

Kommunstyrelsen

2020-03-17

Plats och tid Tingssalen, tisdagen den 17 mars 2020 kl 07.30-13.40

Beslutande Stihna Johansson Evertsson (C), ordförande, §§ 41-58
 Mikael Jonnerby (C)
 Marcus Schön (M)
 Heléne Danielsson (KD)
 Jonas Erlandsson (S), ordförande §§ 59-63
 Diana Bergeskans (S)
 Linda Robertsson (S)
 Carl-Axel Blom (S)
 Leif Gustavsson (SD)
 Sven Liljebblad (-)

Övriga deltagande Anders Johansson, kommunchef, §§ 41-46, §§ 59-63
 Agneta Rodriguez, kommunsekreterare
 Ingemar Idh, räddningschef, §§ 42-46
 Magnus Skyttemo, brandinspektör, §§ 42-45
 Emil Stille, stadsarkitekt, med på telefon, §§ 56-58
 Christina O Axelsson, personalchef, §§ 61-63

Utses att justera Mikael Jonnerby (C) och Linda Robertsson (S)

Tid och plats för justering Tisdagen den 24 mars 2020 kl 16.15

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 41 - 63
 Agneta Rodriguez

Ordförande
 Stihna Johansson Evertsson §§ 41-58 Jonas Erlandsson §§ 59-63

Justerande
 Mikael Jonnerby Linda Robertsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-03-17

Datum för anslags uppsättande 2020-03-25 Datum för anslags nedtagande 2020-04-16

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift
 Agneta Rodriguez

KS § 41

DNR: KU.2020.2

Godkännande av dagordning

Föreslås att dagordningen kompletteras med:

- Information om läget med anledning av det nya coronaviruset
- Införande av digitala möten

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen, med komplettering, godkänns.

KS § 42

DNR: KU.2020.33

Tema räddningstjänst

Räddningschefen informerar bland annat om:

Ledning och samordning av verksamheten

- Rekryteringsproblematik
- Arbetsmiljöverket har gjort en tillsyn med anledning av tillbudsrapporterna efter branden i flerfamiljshuset i Kolsrum
- Hur ser rekryteringsbasen ut i Högsby?
- Vilken förståelse finns hos de beslutade i Högsby?
- Dagtidsorganisationen i Högsby - stabilitet
- Förändring/utveckling av den operativa förmågan

Personalplanering och administration

- Intensifierat rekryteringsarbete
- Genomför digitalisering av personalplanering
- Fortsätter arbetet med ledar- och grupputveckling för RIB-organisationen

Tillsyn och tillståndshantering

- Riskanalys utifrån LSO
- Samverkan och samordning inom Högsby-Mönsterås-Oskarshamn (HMO) ger mycket gott resultat
- Utvecklingsarbete inom insats- och olycksutredning behöver genomföras

Övning och utbildning

- Samordnad övningsplanering inom HMO
- Stärka befälens operativa arbetssätt - enhetlighet
- Förändring/utveckling av förmågor - nya krav på övning/utbildning
- Omvärldsbevakning, vilket ställer krav på övning/utbildning, och ökad förmåga kring samverkan inom blåljusfunktionerna

Drift och underhåll

- Genomförd statuskontroll av fordon
- Framtagning av rutiner gällande återställning - arbetsmiljö

KS § 42

DNR: KU.2020.33

Nationella inriktningar

- Resultat från nationella utredningar - systemledning (bland annat IB-funktion)
- Förändring av utbildningar samt kompletteringar - befäl och andra funktioner

Gemensamma projekt inom Kalmar läns räddningstjänster

- Etablering av IB-funktion i Kalmar
- Införande av dynamiska resurshantering

Information om inre befälsorganisationen - Kalmar län

- Finns förslag från nationell utredning om införande av ett enhetligt ledningssystem (ELS) i kommunerna
- Vad är syftet och hur hanteras det idag?
- Kostnad för Högsby kommuns del, ca 187 000 kronor

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Beslutsmottagare
Räddningschefen

KS § 43

DNR: MA.2019.333

Förslag till förändring av taxor för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) samt tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

Den taxekonstruktion som kommunen har idag täcker inte de kostnader som organisationen har för myndighetsområdet. Kommunen är enligt kommunallagen inte skyldiga att ta ut avgifter enligt LSO/LBE utan kan välja att helt eller delvis skattefinansiera verksamheten. Om man däremot vill att verksamheten till större del ska bära sina kostnader behöver taxekonstruktionen göras om och avgifterna höjas.

De nya taxorna har räknats fram med hjälp av det underlag som Sveriges Kommuner och Landsting (nuvarande SKR) tog fram under 2016 och som kan användas som stöd för kommunerna vid konstruktion av taxor vid myndighetsutövning enligt LSO och LBE.

