

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

Plats och tid

Notariet , tisdagen den 1 november 2016 kl 08.30-16.30

Beslutande

Stihna Johansson Evertsson (C), ordförande  
Anders Svensson (M)  
Jonas Erlandsson (S)

Övriga deltagande

Anders Johansson, kommunchef  
Agneta Rodriguez, kommunsekreterare  
Jonas T Sandelius, stadsarkitekt, §§ 79-83  
Jan Robertsson, skogsförvaltare, § 84  
Ulf Hansson, VD Energikontor Sydost, § 85  
Christel Liljegren, vice VD Energikontor Sydost, § 85

Utses att justera

Jonas Erlandsson (S)

Tid och plats för justering

Underskrifter

Sekreterare

.....  
Agneta Rodriguez

Paragrafer 78 - 99

Ordförande

.....  
Stihna Johansson Evertsson

Justerande

.....  
Jonas Erlandsson

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse

Kommunledningsutskottet

Sammanträdesdatum

2016-11-01

Datum för anslags uppsättande

2016-11-10

Datum för anslags nedtagande 2016-12-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset

Underskrift

.....  
Agneta Rodriguez

**KU § 78**

DNR: KU.2016.3

**Godkännande av dagordning**

Dagordningen föreslås kompletteras med följande ärenden:

- Kommunassurans Syd
- Parkeringssituationen på Storgatan
- Fastighetsinvesteringar 2017
- Beslut angående förbrukning av stiftelsers medel (Skolsamfond och Omsorgssamfond)

**Kommunledningsutskottets beslut**

Dagordningen med kompletteringar godkännes.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 79**

DNR: KU.2016.27

**Gång- och cykelväg till konstgräsplanen i Högsby**

Kommunledningsutskottet gav 2016-02-16, § 3, GC-väggruppen i uppdrag att utreda ny gång- och cykelväg på sträckan Kyrkogatan-konstgräsplanen i Högsby. Utredningen ska omfatta kostnads kalkyler, preliminära utlåtanden från Trafikverket, investeringsäskande och tidplan.

Vid dagens sammanträde redovisar stadsarkitekten planförhållanden för föreslagna cykelvägssträckningar samt Trafikverkets synpunkter. Trafikverket ser inga enkla och billiga möjligheter att komma fram längs den önskade sträckan, alltså utmed riksväg 37. Trafikverket föreslår kommunen att utreda andra alternativa sträckningar.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet lägger tillfälligt ner planerna på att anlägga en gång- och cykelväg utmed riksväg 37 till konstgräsplanen.

Kommunchefen får i uppdrag att upprätta en skrivelse till Trafikverket för påskyndande av igångsättning av rondellbyggnation vid avfart Fågelforsvägen - riksväg 37.

GC-väggruppen får i uppdrag att informera skolans personal, Högsby IK och bensinstationens personal om säkraste vägen till konstgräsplanen.

GC-väggruppen får i uppdrag att göra ett nytt förslag på vilken gång- och cykelväg som istället ska få högsta prioritet.

**Beslutsunderlag**

Planförhållanden för föreslagna cykelvägssträckningar.pdf  
Synpunkter TRV.pdf

**Beslutsmottagare**

GC-väggruppen  
ÖSK  
Kommunchefen

**KU § 80**

DNR: BYGG.2016.377

**Övertagande av mark för grönområde, Huseby 9:1****Ärendebeskrivning**

I Högsby kommun detaljplan nr 1, fastställd 1938-04-02 anges ett område mellan Husebyvägen och Emån såsom allmän plats med syftet "Park, Plantering". Området omfattar ca 2,1 ha och begränsas av Husebyvägen i norr, Emån i söder, Järnvägen i öster och Huseby 9:48 (fd Rostfria) i väster.

