

Kommunstyrelsen

2020-11-17

Plats och tid

Digitalt via Teams tisdagen den 17 november 2020 kl 08.30-15.30

Beslutande

Stihna Johansson Evertsson (C), ordförande
 Mikael Jonnerby (C)
 Mahmoud Al Mokdad, §§ 188-200, 202-212
 Heléne Danielsson (KD)
 Jonas Erlandsson (S)
 Per-Ola Herdinius (S)
 Diana Bergeskans (S)
 Linda Robertsson (S)
 Carl-Axel Blom (S)
 Annika Markén (SD), §§ 188-206

Övriga deltagande

Anders Johansson, kommunchef , Agneta Rodriguez, kommunsekreterare
 Britt Karlsson, socialchef, § 189, Malin Holgert, IFO-chef, § 189
 Mikael Palm, konsult Unik resurs, §, Joanna Sandin, socialsekreterare § 189
 Peter Adolfsson, kultur- och fritidschef, § 190
 Ingemar Idh, räddningschef, § 191
 Martin Nilsson, ekonomichef, §§ 193-195
 Bodil Gustafsson, skolchef, §§ 201-202
 Josefine Alexandersson, 1:e socialsekreterare, §§ 203-204

Utses att justera

Heléne Danielsson (KD) och Linda Robertsson (S)

Tid och plats för justering

Tisdagen den 24 november 2020 kl 16.00

Underskrifter Sekreterare

.....
 Agneta Rodriguez

Paragrafer 188 - 212

Ordförande

.....
 Stihna Johansson Evertsson

Justerande

.....
 Heléne Danielsson Linda Robertsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-11-17

Datum för anslags uppsättande

2020-11-25

Datum för anslags nedtagande 2020-12-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset

Underskrift

.....
 Agneta Rodriguez

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 188

DNR: KU.2020.2

Godkännande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen godkänns.

KS § 189

DNR: KU.2020.153

Tema sociala utskottet

Två gånger om året ska måluppfyllelse för sociala utskottets verksamhetsområden redovisas för kommunstyrelsen. Vid dagens sammanträde koncentreras redovisningen, som presenteras av socialchefen, chefen för individ- och familjeomsorgen samt inhyrd konsult, på områdena LSS och IFO.

Socialchefen redovisar kring LSS-verksamheten, som bland annat innefattar:

- Personal: 2 enhetschefer med ca 30 personal var under sig
- 4 gruppboende med totalt 20 platser, varav 16 är bebodda
- Daglig verksamhet. Lokalen är inte längre optimal.
- Kontaktpersoner, ledsagning och avlösning
- Framtidsutmaningar såsom exempelvis nya lokaler till daglig verksamhet, nytt boende för brukare, förstärkning av personalens kompetens för att kunna möta framtida målgrupper

Chefen för individ- och familjeomsorgen redovisar kring IFO-verksamheten, bland annat:

- Tjänstemannaorganisationen består totalt av 21 tjänster verksamheten
- Verksamheten berör områden som exempelvis: dagverksamhet, reception, administration, dödsboudredning, boende, socialpsykiatri, anhörig vuxna, våld vuxna, barn- och familjebehandling, boendestöd, personligt stöd, biståndsbedömning, beroendebehandling, familjehem, ensamkommande.
- Tjänster som köps externt: familjerådgivning - Kalmar kommun, budgetrådgivning/skuldsanering - Oskarshamns kommun, Familjerätt - Oskarshamns kommun, Socialjour - Kalmar kommun (Sydostjouren)

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 189

DNR: KU.2020.153

Ekonomisk redovisning:

En ekonomisk redovisning lämnas avseende externa placeringar för vuxna, barn och ungdomar samt familjehem, kontaktpersoner och kontaktfamilj.

Utan extratjänster eller andra åtgärder kommer sannolikt utvecklingen av försörjningsstödet 2021 att fördubblas, från 30 till 60 hushåll. Föreslås att kommunen under 2021 behöver tillskapa ca 45 nya extratjänster för att motverka den negativa effekten och ett införande av "Hultsfreds-modellen" rekommenderas.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

En "Högsby-modell" tas fram efter modellen som Hultsfreds kommun infört. Kontrollfrågor tas fram för socialutskottet.

Beslutsmottagare

Socialchefen

IFO-chefen

Konsulten

KS § 190

DNR: KU.2020.221

Bidragsregler för föreningar och organisationer i Högsby kommun 2021-2025

Kultur- och fritidschefen i Högsby kommun har av kommunledningsutskottet fått i uppdrag att:

- under 2020 se över och ta fram förslag till nya bestämmelser och regler för kommunala bidrag till föreningar och organisationer i Högsby kommun.
- ett modernare och rättvisare regelverk presenteras som syftar på att främja föreningsverksamheten och i synnerhet ungdomsverksamhet i föreningar.
- bidrag och regler är anpassade till gällande budgetram.

Tidigare regler och bestämmelser för kommunala bidrag till organisationer verksamma inom Högsby kommun gällande från 1990 ersätts.

De nya uppdaterade bidragsreglerna är anpassade till den verksamhet som finns idag, 2020. Reglerna syftar till att främja, stödja och utveckla föreningsverksamheten i Högsby kommun samt att prioritera en ungdomsverksamhet i föreningslivet. Minst 33% av föreningens verksamhet skall förbehållas ungdomsverksamhet (undantag kan göras för samhälls- och hembygdsförening, byalag och vissa kulturföreningar).

Syftet har varit att uppdaterade regler skall innehålla tidsenliga och tydliga regler för demokrati, jämställdhet, frihet och alla människors lika värde, inte leda till någon diskriminering oavsett kön eller etnisk läggning, att föreningar är skyldiga till att ha en drogpolicy, att följa Barnkonventionen samt att föreningar skall begära registerutdrag från polisen för alla ledare som har kontakt med ungdomar. De nya reglerna ska vara tidsenliga, rättvisa och anpassade till det föreningsliv som finns i Högsby kommun

Under framtagande av förslag och nya regler och bestämmelser har samråd skett med kommunledningsutskott och kommunchef.

Kultur- och fritidschefen föreslår att kommunfullmäktige beslutar anta nya Bidragsregler för föreningar och organisationer i Högsby kommun enligt framtaget förslag inklusive bilaga med noter samt att reglerna revideras vart femte år.

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 190

DNR: KU.2020.221

Kommunledningsutskottet beslutade 2020-09-15, § 117, att återremittera ärendet för komplettering av frågor kring kulturföreningarna och samlingslokalerna.

