

Kommunledningsutskottet

2021-05-04

Plats och tid

Digitalt , tisdagen den 4 maj 2021 kl 08.30-16.15

Beslutande

Stihna Johansson Evertsson (C), ordförande
Jonas Erlandsson (S)
Anders Svensson (M)

Övriga deltagande

Anders Johansson, kommunchef
William Vitikainen, chef för kommunledningskontoret
Agneta Rodriguez, kommunsekreterare
Simon Råsbacken, projektledare ÖSK, § 44
Emil Stille, stadsarkitekt, §§ 49-57
Pontus Johansson, byggnadsinspektör/markhandläggare, §§ 49-57
Peter Sandwall, landshövding Kalmar län, § 58
Eva Brynolf, länsråd, § 58
Martin Nilsson, ekonomichef, §§ 59-60
Lena Vilander Hammert, folkhälsosamordnare, § 66
Gudrun Einefors, projektledare, §§ 67-69

Utses att justera

Jonas Erlandsson (S)

Tid och plats för justering

Underskrifter

Sekreterare

.....

Agneta Rodriguez

Paragrafer 43 - 70

Ordförande

.....

Stihna Johansson Evertsson

Justerande

.....

Jonas Erlandsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum

2021-05-04

Datum för anslags uppsättande

2021-05-18

Datum för anslags nedtagande 2021-06-09

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset

Underskrift

.....

Agneta Rodriguez

KU § 43

DNR: KU.2021.4

Godkännande av dagordning

Kommunledningsutskottets beslut

Dagordningen godkänns.

KU § 44

DNR: KU.2020.264

Uppföljning konstgräsplanen

Projektledare, ÖSK redovisar bland annat att:

- Belysningen är färdiginstallerad, slutbesiktning kommer att ske inom kort
- NCC har påbörjat arbetet med konstgräsplanen, en maskin går för fullt. Gräset är uppgraderat efter Högsby IK:s önskemål.
- Enligt tidsplan från NCC beräknas arbetet med planen vara klart någon under vecka 26 eller 27. Så om allt går enligt planerat kan konstgräsplanen användas i sommar.
- 1600 kvm av den gamla konstgräsplanen ska sparas för att kunna användas där behov finns. Resten av konstgräset ska forslas bort. Svar inväntas på vad kostnaden för bortforslingen skulle kosta.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-03-09 - KU § 21

Beslutsmottagare

ÖSK

KU § 45

DNR: KU.2021.106

Föreskrifter om förbud mot att vistas på särskilt angivna platser

Informationen i denna tjänsteskrivelse är hämtad från hemsidan för Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), under "Covid-19 och det nya coronaviruset / Kommuners rätt att förbjuda vistelse på vissa platser".

Regeringen beslutade den 4 mars 2021 om en förordning som ger kommuner rätt att utfärda föreskrifter som förbjuder vistelse i en park, på en badplats eller på någon annan liknande särskilt angiven plats, om det på platsen finns en påtaglig risk för trängsel.

Utformning av föreskrifterna

Förutsättningarna för att utfärda en föreskrift med ett sådant förbud är följande:

- Det finns på platsen en påtaglig risk för trängsel. Det måste finnas konkreta omständigheter som talar för att trängsel kan komma att uppstå.
- Föreskrifterna innebär inte ett hinder mot att förflytta sig inom riket, och
- Föreskrifterna innebär inte heller i övrigt obefogade inskränkningar i enskildas frihet.
- En plats som omfattas av en föreskrift måste tydligt identifieras.

Överlåtelse av beslutanderätt - överväganden

Beslutanderätten utgår från fullmäktige. Beslut av korta beslutsvägar och snabb beredningsprocess talar för att det finns intresse av att överlåta viss beslutanderätt på styrelsen eller en nämnd.

Det finns grundlagsskydd för den fria rörligheten. Därför bör man se förbuds föreskrifter inom området som frågor av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen. Beslut i sådana frågor kan inte överlåtas på annan nämnd/styrelse. Överlåtelse kan dock göras under förutsättning att det förenas med villkor som minskar förbudens ingripande karaktär. Det kan handla om att *förbud bara får gälla under korta perioder och eller på vissa angivna och begränsade områden.*

KU § 45

DNR: KU.2021.106

Överväganden som behöver göras vid författandet av föreskrifterna:

- Är den geografiska omfattningen väl avvägd i förhållande till syftet och behovet av att förebygga smittspridning?
- Om risk för trängsel förekommer endast under vissa tider på dygnet, vissa årstider etc bör föreskriftens förbud enbart gälla under dessa tider.
- Om det efter föreskriftens antagande visar sig att risken för trängsel på en specifik plats har upphört, bör kommunen besluta att upphäva föreskriften.

Lagrum

Kommunernas normgivningsmakt har utvidgats genom ett nytt kapitel i förordningen (2021:8) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19. Bestämmelsen finns i 8 kap 1 § förordningen. Regleringen träder i kraft den 11 mars 2021.

Bemyndigandet i 8 kap 1 § förordningen grundas på 13 § lagen (2021:4) om särskilda begränsningar för att förhindra spridning av sjukdomen covid-19 (covid-19-lagen).

Rätten att utfärda föreskrifter utgör normgivningsmakt. Förutsättningarna att överlåta normgivningsmakt till nämnd eller styrelsen bedöms med hänsyn både till regeringsformen (1974:152), RF, och till kommunallagen (2017:725), KL. RF ger grundlagsskydd för ett antal fri- och rättigheter. I dessa ingår den fria rörligheten, 2 kap. 8 § 8 RF. Det ligger därför nära till hands att se förbuds föreskrifter inom det aktuella området som frågor av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen. Sådana frågor faller inom fullmäktiges exklusiva beslutanderätt enligt 5 kap 1 § KL.

Att tänka på i samband med framtagande av föreskrifter

Smittskyddsläkaren och Folkhälsomyndigheten ges tillfälle att yttra sig över kommunens förslag till föreskrifter. Gällande föreskrifter ska finnas tillgängliga för allmänheten på kommunen webbplats. De ska där vara samlade i kommunens författningssamling.

Beslutet och tillhörande handlingar bör anslås, skickas till Polismyndigheten, den regionala smittskyddsläkaren och Folkhälsomyndigheten.

KU § 45

DNR: KU.2021.106

Bedömning

Behov av att meddela föreskrifter kan komma att uppstå med hänsyn till risk för spridning av coronaviruset. I Högsby kommun är krisledningsnämnden bäst lämpad att få rätten att utfärda föreskrifter med förbud mot att vistas på särskilt angivna platser. Det är angeläget att krisledningsnämnden i föreskrifterna väger behovet av att förbjuda vistelse mot individens behov av fri rörlighet.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att delegera rätten att utfärda föreskrifter med förbud mot att vistas på särskilt angivna platser, enligt 8 kap 1 § förordningen (2021:8), till Högsby kommuns krisledningsnämnd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Kommuners rätt att meddela föreskrifter om förbud mot att vistas på särskilt angivna platser.pdf

KU § 46

DNR: KU.2021.163

Demokratideklarationen

Kommittén Demokratien 100 år har i uppdrag att planera, samordna och genomföra en samling av insatser och aktiviteter för att stärka demokratin. Under rubriken "Vår demokrati - värd att värna varje dag" samlas aktörer som vill bidra till att stärka och utveckla demokratin i Sverige och att säkra att den står sig stark även de kommande 100 åren.

Vi värnar alla människors lika värde, de grundläggande fri- och rättigheterna och rättsstatens principer och tar avstånd från diskriminering, extremism, främlingsfientlighet, korruption och rasism. Vi vill bidra till att demokratin står sig stark även i framtiden genom att:

- verka för att fler får en god kunskap och medvetenhet om det demokratiska systemet,
- arbeta för att fler deltar aktivt och står upp för demokratin, och
- bidra till ett samtalsklimat som kännetecknas av öppenhet och respekt.

Vi behöver agera nu för att säkra en stark demokrati även i framtiden. Demokratien får aldrig tas för given.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen att Högsby kommun undertecknar Deklaration för en stark demokrati.