Kommunen har aldrig tagit området i anspråk men på senare tid har intresse väckts för att utnyttja marken för dess avsedda ändamål. Bland annat finns intresse för att tillgängliggöra stranden för kanotister som ofta drar upp sina kanoter i Frövi och sätter i dem igen nedanför Tingebro. I övrigt är området intressant som grönområde med tillgång till Emåns strand vilket inte finns på så många ställen i Högsby.

Västra kanten av området berörs även av detaljplan nr 110, lagkraftvunnen 2007-01-13. I den delen finns ett område avsett för omhändertagande av dagvatten, vilket ska kopplas ihop med den dagvattendamm som enligt planen ska anläggas på andra sidan vägen.

Kommunen kan med stöd av PBL 6 kap § 13 lösa in marken som omfattas av ändamålet Allmän plats.

Ersättningen bestäms då av expropriationslagen 4 kap 1 §. Då kommunen är huvudman för all allmän platsmark enligt beslut 2006-08-30 så gäller att *"Expropriationsersättning ska inte betalas för mark eller annat utrymme som ingår i allmän väg och som enligt en detaljplan ska användas för en sådan allmän plats för vilken kommunen är huvudman."*

En inlösen av marken skulle medföra kostnader i form av lantmäteriförrättning, iordningsställande av marken med till exempel insatt gräs och skötsel av området.

Lämpligt för att höja kvalitén på det vatten som släpps ut i ån från den så kallade Duvebäcken, vilken tar emot mycket av ytvattnet i den delen av samhället, är att även bygga färdigt den dagvattenanläggningen som avses i detaljplanen. När fullmäktige antog plan nr 110, 2006, så antogs också en redovisad kostnad för att genomföra planen och bland annat anlägga dagvattendammen med ett nytt utlopp i Emån.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 80**

DNR: BYGG.2016.377

Myndighetsnämnden beslutade 2016-08-25, § 55 att med stöd av 6 kap 13 § PBL och 4 kap 1 § expropriationslagen att lösa in den del av Huseby 9:1 ca 2,1 ha som utgör park, plantering enligt detaljplan nr 1 fastställd 1938-04-02.

Myndighetsnämnden föreslår kommunstyrelsen att ansöka om lantmäteriförrättning för genomförandet.

Kommunstyrelsen beslutade 2016-09-13, § 134 att återremitta ärendet för inhämtande av Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) uträkning för kostnad av lantmäteriförrättning.

Till kommunledningsutskottets sammanträde 2016-11-01 har GIS-ingenjören lämnat följande kostnadsredovisning:

**Följande komplettering avseende kostnader för genomförande avges:**

Enligt LRF-konsult låg åkermarkspriserna år 2015 i Emådalen i genomsnitt på 6,90 kr/m<sup>2</sup>

Området är 21166 m<sup>2</sup>      21166 x 6,90 = 146 045 kr

Om inte frivillig överenskommelse om överlåtelse kan ingås påför Expropriationslagens ersättningsregler löseskillingen ytterligare 25%  
146 045 x 1,25 = 182 557 kr.

Lantmäteriförrättning kan kosta allt mellan 50 000 och 150 000 kronor beroende på hur mycket sammanträden som behövs och om förrättningen blir överklagad.

Inlösen av hela markområdet kan komma att kosta mellan 230 000 och 330 000 kr. Därefter ska åkern harvas, vältas och sås in.

**Om det dessutom anses angeläget att färdigställa hela området enligt gällande detaljplaner så tillkommer följande kostnader för genomförande.**

När kommunfullmäktige antog detaljplan nr 110 ( 2007-01-13) så antog man även en genomförandebeskrivning som uppgav att kostnaden för genomförandet beräknades till 3 000 000 kr.