Kommunledningsutskottet föreslog 2020-10-06, § 126, att bidragsregler för föreningar och organisationer i Högsby kommun från och med 2021 antas samt att reglerna utvärderas efter två år.

Förslag under kommunstyrelsens möte

Jonas Erlandsson (S) föreslår att Berga Bio ska ingå bland kulturföreningarna på sidan nio i regelverket.

Linda Robertsson (S) föreslår att konstgräsplanen ska finnas med under rubriken "Särskilda skötselbidrag - avtal".

Kommunstyrelsens beslut

Kompletteringarna att Berga Bio ska ingå bland kulturföreningarna samt att konstgräsplanen ska finnas med under rubriken "Särskilda skötselbidrag - avtal" godkänns.

Kultur- och fritidschefen får i uppdrag att revidera dokumentet innan kommunfullmäktige fastställer det.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Bidragsregler för föreningar och organisationer i Högsby kommun från och med 2021 inklusive föreslagna revideringar, antas.

Reglerna utvärderas efter två år.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-10-06 - KU § 126
Bidragsregler Högsby kommun 2021.docx
Bidragsregler Kf Beslut Hösten 2020.docx
Noter till bidragsregler 2021.docx
Komplettering

Beslutsmottagare

Kultur- och fritidschefen

KS § 191

DNR: KU.2020.234

Gemensam organisation för räddningstjänst

Räddningstjänsten i Sverige består av statlig räddningstjänst och kommunal räddningstjänst. Kommunernas ansvar regleras i 3 kap i lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO). Förutom räddningstjänst ansvarar kommunerna enligt LSO, för förebyggande verksamhet (tillsyn av brandsäkerhet samt verkande för att alla typer av olyckor förebyggs) samt rengöring (sotning) och brandskyddskontroll.

Från att det för ett par decennier sedan varit tämligen begränsad samverkan mellan de kommunala räddningstjänsterna i Sverige, så har det under senare år blivit nödvändigt med omfattande samverkan. Att samverka mellan räddningstjänsterna är en lagstadgad skyldighet, samtidigt som räddningschefen (och räddningsnämnden) har fullt ansvar för räddningstjänstens organisation och förmåga inom nämndens geografiska ansvarsområde. Ansvaret handlar både om planeringsmässig förmåga samt minutoperativ sådan.

Flera utredningar pekar på flertalet brister inom kommunal räddningstjänst. Bristerna gäller framförallt ledning av stora och komplexa räddningstjänstuppdrag. Med anledning av detta så föreslår flera utredningar utökad samverkan mellan räddningstjänsterna för att på ett effektivare sätt kunna hantera långvariga insatser, fler simultana insatser och komplexa räddningsinsatser. Det föreslås nya lagkrav som väntas träda i kraft i januari 2021 med omställningstid till januari 2022, där det bland mycket annat krävs en ständigt övergripande systemledning av räddningstjänst. Därefter kan statens tillsyn över kommunernas räddningstjänster påbörjas.

Regeringens proposition om en effektivare kommunal räddningstjänst föreslår bland mycket annat följande.

- Kommunen ska ha ett ledningssystem för räddningstjänsten, i vilket en övergripande ledning ständigt ska upprätthållas (*Inre befäl i en ledningscentral*)
- Med en sådan funktion finns också kontinuerligt en tillgänglig och fast kontaktpunkt i tjänst i de kommunala räddningstjänsterna, vilket underlättar för alla organisationer som behöver samverka med eller annars kontakta den kommunala räddningstjänsten.

KS § 191

DNR: KU.2020.234

- Kravet på tillgänglighet får anpassas till de olika uppgifter som ingår i den övergripande ledningen. För vissa uppgifter, till exempel att följa upp insatsledningen samt disponera och prioritera de resurser som finns i beredskap, måste det finnas befattningshavare som omedelbart kan fatta beslut (*Inre befäl platsbundet till ledningscentral*).
- För beslut på en högre nivå kan det räcka att det finns befattningshavare som är tillgängliga när behov uppstår (*Räddningschef i beredskap*)
- Den övergripande ledningen ska vid samverkan mellan kommuner utövas gemensamt.

För att på mest effektivt sätt möta framtida lagkrav vill räddningscheferna i Kalmar, Emmaboda Torsås, Nybro, Mörbylånga, Borgholm, Högsby, Mönsterås och Oskarshamn kommuner utreda förutsättningarna för att bilda en gemensam organisation i form av ett räddningstjänstförbund. Räddningscheferna är eniga om att regionen genom samutnyttjande av befintliga resurser kommer ha möjlighet att möta statens framtida krav på ledning av kommunal räddningstjänst. I samband med sådan utredning skall det undersökas och jämföras vilka satsningar som behöver göras på respektive organisations räddningstjänst för att uppfylla framtida krav inom befintlig organisation om det inte genomförs en förbunds bildning.

Redan idag samverkar kommunerna i Kalmar län gällande operativ räddningstjänst. De sex södra kommunerna i länet har sedan maj 2020 en gemensam operativ ledningsstruktur. Detsamma gäller Högsby, Mönsterås och Oskarshamn kommuner. Dessa två områden planerar nu att ha en gemensam operativ ledningsstruktur som driftsätts under första kvartalet 2021. Det blir då nio av länets tolv kommuner som har en gemensam och övergripande ledning av operativ räddningstjänst.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger Högsby räddningstjänst i uppdrag att tillsammans med räddningstjänsterna i Kalmar, Emmaboda Torsås, Nybro, Mörbylånga, Borgholm, Mönsterås och Oskarshamn kommuner utreda förutsättningarna för att bilda en gemensam organisation för kommunal räddningstjänst.

I utredningen skall även framgå vilka åtgärder som skulle krävas för att uppfylla framtida lagkrav i befintliga organisationer som en jämförelse mot alternativet att bilda ett gemensamt räddningstjänstförbund.

KS § 191

DNR: KU.2020.234

Utredningen ska även belysa uppdrag utanför räddningstjänstens ram som civil beredskap, trygghetsarbete och liknande arbetsuppgifter som idag hanteras av många räddningstjänster inom regionen.

Utredningsuppdraget hanteras inom befintliga ramar med befintliga resurser.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Högsby 2020 - Utredning gällande RTJ-förbund.pdf
Protokoll 2020-10-06 - KU § 128

Beslutsmottagare
Räddningschefen

KS § 192

DNR: KU.2020.230

Inriktningsbeslut för perioden 2023-2027, Astrid Lindgrens Hembygd
Högsby kommun tillhör sedan 2014 leaderområdet Astrid Lindgrens Hembygd.