Beslutsunderlag

Informationsblad Deklaration_dec2020.pdf

Demokratideklaration_slutgiltlig_PDF.pdf

PPT-deklaration.pdf

Tjänsteutlåtande KS

KU § 47

DNR: KU.2021.144

Medborgarundersökning 2021

I Statistiska centralbyråns (SCBs) medborgarundersökning får kommunens invånare tycka till om sin kommun och dess verksamheter. Några av de områden som undersöks är skola och omsorg, boende och boendemiljö, trygghet i samhället, jämlikhet och integration samt förtroende.

SCB:s medborgarundersökning är en attitydundersökning som görs på uppdrag av kommuner för att mäta hur invånarna ser på sin kommun. Undersökningen ger bland annat svar på frågor om hur olika grupper i kommunen tycker att verksamheter, samhällsservice, klimat- och miljöarbete och underhåll av den offentliga miljön i kommunen fungerar. Det är även möjligt att jämföra kommunens resultat med andra kommuner och riket som helhet. För 2021 har medborgarundersökningen fått en ny form vilket tyvärr inte möjliggör jämförelser med tidigare år.

SCB:s medborgarundersökning genomförs en gång per år. Enkäten kan besvaras antingen via en pappersenkät eller på webben.

SCB:s medborgarundersökning kompletterar LUPP som riktar sig mot ungdomar samt den sociologiska studien som genomförs av studenter från Sveriges lantbruksuniversitet på orterna; Berga, Ruda, Långemåla och Fagerhult under maj 2021.

Deltagande i undersökning med standardenkät kostar 45 000 kronor.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet beslutar att Högsby kommun deltar i SCB:s medborgarundersökning 2021.

Kostnaden för deltagande i undersökningen på 45 000 kronor finansieras ur kommunledningskontorets budget.

Beslutsunderlag

Epost SCB om medborgarundersökning 2021.pdf
Tjänsteutlåtande SCBs medborgarundersökning.docx

Beslutsmottagare

Chefen för kommunledningskontoret
Ekonomi

KU § 48

DNR: KU.2021.145

Information om överenskommelse om Ungdomsjobb

Chefen för kommunledningskontoret informerar om att en överenskommelse mellan Högsby kommun och Arbetsförmedlingen har undertecknats och att det under 2021 finns 173 000 kronor att rekvirera till ungdomsjobb (ej sommarjobb).

Målgruppen är de ungdomar, oberoende av ålder och födelseår, som under 2020 har avslutat, eller under innevarande år kommer att avsluta, sin gymnasieutbildning och ungdomar som är föremål för insatser inom ramen för det kommunala aktivitetsansvaret. Ungdomar som annars kan ha svårt att finna jobb på egen hand på grund av socioekonomisk utsatthet ska prioriteras. Arbetsförmedlingen ska fördela medlen till kommunerna med kravet att detta inte inverkar på tillkomsten av redan planerade jobb.

Kommunen är ansvarig för att ungdomsjobben kommer till stånd med hjälp av den statliga finansieringen.

Kommunledningsutskottets beslut

Informationen godkänns.

Beslutsunderlag

Högsby kommun - Bilaga A1-Överenskommelse och utbetalningsunderlag 2021.pdf

Beslutsmottagare

Chef för kommunledningskontoret
Ekonomi

KU § 49

DNR: KU.2021.143

Planmöte

Stadsarkitekten och kommunledningsutskottet diskuterar bland annat följande ärende:

- Dagvattenutredningen, som tillhör detaljplan för södra Storgatan i Högsby, beräknas kosta 100 000 kronor och medel finns avsatta under strategisk planering. Utredningen beräknas vara klar i augusti 2021.
- Information om den planerade gång- och cykelväg sträckan Hasselstigen - Husebyvägen som finns med i investeringsbudget 2023.
- Planprogrammet för Frövi- och Kvillenområdet är godkänt av myndighetsnämnden och kommer till kommunledningsutskottet för godkännande i juni.
- Vad gäller Elsaboärendet har inget mer gjort då inga undertecknade handlingar kommit in.
- De nya planerade parkeringsplatser vid ICA som föreslås i detaljplanen för norra Storgatan. Kommunstyrelsens ordförande föreslår att stadsarkitekten går igenom parkeringsplanerna med berörd näringsidkare.
- Diskussioner förs om vikten av en tilltalande och säker utformning av dagvattendammen som ska placeras där återvinningsstationen ligger idag.

Kommunledningsutskottets beslut

Redovisningen godkänns.

Beslutsmottagare
Stadsarkitekten
ÖSK

KU § 50

DNR: KU.2021.103

Prioritering planarbeten år 2021

Kommunstyrelsen har delegation på att besluta om planuppdrag åt myndighetsnämnden. Myndighetsnämnden utför uppdragen och rapporterar åter till kommunstyrelsen när det är dags för antagande. Planerna antas hos kommunstyrelsen och i och med det så godkänner kommunstyrelsen myndighetsnämndens arbete.

Kommunens verksamhetsplan har en prioriteringsordning för planarbeten som fortlöpande följs upp av kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Nuvarande prioriteringsordning, utdrag från verksamhetsplanen (uppföljning i form av kommentarer):

Prioritet 1

- DP ny vändplan vid Hanåsa 1:18
- Högsby 1:32 med flera, norra delen av Storgatan
- Huseby 7:2, Högsby 1:32 med flera, södra delen av Storgatan
- Planprogram för Frövi- och Kvillenområden
- Odensvi fritidsområde
- Ny räddningsstation i Fagerhult
- Fritidsboende vid Aboda klint
- Vändplan och cykelväg vid Hasselstigen

Prioritet 2

- 5 stycken detaljplaneändringar för utökning av byggrätt i norra delen av Berga samhälle
- Frövi 1:93, program för fastigheten Frövi 1:93 med omnejd
- Frövi 1:72, utredning för bebyggelse mellan kanalen och Emån
- Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 3
- Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 5
- Högsby 1:32, Krukmakargatan - Orrstigen
- Hasselstigen, ny väg inklusive Gång-och cykelväg
- Mogården
- Planprogram för Gösjön

KU § 50

DNR: KU.2021.103

Prioritet 3

- 24 stycken detaljplaneändringar för utökning av byggrätt
- Gösjön, området kring badplatsen och utmed Gösjön norrut
- Gösjön, nytt område norr om Gösjön
- Högsby 1:32, utredning för Terminalområdet i Högsby

Intressentplan

- Elsabo herrgård, Elsabo 1:5

Övrigt

- Utvecklings- och skötselplan för Emån och Lanhagen
- Dagvattenplan, arbete under 2021 med ÖSK

Orientering kring planeringsbehov

Kommunen ser ett antal faktorer som styrande för prioritering av detaljplanering:

Bostäder

Fortsätta och avsluta planarbetet för byggande av flerbostadshus i (främst) Högsby samhälle. De planarbeten som pågår nu bedöms möta detta behov. Just nu finns det ett stort utbud av planlagda, obebyggda villatomter, därför finns inget omedelbart behov av planläggning för fler villakvarter, om inte dessa har en attraktionskraft utöver det vanliga. Kommunen bör dock fortsätta se över planbestämmelser för befintliga bostäder för att kunna utveckla dessa i takt med förändrade boendebehov och teknisk utveckling. Eventuella nya exploateringsområden för bostäder måste erbjuda unika värden som tillför kvaliteter som inte finns i kommunens plan- och markreserv idag.

Attraktivitet

Stärka attraktiviteten för boende, företag och besökare. Det pågår ett antal projekt där denna dimension är särskilt viktig, till exempel kring Storgatan där vi vill ta till vara och utveckla kulturhistoriska och landskapliga värden. Det finns även behov av att fortsätta det arbetet utanför centralorten Högsby. Kommunen har märkt av ett ökat intresse kring byggande av fritidshus, ibland i mer organiserad form för stuguthyrning, ibland för det egna fritidsboendet. Men det är inte alltid lätt att hitta det rätta läget för nybyggande av fritidshus, där planering kan skapa möjligheter att bygga i exempelvis LIS-områden med sjöutsikt eller andra kvaliteter. Ur ett större perspektiv kan en sådan utveckling även stärka befintliga destinationer som

KU § 50

DNR: KU.2021.103

Gösjön, Aboda klint och Allgunnen. Rekreation och fritidsmöjligheter är också en viktig del av en attraktiv, och hälsosam, kommun.

