

Kommunledningsutskottet

2022-05-10

Plats och tid

Tingssalen , tisdagen den 10 maj 2022 kl 08.30-16.00

Beslutande

Jonas Erlandsson (S), ordförande  
Per Gröön (C)  
John Friberg (M)

Övriga deltagande

William Vitikainen, chef för kommunledningskontoret  
Agneta Rodriguez, kommunsekreterare  
Jens Karlsson, projektchef ÖSK, § 67, §§ 76-80  
Hanna Johansson, projektingenjör ÖSK, § 67  
Rasmus Ragnarsson, projektledare Indikator, § 75  
Simon Törnqvist, projektledare Indikator, § 75  
Detlef Sannemüller, fritidsledare, § 75  
Elise Nyberg Poopuu, fritidsledare, § 75  
Ida Lindgren, APL praktikant på fritidsgården, § 75  
Heba Harara, gymnasieelev åk 1, § 75  
Israa Harara, gymnasieelev, åk 2, § 75  
Thea Solberg, elev Fröviskolans högstadium, åk 7, elevråd, § 75  
Esther Hultman, elev Fröviskolans högstadium, åk 7, elevråd, § 75  
Emil Stille, stadsingenjör, §§ 76-80  
Sebastian Palmqvist, tf miljö- och byggchef, §§ 76-81  
Ingemar Idh, räddningschef, § 82  
Richard Gustafsson, kommunchef, §§ 83-88

Utses att justera

John Friberg (M)

Tid och plats för justering

Protokollet justeras digitalt 2022-05-17 Paragrafer 66 - 94

Underskrifter Sekreterare

Agneta Rodriguez

Ordförande

Stihna Johansson Evertsson

Justerande

John Friberg

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum

2022-05-10

Datum för anslags uppsättande

2022-05-18

Datum för anslags nedtagande 2022-06-09

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset

Underskrift

Agneta Rodriguez

**KU § 66**

DNR: KU.2022.6

**Godkännande av dagordning**

**Kommunledningsutskottets beslut**

Dagordningen godkänns.

**KU § 67**

DNR: KU.2022.307

**Upprustning allmänna lekplatser Högsby tätort**

I budget finns 1 mnkr för upprustning av kommunala lekplatser i Högsby tätort.

Förslag på fördelning av ekonomiska medel:

- 170 tkr för upprustning av lekplats på Ek-kullen vid Frejgatan.
- 800 tkr för upprustning av lekplats på aktivitetsområdet vid Hanåsa.
- 30 tkr för att ta bort lekplatsen vid Fasanstigen.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna förslag på fördelning av ekonomiska medel enligt ärendebeskrivning gällande investeringsprojekt Lekplatser allmänna 2022.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse allmänna lekplatser Högsby 220503.docx

**Beslutsmottagare**

ÖSK

Ekonomi

**KU § 68**

DNR: KU.2022.280

**Integritetspolicy**

Från och med 25 maj 2018 gäller en ny dataskyddslagstiftning (GDPR, General Data Protection Regulation) i Sverige och resten av EU. Lagstiftningen ersätter personuppgiftslagen (PUL) och är till för att skydda enskildas personliga integritet.

Kommunalförbundet Sydarkivera är Dataskyddsombud för Högsby kommun. Årligen genomför de en kontroll av kommunens dataskyddsefterlevnad. I Sydarkiveras samlade bedömning för 2020-2021 rekommenderar de att Högsby kommun antar en Integritetspolicy.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Förslag till Integritetspolicys antas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande Utskott  
Integritetspolicy. KU2022.280.docx

**Beslutsmottagare**

Dataskyddssamordnare  
KS

**KU § 69**

DNR: KU.2022.281

**Dataskyddspolicy**

Från och med 25 maj 2018 gäller en ny dataskyddslagstiftning (GDPR, General Data Protection Regulation) i Sverige och resten av EU. Lagstiftningen ersätter personuppgiftslagen (PUL) och är till för att skydda enskildas personliga integritet.

Kommunalförbundet Sydarkivera är Dataskyddsombud för Högsby kommun. Årligen genomför de en kontroll av kommunens dataskyddsefterlevnad. I Sydarkiveras samlade bedömning för 2020-2021 rekommenderar de att Högsby kommun antar en Dataskyddspolicy.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Förslag till Dataskyddspolicys antas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande Utskott  
Dataskyddspolicy. KU2022.281.docx

**Beslutsmottagare**

Dataskyddssamordnare  
KS

**KU § 70**

DNR: KU.2022.282

**Riktlinjer för dataskydd**

Från och med 25 maj 2018 gäller en ny dataskyddslagstiftning (GDPR, General Data Protection Regulation) i Sverige och resten av EU. Lagstiftningen ersätter personuppgiftslagen (PUL) och är till för att skydda enskildas personliga integritet. Denna riktlinje gäller för Högsby kommuns samtliga förvaltningar och nämnder. Riktlinjen avser hantering av personuppgifter som helt eller delvis företas på automatisk väg samt på annan än automatisk behandling av personuppgifter som ingår eller kommer att ingå i ett register. Med ett register avses en strukturerad samling uppgifter som är tillgängliga för sökning eller sammanställda enligt särskilda kriterier.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Riktlinje för Dataskydd antas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande Utskott  
Riktlinjer för dataskydd. KU2022.282.docx

**Beslutsmottagare**

Dataskyddssamordnare  
KS

**KU § 71**

DNR: KU.2022.294

**Reglemente för internkontroll**

Detta reglemente omfattar kommunstyrelsen och styrelserna i de majoritetsägda bolagen i Högsby kommun. Syftet med reglementet är att tydliggöra ansvaret för intern kontroll. Intern kontroll avser de strukturer, system och processer som syftar till att verksamheten med rimlig grad säkerställer att följande uppnås:

- att verksamheten når sina mål med effektivitet, säkerhet och stabilitet
- att informationen och rapporteringen om verksamheten och ekonomin är tillförlitlig och rättvisande
- att verksamheten efterlever lagar, regler, avtal etcetera

Intern kontroll är ett av flera sätt för en organisation att säkra och utveckla verksamhetens kvalitet. I en offentlig organisation som Högsby kommun skapar en god intern kontroll förutsättningar för en effektiv och ändamålsenlig användning av skattepengar och en god service till kommuninvånarna och andra intressenter. En väl fungerande intern kontroll fungerar dessutom som ett skydd mot ooberättigade misstankar mot såväl personal som mot förtroendevalda.

- Vi gör rätt saker på rätt sätt
- Vi vet vad som kan gå fel, identifierar och förebygger det

**Kommunledningsutskottets förslag**

Reglemente för internkontroll fastställs.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande Utskott

**Beslutsmottagare**

Chefen för kommunledningskontoret  
KS

**KU § 72**

DNR: KU.2022.57

**Kommunledningsförvaltningens plan för intern kontroll 2022**

Inom utskott, nämnder respektive bolagets verksamhetsområde ansvarar förvaltningschefer och bolagschefer för att konkreta regler och anvisningar utformas för att upprätthålla en god intern kontroll. Förvaltningschefer är skyldiga att löpande rapportera till kommunstyrelsen om hur den interna kontrollen fungerar.

