanen upphävts och planändringen har vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 15**

DNR: KU.2010.279

**Förslag till beslut**

att avsätta medel motsvarande 75 000: - för arbetena med upphävandet av detaljplan enligt ovanstående ärendebeskrivning

att ge Miljö- och byggnadskontoret i uppdrag att handla upp konsulttjänst för upphävandet av del av detaljplan enligt ovanstående ärendebeskrivning

att uppdra åt Miljö- och byggnadskontoret att genomföra upphävandet av del av detaljplan enligt ovanstående ärendebeskrivning, så att en försäljning av markområdena kan genomföras så snart som möjligt.

**Kommunstyrelsens beslut**

För att säkerställa Brukshundklubbens verksamhet på det aktuella området, remitteras ärendet till kommunledningsutskottet för ytterligare beredning.

---

**Beslutsunderlag.**

Presentationskartor utredning 101217.pdf 2010-12-17

Tjänsteskrivelse till KU, 101217, Johnny.doc 2010-12-16

**Beslutsexpediering.**

Miljö- och byggnadskontoret  
KLU

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 16**

DNR: KU.2010.283

**Utredning inför eventuell försäljning av mark, del av Hanåsa 15:1**

Kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen gav 2010-12-14 miljö- och byggnadskontoret i uppdrag att utreda förhållanden och förutsättningar för en eventuell försäljning av del av fastigheten Hanåsa 15:1 i Högsby.

Det område som avses är området som Hanåsa Fritid disponerat på fastigheten Hanåsa 15:1, i den östra delen av Högsby samhälle. Mindre byggnader och anläggningar finns i området och har använts för Hanåsa Fritids verksamhet. Till stor del utgör marken vattensamlingar som tidigare använts för kräftodling och för företagets aktiviteter.

Fastigheten Hanåsa 15:1 omfattas till en del av en detaljplan fastställd 1978-12-06, med betecknings DP 43. Enligt denna skall marken i huvudsak nyttjas för småindustri, Jm. Med småindustri avses ”sådan industriverksamhet som inte vållar olägenheter för de närboende med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad”.

Mark för park eller plantering finns mellan planerade industrifastigheter liksom vägmark.

Området från den bebyggda industrifastigheten Hanåsa 15:63 ut mot bäck i traktgränsen, och norrut är inte detaljplanelagt.

Avstyckade fastigheter följer i stort sett gällande detaljplan. Den planerade industrifastigheten mot södra delen av området har dock inte avstyckats som egen fastighet utan ingår i ursprunglig fastighet Hanåsa 15:1.

Kommunalt VA finns i området, och vägarna är delvis utförda enligt detaljplanen. Fraktvägen har byggts medan Godsvägen endast delvis är utbyggd.

Miljö- och byggnadskontoret ser inga hinder mot en försäljning av den del av Hanåsa 15:1 som disponerats av Hanåsa Fritid, under förutsättning att gällande plan med bestämmelser kan fortsätta gälla, och att mark som avsatts för park eller plantering och för vägmark förblir i kommunens ägande.

Kostnader kan för kommunens del bli för utbyggnaden av Godsvägen med belysning, och för VA till planerad avstyckning.

Markförhållanden och planbestämmelser har förtydligats på karta benämnd ”Illustrationskarta 101217, Miljö- och byggnadskontoret”.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till fortsatt utarrendering alternativt försäljning av rubricerade markområde.

Kommunstyrelsen avvaktar med nya utredningar för aktuellt område på Hanåsa 15:1, tills nuvarande hyresavtal med Hanåsa Fritid upphör.

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 16**

DNR: KU.2010.283

**Beslutsunderlag.**

Tjänsteskrivelse till KU, 101217, Johnny.doc 2010-12-16  
Karta Hanåsa 15-1.pdf

**Beslutsexpediering.**

Miljö- och byggnadskontoret

**KS § 17**

DNR: KU.2010.287

**Utökning av tjänster vid Miljö- och byggnadskontoret med anledning av ny plan- och bygglag.**

Nya plan- och bygglagen, som beslutades av Riksdagen 2010-06-21, träder i kraft 2011-05-02. Lagen har föregåtts av en rad utredningar under de senaste åren.

Boverket arbetar nu med en ny förordning till den nya lagen, och remissförslag har skickats ut.

SKL håller på att ta fram förslag till ny delegationsordning, mallar för nya blanketter, samt ett helt nytt landsomfattande taxeförslag.

En stor utbildningsinsats, för alla som skall hantera ärenden enligt nya lagen, kommer att inledas under våren 2011. En kommitté har bildats för utbildningsinsatsen och har fått namnet "Nya PBL på rätt sätt". Inbjudan till denna utbildning, för tjänstemän och politiker, har redan kommit.