Samhällsviktig verksamhet och infrastruktur

Kommunen måste kunna utföra sina grundläggande uppgifter, vilket ibland förutsätter planläggning för att kunna klara sin lokalförsörjning för samhällsviktig verksamhet. Även andra aktörer som bedriver samhällsviktig verksamhet bör prioriteras i de fall planläggning är nödvändig. En ny räddningsstation i Fagerhult kan vara ett sådant behov som måste lösas under tidsperioden. Kommunen har också i sin investeringsplanering med en gång- och cykelväg och vändplan vid Hasselstigen år 2023, vilket förutsätter planläggning för att möjliggöra den infrastruktuursatsningen.

Planeringsresurser

Under 2021 bedöms det finnas goda möjligheter att fasa in nya planarbeten när flera pågående stora planprojekt kommit i mål.

Aboda Klint

Med i priorlista idag.

En studie gjordes under 2019 ihop med Linnéuniversitetet kring utveckling av Aboda Klint och Allgunnen. Det finns ett behov av ett fortsatt övergripande utvecklingsarbete, men en intressant plats för utveckling i den mindre skalan som kom fram från det arbetet ligger i anslutning till Aboda by, med nära koppling till Aboda Klint. Den är planlagd för bostäder idag, som en del av Allgunnen stugby, men har inte avstyckats för tomter ännu. Dess nuvarande planutformning verkar inte genomförbar, varken praktiskt eller utifrån dagens efterfrågan på fritidshus. Platsen har stora skönhetsvärden och bör kunna attrahera fritidsboende, antingen som en del av ett sammanhållet, men glesbebyggt, stugkvarter, eller med friköpta tomter med stor naturkontakt. Restaureringen av naturbetesmark som pågår är en viktig del av förvaltandet av landskapets värden och måste beaktas och tas till vara.

En skiss är framtagen som visar att en planändring (en enklare form av planarbete) kombinerat med ett delvis upphävande av gällande plan, skulle kunna skapa ett attraktivt stugkvarter. Eftersom exploateringen då minskar avsevärt (liksom genomförandekostnaden), bör kommunen överväga att differentiera markpriset för de stugtomter som skapas, och ta mer betalt för den fantastiska utsikt som erbjuds. Området har nära till en VA-anslutning men det behöver undersökas om det är ekonomiskt rimligt att bygga ut VA för de sex till åtta tomter som skapas. Dock skulle en VA-anslutning också

KU § 50

DNR: KU.2021.103

kunna göra det billigare med vidare anslutningar i Aboda by. Beroende på planområdets omfattning så kan en vändplan tas med för att skapa några fler tomter än bara de som ryms längs med byvägen. Då stiger å andra sidan också genomförandekostnaden.

Kvarstår i prio 1. Planläggs genom planändring och upphävande.

Planändringar för utökad byggrätt

Prio 2 idag.

Det har gått bra med planändringarna i Högsby samhälle och vi har hittat en fungerade och effektiv metodik. Utifrån erfarenhet från bygglovssidan så är det Berga som är mest prioriterat för kommande planändringar. Där finns tio utpekade äldre byggnadsplaner som bör revideras. Dessa har generellt en byggrätt på sammanlagt 200 kvadratmeter för huvudbyggnad och ett gårdshus. Den utökade byggrätt som är målet i uppdraget är sammanlagt 250 kvadratmeter. En översiktlig analys visar att det finns en mycket stor spännvidd på fastigheternas storlek i Berga, några tomter har en area på mindre än 600 kvadratmeter (ibland ägd av en fastighetsägare ihop med angränsande fastighet, så de bildar en gemensam tomt). Med tanke på att det inte finns något utbyggt dagvattensystem i Berga bör en utökad byggrätt kopplas till fastighetens yta, så att de allra minsta fastigheterna inte får den utökade byggrätten. Enligt ÖSK så finns viss dagvattenproblematik i de östra delarna av Berga som bör beaktas.

Planändringen föreslås inte heller omfatta de fastigheter som angränsar järnvägen i Berga, eftersom det skulle krävas särskilda utredningsinsatser för dessa. Den detaljplan som är mest modern, nr. 66 från 1991, tas inte heller med av praktiska skäl, eftersom den, till skillnad från de äldre byggnadsplanerna, är utformad utifrån Plan- och bygglagen med planbestämmelserna på plankartan och inte i ett separat dokument. Två fastigheter berörs av denna detaljplan.

Förslag: Planändringar för utökad byggrätt i Berga tätort, 10 stycken, lyfts upp till prio 1, kvarvarande 17 planer lyfts till prio 2 tills vidare.

Snuggan (LIS-område, planprogram finns)

Ej med i prio idag.

Översiktsplanen har pekat ut ett antal så kallade LIS-områden, Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, i Högsby samhälle. Ett planprogram togs fram år 2009 för Snuggan med fokus på hästboende. Även om intresset för hästar fortsatt är starkt så är det önskvärt att utveckla området på ett mindre nischat sätt för att möjliggöra en bredare målgrupp.

KU § 50

DNR: KU.2021.103

Planprogrammet är därför i behov av revidering för att kunna fungera som underlag för detaljplan. Detaljplaneläggning för ett helt nytt område kommer kräva framtagande av tekniska utredningar och gatu- och VA-projekteringar. I själva programskedet bedöms dock inte några sådana utredningar krävas, varför programarbetet kan göras under innevarande år. Med tanke på att planläggning för Frövi och Kvillen skjuts några år fram i tiden, så kan detta område erbjuda liknande kvaliteter, men i en mindre komplex planeringskontext.

Förslag: Revidering av program för Snuggan läggs in som prio 1.

Motivering till uppdragens plats i prioriteringsordningen

Kommunen är i ett besvärligt ekonomiskt läge och har inte stora resurser för att hantera tunga tekniska utredningar eller extern konsult hjälp som kan krävas i planarbetet. Det finns utrymme för nya planarbeten utan större tidspress som hanteras i mån av tid, och där det inte krävs särskilda utredningar för att visa markens lämplighet. Planändringar i Berga och fritidsboende vid Aboda klint faller inom denna kategori. De möjliggör positiv utveckling av kommunen, men det finns inget särskilt brådskande projekt som kräver planändring i närtid. Komplexiteten i dessa uppdrag bedöms inte som särskilt omfattande.

Utveckling av Snugganområdet skulle kräva en stor planeringsinsats med förprojektering, men det förberedande programarbetet kan göras med mindre insatser, med tanke på att det finns ett planprogram som bara behöver en viss revidering. För att kunna gå in i detaljplaneskede behöver dock investeringsmedel sättas av kommande år. Området skulle absolut kunna erbjuda unika kvaliteter och en attraktivitet som befogar en framtidssatsning.

Vad får arbetet kosta – ekonomiska konsekvenser?

Arbetskostnaden för en mindre detaljplan utan behov av tekniska utredningar uppskattas till cirka 50 000 kr och kan göras utan extern konsult hjälp med den fasta planeringsresurs kommunen har. De nya planärendena: Planändringar i Berga och fritidsboende vid Aboda Klint bedöms vara sådana mindre detaljplaner. För Aboda klint kan en kostnadsbedömning för VA-utbyggnad behöva tas fram, för att se om utbyggnad av VA-nätet är ekonomiskt rimligt. Beroende på planområdets omfattning kan en förprojektering av en vändplan även krävas. Området är förberett för VA-anslutning, men för närvarande utanför det kommunala verksamhetsområdet.