Utskott, nämnd och styrelse ska inför varje verksamhetsår upprätta en plan för intern kontroll. Planen ska utformas med utgångspunkt från den omfattning och volym som verksamheten har, och den riskanalys som har gjorts. Planen utgår från väsentlighets- och riskanalys där risker identifieras och därefter tillskrivs sannolikhet och konsekvens. Riskerna tillskrivs ett värde utifrån analys samt att ansvarig bedömer åtgärd och hantering.

Förvaltningens verksamhetsansvariga har arbetet fram bruttolistor över respektive verksamhets risker. Kommunledningsförvaltningens plan för intern kontroll 2022 innefattar utvalda och prioriterade risker med höga VoR-värden.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsförvaltningens plan för intern kontroll 2022 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen för kännedom.

**Beslutsunderlag**

Kommunledningsförvaltningens plan för intern kontroll 2022.docx  
Tjänsteutlåtande Utskott

**Beslutsmottagare**

Chefen för kommunledningskontoret  
KS



**KU § 73**

DNR: KU.2021.319

**Motion om inrättande av fritidsbank**

Socialdemokraterna inkom 2021-10-04 med motion om inrättande av fritidsbank i Högsby kommun. Ärendet lämnades till arbetsmarknadschef och fritidsutvecklare för beredning.

Idén om en fritidsbank i Högsby kommun aktualiserades redan 2017. Arbetsmarknadsenheten träffade representanter för fritidsbanken och det ledde till en överenskommelse om uppstart av en bank. Tanken var att den skulle inrymmas i arbetsmarknadsenhetens utökade och nyrenoverade lokaler på tegelbruket. För genomförandet behövde en del nödvändiga åtgärder göras. Dessa åtgärder visade sig vara en större utmaning än beräknat. Under sommaren och hösten 2017 annonserades på kommunens hemsida och i tidningen Innehåll flera gånger. Resultatet och responsen blev svagt och tillgodosåg inte behovet. Kostnaden för inredning och annan nödvändig utrustning blev betydligt dyrare än kalkylerat. Bemanningen kunde inte heller tillgodoses på lämpligt vis. Kommuninvånarnas intresse för möjligheten att låna var lågt och inlämningen av utrustning mattades fort av. Förfrågan kom från skolorna vid några tillfällen under vintrarna om lån av skidor och skridskor. Skridskor fanns då dessa kommer naturligt via Human Bridges textilinsamling, skidor fanns endast ett fåtal av. Trots förfrågan blev aldrig någon utlåning aktuell.

Under hösten 2021 har ny kontakt tagits med Fritidsbanken om öppnande av fritidsbank i Högsby Kommun. Vår bedömning är att Högsby kommun och dess demografi gör det svårt att inrätta en fritidsbank både med tanke på inlämningsvolymerna och möjligheten att låna. Det behövs stora volymer kontinuerligt för att hålla en rimlig, attraktiv nivå på utlåning eftersom materialet som kommer in är begagnat kasseras det snabbare än nytt och måste ofta bytas ut. Sannolikheten för ett stort inflöde av adekvat utrustning över tid är låg. De insatser som behöver göras för att starta och driva en fritidsbank står inte i proportion med möjligt utfall.

Fritidsbanken rekommenderar att en fungerande bank bör vara lokalt placerad, tillgängliga öppettider samt personal som har tydligt ansvar och intresse. Fritidsbanken bör arbeta proaktivt på olika arenor för att medborgare ska ha möjlighet att låna utrustning för olika aktiviteter.

Idén om att kunna låna ut sport- och fritidsutrustning till medborgare som inte själva har möjlighet att köpa är god idé. Det ger också en möjlighet att prova flera olika sporter samtidigt som det främjar folkhälsan. Kultur- och fritidskontoret och arbetsmarknadsenheten har för närvarande inga möjligheter att organisera den typen av verksamhet. Den resurs och kostnad

Kommunledningsutskottet

2022-05-10

**KU § 73**

DNR: KU.2021.319

som verksamheten skulle medföra rekommenderar vi att i stället lägga på andra mer ordinarie delar av antingen kultur- och fritidskontoret eller arbetsmarknadsenheten.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen att motionen ska anses besvarad med hänvisning till redovisad beredning.

**Beslutsunderlag**

Motion (S) fritidsbank.docx

Tjänsteutlåtande - Svar på motion - Fritidsbank.docx

**KU § 74**

DNR: KU.2022.32

**Motion om att skapa attraktiva ridstigar i Högsby kommun**

Kristdemokraterna inkom 2022-01-21 med motion om att Högsby kommun inventerar möjliga ridvägar samt anordnar möte med föreningar och intressenter inom hästnäringen.

En förhandsbedömning är framtagen.

Fritidsutvecklaren har haft möte med flera oberoende av varandra hästägare angående frågan om ridstigar i Högsby kommun. Intresset visar sig vara svalt för ridstigar då de flesta uppger att de har egna stall och gårdar där de rider på sina egna marker och stigar. Många av hästägarna uppger däremot att det är viktigt att det finns ett bra fungerande ridhus i Högsby kommun dit man kan åka och rida och även bedriva tävlingsverksamhet. Hästägarna tycker det är viktigare att man satsar på ridhuset vid Odensviområdet så det är i god standard och gott skick. De flesta hästägare har sina egna stall och gårdar med stigar och leder, men att ha ett fungerande ridhus och paddock är viktigt då fåtal själva bygger upp detta på sina gårdar. Hästägarna lyfter att de vill kunna åka och ta lektioner, tävla, umgås och byta erfarenheter med varandra och då är ridhuset vid Odensvi en viktig mötesplats för alla ridsportintresserade.

Ridstigar/ridleder kan däremot skapa mer turism och öka besöksnäringen i Högsby kommun. Längs ridleder kan privata entreprenörer och föreningar som utövar entreprenörskap erbjuda övernattnings-, mat-, hästlogi och andra typer av service till de som nyttjar ridlederna. En ridled kan också utvecklas ihop med vandring- och cykelleder och därmed skapa mer attraktion för besökare och entreprenörer.

Kultur- och fritidskontoret bedömning är att Högsby kommun inte har resurser för att arbeta fram attraktiva ridstigar samt att intresset från hästägare och intresserade bedöms som svalt. Allemansrätten ger idag möjligheten att nyttja kommunens natur. Om enskilda intressenter framkommer kan kommunen erbjuda stöd enligt ordinarie föreningsstöd.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen att motionen ska anses besvarad med hänvisning till att intresse inte föreligger.

**KU § 74**

DNR: KU.2022.32

**Beslutsunderlag**

Motion från Kristdemokraterna

Protokoll 2022-04-04 - KU § 52

Tjänsteutlåtande - Svar på motion - Ridstigar.docx

**KU § 75**

DNR: KU.2021.211

**LUPP-presentation**

LUPP (lokal uppföljning av ungdomspolitiken) är en enkät för kommuner och regioner som vill få kunskap om hur unga har det, hur de mår och vad de tycker om att leva på sin bostadsort. 2021 genomfördes LUPP i ett femtiotal kommuner och tre regioner. Högsby kommun var en av de kommuner som deltog i undersökningen och där elever i årskurs 8 och årskurs 2 på gymnasiet fick vara med och svara på frågorna. Frågorna i enkäten är indelade i kapitel som berör områden som Fritid, Skola, Familjen, Hälsa, Trygghet, Samhälle och demokrati, Arbete och Framtid.