Planen är genomförd till största delen, det är bara dammen och utloppet i Emån som ännu inte har byggts och det saknas ännu det översta lagret beläggning på Husebyvägen.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 80**

DNR: BYGG.2016.377

**Genomförandet har hittills kostat:**

Ny väganslutning till rondellen	680 000:-
Fastighetsreglering	232 321:-
Marklösen	25 745:-
<b>Totalt</b>	<b>938 066:-</b>

**Återstående arbeten:**

Grävning ca 1500 m <sup>3</sup>	75 000:-	uppg. fr. LBC
Ev. nytt utlopp under vägen	125 000:-	gissning (åtg. ej absolut nödvändig)
Asfaltering av Husebyvägen	197 000:-	uppg. fr. SKANSKA
<b>Totalt återstående arbeten</b>	<b>397 000:-</b>	

**Det skulle ge en total genomförandekostnad på 1 335 000 kronor,** vilket borde ge ett ekonomiskt spelrum för att lösa in åkern på Huseby 9:1 samt att iordningställa den som grönyta.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Kommunstyrelsen avvaktar med inlösen och iordningsställande av markområdet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse för detaljplaneärenden  
Karta.pdf  
Protokoll 2016-08-25 - MN § 55  
Protokoll 2016-09-13 - KS § 134

**KU § 81**

DNR: KU.2016.176

**Planuppdrag detaljplan för bostadsändamål, Krukmakaregatan-Orrstigen****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen begär att myndighetsnämnden tar fram ett planförslag för bostadsändamål i Högsby tätort mellan Krukmakaregatan och Orrstigen, och prövar detta enligt plan- och bygglagen.

Behovet av attraktiva bostadstomter för bostadsbebyggelse i liten skala är betydande i kommunen. Det aktuella området bedöms vara en lämplig plats för ändamålet. Bebyggelsen bör utformas i låg skala för att passa in i omgivningen.

**Behovet av planläggning**

Anledningen till uppdraget är att kommunens bostadsbolag ska kunna tillhandahålla attraktiva och tillgängliga bostäder. I nuläget råder brist på lägenheter.

**Syfte**

Syftet med planen bör vara att planen ska ge möjlighet för bostadsändamål med bostadshus i ett plan, antingen som friliggande småhus eller par/radhus.

Att planlägga området för bostadsändamål bedöms inte strida mot översiktsplanen.

**Omfattning**

Området ska omfatta den öppna ytan mellan Krukmakaregatan och Orrstigen i Högsby tätort. I nuläget är området detaljplanelagt som allmän platsmark för naturmark.

**Tidsperspektiv**

Planarbetet bör påbörjas omgående. Planuppdraget ska prioriteras med högsta prioritet,

**Ekonomiska konsekvenser**

De ekonomiska konsekvenserna av uppdraget ska belasta kommunstyrelsen, vilken ska ta ut kostnaden för planarbetet vid försäljningen av marken.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 81**

DNR: KU.2016.176

Kommunledningsutskottet beslutade 2016-09-20, § 62 att till kommunstyrelsens oktobersammanträde från Högsby Bostads AB (HBAB) begära in ett viljeinriktningsbeslut avseende ovanstående byggnation.

Stadsarkitekten fick i uppdrag att till kommunstyrelsens oktobersammanträde undersöka hur ledningar och anslutningar till vatten och avlopp påverkas av eventuell byggnation.

Stadsarkitekten fick även i uppdrag att ta fram en kostnadsplan.

Vid kommunledningsutskottets sammanträde 2016-11-01 redovisar stadsarkitekten inkomna synpunkter från Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) samt Högsby Energi AB (HEAB).

Sex tomter uppskattas kunna byggas på aktuellt område.

Kostnaden för planarbetet beräknas uppgå till 90 000 kr.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Ärendet bordläggs, då viljeinriktningsbeslut från HBAB saknas.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2016-09-20 - KU § 62

**Beslutsmottagare**

HBAB

KLU

**KU § 82**

DNR: PLAN.2016.148

**Detaljplan för Gästgivaregården 1:31 och del av Gästgivaregården 1:68, Fagerhult samhälle, Högsby kommun, Kalmar län****Ärendebeskrivning**

Myndighetsnämnden fick 2015-12-08, KS § 298, i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för fastigheterna Gästgivaregården 1:31 och del av Gästgivaregården 1:68 i Fagerhult, Högsby kommun, med syfte att kommunen ska kunna sälja området till den angränsande industriverksamheten.