KU § 50

DNR: KU.2021.103

Det kan tillkomma andra oförutsedda utredningskostnader under planarbetet, exempelvis om risk för markföroreningar konstateras.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar att med ovanstående som bakgrund revidera prioriteringsordning för år 2021 så att:

- Detaljplan för Högsby 1:32 m.fl. fastigheter, norra delen av Storgatan, tas bort eftersom den ska antas
- Detaljplan för Odensvi fritidsområde tas bort eftersom den ska antas
- Ändring av planprogram för Snuggan förs in som nytt planärende, prioritet ett
- 10 st. planändringar i Berga samhälle, lyfts till prioritet två, övriga 17 st. Planändringar lyfts till prioritet 2

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för planuppdrag

PM Aboda Dal

Skiss Aboda Dal (vändplan)

Skiss Aboda Dal (byväg)

PM Snuggan

Skiss Snuggan

Beslutsmottagare

Myndighetsnämnden

ÖSK

KU § 51

DNR: MARK.2021.61

Fastighetsregleringar i Fagerhult (samband med VA-sanering)

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) planerar att genomföra en VA-sanering i Fagerhults samhälle vilket är grunden för att ärendet initierats. Saneringen berör främst Gästgivarevägen och delar av Stationsvägen. Kommunen har också anlagt en dagvattendamm på en grönyta i Fagerhult, samt har ett antal ledningssträckor på allmän platsmark där kommunen inte äger marken. Fagerhult omfattas av äldre byggnadsplaner, men i en planändring år 2006 tog kommunen på sig huvudmannaskapet för allmänna platser i samhället. I och med den planändringen föreligger också ömsesidig inlösenrätt och -skyldighet för kommunen och fastighetsägare för allmän plats. Kommunen sköter flera gator inne i samhället där man inte äger marken, vilket komplicerar tillstånds- och ansvarsfrågor vid gatuarbeten och liknande.

Markvärdet på befintliga gator kan antas vara relativt lågt, utan förrättningskostnaden kan antas vara den större delen av kostnaden att reglera gatumark till kommunal fastighet. Det finns därför skäl att se över angränsande områden utöver de som berörs direkt av VA-saneringen, för att undvika behov av framtida förrättningar i närområdet. Främst är det större fastigheter som berörs, men för delar av Gästgivarevägen så kan villatomter påverkas vid ledningsarbeten. Berörda delar av villatomterna är allmän platsmark Gata, men det är viktigt med en inkännande dialog för hur ledningsarbeten och -åtkomst kan säkras med så litet intrång som möjligt för den enskilde, exempelvis genom servitut eller ledningsrätt istället för inlösen.

Två områden med allmän platsmark Natur ingår i studerat område för fastighetsreglering/dialog med markägaren. Områdena omfattar cika två hektar. I ett område i norra Fagerhult så finns ett grönområde där en dagvattendamm har anlagts, området har också ett tydligt värde som grönyta för omgivande bebyggelse. Detta område har störst värde för kommunen att reglera till sig. I södra delen av Fagerhult finns en grönyta som angränsar Mossvägen, där en dialog bör ske om hur ledningar kan säkras, via markreglering eller rättighet. Grönytan angränsar ett markområde som håller på att föras över till kommunen, mellan en bäck och Stationsvägen. Den ytan blir mer användbar för kommunen om mark på bägge sidor bäcken kan säkras. Fastigheten kommer beröras av reglering om Mossvägen ska regleras till kommunen. Kommunen undersökte om det gick att utvidga den pågående förrättningen med de delar som berörs av

Kommunledningsutskottet

2021-05-04

KU § 51

DNR: MARK.2021.61

VA-sanering, men det var inte möjligt i det skede som förrättningen befann sig i.

Det är viktigt att säkra frivilliga överenskommelser om fastighetsreglering ska ske, för att hålla nere förrättningskostnaderna och undvika konflikter. Tidig dialog är därför av stor vikt. Ansvar för eventuell fastighetsreglering ligger numera hos Miljö- och byggkontoret och det finns en budgetpost på 100 000 kr per år avsatt för denna typ av plangenomförande. ÖSK bör dock vara involverade i dialogen för att se på vilka sätt som markåtkomsten bäst kan säkras, för alla parter. Eventuellt skapande av ledningsrätt eller liknande servitut hanteras av ÖSK.

Kyrkvägen är en allmän väg med staten som väghållare, men också allmän plats i detaljplan med kommunen som huvudman för den allmänna platsmarken. Utifrån Plan- och bygglagen så gäller samma regler för inlösen som för övrig allmän platsmark, där kommunen ansvarar för inlösen som huvudman. Kommunen är sedan enligt Väglagen skyldig att upplåta marken till den statliga väghållaren, men har också rätt att ta betalt för upplåtelsen. Att gå in i sådana förhandlingar bedöms dock komplicerat, så om inte markägarna väcker frågan om inlösen tas inte Kyrkvägen med i projektet.

Konsekvenser

Ett kommunalt markägande förenklar förvaltningen av den allmänna platsmarken på lång sikt, och eftersom kommunen har en skyldighet att lösa in marken på begäran av markägaren finns det anledning för kommunen att arbeta metodiskt och effektivt med plangenomförande när kortsiktiga behov uppstår som här vid en VA-sanering. Under dialogens gång och i samråd med lantmäteriet får kommunen se om hela det studerade området kan bli aktuellt, eller om vissa områden får anstå. Målet bör vara att inrymma projektet inom den budgetram som finns för detta och/eller nästa år. Om projektet ska bantas så kan det delas upp och de norra delarna prioriteras, medan Ringvägen, Mossvägen och den södra naturytan får anstå. Totalt sett blir dock det dyrare om man i framtiden vill göra en förrättning för dessa delar.

Kommunledningsutskottets beslut

Med anledning av ovanstående beslutar kommunledningsutskottet att:

- Ge i uppdrag till Miljö- och byggkontoret och ÖSK att inleda dialog med markägarna för att säkra markåtkomst av gatumark för Gästgivarevägen, Välenvägen, Ängsvägen, Stationsvägen, Ringvägen och Mossvägen enligt bifogad karta (rödsträckade linjer).

KU § 51

DNR: MARK.2021.61

- Ge i uppdrag till Miljö- och byggkontoret och ÖSK att inleda dialog med markägare för att säkra markåtkomst av naturmark som berörs av allmänna VA-anläggningar enligt bifogad karta (rödsträckade områden).

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande KS

Karta över norra Fagerhult

Beslutsmottagare

Miljö- och byggkontoret

ÖSK

Ekonomi

KU § 52

DNR: MARK.2021.85

Försäljning av Hanåsa 15:22

Fastigheten Hanåsa 15:22 är planlagd för bostadsändamål och avstyckad för försäljning som bostadstomt. Infrastruktur som gata och vatten- och avlopp är utbyggd i området och fastigheten är utpekad som ledig tomt tillgänglig för försäljning. Enligt kommunens taxa är kvadratmeterpriset 20 kronor för en avstyckad bostadstomt och den aktuella fastigheten har en yta på 1049 kvadratmeter. Köpesumman blir i enlighet med kommunens taxa för tomtmark 20 980 kronor.

En privatperson önskar köpa fastigheten för användning som bostad. Ett köpeavtal är upprättat utifrån kommunfullmäktiges riktlinjer beslutade 2020-12-07. Köparen har skrivit under avtalet som vinner giltighet i och med kommunledningskontorets beslut.

Östra Smålands kommunalteknikförbund (ÖSK) har fått försäljningen på remiss och hade inga synpunkter.

Enligt beslut i kommunstyrelsen 2021-03-16 ska en kreditkontroll göras av köpare när byggnadsskyldighet föreligger. I detta fall är finansieringen av byggnationen grundad i ett försäkringsärende, och kan därmed betraktas som tryggad. Ett försäkringsbrev finns och är redovisat för kommunen.

