

Kommunstyrelsen

2017-10-02

Plats och tid Tingssalen, måndagen den 2 oktober 2017 kl 16.00-16.10

Beslutande
Stihna Johansson Evertsson (C), ordförande, § 118
Per Gröön (C)
Marcus Schön (M)
Tuva Bojstedt (KD)
Jonas Erlandsson (S), ordförande, § 117
Magnus Gabrielsson (S)
Carl-Axel Blom (S)
Catarina Thunberg (S)
Gunilla Schollin-Borg (MP)
Leif Gustavsson (SD)
Alf Adolfsson (SD)

Övriga deltagande
Anders Johansson, kommunchef
Agneta Rodriguez, kommunsekreterare

Utses att justera Magnus Gabrielsson (S) och Per Gröön (C)

Tid och plats för justering Omedelbar justering

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 117 - 118
Agneta Rodriguez

Ordförande
Jonas Erlandsson § 117 Stihna Johansson Evertsson § 118

Justerande
Magnus Gabrielsson Per Gröön

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-10-02

Datum för anslags uppsättande 2017-10-03 Datum för anslags nedtagande 2017-10-25

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift
Agneta Rodriguez

KS § 117

DNR: PLAN.2014.54

Antagande av Detaljplan för fastigheten Hanåsa 1:22 m fl, Högsby samhälle

Kommunstyrelsen har delegation på att besluta om planuppdrag åt myndighetsnämnden. Myndighetsnämnden utför uppdragen och rapporterar åter till kommunstyrelsen när det är dags för antagande. Planerna antas hos kommunstyrelsen och i och med det så godkänner kommunstyrelsen myndighetsnämndens arbete.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen i Högsby kommun beslutade 2014-01-14, KS § 288, att inleda arbete med ny detaljplan för aktuellt område. Detaljplanen har därefter tagits fram enligt standardförfarande.

Planarbetets syfte är dels att möjliggöra användningen av den före detta skolbyggnaden för bostäder och dels att ändra planbestämmelserna för fastigheterna Hanåsa 1:6 och Hanåsa 1:15 så att nuvarande användning för dessa blir planenligt.

För fastigheten Hanåsa 1:15 avses bestämmelsen *kyrka, centrum, bostäder* för Hanåsa 1:6 *bostäder*, för Hanåsa 1:22 *centrum, bostäder, vård* samt för del av Hanåsa 1:18 *gata* respektive *gång- och cykelväg*. För både kyrkobygg-naden och för före detta folkskolan anges *varsamhetsbestämmelse, q byggnadens yttre karaktär får inte förvanskas*. Översiktsplanen redovisar pågående användning för området. Förslaget bedöms inte strida mot gällande översiktsplan.

Ärendegång

Granskning kring detaljplaneförslag för fastigheten Hanåsa 1:22 m.fl. i Högsby har genomförts under tiden 2017-06-05 till 2017-06-26, med förlängd svarstid för Länsstyrelsen, Trafikverket och fastighetsägaren Hanåsa 1:6. Inkomna yttranden under granskningen redovisas i granskningsutlåtandet daterad 2017-07-10. Efter justering av handlingarna i enlighet med granskningsutlåtandet har Myndighetsnämnden godkänt planhandlingarna för antagande, MN 2017-08-31 §64.

Synpunkt under kommunstyrelsens möte

Marcus Schön (M) påpekar att det i förslaget till antagandehandling föreslås att Betesdavägen blir infart och Lantmätaregatan utfart mot Skolgatan. Schön anser att det inte är möjligt att i en detaljplan ändra på trafikförhållanden utan det är en uppgift för trafیکنämnden och därmed

KS § 117

DNR: PLAN.2014.54

föreslår Schön att ärendet återremitteras.

Gunilla Schollin-Borg (MP) föreslår att kommunstyrelsen godkänner förslaget att anta detaljplanen.

Beslutsgång

Ordöranden frågar om kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag eller återremittera ärendet och finner att kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplanen antas.

Jäv

Stihna Johansson Evertssn (C) anmäler jäv och deltar varken i handläggning eller beslut i ärendet.

