

Plats och tid	Notariet, den 19 oktober 2017		
Beslutande	Lars Elmborg (kd), ordförande Åke Gustavsson (s), v ordförande Thomas Ivarsson (c), ledamot		
Övriga deltagande	Anneli Nielsen, miljöchef Anders Sprrong, brandingenjör § 65-67 Johnny Anderson, byggnadsinspektör Sebastian Palmqvist, byggnadsinspektör Eva Djupfors, stadsarkitekt § 65-67 Valentin Bocioaca, miljöinspektör Fredric Johansson, livsmedelsinspektör Malin Jakobsson, sekreterare		
Utses att justera	Thomas Ivarsson	Direktjustering	Paragrafer 65 - 72
Underskrifter	Sekreterare		

.....
Malin Jakobsson

Ordförande

.....
Lars Elmborg

Justerande

.....
Thomas Ivarsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat och justeringen tillkännages genom anslag.
Kommunhuset är förvaringsplats åt originalprotokollet.

Nämnd och sammanträdesdatum Myndighetsnämnden, 2017-10-19

Datum för uppsättande 2017-10-20

Datum för nedtagande 2017-11-10

Underskrift

.....
Malin Jakobsson

MN § 65

DNR: MA.2017.71

Information från räddningstjänstens verksamhet

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten informerar om verksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 66

DNR: MA.2017.424

Myndighetsnämndens mötesplan

Ärendebeskrivning

Myndighetsnämndens mötesplan 2018

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna mötesplanen.

Beslutsunderlag till politiken

Förslag till mötesplan 2018

Beslutsmottagare

KS

Akten

MN § 67

DNR: MA.2017.76

Information från miljöverksamheten

Ärendebeskrivning

Miljökontoret informerar om verksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 68

DNR: MA.2017.75

Information från bygglovsverksamheten

Ärendebeskrivning

Byggkontoret informerar om verksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 69

DNR: STRAND.2017.407

Ansökan om strandskydd för gemensamhetsanläggning för avlopp
EKEBY 4:11, AGNETA JOHANSSON, MAJESTENSVÄGEN 13A, 579 30, HÖGSBY**Ärendebeskrivning**

Sökande inkom 2017-10-06 med ansökan om strandskyddsdispens för gemensamhetsanläggning för avlopp, på del av fastigheten Ekeby 4:11, Stora Sinnern, i Högsby kommun.

Åtgärden avser strandskyddsdispens för uppförande av gemensamhetsanläggning för avlopp öster om Ekeby 4:13. Sökande har för avsikt att efter avstyckningar, på fastighetsbildning mellan fritidshusen, uppföra en avloppsanläggning, typ minireningsverk, mot befintlig fastighet Ekeby 4:13, för att skapa en avloppsanläggning som ska fungera för båda fritidshusen som en gemensamhetsanläggning/samfällighet.

Bildandet av gemensamhetsanläggning (GA) kommer att hanteras via Lantmäteriet.

Avloppsanläggningen planeras på den nybildade fastighetens del mot befintlig väg.

Planförutsättningar

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Området ingår inte heller i sammanhållen bebyggelse. Enligt kommunens översiktsplan ingår platsen i område som utgör riksintresse för naturvården, N32, och omfattas av kommunens Naturvårdsplan med högsta skyddsklass, klass 1. Strandskyddet är 100 meter och Stora och Lilla Sinnern omfattas av Natura 2000.

Åtgärder som avses i ansökan bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner eller mot riksintressena i denna, och inte heller störa växt- och djurlivet. Området som planeras för gemensamhetsanläggning för avlopp påverkar inte strandskyddets syften då anläggningen för sin funktion kommer att placeras intill befintlig väg vilket inte påverkar strandlinjen eller möjlighet att vistas vid vattnet.

Det område som strandskyddsdispensen avser och som får tas i anspråk har markerats med röda linjer på karta tillhörande detta beslut.

MN § 69 forts**DNR: STRAND.2017.407****Motivering till beslut**

Särskilda skäl för undantag från förbud enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken föreligger då anläggningen för gemensamt avlopp, för sin funktion, kommer att placeras intill befintlig väg, och inte bedöms påverka tillgängligheten till stranden, eller strandskyddets syften.

Åtgärden bedöms inte strida mot riksintressena. Förutsättningarna för att bevara växt- och djurliv bedöms ej påverkas i någon betydande omfattning av åtgärderna. Den allemansrättsliga tillgången till strandområdet försämras inte vid anläggande av en gemensamhetsanläggning för avlopp.