Föreningen Astrid Lindgrens Hembygd önskar snarast möjligt ett inriktningsbeslut av samverkande kommuner inför den nya programperioden 2021-2027.

Kommunstyrelsens beslut

Högsby kommun fortsätter samverka med föreningen Astrid Lindgrens Hembygd kring lokal landsbygdsutveckling genom leadermetoden.

Högsby kommun medverkar till att utforma den strategi och budget som ska gälla från 2023 (förväntad start) samt ansökan som slutligen ska skickas till Jordbruksverket.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningar Finansiärsmötet 20190919_LEADER.pdf
Protokoll 2020-10-06 - KU § 124
Underlag_inriktningsbeslut 2021-2027_LEADER.pdf
Finansiärsmöte_20200909_digitalt möte.pdf
KU § 147, 2017-11-07.docx

Beslutsmottagare

Leader Astrid Lindgrens Hembygd
Ekonomichefen
Ekonom

KS § 193

DNR: KU.2019.275

Investeringsbudget 2021

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) har lämnat ett förslag till avgiftsfinansierad investeringsbudget 2021-2023 till kommunstyrelsen.

ÖSK:s förslag till investeringsbudget

Investeringsbudgetens omslutning bestäms utifrån Högsby kommuns finansiella mål om att de avgiftsfinansierade investeringarna maximalt får motsvara en taxe- och avgiftshöjning om 2 % per år. Samt att de skattefinansierade investeringarna maximalt får uppgå till 3,0 % av skatteintäkter och statsbidrag. De skattefinansierade investeringarna för 2021 beslutade kommunfullmäktige om den 8 juni 2020.

Dagens beslut gäller de avgiftsfinansierade investeringarna för budgetåret 2021 samt verksamhetsplanåren 2022-2023. Inkomna äskanden gällande 2021 uppgår totalt till 38 550 tkr, 33 450 tkr avseende vatten och avlopp (VA) och 5 100 tkr avseende renhållning (RH).

Det finansiella målet tillåter en avgiftsfinansierad investeringsbudget på 19 173 tkr. Ovanstående innebär att en negativ avvikelse mot det finansiella målet på 19 377 tkr.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen fastställer ÖSK:s förslag till avgiftsfinansierad investeringsbudget för 2021-2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse avgiftsfinansierade investeringar.docx

Investeringsbudget ÖSK Högsby 2 % VA-taxa.pdf

Tjänsteskrivelse investeringar.docx

Läsanvisning investeringsbudgetar.pdf

Investeringsbudget förslag KS 20201117.pdf

Investeringsbudget ÖSK Högsby.pdf

Beslutsmottagare

ÖSK

Ekonomichefen

KS § 194

DNR: KU.2020.105

Ekonomirapport

Ekonomichefen informerar bland annat om:

- Socialutskottets och utbildningsutskottets ekonomiuppföljning
- 25/11 beslut om utdelning av ansökta medel med anledning av covid-19
- Finansen på väg att återhämta sig
- Löneförhandlingarna för 2020 är på gång men bedömningen är alla förhandlingarna inte kommer vara färdiga till årsskiftet

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för redovisningen.

Beslutsmottagare

Ekonomichefen

KS § 195

DNR: KU.2020.220

Kapitaliseringen av Kommuninvest Ekonomisk Förening

Vid föreningsstämman 16 april 2020 beslutades om förändrade stadgar för Kommuninvest Ekonomisk förening. Förändringarna avsåg främst medlemmarnas insatskapital och Kommuninvests fortsatta kapitalisering.

Under 2018 startade Kommuninvest Ekonomisk förening (Föreningen) och Kommuninvest i Sverige AB (Bolaget) en utredning kring kapitalbehov, kapitalisering och kapitalmål. Med antaganden om kommunernas och regionernas investeringsbehov, Kommuninvests egen utlåningsprognos och ett antagande om en viss successiv ökning av antalet medlemmar, så beslutade föreningsstämman om ändringar för att möjliggöra Kommuninvests fortsatta kapitalisering och uppnå de krav som de regulativa myndigheterna har på kravet av att hålla kapital mot risken för alltför låg bruttosoliditet. Kommuninvest, såväl Koncernen som Bolaget, har ett kapitalbehov motsvarande minst 1,0 procent i bruttosoliditetsgrad inklusive utlåningen.

Sammanfattningsvis beslutade stämman 2020 följande avseende den framtida kapitaliseringen av Kommuninvest.

- En kapitaliseringsperiod är fyra år. För varje kapitaliseringsperiod beslutar föreningsstämman om en kapitaliseringsplan för de kommande fyra åren. Beslutet vid föreningsstämman 2020 avser åren 2021 till 2024.
- En gemensam och enhetlig nivå på insatskapital för alla medlemmar.
- Det ska dock inte uteslutas att någon eller några av våra nuvarande medlemmar inte har möjlighet att kortsiktigt kunna betala in nytt insatskapital. Därför beslutade föreningsstämman att i stadgarna införa en undantagsbestämmelse som ger föreningsstyrelsen möjlighet att av särskilda skäl ge tillfällig dispens till den medlem som efter ansökan inte anser sig ha möjlighet att betala upp till en högre insatsnivå. Föreningsstyrelsen kan endast ge dispensen under den period som kapitalplanen omfattar, dvs. de kommande fyra åren.
- Stämmobeslutet innebär att insatskapitalet för kommuner successivt ökar från 900 till 1300 kronor per invånare år 2021 till 2024.

KS § 195

DNR: KU.2020.220

| <u>Insatskapital för kommuner</u> | <u>År</u> |
|-----------------------------------|-----------|
| 1 000 kr/invånare | 2021 |
| 1 100 kr/invånare | 2022 |
| 1 200 kr/invånare | 2023 |
| 1 300 kr/invånare | 2024 |

- Första inbetalning av nytt insatskapital sker året efter stämmobesluten, dvs. första gången 2021. Inbetalningen ska vara genomförd senast vid halvårsskiftet respektive år. Avisering av inbetalning sker genom Kommuninvests försorg.
- Förlagslånet avvecklas. 2010 upptog föreningen av dåvarande medlemmar ett förlagslån om 1 miljard kronor. Nuvarande lagstiftning ställer nya krav om vilken typ av kapital som kan ingå i kapitalbasen, vilket förlagslånet numera inte gör.

Föreningen har enligt lånevillkoren rätt att lösa förlagslånet i förtid, vilket också föreningsstämman beslutade.

Samtliga de kommuner som var medlemmar 2010 tecknade förlagslånet. Förlagslånet kommer att utbetalas kontant till samtliga medlemmar som tecknade lånet.