Ungdomsenkäten LUPP kan användas för att:

- Skaffa kunskap om unga
- Underlätta eller starta ett samarbete mellan förvaltningar och verksamheter
- Skaffa underlag i beslutsprocesser som rör unga
- Förbättra ungas levnadsvillkor lokalt

Vi dagens kommunledningsutskottssammanträde deltar representanter från Institutet för kvalitetsindikatorer och går igenom resultatet från 2021 års lupp-undersökning i Högsby kommun. 88 ungdomar har besvarat enkäten i Högsby kommun. Resultatet jämförs med resultaten från tidigare genomförda undersökningar 2015 och 2018. Ett resultat som sticker ut av svaren från Högsby kommuns elever är den höga siffran för elever som uppgett att det förekommer våld på skolan (47% av tjejerna i åk 8, 46% av killarna i åk 8). Högsby ligger på en högre nivå än rikssnittet och snittet för Kalmar län vad gäller upplevelsen av dessa problem. Det är även betydligt fler ungdomar i Högsby som uppger sig ha blivit utsatta för misshandel jämfört med Kalmar län som helhet och rikssnittet. Vad gäller hälsan bedömer 52% av ungdomarna sin hälsa som mycket eller ganska bra. 72% av tjejerna i åk 2 vill vara med och påverka i frågor som rör sin kommun.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Chefen för kommunledningskontoret får i uppdrag att ta med resultatet från ungdomsenkäten LUPP till chefsgruppen för beslut hur gå vidare.

**Beslutsmottagare**

Chefen för kommunledningskontoret

**KU § 76**

DNR: KU.2022.50

**Planmöte****Ärendebeskrivning**

- Rapport Trafik- och Infrastrukturrådet (TIR-rådet)
- Möjlig samverkan med Nybro kommun kring närtrafik i Allgunnenområdet
- Resecentrum visions-skiss
- Marknadsföring kommunala tomter
- Prioriteringsordning för planärenden (separat ärende)

**Rapport TIR-rådet**

Trafik- och infrastrukturrådet har regelbundna möten, både digitala och fysiska, för att vara en plattform för regionala transportfrågor. Senaste året har möten hållits 2021-06-01, där det regionala trafikförsörjningsprogrammet och statusrapport för tåg- och tågtrafikupphandling behandlades. Höstens möte 2021-09-15 hade fokus på de regionala och nationella transportplaner som nu har varit på samråd. En cykelworkshop hölls 2021-09-23 som ett led i uppdateringen av den regionala cykelstrategin. I denna uppdatering har även kommunerna i en GIS-databas kunnat mata in uppgifter från sina egna kommunala cykelstrategier, vilket till exempel Högsby kommun tagit fram sedan den förra regionala cykelstrategin togs fram.

I det möte som hölls under våren, 2022-03-01 följdes cykeltemat upp med en rapport kring hur cykeln kan tas med i kollektivtrafiken, och rapport kring arbetet med regional cykelinfrastrukturplan. Ambitionen, och till största delen verkligheten idag, är att cykeln ska kunna tas med i kollektivtrafiken överlag, utom för stadsbussar. En rapport kring cykelbarhet i länet ska tas fram, vilket är positivt ur Högsby kommuns synvinkel.

En återkommande punkt i rådet är uppföljning av resande i kollektivtrafiken, där pandemin har satt tydliga spår. Man har kunnat se tydliga nedgångar i resandet, delvis beroende på övergång till andra färd sätt, främst bilen, men också med nya arbetsmönster, där distansarbete, helt eller i del, minskar pendelresandet. Regionen gör olika satsningar för att vinna tillbaka resenärer, som biljettrabatt och nya biljettyper (flexbiljett), men det är fortfarande för tidigt att utvärdera dessa insatser. Nästa möte med rådet är den 1 juni, då det ånyo blir möjligt med ett fysiskt möte i Oskarshamn.

**KU § 76**

DNR: KU.2022.50

Möjlig samverkan med Nybro kommun kring närtrafik i Allgunnen-området

Natur- och rekreationsområdena kring Allgunnen har varit föremål för dialog mellan berörda kommuner, för att främja besöksnäringen och ta till vara områdenas stora potential för bland annat naturturism. I området finns till exempel Aboda klint med restaurang, Allgunnen med stugområden och hamn med båtuthyrning, samt på Nybro kommuns sida Alsterbro med service som minihotell med mera. Det är ett glesbefolkat gränsområde mellan tre kommuner, och kollektivtrafiken är till stor del anropsstyrd närtrafik, särskilt för Högsbys del. Närtrafiken är idag tydligt uppdelad kommunvis, med koppling in till centralorten eller byteshållplats i Ruda.

Det vore intressant att undersöka om närtrafiken i området kunde integreras över kommungränsen, så att besökare och boende i området kan röra sig friare med större tillgänglighet till målpunkter på båda sidor kommungränsen. En första kontakt har tagits på tjänstemannanivå med Nybro kommun, och initialt verkar de positiva till tanken.

Resecentrum visionsskiss

Kommunen har med resecentrum som ett potentiellt kommande planärende, och det finns även ett identifierat upprustningsbehov kopplat till den befintliga platsen, främst påkallat av bristfällig tillgänglighetsanpassning, men även vad gäller ytskikt och andra faciliteter. Kommunen önskar undersöka om det går att få en bättre utformning och funktionalitet i samband med renovering av resecentrum. Kommunen har utifrån tidig dialog med regionen låtit ta fram en visionsskiss för ett resecentrum som har en bättre, säkrare och attraktivare utformning än dagens.

Kommunen har ett delat ansvar för resecentrum med regionen, vilken ansvarar för sådana faciliteter som busskurar och liknande. Perrongen för tåg ansvarar Trafikverket för, som också har en viktig roll i ett möjligt projekt vad gäller åtgärder som påverkar riksväg eller järnväg. I den tidiga dialogen har kommun och region identifierat brister med dagens utformning och framtida krav vad gäller kapacitet och funktionalitet. En tydlig målsättning är att få en mer fotgängarvänlig miljö kring resecentrum, samt en tydligare koppling mellan tåg- och busstrafik. En grov kalkyl har tagits fram för visionen, vilken ska jämföras med den för en renovering utifrån dagens utformning. Det bör finnas möjligheter att få till visst externt stöd för en utveckling av resecentrum som främjar ökat hållbart resande, vilket är mindre troligt för en renovering som inte ger

Kommunledningsutskottet

2022-05-10

**KU § 76**

DNR: KU.2022.50

andra mervärden. Exempel på stöd som kan sökas är exempelvis Stadsmiljöavtal.

Marknadsföring kommunala tomter (KU.2021.287)

Kommunen har utifrån Kommunledningsutskottets beslut 2021-10-05, KU § 109, uppdragit åt en mäklare att aktivt marknadsföra ett urval kommunala tomter. Kommunen har skickat över uppgifter kring anslutningsavgifter, kartor med mera.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet mottar rapporteringen från TIR-rådet.