Som särskilda skäl för undantag från strandskyddsreglerna i Miljöbalken anges att platsen för planerad avloppsanläggning behöver tas i anspråk för ett angeläget intresse för att kunna utföra en anläggning som inte ger utsläpp till sjön.

Det område som får tas i anspråk som tomtplats har markerats med röda linjer på karta tillhörande detta beslut.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att göra en överprövning av beslutet inom tre veckor från att de fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning.

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar och till vem bifogas detta beslut.

Beslutet innebär **inte** att åtgärderna kan påbörjas. Innan dess måste vatten och avloppsanläggning utformas i samråd med, och godkännas av Myndighetsnämnden.

Prövning av bygglov skall också göras efter särskild ansökan, där sakägare enligt Plan- och bygglagens kapitel 9 § 25 skall höras då området saknar detaljplan eller områdesbestämmelser.

Tillstånd till vatten- och avloppsanläggning samt prövning av bygglov handläggs i separata ärende efter ansökningar till Myndighetsnämnden i Högsby kommun.

Avgift

Avgiften för strandskyddsdispensen är 6240 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

MN § 69 forts

DNR: STRAND.2017.407

Ritningar och handlingar

De av Myndighetsnämnden fastställda ritningarna och handlingarna som ligger till grund för beslutet är instämplade 2017-10-06 vid Miljö- och byggkontoret.

BESLUT**Myndighetsnämnden beslutar**

att särskilda skäl för dispens från förbud enligt 7 kap 16 § i Miljöbalken finns, och beslutar därför, med stöd av bestämmelserna i 7 kap 18 §, att bevilja strandskyddsdispens för gemensamhetsanläggning för avlopp enligt ansökan, på del av fastigheten Ekeby 4:11, Stora Sinnern, med följande villkor:

att kommande byggnads- och schaktningsarbeten ska ske med stor försiktighet och att området ska återställas till ursprungligt skick och topografi efter byggnation,

att området som får tas i anspråk är markerade med röda linjer, d.v.s. tomtplatsavgränsning, på karta tillhörande detta beslut,

att som särskilt skäl för undantag från strandskyddsreglerna, enligt 7 kap. § 18 c miljöbalken, anges att platsen för planerad gemensamhetsanläggning för avlopp inte påverkar de allmänrättsliga förhållandena på platsen och saknar betydelse för strandskyddets syfte,

att detta beslut skall skickas till Länsstyrelsen i Kalmar län samt till sökanden, samt att upplysa sökande om att Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) kommunens beslut och att sökande därför uppmanas att avvakta utgången av tiden för beslut om överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för beslut om eventuell överprövning är tre veckor från det att beslutet kom in till Länsstyrelsen,

att dispensen **inte** medför rätt att påbörja byggnationer innan beslut om bygglov respektive tillstånd har erhållits, efter särskilda ansökningar,

att vatten och avloppsanläggning skall bestämmas och utformas i samråd med, och godkännas av Myndighetsnämnden. Tillstånd till avloppsanläggning handläggs i separat ärende efter särskild ansökan till Myndighetsnämnden,

MN § 69 forts**DNR: STRAND.2017.407**

att dispensen **inte** medför rätt att påbörja byggnationer innan beslut om bygglov respektive tillstånd har erhållits, efter särskilda ansökningar,

att vatten och avloppsanläggning skall bestämmas och utformas i samråd med, och godkännas av Myndighetsnämnden. Tillstånd till avloppsanläggning handläggs i separat ärende efter särskild ansökan till Myndighetsnämnden,

Bilagor

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Karta som visar tomtplatsavgränsning och strandskyddsdispens

Bilaga 3 - Foton från platsen

Bilaga 4 - Hur man överklagar

Bilaga 5 - Delgivningskvitto

Beslutsunderlag till politiken

Tjänsteutlåtande till MN reviderat 171019

Beslutsmottagare

Länsstyrelsen Kalmar Län

Sökanden med delgivningskvitto

Akten

MN § 70

DNR: MA.2017.74

Information från planverksamheten

Ärendebeskrivning

Stadsarkitekten informerar om planverksamheten.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 71

DNR: MA.2017.72

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationsbeslut för perioden 170818-171010

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsunderlag till politiken

Delegationsbeslut 170818-171010

Beslutsmottagare

Akten

MN § 72

DNR: MA.2017.73

Redovisning av postlistan

Ärendebeskrivning

Redovisning av postlistan för perioden 170818 tom 171010.

BESLUT

Myndighetsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Beslutsunderlag till politiken

Postlista 170818-171010

Beslutsmottagare

Akten