Följande tidsplan gäller för den fortsatta kapitaliseringen av Kommuninvest och medlemmarnas insatser.

| | |
|-----------------------|---|
| 30 september 2020 | Utbetalning av förlagslånet till berörda medlemmar. |
| 20 november 2020 | Frivillig inbetalning till Kommuninvest av det belopp som motsvarar förlagslånet. <i>20 november är sista och rekommenderad inbetalningsdag.</i> (Se även ovan om konto som förlagslånet utbetalas till.) |
| 30 juni 2021 (senast) | Obligatorisk inbetalning av insatskapital till Kommuninvest enligt stämmobeslut. Avisering sker under maj månad 2021. |
| 30 juni 2022 (senast) | Obligatorisk inbetalning av insatskapital till Kommuninvest enligt stämmobeslut. |

KS § 195

DNR: KU.2020.220

Avisering sker under maj månad 2022.

30 juni 2023 (senast) Obligatorisk inbetalning av insatskapital till Kommuninvest enligt stämmobeslut. Avisering sker under maj månad 2023.

30 juni 2024 (senast) Obligatorisk inbetalning av insatskapital till Kommuninvest enligt stämmobeslut. Avisering sker under maj månad 2024.

Enligt Bilaga 1 HK förslag och beslutsformulering framgår bakgrunden till förändringen och förslag till hur Kommuninvest vill att beslutsformuleringarna ska skrivas.

Ekonomiska konsekvenser

Högsby kommun har utöver ovanstående förlagslån på 1 288 000 kr sedan tidigare lagt en insats i Kommuninvest som uppgår till 5 203 800 kr. Summa insats uppgår därmed till 6 491 000 kr.

Under förutsättning att beslutet blir att Högsby kommun kommer att betala in ovanstående 1 288 000 kr som nytt insatskapital till Kommuninvest så kommer det inte kräva några ytterligare inbetalningar till Kommuninvest förrän 2023, se nedanstående exempel (5 750 invånare):

- 5 750 invånare 2021 á 1 000 kr/invånare = 5 750 000 kr att jämföra med 6 491 000 kr
- 5 750 invånare 2022 á 1 100 kr/invånare = 6 325 000 kr att jämföra med 6 491 000 kr
- 5 750 invånare 2023 á 1 200 kr/invånare = 6 900 000 kr att jämföra med 6 491 000 kr
- 5 750 invånare 2024 á 1 300 kr/invånare = 7 475 000 kr att jämföra med 6 491 000 kr

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen följande:

Högsby kommun ska använda, det av Kommuninvest, utbetalade förlagslånet som uppgår till 1 288 000 kr som nytt insatskapital i föreningen.

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 195

DNR: KU.2020.220

Högsby kommun ska följa de nya insatsnivåerna (kr/invånare) som Kommuninvest föreslår för perioden 2021-2024.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Högsby kommun ska använda, det av Kommuninvest, utbetalade förlagslånet som uppgår till 1 288 000 kr som nytt insatskapital i föreningen.

Högsby kommun ska följa de nya insatsnivåerna (kr/invånare) som Kommuninvest föreslår för perioden 2021-2024.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-10-06 - KU § 122

Information om kapitalisering.docx

Bilaga 1 Förslag missiv och beslutformulering.docx.docx

Bilaga 2 Insatskapital per medlem samt förlagslån.xlsx

Bilaga 1 HK förslag och beslutformulering KI.docx

KS § 196

DNR: KU.2020.201

Medborgarförslag om decentralisering istället för centralisering - levande landsbygd

Liselotte Israelsson inkom 2020-08-02 med ett medborgarförslag om decentralisering istället för centralisering - levande landsbygd. Förslagställaren tycker att det skulle vara spännande att se en långtidsvision som främjar Bullerby tänket/stylen/feelingen.

En förhandsbedömning är framtagen.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet överlämnar förslaget, som ska ses som ett debattinlägg gällande övergripande målsättning för kommunen, till budgetberedningen.

Medborgarförslaget är därmed besvarat.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslaget, som ska ses som ett debattinlägg gällande övergripande målsättning för kommunen, överlämnas till budgetberedningen.

Medborgarförslaget är därmed besvarat.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-10-06 - KU § 123

Medborgarförslag: Decentralisering istället för centralisering - levande landsbygd

KS § 197

DNR: KU.2019.106

Motion om avfallshantering

Sverigedemokraterna inkom 2019-03-13 med en motion om avfallshantering. Motionären föreslår att en utredning genomförs om en mellanlagring av avfall vid Kolsrum.

Kommunledningsutskottet beslutade 2019-05-07, § 93 att Kommunledningsutskottet ge Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) i uppdrag att bereda motionen.

En enklare utredning i samråd med befintlig entreprenör är sedan tidigare påbörjad. Detta för att underlätta hanteringen av avfall som ska transporteras till den gemensamma omlastningsanläggning som byggdes på Kejsarkullen i Hultsfred i samband med införandet av det nya insamlingssystemet.

Både Högsby och Vimmerby kommuner har avtal för den gemensamma omlastningsanläggningen idag. Därför är den ekonomiska aspekten av en separat omlastning på Kolsrum viktig att ta hänsyn till också. Indirekt betalar Högsby och Vimmerby för anläggningen på Kejsarkullen genom avtalet med driftentreprenören (som betalar hyra till Hultsfreds kommun).

Att bygga permanenta omlastningsfack som föreslås i motionen är dock inte aktuellt utan det är enklare lösningar med containrar som just nu utreds.

Permanent förändringar kommer inte utredas förrän man vet hur den nya lagstiftningen för avfall kommer se ut och vilken/vilka aktörer som ska ansvara för förpackningar och tidningar. Det kan mycket väl vara så att någon annan aktör, än kommunerna, ska ansvara för omlastningsanläggningarna också.

Det kan då innebära att kommunerna bygger och gyr ut en gemensam anläggning där alla fraktioner hanteras, att en annan aktör bygger på helt annan plats och kommunerna själva får lösa de fraktioner man själva ansvarar för eller att kommunen arrenderar ut mark. Möjligheterna är alltså många och innan förutsättningarna är klara är det inte aktuellt att utreda några permanenta alternativ.

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 197

DNR: KU.2019.106

Förbundsdirektionen för ÖSK föreslår kommunledningsutskottet i beslut 2020-10-05, § 43, att motionen anses besvarad genom redovisad beredning av motionen.

Kommunledningsutskottets förslag

Redovisningen från ÖSK godkänns som svar på motionen.

Motionen är därmed besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Redovisningen från ÖSK godkänns som svar på motionen.