Kommunledningsutskottet beslutar att uppdra åt Miljö- och byggkontoret att i samverkan med Nybro kommun och Kalmar läns trafik vidare undersöka möjligheten till ett projekt för samordnad närtrafik i Allgunnenområdet.

Kommunledningsutskottet beslutar att föreslå Kommunstyrelsen att uppdra åt Miljö- och byggkontoret och ÖSK att i samverkan med Region Kalmar län ta fram en ansökan om projektbidrag för utveckling av resecentrum i Högsby.

Kommunledningsutskottet mottar rapporteringen kring marknadsföringen av kommunala tomter.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande Utskott\_PLAN-ärende

**Beslutsmottagare**

Miljö- och byggkontoret  
ÖSK  
KS



**KU § 77**

DNR: PLAN.2022.188

**Prioritering planarbeten år 2022**

Kommunstyrelsen har delegation på att besluta om planuppdrag åt myndighetsnämnden. Myndighetsnämnden utför uppdragen och rapporterar åter till kommunstyrelsen när det är dags för antagande. Planerna antas hos kommunstyrelsen och i och med det så godkänner kommunstyrelsen myndighetsnämndens arbete.

**Prioritering planarbeten år 2022**

Kommunens verksamhetsplan har en prioriteringsordning för planarbeten som fortlöpande följs upp av Kommunstyrelsen.

**Ärendebeskrivning**

Nuvarande prioriteringsordning, utdrag från verksamhetsplanen (uppföljning i form av kommentarer):

**Prioritet 1**

- DP ny vändplan vid Hanåsa 1:18
- Huseby 7:2 Högsby 1:32 med flera, södra delen av Storgatan
- Ny räddningsstation i Fagerhult
- Fritidsboende vid Aboda klint
- Vändplan och cykelväg vid Hasselstigen
- Ändring av planprogram vid Snuggan
- 10 stycken planändringar i Berga samhälle

**Prioritet 2**

- 17 stycken planändringar för utökad bygg rätt i Högsby kommun
- Frövi 1:93, program för fastigheten Frövi 1:93 med omnejd
- Frövi 1:72, utredning för bebyggelse mellan kanalen och Emån
- Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 3
- Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 5
- Högsby 1:32, Krukmakargatan - Orrstigen
- Mogården
- Planprogram för Gösjön

**Prioritet 3**

- Gösjön, området kring badplatsen och utmed Gösjön norrut
- Gösjön, nytt område norr om Gösjön
- Högsby 1:32, utredning för Terminalområdet i Högsby

**KU § 77**

DNR: PLAN.2022.188

**Intressentplan**

- Elsabo herrgård, Elsabo 1:5

**Övrigt**

- Utvecklings- och skötselplan för Emån och Lanhagen (vilar)
- Dagvattenplan, arbete under 2021-2022 med ÖSK och Hultsfreds kommun

***Orientering kring planeringsbehov***

Kommunen ser ett antal faktorer som styrande för prioritering av detaljplanering:

Näringsliv

Industrietableringen på gamla Karlssons-området är en positiv förstärkning av arbetsmarknaden i kommunen. Dock så finns ett behov av att se över detaljplanen för området, eftersom verksamheten är en avvikelse från gällande detaljplan. Kommunen för en dialog med fastighetsägaren om att upprätta en ny detaljplan eller planändring, men det är fastighetsägaren som måste bekosta ett sådant planarbete. Kommunen bör ha en beredskap att starta ett planarbete efter ansökan om planbesked från fastighetsägaren eller verksamhetsutövaren.

Bostäder

Fortsätta och avsluta planarbetet för byggande av flerbostadshus i (främst) Högsby samhälle. De planarbeten som pågår nu bedöms möta detta behov. Just nu finns det ett stort utbud av planlagda, obebyggda villatomter, därför finns inget omedelbart behov av planläggning för fler villakvarter. Kommunen bör dock fortsätta se över planbestämmelser för befintliga bostäder för att kunna utveckla dessa i takt med förändrade boendebehov och teknisk utveckling.

Attraktivitet

Stärka attraktiviteten för boende, företag och besökare. Det pågår ett antal projekt där denna dimension är särskilt viktig, till exempel kring Storgatan där vi vill ta till vara och utveckla kulturhistoriska värden, samt Snuggan/Frövi/Kvillen där Emån ska lyftas fram. Men det finns även behov av att fortsätta det arbetet utanför centralorten Högsby. Kommunen har märkt av ett ökat intresse kring byggande av fritidshus, ibland i mer organiserad form för stuguthyrning, ibland för det egna fritidsboendet. Men det är inte alltid lätt att hitta det rätta läget för nybyggande av fritidshus, där planering kan skapa möjligheter att bygga i exempelvis LIS-områden med sjöutsikt eller andra kvaliteter. Ur ett större perspektiv kan en sådan

Kommunledningsutskottet

2022-05-10

KU § 77

DNR: PLAN.2022.188

utveckling även stärka befintliga destinationer som Gösjön, Aboda klint och Allgunnen. Rekreation och fritidsmöjligheter är också en viktig del av en attraktiv, och hälsosam, kommun. Här är Odensviområdets utveckling av särskilt intresse, som också är viktig för föreningslivet.

#### Samhällsviktig verksamhet och infrastruktur

Kommunen måste kunna utföra sina grundläggande uppgifter, vilket ibland förutsätter planläggning för att kunna klara sin lokalförsörjning för samhällsviktig verksamhet. Även andra aktörer som bedriver samhällsviktig verksamhet bör prioriteras i de fall planläggning är nödvändig. En ny räddningsstation i Fagerhult har varit ett utpekat behov i senaste prioriteringsomgången, men där landade verksamheten i att bygga om på befintlig plats med stöd i gällande detaljplan. Det finns fortsatt ett behov av att bygga en ny vändplan vid Lantmätaregatan.

#### *Planeringsresurser*

Under år 2022 kommer det främst finnas möjlighet till att få i mål befintliga planer. Kommunen har igång flera stora planeringsuppdrag, och den egna planhandläggaren kommer vara föräldraledig 50 % under tidsperioden. Nystartade planer bör begränsas till akuta planeringsbehov eller sådant som kan göras utan större tidspress. Under 2023 bedöms det finnas goda möjligheter att fasa in nya planarbeten när flera pågående stora planprojekt kommit i mål, eller prioritera in arbetet med en ny eller delvis förnyad översiktsplan.

#### *Motivering till uppdragens plats i prioriteringsordningen*

Inga nya planärenden föreslås, och de planarbeten som har försvunnit är avslutade och går in i genomförandeskede. De planärenden som nu föreslås tas bort finns det inte längre något behov eller beställare av.

#### *Vad får arbetet kosta – ekonomiska konsekvenser?*

Inga nya planarbeten föreslås.

#### **Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunstyrelsen beslutar att med ovanstående som bakgrund revidera prioriteringsordning för år 2022 så att:

Detaljplan för ny räddningsstation i Fagerhult plockas bort eftersom behovet kan tillgodoses med stöd av gällande detaljplan.

Detaljplan för Elsabo plockas bort eftersom något giltigt plankostnadsavtal inte har kunnat tecknas.