Förslaget består av nya taxebestämmelser samt taxetabeller som baseras på en tidsuppskattning för olika ärendetyper och beräkning av handläggningskostnad per timme.

Myndighetsnämnden beslutade 2020-02-13, § 2 att anta den föreslagna tillsynstaxan för 2020 och att skicka förslaget till kommunfullmäktige för fastställande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förslag till nya taxor för myndighetsärenden enligt LSO och LBE, gällande från juli 2020, godkänns. De ersätter tidigare beslutade taxor för tillsyn och tillstånd.

Beslutsunderlag

Taxa för RTJ Högsby 2020-01-10.pdf

TJUT Taxor Högsby 2020.docx

Protokoll 2020-02-13 MN § 2

KS § 44

DNR: KU.2019.284

Individanpassat brandskydd

Varje år så brinner det i cirka 6 000 hem, cirka 6 000 personer skadas och omkring 100 personer omkommer. Det finns återkommande omständigheter och likheter kring flera av de bränder i bostäder där personer skadas allvarligt eller omkommer. Den nationella strategin, framtagen av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB), för att stärka brandskyddet för den enskilde kommer ur visionen om att ingen i Sverige ska omkomma eller skadas allvarligt till följd av brand. En väg att gå för att uppfylla denna vision är att arbeta med individanpassat brandskydd.

Enligt pågående forskning samt MSB är påverkande faktorer bland annat; ålder, kön, missbruksproblematik, funktionsnedsättning och boendeform. För att minska antalet döda och skadade behöver det förebyggande arbetet inriktas mot dessa grupper.

Idag är inriktningen att äldre personer och personer med vissa funktionsnedsättningar ska kunna bo kvar i sin bostad så länge som möjligt och få individuellt anpassat stöd i form av vård, omsorg, hjälpmedel och anpassning av bostaden. Eftersom det brandskydd som bygglagstiftningen ställer krav på förutsätter att den boende själv kan agera och sätta sig i säkerhet i händelse av brand, innebär det att det finns ett behov av att även anpassa brandskyddet efter individens förutsättningar.

Goda exempel finns i Linköpings kommun, Karlstad kommun med flera.

Syftet är att genom att samarbeta förvaltningsöverskridande förebygga och minska konsekvensen av brand i hemmet i särskilt utsatta samhällsgrupper i Högsby kommun.

Ett prestationsmål enligt det kommunala handlingsprogrammet för skydd mot olyckor så ska socialförvaltningen tillsammans med räddningstjänsten ta fram rutiner för att uppmärksamma behovet av ett individanpassat brandskydd för äldre och personer med funktionsnedsättningar.

Genomförande***Inledningsvis - steg 1***

För att komma igång med detta arbete anser räddningstjänsten att vi behöver klarlägga vilka kommunala verksamheter som kommer i kontakt

KS § 44

DNR: KU.2019.284

med de riskgrupper som den nationella statistiken identifierat, samt de verksamheter som involveras i samband med en boendeanpassning.

Riskgrupper som det kommunala handlingsprogrammet anger:

- Äldre personer (70 år och äldre) som bor ensamma i eget hem
- Personer med funktionshinder som bor i eget hem

Räddningstjänsten önskar samla till ett uppstartsmöte med de kommunala funktioner som kommer i kontakt med personer som omfattas av riskgrupperna ovan. Mötet kommer att syfta till att klarlägga i vilka befintliga arbetsrutiner kommunala verksamheter kommer i kontakt med riskgrupperna och i vilka skeenden (biståndsbedömning, efter sjukhusbesök, i det dagliga etc).

Därefter - steg 2

- Besluta om en eventuell arbetsgrupp/projektgrupp
- Klarlägga vilka personer som omfattas av eventuellt behov av åtgärd
- Upprätta arbetsinstruktioner/rutiner/mallar
- Klarlägga verksamheternas ansvar, arbetsuppgifter och roller
- Identifiera utbildningsbehov
- Formulera mätbara mål
- Kalkylera kostnader för att erbjuda samtliga individer i riskgrupper ett skäligt brandskydd
- Avstämningar med utsedd kontaktperson i politiken.

Avslutningsvis - steg 3

- Förankra politiskt för driftsättning genom nytt förslag till beslut
- Informera internt/externt

Inledningsvis genomförs steg 1 och steg 2 under hösten 2019 för att kunna lägga fram nytt förslag till beslut enligt steg 3 under kvartal 1 2020.

Kommunledningsutskottet beslutade 2020-01-22, § 12, att ge räddningstjänsten i uppdrag att kalla till ett första samverkansmöte mellan räddningstjänst, socialtjänst, folkhälsosamordnaren och representant från kommunledningsutskottet.

