

Plats och tid	Tingsalen, den 4 juni 2015, klockan 14:00-16:30
Beslutande	Lars Elmborg (kd), ordförande Åke Gustavsson (s), v ordförande Carl-Wiktor Svensson (m), ersättare
Övriga deltagande	Anneli Nielsen, miljöchef Eva Djupfors, stadsarkitekt Anna Göthberg, miljöinspektör Linda Johansson, sekreterare, Tf. Byggnadsinspektör
Utses att justera	Paragrafer 31 - 44
Underskrifter	Sekreterare  ..... Linda Johansson  Ordförande  ..... Lars Elmborg  Justerande  ..... Carl-Wiktor Svensson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat och justeringen tillkännages genom anslag.  
Kommunhuset är förvaringsplats åt originalprotokollet.

Nämnd och sammanträdesdatum Myndighetsnämnden, 2015-06-04

Datum för uppsättande  
Datum för nedtagande

Underskrift .....  
Linda Johansson

---

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

## Föredragningslista

vid sammanträde med myndighetsnämnden

Tid: Torsdagen den 2015-06-04, klockan 14.00-16.30  
Lokal: Tingsalen  
Justerare: Carl-Wiktor Svensson

Ärende	Diarienummer	Fastighet	Beskrivning	Anteckning
1	MA.2015.23		Information från räddningstjänsten	
2	MA.2015.25		Information från miljöverksamheten	
3	MMM.2015.207	LÅNGEMÅLA 4:4	Nedsättning av avgift för tillsyn enligt miljöbalken	
4	MLD.2015.218	RUDA 1:20	Beslut om avslag för ansökan om kemisk bekämpning inom skyddsområde	
5	MA.2015.27		Redovisning av lantmåteriförrättningar	
6	MA.2015.28		Information från planverksamheten	
7	MA.2015.22		Information från bygglovsverksamheten	
8	BYGG.2015.228	BASTHULT 1:4	Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad	
9	BYGG.2015.227	BÖTA 4:6	Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad	
10	BYGG.2015.201	LAMNEHULT 2:36, LAMNEHULT 12:1, ÄLMHULT 1:20, ÄLMHULT 1:9	Beslut om strandskyddsdispens för schaktning för ny jordkabel	
11	BYGG.2015.263	ODENSVI 1:1	Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för kabelschakt och fundament för belysningsstolpar	
12	BYGG.2014.345	HÖGSBY 4:31	Ansökan om bygglov för nybyggnad av äldreboende, samt tillbyggnad och rivning.	
13	MA.2015.20		Redovisning av postlistan	
14	MA.2015.24		Redovisning av delegationsbeslut	

Lars Elmborg  
ordförande

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 31**

**DNR: MA.2015.23**

**Information från räddningstjänstens verksamhet**

**Ärendebeskrivning**

Räddningschefen meddelar via e-post den 2 juni 2015 att verksamheten inte har någon myndighetsinformation att delge nämnden.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att remittera ärendet till nästa nämnd, 27 augusti, 2015.

**Beslutsmottagare**

Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 32**

**DNR: MA.2015.25**

**Information från miljöverksamheten**

**Ärendebeskrivning**

Information från Miljöinspektörer samt Miljöchef framförs.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna informationen.

**Beslutsmottagare**

Akten

MN § 33

DNR: MMM.2015.207

### Nedsättning av avgift för tillsyn enligt miljöbalken

-----  
-----

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och bygglovkontoret gjorde 2015-05-20 ett tillsynsbesök på verksamheten -----  
----- . Verksamheten är en anmälningspliktig C-verksamhet med  
verksamhetskod 92.30 "för permanent tävlings- tränings- eller testbana för  
motorfordon" ----- arrangerar två tävlingar per år och 3-4  
träningar per år på motorbanan i Brusemåla. ----- är en ideell förening.

Enligt taxor för prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställda av KF 2014-11-03  
§ 185 ska en avgift på 3000 kronor tas ut för denna typ av verksamhet. Objektsfaktorn  
är 4 timmar.

Vid besöket informerades om att en avgift kommer att tas ut för besöket.

Enligt 22 § taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, får myndighetsnämnden  
om det finns särskilda skäl, med hänsyn till verksamhetens art och omfattning,  
tillsynsbehovet, nedlagd handläggningstid och övriga omständigheter, sätta ned  
avgiften eller efterskänka den.

Miljöinspektörs nedlagda handläggningstid i ärendet utgörs av 2 timmar. Inläsning i  
ärendet, resa, inspektion, skrivande av rapport samt förslag till beslut om nedsättning  
av avgift. Verksamheten är en förening och inte en yrkesmässig verksamhet.  
Verksamheten är av ringa omfattning med ett par tävlingar per år och maximalt 4  
träningar per år. Myndighetsnämnden anser att ovanstående utgör tillräckliga skäl för  
att sätta ned avgiften till hälften vilket motsvarar nedlagd handläggningstid i ärendet.