Kommunledningsutskottet

2022-05-10

**KU § 77**

DNR: PLAN.2022.188

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse för planuppdrag

**Beslutsmottagare**

Stadsarkitekten

KS

**KU § 78**

DNR: MARK.2022.211

**Fastighetsreglering och markbyte, Odensvi fritidsområde****Ärendebeskrivning**

Under år 2022 avser kommunen att bygga en ny gång- och cykelväg och VA-ledning till Odensvi fritidsområde. Vägen och ledningen förutsätter ett markintrång på privatägda fastigheter. Fastighetsregleringen kan genomföras med stöd av gällande detaljplaner där marken är allmän platsmark, medan ledningsrätt tecknas på frivillig basis. Fastighetsägarna (Odensvi 12:1 och 13:1) är positiva till projektet och har tidigare godkänt ett servitut för gång- och cykelväg, där en grundläggande intrångsersättning på 6 000 kr per fastighetsägare godtogs. Den överenskommelsen ersätts nu med ett avtal om fastighetsreglering och ledningsrätt. Den tredje berörda fastigheten, Odensvi 33:1, är redan idag ianspråktagen av riksvägens område, men där har inte marken lösts in, vilket behöver göras för att kunna lägga VA-ledning på marken.

Kommunen kan ersätta en del av intrånget med markbyte, vilket möjliggör utrymme för en ny avloppsanläggning för berörda fastigheter, den gamla behöver rivras på grund av bygget av gång- och cykelväg. För den tredje fastigheten har en expropriationsersättning på 30 kr/kvadratmeter använts, vilket motsvarar vad kommunen gav vid inlösen vid Storgatan för ett antal år sedan. Kommunen har avsatt medel i investeringsbudgeten för inlösenkostnader vid genomförande av detaljplaner.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har fått förslaget till köpeavtal på remiss och kompletterade avtalstext kring ledningsrätt.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna bifogade överenskommelser om fastighetsreglering/ledningsrätt.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande MARK  
Kartbilaga fastighetsreglering 220304.pdf  
Överenskommelse Odensvi 33:1  
Kartbilaga Odensvi 33:1  
Överenskommelse Odensvi 13:1  
Överenskommelse Odensvi 12:1  
bilaga ledningsrätt Odensvi 13:1  
bilaga ledningsrätt 12:1

**KU § 78**

DNR: MARK.2022.211

**Beslutsmottagare**

Fastighetsägare Odensvi 12:1, 13:1 och 33:1

ÖSK

Miljö- och byggkontoret

**KU § 79**

DNR: MARK.2022.21

**Nyttjanderättsavtal Århult 1:36**

Grönskåra Nya samhällsförening vill anlägga en boulebana och grillplats/ pergola för allmänheten på kommunens fastighet Århult 1:36. Fastigheten är planlagd som allmän platsmark, området är beläget mellan kyrkans fastighet i Grönskåra och Badebodaån, en klättervägg anlagd av samhällsföreningen finns idag på platsen.

Samhällsföreningen har även önskemål om elanslutning för att kunna ordna belysning. I ett liknande ärende vid Odensvi fritidsområde stod kommunen för anslutning till elnät, medan löpande kostnader debiteras vidare till föreningen.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) och kultur- och fritidsansvariga har fått förslaget till avtal på remiss 2022-04-08 och har inte meddelat några synpunkter, utöver en diskussion om att lyfta in elanslutningen i nyttjanderättsavtalet på ett liknande sätt som vid Odensvi fritidsområde.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna bifogat nyttjanderättsavtal.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande MARK  
Situationsplan  
Intresseanmälan mark  
Nyttjanderättsavtal

**Beslutsmottagare**

Grönskåra Nya Samhällsförening  
Miljö- och byggkontoret  
Kultur- och fritidsutvecklaren

**KU § 80**

DNR: MARK.2021.385

**Lägenhetsarrende för laddstationer, Odensvi 2:21****Ärendebeskrivning**

Nima Energy avser att anlägga laddstationer för elbilar i Odensvi-området, med infart från lokalgatan som sedan ansluter till Växjövägen. Läget bedöms lämpligt utifrån närhet till riksväg och närliggande bil- och matservice.

Det önskade arrendeområdet är planlagt för handel och bilservice. Det finns idag en utfart från grannfastigheten, belägen på kommunens mark, som delvis ska samnyttjas för denna nya verksamhet.

För industrimark har kommunen vid senaste försäljning tagit 50 kronor per kvadratmeter. Arrendeytan är cirka 400 kvadratmeter, dessutom tillkommer infartsytor. Kommunen har ingen taxa för lägenhetsarrende, men har tillämpat en minimiavgift på 1 500 kronor tidigare, oftast då för garage och liknande mindre ytkrävande bostadsfunktioner på kommunens mark. Ett arrende på cirka 10 % av försäljningsvärdet och år har bedömts lämpligt i detta fall, vilket blir 2 500 kronor. Efter femte arrendeåret så räknas arrendet upp med Konsumentprisindex. Under projekteringstiden, innan driftsättning betalar arrendatorn en symbolisk avgift på en krona per år.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har fått förslaget till köpeavtal på remiss 2022-04-28.

Enligt uppgift så kommer laddstationerna genomföras under nästa år.

Stadsarkitekten föreslår ändring i avtalsförslaget vad gäller uppsägningstid.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet beslutar att godkänna upprättat arrendeavtal inklusive de revideringar som redovisas av stadsarkitekten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande MARK

Karta

Lägenhetsarrendeavtal

Intresseanmälan

**Beslutsmottagare**

Arrendatorn

Miljö- och byggkontoret



## KU § 81

DNR: KU.2022.251

**Återrapportering angående övertagande gällande tillsyn av miljöfarlig verksamhet****Ärendebeskrivning**

Högsby kommun har, via näringslivsutvecklaren, fått frågan från verksamhetsutövaren att ta över tillsynen av Lindhs Djur & Natur från Länsstyrelsen.

Tillsynen faller under miljöfarlig verksamhet som delas in på följande vis:

A-verksamheter: Verksamheter med stor miljöpåverkan, exempelvis pappersindustrier, större energianläggningar med mera. Dessa verksamheter tillståndsprövas av mark- och miljödomstolen.

B-verksamheter: Verksamheter med medelstor miljöpåverkan, exempelvis avloppsreningsverk, vindkraftsanläggningar, **större lantbruk med djurhållning**, med mera. Länsstyrelsen är tillståndsmyndighet.

C-Verksamheter: Verksamheter med relativt liten miljöpåverkan, exempelvis bensinstationer, mindre lantbruk med eller utan djurhållning, med mera.

Tillsynen faller naturligt under tillståndsmyndigheten, som i detta fall är länsstyrelsen då det handlar om en B-verksamhet. Enligt länsstyrelsen uppgår tillsynstimmarna till cirka 65 timmar per år och innefattar bland annat:

- genomgång av årlig miljörapport
- uppföljning av egenkontroll
- kontroll av lagefterlevnad
- kontroll av begränsningsvärden och utsläppsvillkor
- kontroll och bedömning av statusrapport
- uppföljning av tillstånd och villkor
- begäran om omprövning av äldre tillstånd/villkor
- beslut om avgift för prövning och tillsyn
- beslut om eventuella miljöstraffavgifter
- eventuell anmälan om åtal.