Motionen är därmed besvarad.

Beslutsunderlag

Motion SD avfallshantering

Beslut FD 2020-10-05 Motion omlastningsanläggning Kolsrum.docx

Tjänsteskrivelse omlastningsanläggning HÖ.pdf

Protokoll 2019-05-07 - KU § 93

Protokoll 2020-11-04 - KU § 145

Beslutsmottagare

ÖSK

KS § 198

DNR: KU.2017.279

Motion om uppskyllning av kommunens lek- och fritidsplatser

Kristdemokraterna föreslår i motion daterad 2017-11-22 att Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) ges i uppdrag att skylta upp lekplatserna vid befintliga skolor och förskolor, alternativt ordna skyltningen genom annan aktör. Detta för att upplysa barn och barnfamiljer om att skolornas/förskolornas lekplatser är tillgängliga för allmänheten när ordinarie verksamhet inte bedrivs.

Kristdemokraterna föreslår också att information ges till kommuninvånarna genom olika informationskanaler.

En förhandsbedömning är genomförd.

Kommunledningsutskottet beslutade 2018-01-23 att ge ÖSK i uppdrag att ta fram ett enkelt förslag till utformning och en kostnad för skyltning enligt motionens intentioner.

En beredning är gjord av tjänstemän på ÖSK och förbundsdirektionen sammanfattar enligt följande: " Skyltning på de allmänna lekplatserna ska genomföras snarast, när samtliga investeringsinsatser genomförts på skolornas/förskolornas lekplatser, ska dessa också skyltas, senast våren 2022.

Förbundsdirektionen beslutar 2020-10-05, § 37 att föreslå kommunledningsutskottet att motionen anses besvarad genom redovisad beredning av motionen.

Kommunledningsutskottets förslag

Skyltning på de allmänna lekplatserna ska genomföras snarast, när samtliga investeringsinsatser genomförts på skolornas/förskolornas lekplatser, ska dessa också skyltas, senast våren 2022.

Motionen anses besvarad genom redovisad beredning av motionen.

Synpunkter under kommunstyrelsens möte

Heléne Danielsson (KD) anser att det inte finns någon anledning att vänta till 2022 utan skulle hellre se att skyltarna sätts upp snarast och att de

KS § 198

DNR: KU.2017.279

kompletteras med eventuella QR-koder eller annan teknisk lösning så snart det/de är klara.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Skyltning på de allmänna lekplatserna ska genomföras snarast, när samtliga investeringsinsatser genomförts på skolornas/förskolornas lekplatser, ska dessa också skyltas, senast våren 2022.

Motionen anses besvarad genom redovisad beredning av motionen.

Beslutsunderlag

Motion uppskyltning av lekplatser.doc

Beslut FD 2020-10-05 Motion skyltning av lekplatser.docx

Tjänsteskrivelse skyltning av lekplatser.pdf

Protokoll 2018-01-23 - KU § 20

Protokoll 2020-11-04 - KU § 146

Beslutsmottagare

ÖSK

KS § 199

DNR: KU.2019.127

Motion om ÖSK och underleverantörer från Högsby kommun

Kristdemokraterna (KD) inkom 2019-04-01 med en motion om att Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) skulle redovisa inkomna anbud från företag med säte i Högsby kommun och att stärka chefer inom ÖSK relation med företag med säten i Högsby kommun.

Kommunledningsutskottet beslutade 2019-05-07, § 96, att ge ÖSK och chefen för utvecklingsenheten för näringsliv och arbetsmarknad i uppdrag att bereda motionen.

ÖSK har besvarat frågan med att ekonomichefen genom inköpscentralen delger kommunstyrelsen informationen om vilka företag med säte i Högsby kommun som har lämnat in anbud på upphandlingar.

Vid näringslivsträffar som hålls i Högsby kommun med anknytning till uppdrag i ÖSK ska chefer från ÖSK inbjudas i syfte att stärka relationerna med företag som har sitt säte i Högsby kommun.

Förbundsdirektionen beslutade 2020-10-05, § 42 föreslå kommunledningsutskottet att ge ekonomichefen i uppdrag att lyfta önskemålet om redovisning av anbud till inköpscentralen för att ta med det i kommande årsredovisningar. Vidare föreslogs att om kunskapsinsatser ska göras gentemot det lokala näringslivet avseende LOU och anbudsgivning bör det ske initierat av näringslivsenheten och inte ÖSK.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka motionen genom att ekonomichefen via inköpscentralen delger kommunstyrelsen anbud som lämnats på upphandlingar och att chefer från ÖSK inbjuds till näringslivsträffar i Högsby kommun.

Motionen anses därmed tillstyrkt.

Förslag under kommunstyrelsens möte

Jonas Erlandsson (S) föreslår att följande del av kommunledningsutskottets förslag tas bort: "att ekonomichefen via inköpscentralen delger kommunstyrelsen anbud som lämnats på upphandlingar".

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 199

DNR: KU.2019.127

Beslutsgång

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) frågar om kommunstyrelsen vill besluta enligt kommunledningsutskottets eller Jonas Erlandssons (S) förslag och finner att kommunstyrelsen vill besluta enligt kommunledningsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen tillstyrks genom att ekonomichefen via inköpscentralen delger kommunstyrelsen anbud som lämnats på upphandlingar och att chefer från ÖSK inbjuds till näringslivsträffar i Högsby kommun.

Motionen anses därmed tillstyrkt.

Beslutsunderlag

Motion KD

Protokoll 2019-05-07 - KU § 96

Beslut FD 2020-10-05 Motion ÖSK och underleverantörer.docx

Tjänsteskrivelse ÖSK och underleverantörer.pdf

Tjänsteutlåtande KS

Protokoll 2020-11-04 - KU § 147

Beslutsmottagare

ÖSK

KS § 200

DNR: KU.2019.222

Motion angående bänkar i Lanhagen

Socialdemokraterna inkom 2019-09-02 med en motion om att utrusta den tillgänglighetsanpassade bryggan i Lanhagen med några permanenta bänkar.

En förhandsbedömning är framtagen.

Kommunledningsutskottet beslutade 2019-10-08, § 171, att överlämna motionen till Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) för beredning.

Förbundsdirektionen skriver i beslut 2020-10-05, § 46, att syftet med bryggan var att skapa tillgänglighet för rörelsehindrade. Ska bänkar byggas permanent på bryggan klarar man inte tillgänglighetskraven för till exempel de som använder rullstol. Av den anledningen är det olämpligt att minska ytan på bryggan ytterligare.

Förbundsdirektionen beslutar med hänvisning till redovisad beredning att avslå motionen.