Kommunledningsutskottets beslut

Upprättat köpeavtal avseende Hanåsa 15:22 godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande MARK

Situationsplan Hanåsa 15.22.pdf

Köpekontrakt påskrivit av köpare.pdf

Beslutsmottagare

Köparen

Miljö- och byggkontoret

Kommunledningsutskottet

2021-05-04

KU § 53

DNR: KU.2021.46

**Förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen i markfrågor
Ärendebeskrivning**

Det har inte skett några förändringar i delegationsordningen efter att handläggningen av markfrågor gick över till miljö- och byggkontoret från Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK). Inom miljö- och byggkontoret har det därför diskuterats hur en lämplig delegationsordning för Högsby kommuns organisation skulle kunna se ut. Syftet är att få fram en effektiv hantering av ärenden, samtidigt som det finns en politisk förankring av ärenden av större vikt.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen delegerar beslut inom områdena "Administrativa åtgärder" och "Mark och bostäder" enligt följande:

Delegationens innehåll	Lagrum	Delegat
Beslut om att upplåta allmän plats för särskilda ändamål		Handläggare (Mark)
Beslut om att upplåta kvartersmark eller ej planlagd mark för en tidsperiod understigande ett år		Handläggare (Mark)
Beslut om överlåtelse av arrenden och tomträtter för bostadshus		Funktionsansvarig (Stadsarkitekten)
Beslut om försäljning av byggklar villa- eller stugtomt till fastställt pris enligt kommunens taxa		Handläggare (Mark)
Beslut om köp, försäljning, byte, fastighetsregleringar samt upplåtelse av tomträtt upp till ett belopp av 600 000 kronor		KLU
Beslut om att godkänna servitutsavtal		KLU
Rätt att påkalla lantmäteriförrättning där kommunen är markägare eller sökande	FBL	KLU
Rätt att företräda kommunen som markägare och/eller sökande vid lantmäteriförrättningar	FBL	(Funktionsansvarig (Stadsarkitekt))

Denna revidering av delegationsordning kompletterar och ersätter nuvarande punkt 7.4 under rubriken "Mark och bostäder" samt ersätter punkten 5.5 under rubriken "Administrativa åtgärder".

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande KS

Delegationsordning KS rev 170314.doc

KU § 54

DNR: KU.2021.82

Cykelfrämjande åtgärder år 2021

I investeringsbudgeten för år 2021 finns en post för cykelfrämjande åtgärder på 100 000 kr. Ekonomisk plan för åren därefter innehåller samma post, som innefattar kommunikativa och andra "mjuka" åtgärder, inte ny fysisk infrastruktur. Kommunen har antagit en cykelstrategi med prioriteringar för arbetet. Särskilt ses en potential att öka den rekreativa cyklingen och främja cykling för motion, turism och upplevelser.

För innevarande år föreslås tre aktiviteter inom området:

1. En cykelturkarta för Fågelfors med omgivande landsbygd. Denna avses tas fram i dialog med lokala intressenter som föreningar. Miljö- och byggkontoret samverkar med turism- och näringslivsenheten kring kartan. Upplägget ska vara möjligt att upprepa med kommunens övriga tätorter kommande år. Kostnaden för kartan inklusive tryck uppskattas till 10 000 kr.
2. Skapande av en sommarcykelväg på befintliga vägar mellan Ruda och Högsby. Aktiviteten innefattar skrivande av upplåtelseavtal med berörda markägare och skyltning. Vägar är befintliga och endast en mindre fysisk åtgärd på en befintlig traktorväg där en färäst behöver anläggas ingår. Uppmuntran till berörda markägare 5 000 kr, i form av presentkort hos lokala näringsidkare. Färäst, röjning av traktorväg och skyltning 70 000 kr.

Markupplåtelsen föreslås regleras i ett avtal utifrån LRF:s föreslagna mall. Det är viktigt att det är ordning och reda kring upplåtelsen för både kommun och markägare. Eftersom cykelledens fysiska påverkan i princip begränsar sig till skyltar av befintliga vägar så föreslås ett främst symboliskt tack för delaktighet i denna utveckling av bygden. I sig gäller också allemansrätten på dessa vägar redan i dag, så det handlar om det kommunala utpekandet som cykelled, inte tillgänglighetsfrågan för allmänheten. Utifrån framtida liknande projekt så är det svårt att se att ett kommunalt nätverk med sommarcykelvägar är möjligt att skapa om upplåtelsen ska ersättas med någon form av arrende för upplåtelse av marken, det blir ekonomiskt orimligt. Kommunen får hoppas att markägare ser värdet i att alla samverkar för att göra kommunen attraktiv för boende och besökare. Kommunen behöver också sedan underhålla skyltar så att leden ger ett ordnat intryck.

KU § 54

DNR: KU.2021.82

En fördel med att genomföra projektet innevarande år är att det blir en förövning inför det större projektet med "Cykla utmed Emån" som kommunen förhoppningsvis kan börja arbeta med från år 2022 och framåt, i samverkan med andra kommuner längs ån.

3. Deltagande i projektet Cykla utmed Emån. För att skriva en gemensam bidragsansökan för projektet kan det krävas vissa utgifter för konsultmedverkan, cirka 10 000 kr.

Konsekvenser

Aktiviteterna främjar målet om att öka cykling i kommunen utifrån cykelstrategin, främst för rekreation och turism. Det har även positiva effekter för de näringar som verkar inom de branscherna.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet godkänner utifrån bakgrunden ovan planen för cykelfrämjande åtgärder år 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott
Avtalsmall cykelled
Översiktskarta

Beslutsmottagare

Stadsarkitekten

KU § 55

DNR: PLAN.2017.388

Detaljplan Högsby 1:32, 1:121 mfl. fastigheter, Norra delen av Storgatan, Kyrkogatan och Torggatan

Kommunstyrelsen i Högsby kommun har vid sammanträde 2017-02-07, KS § 12, beslutat att inleda arbete med ny detaljplan för aktuellt område. Detaljplanen tas fram enligt utökat planförfarande. Samråd av planen genomfördes efter beslut i Myndighetsnämnden 2019-04-11, § 23, varefter en dagvattenutredning togs fram. Granskning av planförslaget gjordes efter beslut i myndighetsnämnden 2020-06-11, § 40.

Mål och syfte för planen

Det huvudsakliga syftet med nu aktuellt planarbete är att:

- förtäta bebyggelsestrukturen i anslutning till torget genom att möjliggöra nya och större byggrätter där detta är möjligt i samklang med Storgatans småskaliga karaktär,
- fastställa rådande användning av bostäder, kontor och handel inom området eftersom gällande detaljplaner inom nu aktuellt planområde inte har genomförts i alla delar,
- se över utformning av anslutande gator till Storgatan, samt,
- slå vakt om bebyggelsens kulturhistoriska värden.

Ett genomförande av detaljplaneförslaget bedöms väl överensstämma med kommunens gällande översiktsplan.

Planens omfattning

Planområdet är sammantaget cirka 3 hektar stort, centralt beläget i Högsby samhälle och omfattar fastigheterna Högsby 1:7, 1:8, 1:24, 1:27, 1:28, 1:66, 1:76, 1:82, 1:90, 1:107, 1:118, 1:121, 1:123, 1:125, 1:158, 1:161, 1:157 och del av Högsby 1:32, 1:60, 8:1 och 3:1.

Sammanfattning av samråd och granskning

Under samrådet lyftes några viktiga punkter av sakägare och andra intressenter:

- Dagvattenhantering
- Parkering vid torget
- Albert Engströms väg
- Parkering mellan Landsbygdscentrum och KLT:s kontor

KU § 55

DNR: PLAN.2017.388

- Infarten / gång- och cykelvägen mellan Storgatan och Torggatan
- Skydd av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse

Bebyggelsens föreslagna utformning mottogs huvudsakligen positivt i samrådet.

Sammanfattningsvis har granskningen inte visat på några större invändningar mot planförslaget, utan endast mindre förtydliganden görs i planhandlingarna. En del av planområdet utgår dock, eftersom en överenskommelse inte nåtts mellan fastighetsägarna.