**KU § 81**

DNR: KU.2022.251

**Skäl till beslut**

En enklare resursbehovsutredning gjordes av miljöinspektör Valentin B. 2020. Denna utredning visar på att de 1500 disponibla timmar vår heltidsanställda miljöinspektör har, uppgår till cirka 59 % av arbetsbehovet (2019).

Ytterligare statistik håller på att tas fram i samband med granskning utav revisorer på just miljö- och byggkontorets myndighetsutövning. Den visar på att vi har i snitt totalt 381 miljöärende per år, spridda över 12 olika områden. Det innebär att vi har cirka 224 ärende per inspektör, vilket i sig är ohållbart, som det konstaterades i den ovan nämnda resursbehovsutredningen. Miljö- och byggkontoret hinner i dagens läge inte med de uppgifter som vi redan har.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Ärendet återremitteras och tf miljö- och byggchefen får i uppdrag att undersöka om uppdraget går att lösa genom samverkan med Mönsterås kommun och vad kostnaden för det i så fall beräknas uppgå till.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2022-04-04 - KU § 59

Tjänsteutlåtande - Utredning övertagande av tillsyn

Resursbehov 2020.pdf

Statistik över myndighetsnämndens myndighetsutövning.pdf

**Beslutsmottagare**

Tf miljö- och byggchefen

KLU

**KU § 82**

DNR: KU.2022.54

**Dnr 452-1330-2022 Remiss - Program för räddningstjänst vid kärnteknisk olycka med tillhörande delplaner**

2017 redovisade Strålsäkerhetsmyndigheten rapporten 2017:27 Översyn av beredskapszoner. I rapporten redovisas förslag till förändrade beredskaps- och planeringszoner kring bland annat de svenska kärnkraftverken (Forsmark, Oskarhamn och Ringhals). Till följd av rapporten har regeringen beslutat om en Förordning om ändring i förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor.

Förordningen träder i kraft den 1 januari 2022. Program, beredskaps- och planeringszoner gäller från och med den 1 juli 2022.

Länsstyrelsen ska enligt förordningen upprätta ett program för räddningstjänst i enlighet med länsstyrelsens ansvar för räddningstjänst vid utsläpp av radioaktiva ämnen Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 4 kap 6§.

För att implementera den nya förordningen och därmed de förändrade beredskapszonerna och tillkommande planeringszon kring svenska kärnkraftverk har Länsstyrelsen Kalmar län genomfört en revidering av befintliga planer och upprättat nya enligt följande:

- Program för räddningstjänst vid kärnteknisk olycka (huvudplan)
- Delplan utrymning
- Delplan strålningsmätning
- Delplan rekommenderad inomhusvistelse och intag av jodtabletter
- Delplan varning till allmänheten vid kärnteknisk olycka

Planerna har skickats på remiss för att inhämta synpunkter från berörda aktörer.

Synpunkter och kommentarer lämnas med hjälp av en mall, planerna kommenteras under respektive flik. Mallen är framtagen för att bland annat ge en struktur på kommentarerna så att de i efterhand blir sök- och filtrerbara.

Räddningschefen redovisar upprättat svar.

**KU § 82**

DNR: KU.2022.54

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet godkänner upprättat svar för Högsby kommun.

**Beslutsunderlag**

Missiv.pdf

Delplan rekommenderad inomhusvistelse och intag av jodtabletter 220211.pdf

Delplan strålningsmätning.pdf

Delplan varning till allmänheten vid kärnteknisk olycka 220211.pdf

Utskick 2, Delplan utrymning.pdf

Utskick 2: Program för räddningstjänst vid kärnteknisk olycka.pdf

Remissvar\_diariernr 452\_1330\_2022.xlsx

**Beslutsmottagare**Länsstyrelsen Kalmar län, [kalmar@lansstyrelsen.se](mailto:kalmar@lansstyrelsen.se)

Räddningschefen

**KU § 83**

DNR: KU.2022.278

**Riktlinjer för säkerhetsskydd**

Förslag till riktlinjer för säkerhetsskydd är framtaget.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Riktlinjer för säkerhetsskydd antas.

**Beslutsunderlag**

Riktlinjer för säkerhetsskydd.doc

Tjänsteutlåtande Utskott

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 84**

DNR: KU.2021.368

**Förändring av antalet utskott inom Högsby kommunstyrelse**

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-07, § 9, att minska antalet ledamöter i kommunfullmäktige från 35 till 31 ledamöter. Med anledning av den minskningen föreslås att kommunstyrelsens utskott minskas från fyra till tre styck. Det utskott som föreslås utgå är personalutskottet (PU).

De uppgifter som delegerats till PU enligt Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse delegeras fortsättningsvis till personalchef.

De skrivningar i Reglemente för Kommunstyrelse respektive Delegationsordning för Högsby Kommunstyrelse som innefattar personalutskott justeras. I samband med denna förändring uppdateras även handlingarna kring vissa hänvisningar till lagar med mera.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunstyrelsens personalutskott utgår från och med 2023-01-01. I händelse av att nuvarande kommunstyrelse avgår innan årsskiftet gäller organisationsförändringen från och med det datum ny kommunstyrelse utses.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2022-02-07 - KF § 10  
Tjänsteutlåtande Utskott

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 85**

DNR: KU.2022.308

**Revidering av kommunstyrelsens reglemente**

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-07, § 9, att minska antalet ledamöter i kommunfullmäktige från 35 till 31 ledamöter. Med anledning av den minskningen föreslås att kommunstyrelsens utskott minskas från fyra till tre styck. Det utskott som föreslås utgå är personalutskottet (PU).

De uppgifter som delegerats till PU enligt Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse delegeras fortsättningsvis till personalchef. De skrivningar i Reglemente för kommunstyrelse respektive Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse som innefattar personalutskott justeras. I samband med denna förändring uppdateras även handlingarna kring vissa hänvisningar till lagar med mera.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Förändringarna i Reglemente för kommunstyrelsen godkänns och träder i kraft från och med 2023-01-01. I händelse av om nuvarande kommunstyrelse avgår innan årsskiftet gäller kommunstyrelsens reglemente från och med det datum ny kommunstyrelse utses.

**Beslutsunderlag**

Reglemente för Högsby kommunstyrelse.docx

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 86**

DNR: KU.2022.309

**Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning**

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-07, § 9, att minska antalet ledamöter i kommunfullmäktige från 35 till 31 ledamöter. Med anledning av den minskningen föreslås att kommunstyrelsens utskott minskas från fyra till tre styck. Det utskott som föreslås utgå är personalutskottet (PU).

De uppgifter som delegerats till PU enligt Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse delegeras fortsättningsvis till personalchef. De skrivningar i Reglemente för kommunstyrelse respektive Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse som innefattar personalutskott justeras. I samband med denna förändring uppdateras även handlingarna kring vissa hänvisningar till lagar med mera.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Förändringarna i Delegationsordning för Högsby kommunstyrelse godkänns och träder i kraft 2023-01-01. I händelse av att nuvarande kommunstyrelse avgår innan årsskiftet gäller nya delegationsordningen från och med det datum ny kommunstyrelse utses.