Kommunen måste, innan lagen träder i kraft 2011-05-02, bland annat upprätta och fatta beslut om ny delegationsordning, reglementen och taxsystem, samt göra justeringar i översiktsplanen. Nya checklistor, blanketter, mallar och fastställande av ärendegång skall också göras.

I branschen finns en checklista framtagen av "Byggutbildarna" för vad kommunerna skall göra inför den nya lagens ikraftträdande. Listan omfattar drygt 30 punkter, men är inte uttömmande! Det finns alltså flera saker att ta hänsyn till, ändra, komplettera etc., och detta arbete har inletts inom Miljö- och byggnadskontoret.

Den nya plan- och bygglagen innebär stora förändringar och delvis ett nytt arbetssätt. Helt nya moment har införts i hanteringen av bygglovs- och anmälningsprocessen vilka skapar merarbete.

De tillkommande arbetena är, förutom de nya momenten som obligatoriskt och dokumenterat platsbesök och flera delbeslut, mycket mera administration under hela processen för att på olika sätt dokumentera hanteringen.

Enligt bedömningar, gjorda av bygginspektörsföreningen och utbildningsföretag i branschen, tillkommer minst en dags arbete per ärende. Under de senaste sex år har Myndighetsnämnden i genomsnitt hanterat ca 150 ärenden per år mot plan- och bygglagen. Utöver detta hanteras också ärenden som tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE), obligatorisk ventilationskontroll (OVK), energideklarationer, samt utredningar och planarbeten.

Med ovanstående sätt att beräkna den ökande arbetsinsatsen, saknas ca 68 % av en heltidstjänst för utökad handläggning och för nya arbetsmoment i den nya plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 17**

DNR: KU.2010.287

Inledningsvis kommer troligtvis mera tid att gå åt per ärende, än vad som sägs i ovanstående, då nya rutiner och arbetssätt skall implementeras hos Miljö- och byggnadskontoret och hos konsulter och allmänheten.

För hantering av plan- och bygglovsärenden, tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE), obligatorisk ventilationskontroll (OVK), energideklarationer, samt utredningar och planarbeten finns idag 1,7 tjänster, inklusive stadsarkitekt på konsultbasis. Fördelningen är stadsarkitekt 20 % (konsult), assistent 30 %, byggnadsinspektör 120 %.

Förslaget till nytt rikstäckande taxesystem kommer att innebära kraftigt ökade intäkter då taxorna, inom Myndighetsnämndens ansvarsområde gällande plan- och bygglagen, kommer att öka med ca fyra till fem gången mot dagens intäkter. Intäktsökningen är enligt lagstiftarna till för att kunna utöka personalstyrkan för det nya arbetssättet i den nya plan- och bygglagen.

Då intäkterna i och med nytt taxesystem kommer att öka kan detta tillsammans med nuvarande konsultkostnader för stadsarkitektstjänsten finansiera motsvarande en heltidstjänst inom Myndighetsnämnden.

Förslag till beslut:

Alt. 1)

med hänvisning till kommande plan- och bygglag, och nytt rikstäckande taxesystem, utöka personalstyrkan med en halvtidsanställd stadsarkitekt och en halvtidsanställd byggnadsinspektör för att hantera plan- och bygglovsärenden. Anställningarna skall påbörjas senast 2011-08-01. Tjänsten som stadsarkitekt på konsultbasis via avtal avslutas.

Alt. 2)

med hänvisning till kommande plan- och bygglag, och nytt rikstäckande taxesystem, utöka personalstyrkan med en heltidsanställd stadsarkitekt för att hantera plan- och bygglovsärenden. Anställningarna skall påbörjas senast 2011-08-01.

Tjänsten som stadsarkitekt på konsultbasis via avtal avslutas.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunchefen får i uppdrag att till kommunstyrelsen sammanträde i mars ta fram ett förslag till lösning på framtida personalbehov inom myndighetsnämnden.

Kommunchefen får även i uppdrag att föra dialog med Hultsfreds kommun om eventuell samverkan.

\_\_\_\_\_

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 17**

DNR: KU.2010.287

**Beslutsunderlag.**

Kalkyl till tjänsteskrivelse, KS 110111.xls

Tjänsteskrivelse till KS 110111.doc 2010-12-20

**Beslutsexpediering.**

Kommunchefen

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 18**

DNR: KU.2009.197

**Inbjudan till samråd om förslag till reviderad transportplan för Kalmar län åren 2010-2021**

Regionförbundets styrelse beslutade den 16 december 2010 att föreslå en revidering av Kalmar läns regionala transportplan för åren 2010-2021. Syftet är att möjliggöra en upprustning av Stångådals- och Tjustbanan samt Kust till kustbanan så snart som möjligt, inklusive en mötesstation i Trekanten.