Kommunledningsutskottets förslag

Motionen avslås med hänvisning till redovisad beredning ovan.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås med hänvisning till redovisad beredning ovan.

Beslutsunderlag

Motion S ang bänkar i Lanhagen

Protokoll 2019-10-08 - KU § 171

Beslut FD 2020-10-05 Motion om bänkar i Lanhagen.docx

Tjänsteskrivelse bänkar i Lanhagen.pdf

Protokoll 2020-11-04 - KU § 148

Beslutsmottagare

ÖSK

KS § 201

DNR: UU.2020.34

Information utbildningsutskottet - besparingar år 2020-2023

Skolchefen informerar bland annat om:

Grundskolans nuläge

- Högsby kommun bedriver grundskoleverksamhet till en något högre kostnad än vad som förväntas utifrån kommunens struktur, genomsnittlig ambition och effektivitet. En nedbrytning av kostnaden per kommunal grundskoleelev visar att kostnaden för lokaler och läromedel som är hög. Kostnaden för lokaler är 46% högre än jämförbara kommuner. Den ogynnsamma strukturen kan delvis härledas till kommunens genomsnittliga skolstorlek, som i Högsby kommun är 109 elever, vilket kan jämföras med riksgenomsnittet som är på 206 elever.
- Prognostiserad faktisk kostnad för 2020 per elev; jämförelse mellan Fagerhult, Högsby och Ruda
- Besparingsförslag, scenario gällande skolorganisationen

Uppdrag till skolchefen

- Beräkna ekonomiskt utfall vid eventuell avveckling av Högsby Utbildningscenters samlade verksamheter
- Handlingsplan för avveckling av nationella program i Högsby kommuns regi
- Ny organisation av grundskolan med viss sammanslagning och ytterskolor kvar

Utbildningsutskottets beslut 2020-11-11

- Inga nationella program kommer att erbjudas på Högsby gymnasieskola (HUC) inför läsåret 21/22. (På oktobermötet fattades beslut om att pausa intagningar).
- Skolchefen ser över hur avvecklingen skall genomföras. De elever som är inskrivna nu går kvar tills det att avtal med andra kommuner har upprättats.

Skolchefen redovisar ett förslag till beslut som kommunstyrelsen har att ta ställning till enligt följande: "Kommunstyrelsen beslutar att Högsby kommun, från och med januari 2021, inte längre ska erbjuda nationella program på gymnasienivå på Högsby Utbildningscenter."

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 201

DNR: UU.2020.34

Kommunstyrelsen diskuterar besparingar och budget.

Förslag under kommunstyrelsens möte

Jonas Erlandsson (S), med instämmande av Per-Ola Herdinius (S), föreslår att ärendet tas upp för beslut på nästa kommunstyrelsesammanträde eftersom inget beslutsunderlag varit med i handlingarna till detta ärende.

Beslutsgång

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) frågar om kommunstyrelsen vill att ärendet ska avgöras idag eller på nästa kommunstyrelsesammanträde, som är i januari 2021, och finner att ärendet tas upp på kommunstyrelsens januarisammanträde 2021.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Ärendet tas upp för beslut i kommunstyrelsen den 19 januari 2021.

Skolchefen får i uppdrag att sammanfatta det material och underlag som finns om HUC. Materialet ska vara med som bilaga i kallelsen till kommunstyrelsens januarisammanträde.

Beslutsmottagare

Skolchefen

KS

KS § 202

DNR: UU.2020.49

Verksamhetschef för central elevhälsa

Den medicinska och psykologiska delen av elevhälsan lyder under samma hälso- och sjukvårdsregelverk som hälso- och sjukvården inom landstingen.

Det krävs att en kommun som är vårdgivare (representerad av kommunfullmäktige) delegerar det faktiska vårdgivaransvaret till en nämnd. Detta kommer till uttryck i den aktuella nämndens **reglemente**. Idag finns inte detta reglerat i upprättat reglemente.

Nämnden (kommunstyrelsen/utbildningsutskottet) ska sedan utse en verksamhetschef enligt HSL både för den medicinska elevhälsan och för den psykologiska elevhälsan.

Beslutet samt underliggande tjänsteskrivelse får inte slarvas med. I beslutet måste anges vilka exakta uppgifter som läggs på verksamhetschefen, och nämnden måste få en beskrivning av den föreslagna verksamhetschefens kompetens för uppgiften. – **Ledningssystem för elevhälsans medicinska och psykologiska insatser**

Att inte anmäla verksamheten, att inte anmäla vem som är verksamhetschef och vem som är ”Lex Maria-anmälare”, är straffbelagt med böter. Vi har idag ingen anmäld verksamhet och verksamhetschef.

Verksamhetschefen kan vidare överlåta enskilda ledningsuppgifter till annan kompetent person, men det övergripande ansvaret kvarstår alltid. (ex medicinskt ledningsansvarig skolsköterska)

Det gäller att ha allvaret i detta regelkomplex klart för sig. Det handlar inte om formaliteter utan om konkret patientsäkerhet. Besluten ska fattas med omsorg och uppdragen tillmätas stor betydelse.

Utbildningsutskottet beslutade 2020-11-11, § 82 att lämna ärendet till kommunstyrelsen som ett ärende den 17 november för att sedan beslutas av kommunfullmäktige den 7 december.

Kommunstyrelsens beslut

Skolchef och kommunsekreterare ges i uppdrag att se över reglementet och göra aktuellt tillägg för beslut i kommunfullmäktige den 7 december 2020.

KS § 202

DNR: UU.2020.49

Skolchef ges i uppdrag att ta fram ledningssystem för elevhälsans medicinska och psykologiska insatser, där ska framgå vilka exakta uppgifter som läggs på verksamhetschefen. Detta tas upp i utbildningsutskottet den 13 januari 2021 och i kommunstyrelsen den 9 februari 2021.

Skolchef ges i uppdrag att se över lämplig person för uppdragets som verksamhetschef för den medicinska och psykologiska delen av elevhälsan. Detta tas upp i utbildningsutskottet den 13 januari 2021 och i kommunstyrelsen den 9 februari 2021.

Beslutsmottagare
Skolchef
Kommunsekreterare

KS § 203

DNR: KU.2020.283

Beslutet innehåller sekretessuppgifter och skyddas därför i sin helhet med hänvisning till offentlighet- och sekretesslagen kap 26 § 1.

KS § 204

DNR: KU.2020.283

Beslutet innehåller sekretessuppgifter och skyddas därför i sin helhet med hänvisning till offentlighet- och sekretesslagen kap 26 § 1.