KS § 44

DNR: KU.2019.284

Anders Svensson (M) utses till kontaktperson för kommunledningsutskottet.

Beslut om förvaltningsöverskridande samverkan mellan räddningstjänsten och socialförvaltningen enligt steg 1 och steg 2 i genomförandeplanen tas av kommunstyrelsen den 17 mars 2020.

Ett första samverkansmöte hölls den 2020-03-04 där folkhälsosamordnaren, kontaktperson från kommunledningsutskottet och räddningstjänst deltog. Folkhälsosamordnaren representerade även socialtjänsten.

Parterna hade utrymme att inkomma med synpunkter till genomförandeplanen. Det framfördes inga synpunkter som motsätter sig ett beslut om förvaltningsöverskridande samverkan mellan räddningstjänsten och socialförvaltningen enligt steg 1 och steg 2 i genomförandeplanen.

Kommunstyrelsens beslut

Beslutas om förvaltningsöverskridande samverkan mellan räddningstjänsten och socialförvaltningen enligt steg 1 och steg 2 i genomförandeplanen.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-01-22 - KU § 12

Förslag till beslut - individanpassat brandskydd Högsby inför 17 mars 20....pdf

Beslutsmottagare

Brandinspektören

Folkhälsosamordnaren

Socialchefen

Utsedd representant från kommunledningsutskottet

KS § 45

DNR: KU.2020.18

Risakanalys enligt lagen om skydd mot olyckor

För att kunna upprätthålla ett likvärdigt skydd mot olyckor enligt Lagen om skydd mot olyckor, LSO, ska kommuner identifiera risker som finns inom kommunens geografiska område. En riskanalys är ett bra beslutsunderlag för det handlingsprogram enligt LSO som kommunen är skyldig att upprätta minst en gång per mandatperiod. Den kan även vara ett bra underlag för beslutsfattare, invånare och anställda inom kommunen i andra frågor.

Underlag till rapporten är statistik från räddningstjänstens insatser och rapporten är uppdelad efter de olika olyckstyperna. Rapporten behandlar även olyckor som räddningstjänsten inte larmas till idag, men som bedöms rymma inom LSO. Avslutningsvis analyseras materialet sammantaget för att hitta förbättringsåtgärder utifrån statistik och framtidsspaningar.

Kommunstyrelsens beslut enligt kommunledningsutskottets förslag

Risakanalysen enligt lagen om skydd mot olyckor antas.

Beslutsunderlag

Risakanalys LSO 2020-01-13.pdf

Bilaga 1 Insattider Högsby räddningstjänst.pdf

Protokoll 2020-02-04 - KU § 16

Beslutsmottagare

Brandinspektören

Räddningschefen

KS § 46

DNR: KU.2020.106

Information med anledning av Coronaviruset

Kommunchefen informerar om att i samband med corona/covid 19-situationen är en samordningsstab upprättad enligt kommunens krisledningsplan för extraordinära händelser 2019-2022. I kommunchefens stab ingår socialchef, skolchef, krissamordnare, medicinskt ansvarig sjuksköterska, personalchef och kommunikatör. Staben träffas varje dag kl 11.00 i kommunhuset. Det är respektive chef som fattar beslut, inte staben.

Högsby kommun informerar på hemsidan om att vi följer händelseutvecklingen, har kontakt med ansvariga myndigheter, följer deras rekommendationer samt lägger ut länkar till andra myndigheters hemsidor. Information finns till vårdnadshavare och elever.

Kommunchefen informerar även om att beslut tagits att från och med den 18 mars 2020 stänga alla utbildningar på Högsby Utbildningscenter. Undervisningen kommer att ske på distans.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen och ger kommunchefen i uppdrag att fortsätta följa utvecklingen i samband med corona/covid 19-situationen.

Beslutsmottagare
Kommunchefen

KS § 47

DNR: KU.2020.25

Revidering av reglemente för krisledningsnämnden

Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022 mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) reglerar ersättning och uppgifter och därtill kopplat stöd för kommunernas arbete med krisberedskap under perioden 2019-2022.

Enligt överenskommelsen ska kommunen vid varje mandatperiod revidera krisledningsnämndens reglemente

Kommunledningsutskottets förslag

Krisledningsnämndens reglemente godkänns.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Krisledningsnämndens reglemente godkänns.

Beslutsunderlag

Högsby kommun - Krisledningsnämndens reglemente REVIDERAT.docx
Protokoll 2020-02-04 - KU § 19

KS § 48

DNR: KU.2019.16

Anslutning till kommunalförbundet Sydarkivera

Sydarkiveras förbundsfullmäktige har den 5 april 2019, § 16, antagit ny förbundsordning att gälla från och med 2020-01-01.