Ett plankostnadsavtal har tecknats med kommunledningskontoret.

Detaljplanen har varit på granskning under tiden 18 juli till 16 augusti 2016. Under granskningen har det kommit in fyra yttranden, vilka redovisas i granskningsutlåtandet tillsammans med förslag på kommentar.

Planen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen, PBL. Översiktsplanen redovisar pågående användning för området.

**Planens syfte**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra planområdet för allmän gata samt industriändamål. Industriändamålet ska ansluta till och utgöra en möjlig utökning av den angränsande industrifastigheten.

**Behovsbedömning**

En separat behovsbedömning finns upprättad som en separat handling till detaljplanen. Ett genomförande av planen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 11 och 12 §§ miljöbalken, bedöms därför inte behöva upprättas.

**Planförutsättningar**

Översiktsplanen redovisar pågående användning för området. Förslaget till detaljplan strider inte mot gällande översiktsplan.

Planområdet är tidigare detaljplanelagt, detaljplan nr 20, fastställd 1963-09-20 (08-FAG-594). Planen har benämningen "Förslag till byggnadsplan för Fagerhults samhälle, Fagerhults kommun Kalmar län". En ändring av detaljplanen gjordes 2006-11-14 då kommunen gjorde ett tillägg till planbestämmelserna som innebar att kommunen formellt tog över

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 82**

DNR: PLAN.2016.148

huvudmannaskapet för allmänna platser inom planområdet.

**Ändringar efter granskning**

I planbeskrivningen justeras texten under rubriken *U-områden* till *Det ankommer på ledningsägare att skaffa lämplig rättighet för befintliga och tillkommande allmänna ledningar inom planområdet. Innan försäljning av kvartermarken ska allmänna ledningar säkerställas med rättighet, företrädesvis servitut- eller ledningsrätt, hos lantmäterimyndigheten.*

**Ritningar och handlingar**

Till planen hör följande handlingar:

- Plan- och genomförandebeskrivning
- Plankarta, inklusive grundkarta, med bestämmelser
- Behovsbedömning
- Granskningsutlåtande
- Fastighetsförteckning

**Myndighetsnämnden beslutade 2016-10-20**

att:

- anta granskningsutlåtandet som sitt egna,
- införa ändringar i planhandlingarna enligt förslag i granskningsutlåtandet,
- godkänna planen för antagande i KS

**Kommunledningsutskottets förslag**

Detaljplan för fastigheterna Gästgivaregården 1:31 och del av Gästgivaregården 1:68 godkänns och antas.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund får i uppdrag att sälja området till den angränsande industriverksamheten.

**Beslutsunderlag**

Granskningsutlåtande

Tjänsteutlåtande efter granskning

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 83**

DNR: KU.2015.144

**Bostadsförsörjningsplan tidplan**

Varje kommun ska enligt SFS 2000:1383 planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Enligt denna lag ska riktlinjer för bostadsförsörjningen antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod.

Kommunledningsutskottet gav 2015-06-02, § 57, kommunchefen i uppdrag att ta fram ett bostadsförsörjningsprogram för antagande under innevarande mandatperiod.

Stadsarkitekten redovisar förslag på arbetsupplägg och tidplan för framtagande av bostadsförsörjningsplan för Högsby kommun.

Styrgrupp är kommunledningsutskottet. Arbetsgruppen består av kommunchef, skolchef, socialchef, VD/fastighetsförvaltare HBAB, utvecklingsstrateg och stadsarkitekt. Stadsarkitekten är sammankallande.