KS § 205

DNR: KU.2020.241

Motion om ökad tillgänglighet till kommunhuset

Kristdemokraterna inkom 2020-10-04 med en motion om att upprätta en handikapparkering för allmänheten närmast kommunhuset.

Kommunhusets besöksparkering finns längs Kyrkogatan. En av platserna är handikapparkering. Den parkeringsyta som finns bakom kommunkontoret är personalparkering. Närmast kommunhuset ska ingen parkering ske. Där behöver vara fri passage.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen avslå motionen med motiveringen att kommunkontorets tillgänglighet för personer med behov av handikapparkering är tillgodosedd vid besöksparkeringen.

Förslag under kommunstyrelsens möte

Heléne Danielsson (KD) föreslår att motionen tillstyrks och att en plats för handikapparkering upprättas på personalens parkeringsplats.

Beslutsgång

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) finner att det finns ett förslag att avslå motionen och ett för att tillstyrka motionen. Ordföranden frågar om kommunstyrelsen vill besluta att avslå eller tillstyrka motionen och finner att kommunstyrelsen vill avslå densamma.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås med motiveringen att kommunkontorets tillgänglighet för personer med behov av handikapparkering är tillgodosedd vid besöksparkeringen.

Beslutsunderlag

Motion om Ökad tillgänglighet till kommunhuset
Protokoll 2020-11-04 - KU § 149

KS § 206

DNR: KU.2020.244

Motion om allaktivitetshus i Högsby

Kristdemokraterna inkom 2020-10-04 med en motion om att genomföra en utredning om ett allaktivitetshus i Högsby på före detta Karlssonområdet. Byggnaden ska förvärfvas och det ska byggas padelbana, tennisbana, skateboardramper, dans- och teaterscen med servering, fritidsgård med musikrum, bastu- och duschmöjligheter.

Mot bakgrund av ett sådant projekts volym bör inledningsvis ett övervägande om ambitionsnivån för en sådan utredning fastställas. Hur ska drift av denna verksamhet beräknas och finansieras? Hur stor total investeringsvolym är tänkbar från kommunens sida? Vilken kostnad är kommunen beredd att lägga på utredningsuppdraget?

En uppskattning av en seriös utredning av ett projekt i den storleksordningen hamnar på 4-5 miljoner kronor. Med tanke på kommunens ekonomiska situation är det tveksamt om en sådan utredning ska starta. Ett mer rimligt ställningstagande är att istället se motionen som ett diskussionsunderlag för framtida målsättningar i kommunens framtidsvision.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen avslå motionen och istället se den som ett diskussionsunderlag för framtida målsättningar i kommunens framtidsvision.

Synpunkt under kommunstyrelsens möte

Heléne Danielsson (KD) förklarar att motionens andemening är att kommunen ska vara behjälplig om någon förening visar sig vara intresserad av en satsning.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås och istället se den som ett diskussionsunderlag för framtida målsättningar i kommunens framtidsvision.

Beslutsunderlag

Motion om Allaktivitetshus i Högsby
Protokoll 2020-11-04 - KU § 150

KS § 207

DNR: KU.2019.63

Motion angående isyta

Socialdemokraterna inkom 2019-02-04 med en motion om att:

- kommunen inleder dialog med Hanåsa Aktivitetsförening om att bygga en konstfrusen isyta på rinken.
- medel för drift av isyta avsätts i budget.
- medel för investeringen söks externt och att medel avsätts i kommunens investeringsbudget.

Kommunledningsutskottet beslutade 2019-03-11, § 54 att överlämna motionen för beredning till chefen för kultur- och fritid.

Kultur- och fritidschefen har i dialog med Hanåsa Aktivitetsförening undersökt möjligheten till och kostnaden för att anlägga en konstfrusen isyta. En förutsättning från föreningens sida är att kommunen anlägger, finansierar och avsätter pengar för drift.

Kostnad för en fast anläggning med konstfrusen isyta, inklusive markarbeten, exklusive vatten och el, beräknas kosta cirka 4,5 mkr, driftkostnad okänd. Kostnad för en mobil konstfrusen isyta, exklusive hårdgjord och plan yta, exklusive kostnader för framdragning av vatten och el, beräknas till cirka 1,3 mkr. Driftkostnad, montering/demontering, exklusive el och vatten, beräknas till 80 000 kr per år.

Kultur- och fritidschefen föreslår att frågan skjuts på framtiden till dess att Hanåsa Aktivitetsförening har resurser och visar intresse för att tillsammans med kommunen anlägga en konstfrusen isyta, och att externa medel finns till finansiering, eller att annan förening i samverkan med Högsby kommun har intresse att driva en konstfrusen isbana.

Kommunledningsutskottet föreslog kommunstyrelsen 2020-01-22, § 3 att avslå motionen, men skulle någon förening i framtiden visa intresse för att vilja satsa på en isbana kan ärendet bli aktuellt för ny prövning.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-02-11, § 30 att återremittera motionen till kommunledningsutskottet. Dels för att utreda ytterligare om Hanåsa Aktivitetsförening är intresserad av ett åtagande och vad i så fall föreningen är bredd att bidra med och dels hur en konstfrusen isbana ska finansieras samt hur skötsel och drift ska hanteras.

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 207

DNR: KU.2019.63

Kultur- och fritidschefen meddelar att det har hållits dialog med Hanåsa aktivitetsförening, men att föreningen inte just nu har möjlighet att åta sig uppdraget och att den totala kostnaden skulle uppgå till cirka 4 miljoner kronor.

Kommunledningsutskottets förslag

Motionen avslås.

—

Synpunkt under kommunstyrelsens möte

Jonas Erlandsson (S) föreslår att motionen, liksom tidigare beslutad motion, kan ses som diskussionsunderlag för framtida målsättningar i kommunens framtidsvision.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Beslutsunderlag

Motion S

Protokoll 2020-02-11 - KS § 30

Protokoll 2020-11-04 - KU § 138

KS § 208

DNR: MARK.2020.257

Ändring av regler vid försäljning av tomtmark

Sedan kommunfullmäktiges beslut 2014-10-06, KF §147 har försäljning av obebyggda bostadstomter varit förenade med ett krav på att fastigheten ska bebyggas med ett bostadshus inom två år från förvärvstillfället. Fullföljs inte byggnadskravet utgår ett vite om 30 000 kronor.