Ändringar av planförslaget efter granskning**Plankarta**

- Dagvattendammens gränser på plankartan justeras.
- Parkering vid Landsbygdscentrum / KLT:

Utifrån dialog med berörda parter kan kommunen konstatera att det inte finns någon överenskommelse kring hur parkeringen skulle kunna fungera som den tidigare föreslagna kvartersmarksanläggningen. Parkeringen utgår därför ur planområdet och kvarstår som allmän platsmark. Kommunen bedömer att en viss utbyggnad av parkeringen på Högsby 1:125 fortsatt är möjlig på kvartersmark med stöd av gällande plan, då denna ansluter till lokalgata i plan.

- Parkering vid torget justeras för att få en mer funktionell och tilltalande anläggning.
- Redaktionell justering med tillägg av koordinatkruss och traktnamn.

Planbeskrivning

Avsnittet om dagvatten och vattenförekomster kompletteras. Avstånd till väg och järnväg för damm anges. Behovet av vidare samråd kring dammen med Trafikverket i genomförandefasen tydliggörs.

Avsnittet om parkering justeras utifrån förändrad parkeringslösning. Beskrivningen av planens genomförande och erforderliga avtal för kompletteras.

Information om farligt godsled tillförs planbeskrivningen.

KU § 55

DNR: PLAN.2017.388

Utredningar

- Undersökning (av miljöpåverkan)
 - Övergripande kulturhistorisk utredning för Storgatan
 - Bullerutredning
 - Trafikmätning på Storgatan och Kyrkogatan
- Dagvattenutredning (framtagen till granskningskedet)

Myndighetsnämnden beslutade 2021-02-18, § 11 att med ovanstående som bakgrund besluta att godkänna planförslaget för kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges antagandeprövning.

Kommunledningsutskottets förslag

Plankartan justeras så att en föreslagen parkeringsficka på Storgatan får användningen GATA.

Planförslaget godkänns och skickas till kommunfullmäktige för antagandeprövning.

Beslutsunderlag

Protokoll 2021-02-18 - MN § 11

Dagvattenutredning del av Högsby 1_32 m.fl. 200514.pdf

Antagandehandling Plankarta (slutlig)

Antagandehandling utlåtande (slutligt)

Antagandehandling planbeskrivning (slutlig)

Beslutsmottagare

Stadsarkitekten

KU § 56

DNR: KU.2021.108

Information om inbjudan att lämna yttrande i remissen av revideringen av Kalmar läns åtgärdsprogram för miljömålen

Länsstyrelsen i Kalmar län har översänt remiss av revideringen av Kalmar läns regionala åtgärdsprogram för miljömålen.

Länsstyrelsen önskar in yttrande i ärendet senast den 30 juni 2021.

Stadsarkitekten föreslår att ärendet återremitteras.

Kommunledningsutskottets beslut

Ärendet återremitteras och tas upp på kommunledningsutskottets sammanträde den 1 juni.

Beslutsunderlag

Huvudmail: Inbjudan att lämna yttrande i remissen av revideringen av Kalmarläns åtgärdsprogram för miljömålen

Remiss- revidering av Kalmar läns åtgärdsprogram för miljömålen.pdf

Remissbrev.pdf

Beslutsmottagare

Stadsarkitekten

KLU

KU § 57

DNR: KU.2021.114

**Nyttjanderättsavtal och skötselavtal, del av Odensvi 2:21,
Brukshundklubben**

Kommunledningsutskottet beslutade 2020-06-02 att bevilja Emådalens Brukshundsklubb ett bidrag om 200 000 kronor för att etablera en ny anläggning på Odensviområdet i Högsby.

Kostnaden för anslutning till vatten och avlopp samt el, beräknat till 600 000 kr, avsattes i investeringsbudget för 2020.

Kultur- och fritidschefen fick i uppdrag att upprätta ett arrendeavtal med Emådalens Brukshundklubb.

Chef för kommunledningskontoret har upprättat ett förslag till nyttjanderätts- och skötselavtal.

Kommunledningsutskottets beslut

Upprättat nyttjanderätts- och skötselavtal mellan Högsby kommun och Emådalens brukshundklubb avseende del av Odensvi 2:21 godkänns.

Beslutsunderlag

Arrendeavtal - Emådalens Brukshundklubb.docx

Tjänsteutlåtande nyttjanderätts och skötselavtal Emådalens brukshundklubb.docx

Beslutsmottagare

Emådalens Brukshundklubb
Chefen för kommunledningskontoret
Miljö- och bygg
Ekonomi

KU § 58

DNR: KU.2021.117

Kommunbesök landshövdingen

Landshövding Peter Sandwall och länsråd Eva Brynolf besöker digitalt kommunledningarna i länet och idag är ett besök med kommunledningen i Högsby kommun inbokat. Vid mötet tas bland annat följande ärenden upp:

- En beskrivning av kommunen
- Högsby kommuns samverkansarbete
- Länsstyrelse-kommun
- Demokratideklarationen

Beslutsunderlag

Kommunbesök landshövdingen.pdf

KU § 59

DNR: KU.2020.165

Uppföljning av finanspolicy för Högsby kommun

Ekonomikontoret redovisar en uppföljning av finanspolicyn samt en fördelning av lån i koncernen och bolagen var för sig.

Kommunledningsutskottets förslag

Uppföljningen av finanspolicyn godkänns.

Beslutsunderlag

Uppföljning finanspolicy 2021-04-26.docx

KU § 60

DNR: KU.2021.177

Information om utvecklingen av KLP-placeringarna

Kalmar Läns Pensionkapitalförvaltning AB:s (KLP) utveckling till och med 2021-03-31 har varit positiv och marknadsvärdet på Högsby kommun innehav var upp med 9 254 tkr sedan årsskiftet och uppgick till 143 400,1 tkr. Marknadsvärdets ökning jämfört med 2020-12-31 motsvarar 6,9 %.

Det bokförda värdet per 2021-03-31 (3 månader) motsvarar 142,9 % av den budgeterade intäkten som är 6 478 tkr.

Portföljstatistik KLP - Aktiedel		HÖGSBY KOMMUN			
Uppdaterad: 2021-03-31					
			Före	Efter/Ny	
Högsby kommuns andel av KLP			2,977244%	2,970774%	-0,0893%
				2,881441%	
			Utveckling sedan årsskiftet		
	Marknadsvärde	Andel	Portfölj	Index	Differens
Räntebärande del	60 695 619 kr	42,33%	1,43%	-0,82%	2,25%
Aktiedel	82 704 921 kr	57,67%	11,11%	14,28%	-3,17%
	143 400 540 kr	100,00%	6,90%	6,57%	0,33%
Ack. avsättningar			26 375 000		
Marknadsvärde 2020-12-31			134 146 248		
Bokförd avkastning 2021 (MV)			9 254 292		
Bokfört värde 2021-03-31 (MV)			143 400 540		

Kommunledningsutskottets förslag

Redovisningen godkänns.

Beslutsunderlag

Uppföljning KLP tom 2021-03-31.docx

Beslutsmottagare

Ekonomichefen

KU § 61

DNR: KPU.2021.99

Arkivtillsyn kultur och fritid

2021-03-05 genomförde Sydarkivera en planerad digital arkivtillsyn och kontroll av efterlevnad av dataskydd på kultur- och fritidskontoret i Högsby kommun.

Arkivinspektioner ingår i arkivmyndighetens rutiner för tillsyn. Tillsynsarkivarie anställd hos arkivmyndigheten besöker och granskar informationsförvaltningen hos en myndighet (nämnd eller bolag). Efter genomförd arkivinspektion sammanställs en åtgärdsplan som redovisas för arkivmyndigheten.

Sydarkivera uppger i sin sammanställning att det samlade intrycket efter tillsynen är mycket positivt. Sammanställningen anger ett antal rekommendationer.