**Beslutsunderlag**

Delegationsordning för Högsby kommunsstyrelse.docx

**Beslutsmottagare**

KS



Kommunledningsutskottet

2022-05-10

**KU § 87**

DNR: KU.2021.282

**Revidering av ersättningar till förtroendevalda 2023-2026**

Revidering pågår av regelverket för ersättningar till förtroendevalda 2023-2026. Kommunchefen informerade kommunstyrelsen 2022-04-12, § 84, om nytt förslag på ersättning till förtroendevalda som innehåller tre olika alternativ.

Kommunstyrelsen beslutade att ta upp ärendet på sitt sammanträde den 24 maj 2022.

Vid dagens kommunledningsutskottssammanträde diskuteras de tre olika förslagen.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunledningsutskottet enas om alternativ 1 i förslaget, men med den ändringen att kommunledningsutskottets ordförande och vice ordförande får samma ersättning som övriga utskottsordförande.

**Beslutsunderlag**

220413 Tre alternativ för Fasta och rörliga arvoden.docx  
Ersättningsregler för förtroendevalda 2023-2026, utkast.doc

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 88**

DNR: KU.2022.293

**Avsiktsförklaring SBO**

Utredningsuppdrag har pågått kring Kvillgårdens framtida användning sedan ett par år tillbaka. Olika förslag har framkommit under utredningen. Ett av dessa har varit att tillsammans med Statens Bostadsomvandling genomföra liknande ombyggnadsprojekt som på Storgatan 65-67 i Högsby. Detta med anledning av att man inom Socialförvaltningen har uppmärksammat att det finns en andel äldre som inte faller inom ramen för boendeformen särskilt boende men har ett visst omvårdnadsbehov, behov av mer trygghet, bryta isoleringen och få en större känsla av sammanhang. En mellanboendeform kan generera en större gemenskap och trygghet, bättre social stimulans och bättre förutsättningar för den psykiska hälsan.

Utdrag från Statens Bostadsomvandlings hemsida, [www.sbo.se](http://www.sbo.se),

2022-04-25:

*Om Sbo*

*Statens Bostadsomvandling AB skapar värde genom att bygga om befintliga fastigheter. Sbo investerar för att möjliggöra för kommuner att erbjuda äldre personer fler tillgängliga bostäder till överkomlig hyra. Sbo arbetar i huvudsak med att omvandla befintliga fastigheter omvandlas till tillgänglighetsanpassade och moderna lägenheter. I nära samarbete med kommunen och dess bostadsbolag ökar vi rörligheten på en svag bostadsmarknad och stöttar kommuner med en bättre bostadsförsörjning. Steg för steg:*

- *Gemensamt planerar vi insatsen.*
- *Sbo förvärvar fastigheten och finansierar hela ombyggnationen.*
- *Ett långsiktigt samarbete tryggas mellan Sbo och kommunen med blockhyresavtal. Statens Bostadsomvandling AB bidrar till hållbarhet inom ekonomiska, miljömässiga och sociala frågor.*

*För Sbo handlar investeringar i nya bostäder om värdeskapande i samverkan. Det bolaget gör ska skapa värde för individen och samhället. Kommunen märker effekter av en bättre fungerande bostadsmarknad. Människor på orten kan känna den. Vi upplever, när vi ute i landet, att återanvändning och satsning på förnyelse av ett tidigare omodernt hus bidrar till framtidstro. Att frigöra villor ger effekt. När en modern fastighet dyker upp centralt i hemorten öppnas möjligheter för fler att skaffa sig ett smidigare vardagsliv.*

**KU § 88**

DNR: KU.2022.293

SBO var på besök i slutet av mars 2022 och är nu intresserade att gå vidare med en utredning/projektering kring hur man kan tillskapa attraktiva bostäder på Kvillgården.

För att genomföra utredningen behöver en Avsiktsförklaring tecknas med SBO.

Utredningen/projekteringen bedöms uppgå till en kostnad om ca 850 tkr och ska vara färdigställd senast 2022-12-30.

Efter utredningens färdigställande krävs beslut från både Kommunfullmäktige respektive SBO:s styrelse om projektet ska genomföras. Avtal om genomförande ska tecknas före 2023-06-30 och innebär att hela eller delar av Kvillgården säljs till SBO, eventuellt fastighetsreglering, fastigheten byggs om genom SBO:s försorg och sedan åtar sig kommen att blockhyra fastigheten i långsiktigt avtal.

Vid en eventuell försäljning av hela Kvillgården kommer resultatpåverkan i princip att bli det bokförda värdet, som per 2021-12-31 är ca 900 tkr, då fastigheten säljs för 1 kr. Utöver denna resultatpåverkan tillkommer eventuella fastighetsregleringar som kommunen kommer stå för.

Om projektet avbryts under utredning eller ej genomförs står var och en av parterna för sina respektive kostnader som uppstått under utredningstiden, vilka från kommunens sida i så fall finansieras via resultatet. Om projektet genomförs faktureras utredningskostnaderna till SBO.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Avsiktsförklaring med SBO tecknas.

Det godkänns att utredningskostnaden belastar resultat 2022.

**Beslutsunderlag**

Avsiktsförklaring.pdf  
Skrivelse SBO.docx

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 89**

DNR: KU.2018.180

**Aboda Klint - hantering 2023**

Under inledningen av 2022 föreslogs följande hantering vilken också beslutades:

Chef för kommunledningskontoret föreslår hantering enligt följande:

- Högsby kommun säger upp avtal med Allgunnen-Sinnerbo byutvecklingsgrupp (ASB) berörande toppstugan med tillhörande mark och byggnader. Arrendeavtal upprättas direkt med nuvarande verksamhetsutövare om ömsesidigt intresse finns.
- Högsby kommun bjuder in ASB till dialog om hur vi tillsammans kan förvalta och utveckla området.
- Högsby kommun ser över mark och fastigheter i berört område med ambitionen att upprätta nya arrendeavtal.

Under april meddelade nuvarande verksamhetsutövare vid toppstugan att verksamheten kommer att upphöra i oktober.

Under april har Högsby kommun sagt upp arrendeavtalet med byalaget avseende skidbacke och motionsspår då detta är nödvändigt ur ett juridiskt perspektiv. Dialog med byalaget om framtiden pågår.

Högsby kommun har ett avtal som fortlöper i området och gäller badplatsen. I övrigt är området Aboda Klint med omnejd ett område för nya idéer, avtal, verksamheter, samarbeten och aktiviteter.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Informationen godkänns.

Ansvarig för kommunens skogar bjuds in till kommunledningsutskottets sammanträde den 7 juni för genomgång av status för skötselplanen för Aboda Klint-området.

**Beslutsunderlag**

Uppsägning av arrendeavtal.pdf

Tjänsteutlåtande - Aboda Klint, förslag till hantering 2023.docx

**Beslutsmottagare**

Chefen för kommunledningskontoret  
Skogsansvarig

**KU § 90**

DNR: KU.2022.292

**Ansökan om upprustningsbidrag Ruda IF**

Tre föreningar inkom med ansökningar om upprustningsbidrag 2022 med totalkostnad överstigande 100 000 kr. Kultur- och fritidskontoret föreslog att fritidsutvecklaren skulle ta en dialog med respektive förening för genomgång av projektplan, andra finansiärer och egen insats samt att dessa blir egna ärenden för kommunledningsutskottet att ta ställning till.