Sydarkiveras förbundsfullmäktige antog den 5 april 2019, § 15, följande nya förbundsmedlemmar: Flen, Gnesta, Högsby, Katrineholm, Kinda, Mönsterås, Oxelösund, Torsås, Trosa och Ödeshög. Sydarkiveras medlemskrets utökas därmed med 10 nya medlemmar. Besluten baseras på inkomna avsiktsförklaringar från respektive kommunstyrelse. I dagsläget har Sydarkivera 26 förbundsmedlemmar.

Ny förbundsordning måste antas i alla nya anslutande kommuners kommunfullmäktige.

Anslutande kommuns kommunfullmäktige behöver i särskilt beslut utse ledamot och ersättare till förbundsfullmäktige från den egna församlingen.

Fullmäktige behöver utöver förbundsordning fatta beslut om ansvarsfördelning när det gäller arkiv och informationshantering. Detta hanteras i arkivreglemente. En förutsättning för att ta del av förbundets bastjänster när det gäller arkivsystem och leveranser från IT-system är att Sydarkiveras förbundsstyrelse utses till gemensam arkivmyndighet.

För år 2021 betalar alla kommuner samma avgift, 27 kr/kommuninvånare.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Fullmäktige antar förbundsordning för Kommunalförbundet Sydarkivera i sin helhet inklusive bilagor med nya förbundsmedlemmar och ekonomi.

Fullmäktige beslutar att i särskilt beslut utse ledamot och ersättare till förbundsfullmäktige.

Fullmäktige godkänner sin del av kostnaden för kommunalförbundet Sydarkivera år 2021.

Finansiering av Högsby kommuns del av Sydarkiveras kostnader år 2021 sker genom att 159 705 kronor anslås från personalenhetens budget inom kommunledningsutskottet.

KS § 48

DNR: KU.2019.16

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-02-04 - KU § 18

Forbundsordning_foljebrev_2019.pdf

föbundsfullmäktige_20190405_§16.pdf

Föbundsordning Sydarkivera 2020_antagen_20190405 .pdf

Reviderad verksamhetsplan 2020 med budget och plan för 2021-2022.pdf

KS § 49

DNR: KU.2020.45

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Delegationsbeslut fattade av personalutskottet 2020-01-29, kommunledningsutskottet 2020-02-04 och utbildningsutskottet 2020-02-05 godkänns.

Delegationsbeslut fattade av kommunstyrelsens ordförande, kommunchef och bostadsanpassningshandläggare under tiden 2020-02-01--2020-02-29 godkänns.

Beslutsunderlag

PU 2020-01-29.pdf

KLU 2020-02-04.pdf

UU 2020-02-05.pdf

Delegationsbeslut KSO, KC, BAB-handl 200201-200229.pdf

Beslutsmottagare

IFO-chefen

KS § 50

DNR: KU.2020.59

Delgivningar KS 2020-03-17

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade delgivningar godkänns.

Beslutsunderlag

Protokoll Lönenämnden 2020-01-30.pdf

Hjälpmiddelsnämnden Protokoll_31_januari_2020.pdf

E-post konsumentrådning januari.pdf

Högsby januari 2020.docx

VB: Meddelande (3/2020) från SKR:s styrelse om Överenskommelse om äldreomsorg – teknik, kvalitet och effektivitet med den äldre i fokus

Information från Energikontor Sydost.pdf

191213 HBAB protokoll styrelsemöte.pdf

Protokoll styrelsemöte 20200220 Alsteåns vattenråd.pdf

200214 Protokoll länsberedningen för regionala utvecklingsfrågor signed.pdf

Innehåll februari.pdf

Högsby februari 2020.docx

Epost konsument.pdf

KS § 51

DNR: KU.2018.91

**Förlängning av uppdrag som representant till Alsteråns Vattenråd
2020-2022**

Inge Kastberg (M) utsågs av kommunstyrelsen 2019-01-08, § 25 att representera Högsby kommun i Alsteråns Vattenråd under 2019.

Kommunstyrelsens beslut

Inge Kastberg (M) utses att representera Högsby kommun i Alsteråns Vattenråd under tiden 2020-2022.

Beslutsunderlag

Protokoll 2019-01-08 - KS § 25

Beslutsmottagare

Inge Kastberg
Mönsterås kommun

KS § 52

DNR: KU.2018.91

Förlängning av uppdrag som representant till Emåförbundet 2020-2022

Jonas Erlandsson (S) utsågs av kommunstyrelsen 2019-01-08, § 24 att representera Högsby kommun i Emåförbundet under 2019.