Det är ett fungerande system men behöver justeras enligt följande:

1. Två år är lite kort tid då de flesta bygglov medger två år innan byggnationen behöver påbörjas. Det är rimligt att förlänga tiden för byggnation till trettiosex (36) månader från förvärvstillfället.
2. Ett tydliggörande behövs för vad som ska betraktas som färdigställd bostad. När byggnadsnämnden utfärdat slutbesked är en lämplig tidpunkt för att anse byggnadsvillkoret vara uppfyllt.
3. Det fastställda vitet om ett engångsbelopp på 30 000 kronor kan inte anses tillräckligt avskräckande för att tvinga fram en byggnation. En normal villatomt kostar med gällande kvadratmeterpris ca 20 000 kronor. Tillkommer då ett vite om 30 000 kronor utan möjlighet att vidare ställa krav på köparen så kan summan 50 000 kronor betraktas som ett lågt pris för att förvärva en byggklar tomt utan att kommunen kan ställa ytterligare krav på byggnation.
Därför föreslås istället ett löpande vite på 8000 i månaden fram till att slutbesked erhållits.
4. För att förhindra spekulation och motverka köpare utan vederbörliga ekonomiska resurser, bör köpet även omfatta ett förbehåll mot, att innan byggnadsskyldigheten är uppfylld, sälja vidare fastigheten till tredje part utan kommunens skriftliga medgivande.

Förslag till ändring är således:

1. Byggnadsvillkoret förlängs till 36 månader
2. Byggnadskravet anses uppfyllt när slutbesked erhålls.
3. Vitet utgår som ett löpande vite om 8000 kronor i månaden tills slutbesked erhålls.
4. Köpehandlingen ska förses med förbehåll mot försäljning av fastigheten till tredje part innan byggnadsskyldigheten är uppfylld. Kommunen kan lämna skriftligt medgivande i särskilda fall.

KS § 208

DNR: MARK.2020.257

Undantag från byggnadsskyldighet för Aboda stugby.

1982 avstyckades ca 40 tomter inom Aboda stugby avsedda för fritidsboende. Av dessa tomter är endast tolv bebyggda med bostadshus, de flesta uppförda mellan 1985 och 1992. Ett hus är uppfört 1996.

Tidigare har kommunen vid några tillfällen medgivit att sälja fastigheter i området utan att förvärvet varit förenat med byggnadsskyldighet, vilket har medfört att fastighetsägare har köpt granntomten och i vissa fall uppfört komplementbyggnader eller bara nyttjat den som tomt. Det har alltså under årens lopp inte gått att erhålla den byggnation som var målet på 1980-talet och det har utvecklats en boendemiljö som fastighetsägarna idag trivs bra med och vill behålla.

Det finns en uttalad vilja bland de boende att få möjlighet att förvärva obebyggda tomter utan att knytas upp med ett krav på byggnation. Tomterna är anslutna till kommunalt vatten och avlopp och en försäljning skulle i så fall vara förbunden med att köparen vid förvärvstillfället även erlägger anslutningsavgift för den inköpta fastigheten.

Anledningen till att man skulle kunna göra ett sådant undantag för just Aboda stugby är att det inom gällande detaljplan finns gott om reservtomter för bostadsbebyggelse om efterfrågan i området skulle öka. Detaljplan 08-HBY-2310 medger tillkomst av ytterligare ca 130-140 bostadstomter.

Förslag till undantag från byggnadsskyldighet för Aboda stugby:

5. De sedan 1982 avstyckade bostadsfastigheterna i Aboda stugby (se bifogad karta. Bilaga 1) undantas vid förvärv från byggnadsskyldighet under förutsättning att anslutningsavgift för kommunalt vatten och avlopp erläggs i samband med förvärvet.

Konsekvenser

Försäljning av obebyggd tomtmark kommer att få tydligare regler och ge kommunen som säljare bättre verktyg för att uppnå att byggnation i bostadsområden utvecklas enligt detaljplanernas syfte.

Fastighetsägare i Aboda stugby ges möjlighet att på egen bekostnad bevara området så som det har kommit att utvecklas under fyrtio år.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget förväntas inte medföra några ytterligare kostnader för kommunen men kan innebära intäkter av försäljning av några hittills osålda fastigheter i Aboda stugby.

Kommunstyrelsen

2020-11-17

KS § 208

DNR: MARK.2020.257

Kommunledningsutskottets förslag

Ändring av regler vid försäljning av tomtmark enligt punkterna 1, 2, 3, 4 och 5 godkänns och ska gälla all framtida försäljning av planlagd obebyggd tomtmark.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ändring av regler vid försäljning av tomtmark enligt punkterna 1, 2, 3, 4 och 5 godkänns och ska gälla all framtida försäljning av planlagd obebyggd tomtmark.

Jäv

Carl-Axel Blom (S) anmäler jäv och deltar varken i handläggning eller beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande KS

Kartbilaga.pdf

Protokoll 2020-11-04 - KU § 152

KS § 209

DNR: KU.2020.45

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delegationsbeslut fattade av kommunledningsutskottet 2020-10-06 och utbildningsutskottet 2020-10-14 godkänns.

Redovisade delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande, kommunchef och bostadsanpassningshandläggare under tiden 2020-10-15--2020-11-11 godkänns.

Beslutsunderlag

KLU 2020-10-06.pdf

UU 2020-10-14.pdf

Delegationsbeslut KSO, KC, BAB-handl 201015-201111_B.pdf

KS § 210

DNR: KU.2020.263

Delgivningar KS 2020-11-17

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delgivningar godkänns.

Beslutsunderlag

Missiv hjälpmedelsnämnden länets kommuner.pdf

Revisionsrapport Granskning av hjälpmedelsnämnden.pdf

Huvudmail fr PWC.pdf

Protokoll AU 201008 signed..pdf

Protokoll-hjälpmmedelsnamnden-20201027.pdf

Högsby oktober 2020.docx

Infobrev Högsby kommun 201109.docx

Beslut LST begränsning av allmänna sammankomster o offentliga tillställningar
maa corona.pdf

KS § 211

DNR: KU.2020.106

Information med anledning av coronapandemin

Kommunchefen informerar kring hur skärpningen av de allmänna råden som införts i Kalmar län med anledning av smittspridningen av coronapandemin påverkar Högsby kommun och vilka åtgärder som vidtagits inom de olika verksamheterna. Information finns på kommunens hemsida.

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) informerar om att krisledningsnämnden ännu inte har behövt aktiveras.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

KS § 212

DNR: KU.2020.292

God Jul och Gott Nytt År

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) önskar ledamöterna en God Jul och ett Gott Nytt År.

Kommunstyrelsens vice ordförande Jonas Erlandsson (S) önskar ordföranden en God Jul och ett Gott Nytt År.