Startmöte hålls den 15 november 2016. Planen beräknas antas av kommunfullmäktige i juni 2017.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet godkänner informationen.

**Beslutsunderlag**

Arbetsupplägg bostadsförsörjningsplan.docx

**Beslutsmottagare**

Stadsarkitekten

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 84**

DNR: KU.2014.219

**Redovisning av tätortsnära gallring och budget 2017 avseende skogen**

Skogsförvaltaren redovisar gjorda, pågående och planerade gallrings- och avverkningsarbete inom Högsby kommuns marker.

Gallring pågår/kommer att ske 2017:

- vid Tallåsskolan i Ruda, Fader Uddes väg, Ruda
- Längs med Emån, Majestensvägen Högsby
- Fågelfors samhälle
- Skurebo skiftet
- Valåkra och i Berga samhälle

Slutavverkning:

- Hässelås
- Motionsspåret i Högsby
- Oxhagsvägen (Grönlund)

Övriga åtgärder 2017:

- Underröjning runt Blommekullavägen
- Hyggesrensning på alla kommande avverkningar

Budget 2017 beräknas ligga på en avverkning för 1,9 - 2 miljoner kronor, beräknad nettovinst på 800 000 kronor.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet tackar för väl genomfört arbete med skogen och godkänner redovisningen.

**Beslutsmottagare**  
Skogsförvaltaren

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 85**

DNR: KU.2016.114

**Medlemsmöte med föreningen Energikontor Sydost**

Vid dagens sammanträde informerar Energikontor Sydosts VD och vice VD om föreningens arbete och projekt.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

**Beslutsunderlag**

Information om Energikontor Sydosts arbete  
Inbjudan till medlemsmöte

**KU § 86**

DNR: KU.2015.233

**Skrivelse angående ny asfaltsbeläggning på enskilda vägen Hanåsa - Blankan, 18775.1-2**

En skrivelse har inkommit från Jan Svensson, ordförande i Hanåsa-Blankans Vägsamfällighet angående beläggning av vägen Ytterby - Blankan.

Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) betraktar vägen som en väg där vägsamfällighet saknas, då den inte har en levande styrelse i sin teoretiska mening och då förrättningen är gammal. Dett är fallet i majoriteten av de enskilda vägar som ÖSK sköter.

ÖSK har via de 300 000 kr som finns till förfogande för nybyggnadsbidrag använt denna del av budgeten för enskilda vägar för att betala hela mellanskillnaden mot Trafikverkets bidrag. Levande vägföreningar kan ansöka om 17,5% bidrag utifrån de 300 0000 kr.

ÖSK har efter dialog med Trafikverket tillsammans kommit fram till en handlingsplan för vägen, under tre års tid. ÖSK har tagit fram en kostnad för detta projekt. Handlingsplanen baseras på att efterfrågade medel tilldelas, annars förskjuts processen till dess att efterfrågade medel finns att tillgå.

Att projektet fördelas över flera etapper medför inte merkostnader för projektet. Det som påverkar priset är förändringar i oljepriset och förändringar i ramavtalen. Vägen är i sådant skick att den klarar en uppdelning på tre etapper.

Trafikverket kommer att ge särskilt driftbidrag med 70% för åtgärder där bärighetshöjande beläggning används. Beläggning med varmmassa, ABT, som föreslås i skrivelsen ger alltså ett lägre särskilt driftbidrag än 70%. Trafikverket har inga krav på att utförandet ska ske i en etapp, utan förespråkar en uppdelning på flera etapper där särskilt driftbidrag betalas ut för varje etapp.

Högsby kommun är, genom ÖSK, kontaktperson och bidragsmottagare för väg 18775 och de enda som kan söka bidrag för åtgärderna då denna väg.

Trafikverket har vid tillsyn påpekat vägens dåliga skick och på sikt kan innebära att det årliga driftbidraget påverkas.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 86**

DNR: KU.2015.233

**Kommunledningsutskottets beslut**

Handläggning och hantering av ärendet sköts av Östra Smålands  
Kommunalteknikförbund, enligt kommunfullmäktiges beslut 2012-09-03,  
§ 113.