Jonas Erlandsson (S) nominerades även till ordförande för Emåförbundet.

Kommunstyrelsens beslut

Jonas Erlandsson (S) utses att representera Högsby kommun i Emåförbundet under tiden 2020-2022.

Jonas Erlandsson (S) nomineras även till ordförande för Emåförbundet under denna tid.

Beslutsunderlag

Protokoll 2019-01-08 - KS § 24

Beslutsmottagare

Jonas Erlandsson
Emåförbundet

KS § 53

DNR: KU.2018.91

Förlängning av uppdrag som representant till pensionärsrådet 2020-2022

Marcus Schön (M) utsågs av kommunstyrelsen 2019-01-08, § 26 till kommunens representant, tillika sammankallande, i pensionärsrådet för tiden 2019-01-08--2019-12-31.

Kommunstyrelsens beslut

Marcus Schön (M) utses till kommunens representant, tillika sammankallande, i pensionärsrådet för tiden 2020-2022.

Beslutsunderlag

Protokoll 2019-01-08 - KS § 26

Beslutsmottagare

Marcus Schön
Områdeschef vård och omsorg

KS § 54

DNR: KU.2018.91

Förlängning av uppdraget som representant till funktionshinderrådet 2020-2022

Diana Bergeskans (S) utsågs av kommunstyrelsen 2019-01-08, § 27, till kommunens representant, tillika sammankallande, i funktionshinderrådet för tiden 2019-01-08--2019-12-31.

Kommunstyrelsens beslut

Diana Bergeskans (S) utses till kommunens representant, tillika sammankallande, i funktionshinderrådet för tiden 2020--2023.

Beslutsunderlag

Protokoll 2019-01-08 - KS § 27

Beslutsmottagare

Diana Bergeskans
Enhetschef vård och omsorg

KS § 55

DNR: KU.2018.91

**Förlängning av uppdraget som representant till Länskommittén
Sveriges Nationaldag i Kalmar län 2020-2022**

Carl-Axel Blom (S) utsåg av kommunstyrelsen 2019-01-08, § 28, till representant till Länskommittén Sveriges Nationaldag i Kalmar län 2019.

Kommunstyrelsens beslut

Carl-Axel Blom (S) utses till representant till Länskommittén Sveriges Nationaldag i Kalmar län 2020-2023.

Beslutsunderlag

Protokoll 2019-01-08 - KS § 28

Beslutsmottagare

Carl-Axel Blom
Länsstyrelsen

KS § 56

DNR: PLAN.2019.436

Ändring av del av detaljplan nr. 19 - Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av Högsby stationssamhälle, Kalmar län”

Myndighetsnämnden i Högsby kommun har vid sammanträde 2011-11-28, MN § 34, beslutat att inleda arbete med planändringar för 38 föråldrade detaljplaner i kommunen, däribland aktuellt område. Detaljplanen tas fram enligt standardförfarande.

Ändringens huvudsakliga syfte är att öka byggrätterna inom område betecknat med F till 200 kvadratmeter för huvudbyggnader och till sammanlagt 50 m² för uthus eller annan gårdsbyggnad. För stora fastigheter, skapade till exempel genom sammanslagning, kan byggnationen ske friare så att flerfamiljshus kan uppföras.

Ändringen av byggrätterna inom med F betecknat område strider inte mot gällande byggnadsplanens syfte och är förenligt med kommunens gällande översiktsplan som antogs 2012. Inte heller övriga ändringar som föreslås strider mot gällande plans syfte.

Planområdet motsvarar i stort sett det för den ursprungliga byggnadsplanen, men vissa fastigheter är undantagna på grund av närhet till riks- och järnväg, stora kulturvärden eller att annat planarbete pågår. Eftersom detta ingår i en omfattande planöversyn för 38 detaljplaner, har kommunen inte möjlighet att hantera komplicerade planeringsfrågor utan undantar sådana delar från planändringens område. Där kommer gällande plans bestämmelser fortsatt råda.

Ändringen av den befintliga byggnadsplanen innebär att;

- byggrätten ökar från 140 m² till 200 m² för huvudbyggnad. Sammanlagd byggrätt för uthus och garage på 50 m².
- För fastigheter med en areal överstigande 1 999 kvadratmeter så får 20 % av ytan bebyggas.
- Byggnadshöjd för uthus ökar till 3,5 meter.
- Genomförandetid för planändringen sätts till fem år från det förslaget vinner laga kraft.

Planförslaget har inga ekonomiska konsekvenser för kommunen och är till gagn för berörda fastighetsägare.

KS § 56

DNR: PLAN.2019.436

Planförslaget väntas antas under andra kvartalet 2020. Samråd har genomförts vilket inte föranleder några större förändringar av planförslaget inför granskning.