Högsby kommun inbjuds att lämna synpunkter på förslaget. Eventuella synpunkter ska vara Regionförbundet i Kalmar län tillhanda senast den 1 februari 2011.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen får i uppdrag att tillsammans med Michael Leijonhud, på infrastrukturkansliet, lämna in yttrande till Regionförbundet på reviderad transportplan för Kalmar län året 2010-2021.

---

**Beslutsunderlag.**

Samråd om förslag till rev transportplan för Kalmar län 2010-12-23

**Beslutsexpediering.**

Kommunchefen  
Kommunstyrelsens ordförande  
Michael Leijonhud

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 19**

DNR: KU.2011.1

**Antagande av riktlinjer, tillsynsplan och delegationsordning med anledning av ny alkohollag**

Från och med 2011-01-01 träder en ny alkohollagstiftning i kraft. Den nya lagen ersätter den gamla alkohollagen ifrån 1996. Högsby kommuns nuvarande riktlinjer för serveringstillstånd är ifrån denna tid och har nu omarbetats och anpassats till den nya lagstiftningen.

En tillsynsplan över den kommunala tillsynen över serveringstillstånden i kommunen har också tagits fram och som skall enligt den nya lagstiftningen inges till Länsstyrelsen efter fastställande.

Förslagen om riktlinjer och tillsynsplan kan synas vara något pretentiösa med tanke på serveringstillståndens relativt begränsade omfattning i kommunen och skall därför ses i skenet av den norm som måste upprätthållas i enlighet med lagens intentioner.

Ett förslag om revidering av avgifterna biläggs också för beslut. Kommunen har idag inga avgifter för sin alkoholtillsyn vilket föreslå att gälla även fortsättningsvis.

**Kommunstyrelsens beslut**

Upprättade riktlinjer för serveringstillstånd enligt alkohollagen, tillsynsplan och alkohollagens delegationsordning antas.

**Beslutsunderlag.**

ALKHOLDELEGATION.doc

Tjänsteutlåtande till ks ang riktlinjer.doc

Riktlinjer för serveringstillstånd enligt alkohollagen.doc

Tillsyn av alkoholhanteringen.doc

**Beslutsexpediering.**

Alkoholhandläggaren

**KS § 20**

DNR: KU.2011.1

**Förslag till förändrade avgifter för serveringstillstånd**

Avgifterna för serveringstillstånden har i Högsby kommun inte genomgått någon egentlig förändring sedan landets kommuner tog över tillståndsgivningen ifrån länsstyrelserna i samband med den nya alkohollagen i slutet på -90-talet. Ny alkohollag träder nu i kraft och det kan därför vara lämpligt att se över avgifterna.

Verksamheten med serveringstillstånd har en mycket begränsad omfattning i Högsby kommun med i genomsnitt 7 - 8 ärenden per år, men avgifterna har naturligtvis betydelse i det enskilda fallet.

I nedanstående förslag föreslås att taxorna ändras beträffande tillfälliga serveringstillstånd till allmänheten, utvidgade tillstånd och utökade serveringstider och att dessa hamnar i paritet med avgifterna för serveringstillstånd för slutna sällskap (där arrangören för den slutna sammankomsten tar betalt för serveringen av alkoholdrycker) som idag är 300 kr. Detta för att motsvara den faktiska administrationskostnad som kommunen har för dessa tillstånd.

Avgifterna för permanenta tillstånd (nyansökningar) föreslås dock inte ändras då dessa kräver en betydligt mer omfattande administration. Idag finns 13 permanenta tillstånd i kommunen och oftast handlar nyansökningar om ägarbyten på befintliga serveringsställen.

Kommunen har idag inga avgifter för sin alkoholtillsyn vilket föreslås att gälla även fortsättningsvis.

Förslag till kommunstyrelsen:

att revidera alkoholavgifterna enligt följande:

<b>Avgiftstaxa</b>	<b>Idag</b>	<b>Nytt</b>
Nytt permanent serveringstillstånd	3500 kr	3500 kr
Slutet sällskap	300 kr	300 kr
Enskilda serveringstillstånd till		
Allmänheten	2000 kr	300 kr
Utvidgade tillstånd	2000 kr	300 kr
Utökade serveringstider	1000 kr	300 kr
Tillsynsavgifter	0 kr	0 kr

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Taxan för alkoholavgifter godkännes enligt ovanstående reviderade förslag.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

Avgifter alkohol tillstånd.doc

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 21**

DNR: KU.2010.52

**Bemyndigande att underteckna handlingar**

Bemyndigandet avser undertecknande av borgensförbindelse, reverser, lånehandlingar, kontrakt och andra handlingar vid köp eller försäljning av fastigheter med mera samt EU-ansökningar.