Kommunledningsutskottets förslag

Rekommendationerna införlivas i kommunens pågående arbete med att utveckla arkivorganisationen och hanteringen av information.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Arkivtillsyn Sydarkivera Kultur och fritid.docx

Uppföljning av stickprovskontroll dataskydd, Högsby kommun 20210303(1).Docx

Åtgärdsplan Arkivtillsyn Högsby 2021-03-03(1).Docx

KU § 62

DNR: KU.2020.41

Investeringsäskanden 2022

Enligt tidplanen ska utskotten lämna förslag till investeringsbudget till ekonomikontoret 23 april. Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har tagit fram en sammanställning som omfattar ÖSK och kommunledningsutskottets förslag. Ett förslag är framtaget som omfattar för 2022, 50 680 tkr, varav 24 285 skattefinansierat och 26 395 tkr avgiftsfinansierat. För 2023 är beloppen 112 801 tkr varav 78 359 tkr skattefinansierat och 34 442 tkr avgiftsfinansierat. För 2024 är beloppen 37 652 tkr, varav 12 609 tkr skattefinansierat och 25 043 tkr avgiftsfinansierat.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet lämnar framtaget förslag till investeringsbudget till ekonomikontoret för vidare bearbetning i budgetberedningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott 2021-05-04

BeslutsmottagareEkonomichefen
Budgetberedningen

KU § 63

DNR: KU.2021.135

Reviderad delegationsordning ÖSK

I samband med översynen av förbundsordningen har också en översyn gjorts av delegationsordningen. Förtydliganden och mindre justeringar har gjorts.

Förbundsdirektionen för Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) beslutade 2021-03-29, § 13 att godkänna förslaget på ny delegationsordning för Östra Smålands Kommunalteknikförbund.

Kommunledningsutskottets beslut

Informationen om ny delegationsordning för Östra Smålands Kommunalteknikförbund godkänns.

Beslutsunderlag

Beslut FD 2021-03-29 Delegationensordning reviderad.docx

Delegationsordning ÖSK förslag.pdf

Beslutsmottagare

ÖSK

KU § 64

DNR: KU.2019.134

Information angående ny förrättning för Kolsrum-Massemåla vägsamfällighet

Kommunens andelstal avseende vägen Kolsrum-Massemåla är inte uppdaterade sedan förrättningen från 1959. Andelstalen är således inte anpassade efter dagens användning/nyttjande av vägen för varken kommunen eller övriga markägare.

Kommunen har inte bara en skyldighet såsom markägare utan även som en stor verksamhetsutövare i och med återvinningscentralen på Kolsrum som belastar vägen väldigt mycket.

Kommunledningsutskottet beslutade 2020-11-04, § 143, att föreslå vägsamfälligheten att på nästa årsmöte besluta om att beställa en ny förrättning av vägen.

Kolsrum-Massemåla vägsamfällighet har på årsmötet den 18 mars 2021 beslutat att beställa en ny förrättning för Kolsrum-Massemåla vägsamfällighet, men att i första hand göra en enkel förrättning om det finns förutsättningar för det.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-11-04 - KU § 143

Årsmötesprotokoll Kolsrum-Massemåla vägsamfällighet 2021-03-18

Lantmäteriet Bekräftelse av ansökan.pdf

Beslutsmottagare

ÖSK för kännedom

Ekonomichefen för kännedom

KU § 65

DNR: KU.2021.76

Motion angående turist- och besöksnäringstrategi

Centerpartiet skriver i motion inkommen 26 februari 2021 att ett av benen som Högsby kommun skall stå på i framtiden är turist- och besöksnäringen. Detta på grund av vår fantastiska miljö med alla fiskevatten, vandringsleder, ekopark Hornsö med Aboda Klint, Emån med sitt fina lax- och öringsvatten, badplatser och camping-/ställplatser.

Centerpartiet i Högsby vill att Högsby kommun tar fram en strategi för turist- och besöksnäringen med vidhängande budget därför att dessa frågor skall hanteras som en strategisk fråga.

En förhandsbedömning är framtagen. Högsby kommun arbetar med turism och besöksnäring på en begränsad nivå vilket innebär digital marknadsföring via hemsida och sociala medier samt fysisk marknadsföring via Misteln och andra distributörer. Kommunen är också ett stöd inom näringslivsfrågor samt ger för tillfället extra stöd till den lokala handeln.

Det innebär att Högsby kommun idag till stor del följer och förlitar sig på de regionala strategierna som finns och används inom områdena turism och besöksnäring.

En preliminär näringslivsstrategi har tidigare tagits fram inom Högsby kommun men har inte varit uppe för politiskt beslut. I dagsläget finns inga strategidokument som behandlar turism och besöksnäringen. Nulägesanalysen visar på ett behov av strategi för områdena näringsliv, turism och besöksnäring.

Kommunledningsutskottets förslag

Chefen för kommunledningskontoret får i uppdrag att inkomma med förslag på strategi/er för näringsliv, turism och besöksnäring med tillhörande budget under 2021.

Motionen är därmed bifallen.

Beslutsunderlag

Motion C

Tjänsteutlåtande - Motion - Turist och besöksnäringstrategi.docx

KU § 66

DNR: KU.2021.138

Tema folkhälsa

Folkhälsosamordnaren och chefen för kommunledningskontoret informerar bland annat om:

- Verksamhetsplanen för folkhälsoarbetet 2021. På grund av coronapandemin har planen inte kunnat följas, men tanken är att planen ska kunna följas till hösten 2021.
- En folkhälsogrupp finns som träffas 4-5 gånger per termin. Gruppen består av representanter från bland annat individ- och familjeomsorgen, elevhälsan, arbetsmarknadsenheten, fritidsgården, polis och Högsby utbildningscenter. Ibland är kris- och beredskapssamordnaren med då det brottsförebyggande arbetet och folkhälsoarbetet vävs ihop i många delar.
- En ny handlingsplan om suicid håller på att tas fram
- Högsby kommun är en av de fyra kommunerna i länet som deltar i Länsstyrelsens insats "En kommun fri från våld". Insatsen genomförts under 2020-2021 och är kopplad till länsstyrelsens uppdrag inom "Mäns våld mot kvinnor" och inom det brottsförebyggande arbetet. Processledningen genomförs av MÄN.
- Folkhälsosamordnaren har kartlagt hur det jobbas med folkhälsa inom kommunens olika verksamheter och kan konstatera att mycket görs och det jobbas strukturerat med ämnet.
- 40% av de som fick erbjudande om broddar har hämtat ut sina broddar
- Familjecentralen har öppnat, men har på grund av coronasituationen varken kunnat ha så mycket öppet och eller kunnat genomföra så mycket aktiviteter som planerat
- Det finns två MHFA-instruktörer (första hjälpen till psykisk hälsa Mental Health First Aid) i kommunen och två instruktörer till ska utbildas i höst. MHFA-utbildningarna för personalen har fått pausas under pandemin.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Folkhälsoarbetet ska även redovisas för kommunstyrelsen.

Beslutsmottagare

Folkhälsosamordnaren

Chefen för kommunledningskontoret

KU § 67

DNR: KU.2021.164

Projekt Nationell Marknadsföring

Under 2020 avsattes 1:1 medel från Regionen för att stödja besöksnäringen och för att stödja satsningar som förväntades innebära att medborgarna i högre grad semesterade i hemkommunen (och närliggande områden) för att minska smittspridningen av covid-19.

I Högsby producerades bland annat sex olika filmer med marknadsföring av Högsby kommun som turism- och rekreationsområde.

I år avsätter Regionen motsvarande medel till samma typ av satsning. I år kan vi också ta med kostnader för sådant som vi gör även under normala omständigheter till exempel produktion och lansering av turistbroschyrer och kartor.

Kommunen har avtal med Kartguiden om produktion av karta som sträcker sig till och med 2023, årlig kostnad cirka 30 000 kr och det har tidigare tagits beslut om att en turistbroschyr ska tas fram även i år till en kostnad av cirka 20 000 kr. Det är följaktligen 50 000 kr som redan är in-tecknade, kostnader som vi redan har. Genom att lägga in dem i projektet kan vi få insatser för ytterligare 50 000 kr utan att det kostar något extra.