Myndighetsnämnden beslutade 2020-02-13, § 10, att godkänna planförslaget, daterat 2020-01-23, för granskning.

Ändring av del av detaljplan, "Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av Högsby stationssamhälle, Kalmar län " (DP 19), är utställd för granskning under tiden 2 mars till 23 mars 2020. Eventuella synpunkter lämnas till miljö- och byggkontoret senast den 23 mars.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att erinra mot planförslaget.

Jäv

Marcus Schön (M) anmäler jäv och deltar varken i handläggning eller beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Kungörelse till KS 200317
Protokoll 2020-02-13 MN § 10

Beslutsmottagare

Miljö- och byggkontoret
Stadsarkitekten

KS § 57

DNR: PLAN.2019.437

Ändring av del av detaljplan nr. 22 - Förslag till utvidgning och ändring av byggnadsplanen för del av Högsby samhälle och kommun (Högsby gårde) i Kalmar län

Myndighetsnämnden i Högsby kommun har vid sammanträde 2011-11-28, MN § 34, beslutat att inleda arbete med planändringar för 38 föråldrade detaljplaner i kommunen, däribland aktuellt område. Detaljplanen tas fram enligt standardförfarande.

Ändringens huvudsakliga syfte är att öka byggrätterna inom område betecknat med F till 200 kvadratmeter för huvudbyggnader och till sammanlagt 50 m² för uthus eller annan gårdsbyggnad. För stora fastigheter, skapade till exempel genom sammanslagning, kan byggnationen ske friare så att flerfamiljshus kan uppföras.

Ändringen av byggrätterna inom med F betecknat område strider inte mot gällande byggnadsplanens syfte och är förenligt med kommunens gällande översiktsplan som antogs 2012. Inte heller övriga ändringar som föreslås strider mot gällande plans syfte.

Planområdet motsvarar i stort sett det för den ursprungliga byggnadsplanen, men vissa fastigheter är undantagna på grund av närhet till riks- och järnväg, stora kulturvärden eller att annat planarbete pågår. Eftersom detta ingår i en omfattande planöversyn för 38 detaljplaner, har kommunen inte möjlighet att hantera komplicerade planeringsfrågor utan undantar sådana delar från planändringens område. Där kommer gällande plans bestämmelser fortsatt råda.

Ändringen av den befintliga byggnadsplanen innebär att;

- byggrätten ökar från 150 m² till 200 m² för huvudbyggnad. Sammanlagd byggrätt för uthus och garage på 50 m².
- För fastigheter med en areal överstigande 1 999 kvadratmeter så får 20 % av ytan bebyggas, denna byggrätt kan dessutom disponeras fritt i lämpligt antal byggnader.
- Byggnadshöjd för uthus ökar till 3,5 meter.
- Fler bostadslägenheter kan tillåtas per fastighet, samt i gårdshus/uthus.
- Placeringsbestämmelse införs, vilket tydliggör skyddet mot påverkan på grannfastigheter.
- Planändringens genomförandetid sätts till fem år.

KS § 57

DNR: PLAN.2019.437

Planförslaget har inga ekonomiska konsekvenser för kommunen och är till gagn för berörda fastighetsägare.

Planförslaget väntas antas under andra kvartalet 2020. Samråd har genomförts vilket inte föranleder några större förändringar av planförslaget inför granskning.

Myndighetsnämnden beslutade 2020-02-13, § 11, att godkänna planförslaget, daterat 2020-01-23, för granskning.

Ändring av del av detaljplan, "Förslag till utvidgning och ändring av byggnadsplanen för del av Högsby samhälle och kommun (Högsby gårde) i Kalmar län " (DP 22), är utställd för granskning under tiden 2 mars till 23 mars 2020. Eventuella synpunkter lämnas till miljö- och byggkontoret senast den 23 mars.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att erinra mot planförslaget.

Jäv

Jonas Erlandsson (S) anmäler jäv och deltar varken i handläggning eller beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

Kungörelse till KS 200317
Protokoll 2020-02-13 MN § 11

Beslutsmottagare

Miljö- och byggkontoret
Stadsarkitekten

KS § 58

DNR: PLAN.2018.670

Samrådsinbjudan avseende detaljplan för södra delen av Storgatan, Huseby 7:2 m fl fastigheter

Kommunledningsutskottet i Högsby kommun beslutade vid sammanträde 2011-11-15, KU § 80, att inleda arbeten med nya detaljplaner utmed Storgatans sträckning i Högsby samhälle. Beslutet togs mot bakgrund av rådande oklarheter vad gällde skötsel och underhåll av Storgatan samt att gällande detaljplaner inte var anpassade till de verkliga förhållandena.