**Beslutsunderlag**

Skrivelse Hanåsa-Blankans vägsamfällighet  
Bilaga till skrivelse daterad 161007  
Förordning om statsbidrag till enskild väghållning  
Tjänsteytrande ärende 10.pdf

**Beslutsmottagare**

ÖSK

Jan Svensson, Hanåsa-Blankans Vägsamfällighet

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 87**

DNR: KU.2016.205

**Vägsamfälligheter**

Kommunstyrelsens ordförande Stihna Johansson Evertsson (C) och Anders Svensson (M) vill att insatser görs för att få fler vägsamfälligheter att få en aktiv och levande styrelse och föreslår att Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) får detta uppdrag.

**Kommunledningsutskottets förslag**

ÖSK får i uppdrag att se över reglerna för enskilda vägar och utfartsvägar med syftet att få fler vägsamfälligheter med en levande styrelse.

**KU § 88**

DNR: KU.2016.124

**Arbetsmarknadsfrågor**

Kommunledningsutskottets beslutade 2016-06-07, § 45 att arbetsmarknadsfrågor ska i fortsättning vara en stående punkt på kommunledningsutskottets dagordning.

Arbetsmarknadsstrategen lämnar skriftlig information kring arbetsmarknadsstatistik över öppet arbetslösa och sökande i program till och med vecka 42.

Kommunstyrelsens ordförande informerar om möte med Arbetsförmedling kring arbetsmarknadsenheten samt kommande rekryteringsbehov.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Informationen godkännes.

**Beslutsunderlag**

Arbetsmarknadsstatistik öppet arbetslösa och sökande i program.docx

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 89**

DNR: SU.2015.25

**Utvärdering av systemsäkerhetsanalys**

Under 2015 genomfördes en systemsäkerhetsanalys av Procapita HSL (Hälso- och sjukvårdslagen) i Högsby kommun.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-08-18, § 171 att:

- De åtgärder som framkommer i analysen ska genomföras.
- Kostnaderna för de angivna åtgärderna ska avsätta i budget 2017.
- Etablering av ny primärsite utreds.
- Utvärdering ska ske under våren 2016.

En utvärdering är upprättad av IT-strategen och socialchefen.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Utvärderingen godkännes.

**Beslutsunderlag**

Protokoll 2015-08-18 - KS § 171

Utvärdering Systemsäkerhetsanalys KLU 20161101.docx

**Beslutsmottagare**

IT-strateg  
Socialchef  
KS

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 90**

DNR: KU.2016.188

**Remiss beredskapsplan för kärnteknisk olycka**

Länsstyrelsen har efterfrågat Högsbys kommuns synpunkter på beredskapsplan för kärnteknisk olycka, diarienummer 452-6935-16. Synpunkter ska ha inkommit till länsstyrelsen senast den 15 november 2016.

Högsby kommuns delar i huvudsak de beskrivningar och bedömningar som gjorts i remissutgåvan. Övriga synpunkter vad gäller text och grafik lämnas i särskilt utlåtande.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Upprättat remissvar godkännes.

**Beslutsunderlag**

Huvudmail LST

Remiss beredskapsplan för kärnteknisk olycka

Beredskapsplan för kärnteknisk olycka

Högsby Förslag till remissyttrande över länsstyrelsens beredskapsplan för kärnteknisk olycka.docx