Efter diskussion med Regionen föreslås följande budget:

Tryckning och annonsering i Kartguiden	30 000 kr	Avtal sträcker sig till och med 2023
Turistbroschyr	20 000 kr	Inklusive överex
Tryckning av Naturguide på engelska 2000 ex	45 000 kr (uppskattad kostnad, offert ej inkommen (210427))	Tyska?
Distribution via extratjänster på AME	5 000 kr	Milersättning 30 kr/mil x 150
Summa	100 000 kr	

Kommunledningsutskottet

2021-05-04

KU § 67

DNR: KU.2021.164

Förslag under kommunledningsutskottets möte

Kommunledningsutskottet diskuterar om utökning av föreslagen budget till det dubbla.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet godkänner projektet Nationell Marknadsföring.

Projektledaren får i uppdrag att fördubbla projektet så totalsumman blir 200 000 kronor, varav Högsby kommun finansierar med 100 000 kronor.

Beslutsunderlag

Projekt Nationell Marknadsföring.docx

Beslutsmottagare

Projektledare

Ekonomi

KU § 68

DNR: KU.2021.161

Utvecklingsprojekt om fisketurism

Under 2020 togs en förstudie fram om fisketurism i Oskarshamn och Mönsterås kommuner. Högsby kommun har också varit med i projektet och har sedan 2017 en framtagen resursplan. Förstudien ledde fram till följande målbild: "Att fisket ska utvecklas till en av de främsta besöksanledningarna och att fisket ska bedrivas hållbart". Syftet med projektet är att öka fisketurismföretagandet i de tre kommunerna och skapa bättre förutsättningar för grenen fisketurism, både i tätort, stadsnära och på landsbygd.

Efter fortsatta möten inom arbetsgruppen och efter presentationer för politiken är viljan från de tre kommunerna att gå vidare och starta upp ett större utvecklingsprojekt, men finansiering måste hittas externt. Gemensam marknadsföring är viktigt och att skapa ett gemensamt varumärke/plattform. Flaggskepp som ska marknadsföras är kust, fiske i sjöar och Emån. Projektet bör under sitt genomförande leda fram till en tydlig målbild var man vill vara om tio år.

Nästa steg i projektet handlar om att:

1. Ta fram företag som vill ingår
2. "Föransökan" skickas till Leader och LONA för att få preliminärt svar om att gå vidare
3. Skarp ansökan klar till november 2021 som skickas in
4. Beroende på utfallet kan ett projekt inledas under 2022

Insats i tid och pengar per kommun beräknas till cirka 1 000 timmar á 200 kronor per timma samt 65 000 kronor.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet är positiv till projektet, men vill ha en dialog med övriga berörda kommuner.

Beslutsunderlag

Planeringsunderlag fortsättning fiskeprojekt MÅS OHAMN
HBYvers2_20210426.pdf
Underlag KLU 210504.docx

Beslutsmottagare

Projektledare

KU § 69

DNR: KU.2021.35

Återrapportering angående beslut om extra stöd för lokala insatser kopplat till handel, restauranger och caféer

Kommunledningsutskottet beslutade 2021-02-02, § 3, att ställa sig positiv till projektet om extra stöd för lokala insatser kopplat till handel, restauranger och caféer och godkände detsamma. Vidare beslutades att kostnaden på cirka 113 000 kronor finansieras från budget för utvecklingsenheten för näringsliv och arbetsmarknad samt att återkoppling ska till kommunledningsutskottet hur projektet går.

Projektledaren redovisar skriftlig bland annat att "projektet pågår under första halvåret 2021 och syftar till att stödja restaurangnäringen med olika insatser. Målet är att restaurangerna ska klara den påfrestning som pandemin innebär, med minskat antal kunder vid lunchservering och inställda evenemang, som exempelvis bröllop, födelsedagskalas, årsmöten med mera där man stått för mat och servering.

Huvudsakliga insatser är fri hemkörning av dagens lunch och punktinsatser då vi tillsammans med restaurangerna genomför "Take away-vecka" med subventionerat pris till kunderna. Detta syftar till att invånare i kommunen ska köpa lunch i liknande omfattning som före pandemin och att man ska påminnas om möjligheten att ta med sig mat istället för att äta på restaurangen.

Resultat så här långt:

Hemkörningen har pågått sedan början av februari och det är ett tiotal stamkunder som utnyttjar tjänsten regelbundet. Utöver dessa är det några strökunder varje dag också. Hemkörningen utförs av extratjänster på arbetsmarknadsenheten (AME).

Vi har haft en take away vecka och gjorde då av med ca 1/3 av budgeten för subventionerade luncher. Så rent teoretiskt kan vi upprepa det två gånger till under projektperioden, dock gör vi en avstämning efter varje vecka så att vi inte överskrider budgeten. Tillsammans sålde man ca 900 take away-luncher under veckan.

Krögarna är positiva till insatsen och vill gärna att vi upprepar den".

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för redovisningen.

KU § 69

DNR: KU.2021.35

Beslutsunderlag

210504 Rapport angående projekt 410.docx

Beslutsmottagare
Projektledaren

KU § 70

DNR: KU.2021.146

Upprustningsbidrag 2021

Budget för upprustningsbidrag för föreningar uppgår till 300 000 kronor.
 Ansökningar har inkommit från 17 föreningar på totalt 1 477 210 kronor.
 Förslag på totalbelopp att bevilja: 323 946 kr.

En sammanställning av ansökningarna och förslag på fördelning av budgeterade medel har upprättats.

Kommunledningsutskottets beslut

Berga GOIF	Vattenbrunn	12 000 kr
Berga Samhällsförening	Åtgärda vattenskada samt efterföljande återställning	50 000 kr
Emådalens brukshundklubb	Ramp, luftvärme	0 kr
Emådalens Segelsällskap	Utrustning och material	25 000 kr
Fågelfors Sockens Hembygdsförening	Tak, ommålning	21 480 kr
Hanåsa Aktivitetsförening	Utrustning och material	5 466 kr
Hornsö Byalag	Badbrygga	50 000 kr
Högsby IK	Värmepumpar	0 kr
Högsby Hästsportklubb	Belysning, färg	40 000 kr
Långemåla Hembygdsförening	Jordvärmeanläggning	0 kr
Långemåla IF	Handikapptoilet	40 000 kr
Nostalgiäföreningen i Fågelfors	Måla fasad	0 kr
Ruda Bygdegård	Ombyggnad, inventarier	30 000 kr
Ruda IF	Byta fönster	0 kr
Sinnerbo Bygdeförening	Upprustning av ytterväggar	50 000 kr
		323 946 kr

Bidraget eller delar därav utbetalas mot redovisade fakturakopior, bidraget skall vara slutredovisat före 2021-12-15.

KU § 70

DNR: KU.2021.146

Fagerhults AIK har ansökt om bidrag på 15 000 000 kronor till ett aktivitetscenter och eftersom det är ett omfattande projekt, behöver kommunen få ytterligare uppgifter samt att det tas i kommunledningsutskottet som ett separat ärende.

Emådalens Brukshundklubb har under 2020 beviljat särskilt bidrag för etablering vid Odensvi och därför avslås ansökan på 27 500 kr.

Vad gäller Högsby IK:s ansökan har Högsby kommun under 2020 beslutat om investeringar i konstgräsplanen vid Odensvi

Förtydligande

Nya bidragsreglerna från 2021 i Högsby kommun innebär följande för upprustningsbidrag:

- Endast ansökningar mellan 10 000 - 100 000 kronor beaktas och beslutas av kommunledningsutskottet.
Ansökningar överstigande 100 000 kronor ansöks separat och förväntas innehålla en redovisning av extern bidragsgivare samt föreningens egen insats. Ansökan behandlas av Kultur- och fritidskontoret och beslutas av kommunledningsutskott, kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige i varje enskilt ärende.
- För år 2021 behandlas inkommande ansökningar över 100 000 kronor i likhet med ansökningar mellan 10 000 – 100 000 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökningar om upprustningsbidrag 2021 10.000 kr -100.000 kr.docx

Ansökningar om upprustningsbidrag 2021 över 100.000 kr.docx

Beslutsmottagare

Berörda föreningar

Chefen för kommunledningsutskottet

Samordnare

Ekonomi