Ruda IF har inkommit med kompletteringar till sin ansökan om upprustningsbidrag 2022. Ansökan gäller investering i nytt värmesystem som ska vara hållbart för framtida idrottsverksamhet. Totalkostnad är 200 000 kr men att föreningen går in med 50 000 kr av eget kapital eller med andra bidrag. Ansökt belopp är därmed 150 000 kr.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Ruda IF beviljas upprustningsbidrag på 60 000 kronor för nytt värmesystem.

Bidraget eller delar därav utbetalas mot redovisade fakturakopior, bidraget skall vara slutredovisat före 2022-12-15.

Bidraget finansieras ur budgeten för kultur och fritid.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Ansökan om upprustningsbidrag 2022 Ruda IF.docx  
Ansökningar om upprustningsbidrag 2022 över 100.000 k.xlsx

**Beslutsmottagare**

Ruda IF  
Fritidsutvecklaren  
Ekonomi  
Chefen för kommunledningskontoret

**KU § 91**

DNR: KU.2022.303

**Ansökan om upprustningsbidrag Sinnerbo bygdeförening**

Tre föreningar inkom med ansökningar om upprustningsbidrag 2022 med totalkostnad överstigande 100 000 kr. Kultur- och fritidskontoret föreslog att fritidsutvecklaren skulle ta en dialog med respektive förening för genomgång av projektplan, andra finansiärer och egen insats samt att dessa blir egna ärenden för kommunledningsutskottet att ta ställning till.

Sinnerbo bygdeförening har inkommit med kompletteringar till sin ansökan om upprustningsbidrag 2022. Ansökan gäller att restaurera ytterväggar på föreningens fastighet.

Totalkostnad är 200 000 kr men att föreningen går in med 50 000 kr som de erhållit från Högsby sparbank. Ansökt belopp är därmed 150 000 kr.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Sinnerbo bygdeförening beviljas upprustningsbidrag på 60 000 kronor.

Bidraget eller delar därav utbetalas mot redovisade fakturakopior, bidraget skall vara slutredovisat före 2022-12-15.

Bidraget finansieras ur budgeten för kommunstyrelsens konto för gemensamma satsningar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Ansökan om upprustningsbidrag 2022 Sinnerbo bygdeförening.docx

Ansökningar om upprustningsbidrag 2022 över 100.000 k.xlsx

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 92**

DNR: KU.2022.304

**Elanslutningskostnad, Parkvägen 15, Grönskåra**

Högsby kommun har fått en förfrågan om nyttjanderättsavtal för att bygga en boulebana och grillplats med pergola på kommunens mark i Grönskåra. Det är samhällsföreningen på orten som söker nyttjanderätten och det gäller fastighetsbeteckning Århult 1:36. Det finns idag en klätterställning på platsen som samhällsföreningen tidigare uppfört och ansvarat för. Det är idag en allmän badplats vid fastigheten som samhällsföreningen får ett bidrag för att sköta.

Vid ett upprättat nyttjanderättsavtal ansöker samhällsföreningen om att kommunen bekostar elanslutningen till fastigheten. Samhällsföreningen står för kostnaderna i nästa steg som innebär belysning genom elektriker samt den löpande elförbrukningskostnaden.

Högsby kommun har fått offert av Eon på 30 500 kr exklusive moms. Eon har en leveranstid som kan innebära att anslutningen är upprättad först till nästa år. Kultur- och fritidskontoret ser satsningen som en viktig del i att utveckla orten Grönskåra och det är i linje med samhällsföreningens önskemål. Kommunens fritidsutvecklare ansvarar för dialogen med samhällsföreningen.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet beslutar att bevilja samhällsföreningens ansökan om att kommunen bekostar elanslutningen till en kostnad av 30 500 kr exklusive moms.

Kostnaden finansieras genom kommunledningsutskottets konto för gemensamma satsningar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Elanslutningskostnad Grönskåra.docx

**Beslutsmottagare**

Grönskåra samhällsförening  
Chefen för kommunledningskontoret  
Fritidsutvecklare  
Ekonomi

**KU § 93**

DNR: KU.2022.300

**Laddinfrastruktur**

Tillsammans med tjänstemän i kommunerna och lokalt föreningsliv har Coompanion Kalmar län tillsammans med Miljöfordon Sverige inledningsvis i pilotstudien ”Ladda hela Kalmar län och Glasriket” identifierat 211 intressanta lokaliseringar för etablering av publik laddinfrastruktur på landsbygden i Kalmar län och Glasriket. Vidare har grundläggande förutsättningar som tillgång till elnät undersökts. Det kommer att behövas minst 63A i genomsnitt för att en etablering ska anses kunna vara framtidssäkrad. Det kan behövas nya eller uppgraderade befintliga nätabonnemang för att klara av detta. Laddinfrastruktur på landsbygden behöver företrädesvis organiseras i samverkan mellan olika aktörer, detta för att skapa en hållbar affärsmodell.

Att vara medfinansierare innebär att Högsby kommun är med i satsningen på laddinfrastruktur för Kalmar län och Glasriket. Ett underlag sammanställs till länsstyrelsens samråd för möjliga platser för stöd genom Klimatklivet. Kalmar län är först i landet att ha gjort denna inventering av platser utanför de täta stråken. En slutrapport är gjord av Coompanion Kalmar län och Miljöfordon Sverige i samverkan med regionen och länsstyrelsen och Hela Sverige Kalmar län.

Högsby kommun har fått en förfrågan om medfinansiering om 25 000 kronor i kontanta medel samt 15 000 kronor i indirekt finansiering via personalinsatser.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Högsby kommun medfinansierar det fortsatta arbetet med 25 000 kr i kontanta medel samt 15 000 kronor i indirekt finansiering via personalinsatser.

Medfinansieringen bekostas genom kommunstyrelsens konto för gemensamma satsningar samt att kommunens näringslivsutvecklare deltar i arbetet som indirekt finansiering via personalinsatser.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande - Medfinansiering laddinfrastruktur.docx  
220421 Högsby Framställan Ladda hela Kalmar län & Glasriket - Hållbar etablering elbilsladdning .pdf  
Slutrapport Ladda hela Kalmar län och Glasriket.pdf



**KU § 93**

DNR: KU.2022.300

**Beslutsmottagare**

KS

**KU § 94**

DNR: KU.2022.301

**Budgetuppföljning 2022 , delårsrapport**

Chefen för kommunledningskontoret redovisar kommunledningsutskottets apriluppföljning.

Kommunledningsutskottet redovisar ett mindre prognostiserat överskott för första tertialuppföljningen. Överskottet beror främst på periodiseringar där såväl kostnader som satsningar kommer med oregelbundenhet. I stort följer utskottet budget.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Apriluppföljningen för kommunledningsutskottet godkänns.

**Beslutsunderlag**

Kommunledningsutskottet - Apriluppföljning 2022.docx

**Beslutsmottagare**

Ekonomi

Chefen för kommunledningskontoret