Reservation

Marcus Schön (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för återremissyrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse inför antagandebeslut KF

Antagandehandling Plankarta Hanåsa 1-22 2017-09-13.pdf

Behovsbedömning Hanåsa 1-22 2017-09-13.pdf

Antagandehandling Planbeskrivning Hanåsa 1-22 2017-09-19.pdf

MN § 64.pdf

KS § 118

DNR: KU.2017.220

Ansökan om extra investeringsbidrag, Skulebäcks vägsamfällighet
Skulebäcks VSF har 2017-08-27 inkommit med en bidragsansökan om 48 725 kr för en åtgärd som är berättigad till särskilt underhålls- och investeringsbidrag från Trafikverket.

Kostnaden för åtgärden uppgår enligt offert till 167 938 kr inkl. moms. Man har fått preliminärt besked från Trafikverket att de beviljar 70 % bidrag, men på en beräknad kostnad av 93 750 kr inkl. moms vilket motsvarar 65 625 kr. Föreningen ansöker om ett kommunalt bidrag på 48 725 kr vilket är baserat på att de skulle få 70 % bidrag enligt offert.

Nuvarande regelverk, i enlighet med KF § 113, 2012-09-03, säger att det kommunala bidraget ska uppgå till 17,5 % av Trafikverkets godkända bidragsgrundande kostnad. I detta fall skulle det innebära 16 406 kr. Föreningen ansöker alltså om 32 319 kr mer än vad gällande regelverk tillåter. Detta innebär att Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) inte kan bevilja mer än 16 406 kr i bidrag om inte kommunfullmäktige tar ett särskilt beslut om denna enskilda bidragsansökan.

Hanåsa-Blankans VSF och Ekebo-Träthult-Farshult VSF fick utökat bidrag i enlighet med det förslag på nytt regelverk, som nu är antaget av kommunfullmäktige men som inte börjar gälla förrän 2018-05-01, som säger att kommunen ska bevilja kvarstående procentsats av Trafikverkets bidragsgrundande kostnader inklusive moms, dock max 200 tkr.

Om det nya regelverket ska tillämpas vid ett undantagsbeslut av kommunfullmäktige så skulle det innebära att föreningen är berättigad till ett bidrag på 28 125 kr. Om de däremot skulle få ett bidrag i enlighet med deras ansökan får de mer bidrag än vad de två tidigare föreningarna har fått som det beslutats om undantag för. Om det visar sig att Trafikverket beviljar en högre beräknad kostnad höjs det kommunala bidraget också i och med att det följer procentuellt utifrån Trafikverkets beräknade kostnad.

Om föreningen ska beviljas de extra 28 125 kr som de är berättigade till om samma undantag ska tillämpas som i de två tidigare fallen, bör det finansieras inom ramen för budgeten för särskilt underhålls- och investeringsbidrag. Budget uppgår till 300 tkr varav 269 tkr kvarstår men 48 tkr är redan in-tecknade på planerade och beställda underhållsåtgärder på enskilda vägar som ÖSK sköter samt 42 tkr är in-tecknade till Ekebo-

KS § 118

DNR: KU.2017.220

Träthult-Farshult VSF.

Innevarande år har en levande förening beviljats särskilt underhålls- och investeringsbidrag inom ramen för den budgeten. Det var Långemåla m.fl. byar VSF som då erhåll 17,5 % bidrag i enlighet med gällande regelverk.

Hanåsa-Blankans VSF extra bidrag finansierades av den budget som fanns avsatt för toppbeläggningar av den vägen. Den budgeten uppgår till 600 tkr varav 300 tkr kvarstår. Dessa 300 tkr är planerade att användas till andra enskilda vägar där beläggningsåtgärder var planerade under perioden 2015-2016 samt innevarande år.

Budgeten för enskilda vägars löpande drift är uppskattade att generera ett underskott om 310 tkr. Detta underskott kan delvis räddas upp av ett överskott på det särskilda underhålls- och investeringsbidraget, vilket skett tidigare år när levande föreningar inte ansökt om bidrag eller när ÖSK inte har hunnit utföra särskilda underhålls- och investeringsåtgärder.

Observera att det kan återkomma fler bidragsansökningar av denna typ, ifall beslut om avsteg från gällande regelverk blir en vana.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige gör avsteg mot gällande regelverk och beviljar Skulebäcks VSF extra bidrag i enlighet med det nya regelverket som gäller från 2018-05-01.

Finansiering sker via befintlig budget för särskilt underhålls- och investeringsbidrag.

Beslutsunderlag

Ansökan om extra investeringsbidrag, Skulebäcks vägsamfällighet

Svar inkl offert fr Trafikverket

Svar på bidragsansökan Skulebäcks vägsamfällighet.docx