Bemyndigandet gäller endast under förutsättning, att formellt beslut av kommunfullmäktige eller därtill behörig nämnd eller styrelse föreligger vid respektive ärende. Detta beslut om bemyndigande innebär således, att beslut om vem som å kommunens vägnar skall underteckna olika handlingar ej behöver ske i varje enskilt ärende.

Yrkande

Jonas Erlandsson (S) yrkar att kommunstyrelsens presidium byts ut mot Jonas Erlandsson (S) och Diana Bergeskans (S).

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att kommunstyrelsens ordförande står kvar som undertecknare, men att Anders Svensson byts mot Jonas Erlandsson.

**Kommunstyrelsens beslut**

Handlingar enligt ovan redovisade villkor skall undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Ingemar Svanström, kommunledningsutskottets ordförande Jonas Erlandsson, kommunchef Joakim Malmdal, personalchef Pernilla de Vries, ekonomiansvarig Victoria Schön Månsson, verksamhetschef Anders Johansson, utredare Stellan Lindeberg, räddningschef Hans Björnström och redovisningsekonom/ controller Viveca Svensson.

Respektive handling skall undertecknas av de båda förtroendevalda i förening samt en tjänsteman.

---

**Beslutsunderlag.**

Tjänsteutlåtande 2011-01-04 2011-01-04

**Beslutsexpediering.**

Ekonomikontoret  
Akten

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 22**

DNR: KU.2010.291

**Delgivning KS 2011-01-11****Kommunstyrelsens beslut**

Nedanstående delgivningar läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**Beslutsunderlag.**

Redovisning av Ung Företagsamhet.pdf

Protokoll från tillsynsbesök hos Överförmyndarnämnden i Högsby.pdf

Brev från SKL, Inför bildandet av kollektivtrafikmyndighet.pdf

Bevis om lagakraftvunnet beslut ang väg 661.pdf

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 23**

DNR: KU.2010.225

**Fullmakt för förbundschefen vid Östra Smålands  
kommunalteknikförbund (ÖSK)**

Ett förslag till fullmakt för förbundschefen vid Östra Smålands  
Kommunalteknikförbund (ÖSK) har upprättats.

**Kommunstyrelsens beslut**

Fullmakten godkännes.

  

---

**Beslutsexpediering.**

ÖSK

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 24**

DNR: SU.2011.1

**Konferencier till äldreveckan 2011**

Under vecka 17 är det Äldreveckan i hela Kalmar Län och här i Högsby Kommun har det slagit väl ut. Föreningarnas engagemang och samarbete är mycket positivt.

Ansvarig för äldreveckan i Högsby kommun och deltagande föreningar i Högsby önskar att någon ifrån kommunstyrelsen utses till konferencier den 27 april i församlingshemmet i Högsby. Samt att även en ersättare utses.

**Kommunstyrelsens beslut**

Ärendet överlämnas till socialutskottet.

---

**Beslutsexpediering.**

SU

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 25**

DNR: KU.2011.14

**Regiondagar 2011 i Västervik**

Regionförbundet inbjuder till Regiondagar 27-28 januari 2011 i Västervik. Kommunstyrelsens ordförande meddelar att han, Jonas Erlandsson, kommunchefen och utvecklingsstrategen är anmälda.

Fråga uppkommer om fler har möjlighet att anmäla sig.

Kommunstyrelsens ordförande meddelar att eftersom kommunstyrelsens kurskonto är begränsat till 50 000 kr för 2011 är möjligheterna små för fler att anmäla sig.

**Kommunstyrelsens beslut**

Till nästa kommunstyrelsesammanträde redovisas budgeterade medel för nämnds- och styrelseverksamhet.

---

**Beslutsexpediering.**

Ekonomiansvarig

Kommunstyrelsen

2011-01-11

**KS § 26**

DNR: KU.2011.13

**IT-säkerhet**

Ledamoten Magnus Gabrielsson (S) efterhör om det är möjligt att förenkla åtkomsten av politikernas hogsby.se-adresser.

IT-strateg Maria Oscarsson informerar om informationssäkerheten och redogör för hur mailsystemet och dess säkerhetssystem fungerar.

**Kommunstyrelsens beslut**

IT-strategen får i uppdrag att se över om det går att förenkla åtkomsten av de förtoendevaldas e-post.

---

**Beslutsexpediering.**

IT-strategen