Arbetet inleddes genom upprättande av ett planprogram för Storgatan med angränsande fastigheter, daterad 2012-02-23. Planprogrammet delades in i 5 etapper, vars avgränsningar justerats sedan dess. Kommunledningsutskottet i Högsby kommun har vid sammanträde 2018-09-18, KU § 140, beslutat att planarbete kan inledas. Detaljplanen tas fram enligt utökat planförfarande.

Gällande detaljplaner i nu aktuellt planområde har inte genomförts i alla delar. Det saknas även kulturhistoriskt skydd för värdefull bebyggelse i området och en vacker allé med inslag av mistlar. Delar av marken står oanvänd och är attraktiv för byggande av bostäder. Det är även angeläget att göra den södra infarten till Storgatan mer inbjudande och skapa ett tätare gaturum med ny bebyggelse. Emån vid Tingebro ska göras mer tillgänglig som en attraktiv parkmiljö. Ett genomförande av detaljplaneförslaget bedöms väl överensstämma med kommunens gällande översiktsplan.

Planområdet är sammantaget cirka 3,5 ha stort, centralt beläget i Högsby samhälle och omfattar kvarteren på bägge sidor Storgatan vid dess södra infart.

Myndighetsnämnden beslutade 2020-02-13, § 12, att godkänna planförslaget daterat 2020-02-13 för samråd. Kommunen bedömer inte att planens genomförande innebär någon betydande miljöpåverkan.

Detaljplan för del av Huseby 7:2 med flera fastigheter vid södra delen av Storgatan i Högsby, Högsby kommun, ställs ut för samråd under tiden 2 mars 2020 - 3 april 2020 och synpunkter önskas in till miljö- och byggkontoret senast den 3 april.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har inget att erinra mot planförslaget.

KS § 58

DNR: PLAN.2018.670

Beslutsunderlag

Samrådsinbjudan till KS 200317
Protokoll 2020-02-13 MN § 12

Beslutsmottagare

Miljö- och byggkontoret
Stadsarkitekten

KS § 59

DNR: KU.2020.30

Budgetuppföljning 2020

Reflektioner från budgetdagen den 9 mars:

- Sven Liljebad (-) anser att en lägre befolkningssiffra bör användas vid beräkningarna
- Diana Bergeskans (S) anser att statistikredovisningen var bra, men att mer tid borde ha ägnats åt socialutskottets och utbildningsutskottets verksamheter
- Heléne Danielsson (KD) anser att genomgångarna var bra, ska de redovisas för kommunfullmäktige bör de kortas ned.

Kommunstyrelsens ramar tas på aprilsammanträdet.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-01-21, § 4, att ge utbildningsutskottet och sociala utskottet i uppdrag att vidta de åtgärder som krävs för att få en budget i balans. Dessa redovisas för kommunstyrelsen vid dagens sammanträde.

Kommunchefen informerar om att utbildningsutskottets och sociala utskottets redovisningar avser 2020 och att en extern konsult är anlitad för att genomföra en analys av kommunens ekonomi och vilka åtgärder som behöver vidtas.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för redovisningarna och informationen godkänns.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-01-21 - KS § 4

Beslutsmottagare

Skolchef
Socialchef
Ekonomichef

KS § 60

DNR: KU.2020.109

Fråga om digitala möten

Jonas Erlandsson (S) frågar om det är möjligt för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att kunna hålla digitala möten?

Kommunchefen svarar att översyn pågår vad gäller möjlighet att kunna genomföra möten på distans.

KS § 61

DNR: KPU.2020.72

Löneöversyn 2020

Ett antal av de fackliga organisationerna som finns representerade i kommunen närvarade vid personalutskottets sammanträde den 25 februari 2020 och redogjorde för sina respektive yrkanden.

Vårdförbundet informerade om rekryteringsläget, utmaningen i attraktiviteten som arbetsgivare för Högsby kommun samt vikten av en god arbetsmiljö. Vårdförbundet yrkar på en särskild lönesatsning på särskilt yrkesskickliga med målsättning om 10 000 kr mer i månaden under avtalsperioden på 3 år samt för 2020 en genomsnittlig löneökning med ca 5 %.

Vision förtydligade de kostnader Individ- och familjeomsorgen (IFO) har för konsulter under perioder då verksamheten inte är bemannad med rätt kompetens. De informerade även att de inte fått så många inspel från övriga yrkesgrupper, bland Visions medlemmar, utöver de som finns med i det skriftliga underlaget.

Fysioterapeuterna och Sveriges arbetsterapeuter informerade personalutskottets ledamöter om verksamheten och dess olika uppdrag. Fysioterapeuterna och Sveriges Arbetsterapeuter yrkade på en löneökning på 4 % för fysioterapeuterna och arbetsterapeuterna i kommunen.