Kommentarer på beredskapsplan för kärnteknisk olycka-1.docx

**Beslutsmottagare**

Länsstyrelsen

Säkerhetssamordnaren

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 91**

DNR: KU.2016.169

**Godkännande av samverkansavtal med Mönsterås kommun**

Högsby kommun har en framgångsrik samverkan med Mönsterås kommun inom områdena räddningstjänst och krisberedskap, miljö, och plan- och byggverksamheten. Befintliga avtal har sagts upp i båda kommunerna för omförhandling. Kommunchefen fick 2016-09-20 i uppdrag att i samråd med Mönsterås kommun upprätta ett förslag till gemensamt samverkansavtal kommunerna emellan. Ett sådant avtal är nu framtaget. Ambitionen är att öka effektiviteten och kvaliteten i båda kommunernas verksamheter. Även minskad sårbarhet och ökad attraktion som arbetsgivare. Det finns förslag på utökning av samverkan i avtalet.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Framtaget samverkansavtal med Mönsterås kommun godkännes.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande KS 2016-12-06

**KU § 92**

DNR: PBG.2016.1

**Ekonomisk redovisning Björkshults glasbruk 2016**  
Ingen rapport finns.

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 93**

DNR: KU.2015.4

**Tillsyn av deponi Ruda**

Länsstyrelsen meddelar i beslut daterat 2016-09-21 om godkännande enligt 32 § förordning (2001:512) om deponering av avfall, sluttäckning av Deponi för farligt avfall Högsby/Ruda, på fastigheterna Ruda 27:1 och Ruda 4:60, Högsby kommun.

Under deponins efterbehandlingsfas ska verksamhetsutövaren se till att det i minst 30 år eller den längre tid som tillsynsmyndigheten bestämmer, vidtas de åtgärder för underhåll, övervakning och kontroll som behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön.

Då sluttäckningen godkänts enligt 32 § deponiförordningen anser Länsstyrelsen att deponin inte längre klassas med verksamhetskod 90.320 A (miljöprövningsförordningen) utan med koden 90.341 C. Detta anser länsstyrelsen oavsett om tillståndet återkallas eller inte eftersom det inte finns någon möjlighet att utnyttja tillståndet i den del som gäller deponering. På så sätt skiljer deponier sig jämfört med andra verksamheter exempelvis verkstäder. Därmed anser länsstyrelsen att deponiverksamheten inte längre är att betrakta som en industriutsläppsverksamhet och att tillsynen av verksamheten övergår till den kommunala miljönämnden eftersom länsstyrelsen inte kan ha tillsynen över c-verksamheter.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Då myndighetsnämnden blivit ny tillsynsmyndighet efter länsstyrelsen kommer deponiområdet fortsättningsvis att skötas av Östra Smålands Kommunaltekniförbund (ÖSK).

Kostnaden som uppstår belastar kommunledningsutskottets budget.

**Beslutsunderlag**

Beslut från Länsstyrelsen gällande sluttäckning  
Svar till LST ang åtgärder efter tillsyn.pdf

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 94**

DNR: KU.2014.69

**Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning**

Kommunchefen fick 2015-01-02 i uppdrag att revidera Kommunstyrelsens delegationsordning. Ett förslag till revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning är framtaget. Förslaget innebär en förändrad struktur där Utbildningsutskottet, Sociala utskottet, Östra Smålands Kommunalteknikförbund (ÖSK) och Trafiknämnden utgör bilagor till Kommunstyrelsens delegationsordning.

Utbildningsutskottets delegationsordning har reviderats och ska godkännas av utbildningsutskottet.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Redovisningen godkännes.

Förslaget redovisas för kommunstyrelsen i december och tas sedan upp för beslut i början av 2017.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande KS 2016-12-06

Struktur för delegationsordningar i Högsby kommun.docx

KS delegationsordning 2016.doc

DELEGATIONSORDNING FÖR BARN OCH UTBILDNING förslag.docx

Delegationsförteckning SU 2006.pdf

7 1 Delegationsordning ÖSK reviderad 2015-01-12.pdf

7 3 Delegationsordning Trafiknämnd Högsby 2015-01-12.pdf

**Beslutsmottagare**

KS

UU

**KU § 95**

DNR: KU.2016.196

**Sanering av panncentral vid Fröviskolan**

I samband med senaste uppföljningen uppkom önskemål om att starta saneringen av panncentralen på Fröviskolan redan under 2016. Energibolaget har ännu så länge endast fått en uppskattning av kostnaden för detta.