Övriga fackliga organisationer som lämnat skriftliga yrkanden till personalutskottet går igenom under mötet. Även förvaltningschefernas yrkanden från tjänstemannaperspektivet går igenom.

Personalutskottet anser att Högsby kommuns målsättning bör vara att en yrkesgrupps medianvärde inte ska vara under medelvärdet av medianlön i länet för yrkesgrupper i Högsby kommun.

Det är inte enbart en god lön som är avgörande för om vi lyckas rekrytera nya medarbetare eller om medarbetare väljer att arbeta kvar i kommunen. Det är viktigt att arbeta med arbetsmiljön.

Personalutskottet anser att chefer med god ledarskapsförmåga som utvecklar verksamheten för att möta framtidens utmaningar inom offentlig sektor och som säkerställer en god arbetsmiljö bör premieras.

KS § 61

DNR: KPU.2020.72

Personalutskottets förslag

Personalutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta om att vid 2020 års löneöversyn prioritera

- de yrkesgrupper vars medianvärde ligger under medelvärdet av medianlönen i länet.
- chefer med god ledarskapsförmåga som utvecklar verksamheten för att möta framtidens utmaningar inom offentlig sektor och som säkerställer en god arbetsmiljö för medarbetarna.
- Fysioterapeuter och arbetsterapeuter då de utför ett arbete som får effekt och är till nytta för övriga medarbetare inom vård och omsorg.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att vid 2020 års löneöversyn prioritera:

- De yrkesgrupper vars medianvärde ligger under medelvärdet av medianlönen i länet
- Chefer med god ledarskapsförmåga som utvecklar verksamheten för att möta framtidens utmaningar inom offentlig sektor och som säkerställer en god arbetsmiljö för medarbetarna
- Fysioterapeuter och arbetsterapeuter då de utför ett arbete som får effekt och är till nytta för övriga medarbetare inom vård och omsorg

Beslutsunderlag

Vårdförbundet yrkande.pdf

Synpunkter från Vision kring årets löneöversyn 2020.docx

Yrkande2020 Fysioterapeuterna och Sveriges arbetsterapeuter.doc
arkitekterna.docx

Särskilda prioriteringar 2020 SF.docx

Yrkanden övriga 2020.docx

prioriteringar vid lön 2020 BF.docx

Högsby 2020-02-19 KC.docx

PU § 14, 2020-02-25.pdf

Beslutsmottagare

Personalchefen

KS § 62

DNR: KPU.2015.175

Information om frisknärvaro**Total sjukfrånvaro oktober:**

BuN: 94,69 %

Klu: 96,77 %

MoB: 0 %

Soc: 92,93%

Totalt kommunen: 94,12 %

Av sjukfrånvaron står 32,47 % för sjukfrånvaro från dag 60.

Total sjukfrånvaro november:

BuN: 93,94 %

Klu: 97,35 %

MoB: 98 %

Soc: 93,28 %

Totalt kommunen: 93,8 %

Av sjukfrånvaron står 38,59 % för sjukfrånvaro från dag 60.

Total sjukfrånvaro november 2018:

BuN: 94,29 %

Klu: 95,61 %

MoB: 98,18 %

Soc: 95,55 %

Totalt kommunen: 93,75 %

Av sjukfrånvaron står 48,85 % för sjukfrånvaro från dag 60.

Sjukfrånvaro 181201-191130

Det går inte att få fram förvaltningsspecifik statistik på grund av organisationsförändringar.

Totalt kommunen: 94,42 %

Korttidsfrånvaro 190601-191130

76 personer har haft 3 frånvarotillfällen eller mer de senaste 6 månaderna.

Personalutskottets beslut

Personalutskottet tackar för informationen.

KS § 62

DNR: KPU.2015.175

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-01-29 - PU §1

Beslutsmottagare

Personalchefen

KS § 63

DNR: KPU.2019.267

HME 2019

Vid personalutskottets sammanträde den 29 januari 2020 redovisade personalchefen resultaten från HME-enkäten totalt för hela kommunen samt respektive förvaltning. (HME står för hållbart medarbetarengagemang).

Personalutskottet förväntar sig att verksamheterna gör de förbättringar som behövs utifrån svarsresultatet. Personalutskottet ser särskilt att ledarskapet behöver förbättras.

Personalutskottet beslutade 2020-01-29, § 2 att resultatet från HME-enkäten redovisas för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tackar för redovisningen.

Beslutsunderlag

Protokoll 2020-01-29 - PU §2

HME 2019.pdf

Beslutsmottagare

Personalchefen