Offerter kommer att tas in på vad kostnaden blir.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Arbetet påbörjas redan under 2016 och kostnaden betalas av kommunledningsutskottet och belastar årets resultat.

**Beslutsunderlag**

Ärende KU 2016.196.docx

**KU § 96**

DNR: KU.2016.206

**Fastighetsinvesteringar 2017**

Kommunchefen redovisar förslag till fastighetsinvesteringar 2017.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Förslag till fastighetsinvesteringar 2017 godkännes.

**KU § 97**

DNR: KU.2014.49

**Kommunassurans Syd**

En av förändringarna i Kommunassurans Syd Försäkrings AB:s villkor (1.9.2.11) innebär att elektriska apparater som kan orsaka överhettning, till exempel kokplattor, kaffebryggare, vattenkokare och liknande ska i gemensamma utrymmen i byggnad vara försedda med fast moterad korttidstimer med automatisk avstänging om högst 30-60 minuter.

En annan förändring gäller vattenskadeförsäkring (1.9.3) och innebär att kaffe- och vattenautomater samt vitvaror eller motsvarande som är anslutna till fast ledningssystem för vatten skall vid anslutningspunkten (före slangkopplingar och flexibla slangar) förses med flödesvakt eller automatisk ventil som vid onormal genomströmning av vatten bryter flödet.

Anders Svensson (M) påtalar vikten av att göra en inventering för att veta hur stort behovet är och vad kostnaderna för att åtgärda förändringarnas skulle innebära.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Östra Smålands Kommunalteknikförbund får i uppdrag att se över vilka kostnader och konsekvenser Kommunassurans Syd Försäkrings AB:s nya villkorsförändringarna får för Högsby kommun.

**Beslutsmottagare**  
ÖSK

Kommunledningsutskottet

2016-11-01

**KU § 98**

DNR: KU.2012.124

**Aktivering av beslutet om felparkeringsavgift**

Jonas Erlandsson (S) föreslår att kommunfullmäktiges beslut 2013-04-08, § 44 angående införande av felparkeringsavgift ska träda i kraft snarast, eftersom parkeringssituationen på Storgatan i Högsby inte är acceptabel.

**Kommunledningsutskottets beslut**

Eftersom inga nya parkeringsplatser finns att hänvisa till för tillfället, avvaktas beslut om att låta felparkeringsavgift träda i kraft i nuläget.

Trafiknämnden får i uppdrag att se över om alternativa sätt finns för att få ordning på parkeringssituationen på Storgatan i Högsby.

**Beslutsmottagare**  
Trafiknämnden  
ÖSK

**KU § 99**

DNR: KU.2016.60

**Skolsamfundens och omsorgssamfundens stiftelser**

Kommunstyrelsen bedömde i ett stiftelsemöte 2016-03-15, § 1 att villkoren för avveckling av stiftelsen enligt stiftelselagen 6 kap § 5 är uppfyllda och beslutade om att förbruka stiftelsens tillgångar för det ändamål vartill de är bestämda. Som skäl angavs bland annat att stiftelserna bildades för mer än 20 år sedan och har inte kunnat främja sina ändamål.

Länsstyrelsen i Östergötland lämnar i beslut 2016-10-28 tillstånd enligt 6 kap 3 och 5 §§ stiftelselagen för styrelsen för Högsby kommun skolsamfond och Högsby kommuns omsorgssamfond att förbruka stiftelsernas medel i enlighet med stiftelsernas ändamål.

**Kommunledningsutskottets förslag**

Skolsamfundens tillgångar används till förskolan och grundskolan.

Omsorgssamfundens tillgångar används till äldreboendena.