#### Upplysningar

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur  
man överklagar och till vem bifogas detta beslut.

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens  
anslagstavla.

Faktura för tillsynsavgiften skickas separat.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 33**

**DNR: MMM.2015.207**

**Myndighetsnämnden beslutar**

att nedsätta avgiften om 3000 kronor till 1500 kronor mot bakgrund av att verksamheten är en ideell förening och nedlagd handläggningstid i ärendet.

**Beslutsunderlag till politiken**

Tjänsteutlåtande

**Beslutsunderlag till sökande**

Beslutshandlingar

**Beslutsmottagare**

Beslutet delges verksamhetsutövaren

MN § 34

DNR: MLD.2015.218

## Beslut om avslag på ansökan om kemisk bekämpning inom skyddsområde

-----

### Ärendebeskrivning

-----, ----- inkom 2015-04-22 med ansökan om tillstånd för yrkesmässig spridning av bekämpningsmedel inom inre skyddsområde för Ruda vattentäkt. Kompletteringar till ansökan inkom 2015-06-04. Ansökan avser tidsperioden 2015-05 till och med 2017-12-31 för skiftena 8A, 19A och 19B. Spridningen avses utföras av entreprenör ----- . För skifte 8A anges en mullhalt på mindre än 1 % och en lerhalt på ca 2 %. För skiftena 19A och 19B anges en mullhalt på 1,5 % samt en lerhalt på mindre än 1 %. I ansökan har angivits att följande preparat avses användas: Kayak, Comet, Fastac 50, Boxer, Legacy, Forbel, Tern, samt Proline. Simulering av aktuella bekämpningsmedel i Macro DB är bifogad ansökan.

### Uppgifter om Ruda vattentäkt

Vid Ruda grundvattentäkt produceras ca 150 m<sup>3</sup> vatten per dygn och maximalt uttag är 500 m<sup>3</sup>/dygn. Vattentäkten ingår som del av vattenförekomst "Ås vid Högsby-Ruda" (SWEREF 99 16:30 6334176-125205). Skyddsområdet för Ruda vattentäkt fastställdes 1979-05-04. Vattentäkten är belägen i en isälvsavlagring, Högsby åsen. Uttagspunkten är placerad i den nordöstra kanten av åsen. Markförhållandena utgörs av ett ca 6,5 m tjockt lerlager på ett ca 7,5 m mäktigt lager av sandblandad grus, därunder troligen berg. Brunnsdjupet är 12 m och filterrörets längd är 3 m. Den naturliga strömningsriktningen hos grundvattnet följer Högsbyåsen i nordvästlig riktning. Grundvattentäkten har en mycket god vattenkvalitet. Reservvattentäkt färdig att tas i bruk finns inte. Täckten försörjer ca 780 personer.

Enligt VISS (Vatteninformationssystem Sverige) är Högsbyåsen en grundvattenförekomst med utmärkta uttagsmöjligheter av grundvatten. Både den kemiska statusen och den kvantitativa statusen har klassats som god enligt VISS.

### Lagrum

Beslutet är fattat med stöd av 14 § Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1997:2) om spridning av kemiska bekämpningsmedel samt med hänvisning till 2 kap 2,3 och 7 §§ miljöbalken (1998:808) och Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2000:7) för tillståndsprövning enligt 14 § SNFS 1997:2 rörande användning av kemiska bekämpningsmedel inom vattenskyddsområde.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 34**

**DNR: MLD.2015.218**

Enligt 1 § andra stycket, Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1997:2) om spridning av kemiska bekämpningsmedel så syftar föreskrifterna till att reglera användningen av bekämpningsmedel på ett sådant sätt att människor och människors egendom inte skadas och att kvaliteten hos yt- och grundvatten inte försämras.

**Motivering till beslut**

Enligt EG-direktivet (2006/118/EG) om skydd för grundvatten mot föroreningar och försämring, anges att grundvatten är en värdefull naturresurs och bör som sådan skyddas mot försämring och kemisk förorening. Detta är särskilt viktigt för grundvattenberoende ekosystem och för användning av grundvatten i dricksvattenförsörjning.

Enligt Vattendirektivet (2000/60/EG) artikel 4.1 b så ska åtgärder genomföras som är nödvändiga för att förebygga eller begränsa att föroreningar kommer ut i grundvattnet samt förebygga att en försämring av statusen i grundvattenförekomsterna sker.

Högsbyåsen är en grundvattenförekomst med utmärkta uttagsmöjligheter av grundvatten och med ett vatten av en mycket god kvalitet. Grundvattentäkten försörjer ca 780 personer och någon reservvattentäkt färdig att tas i bruk finns inte. Myndighetsnämnden anse med hänvisning till ovanstående att skyddsvärdet för grundvattentäkten är mycket stort och att bekämpningsmedel därför inte ska tillåtas inom det inre vattenskyddsområdet.

En simulering av aktuella bekämpningsmedel i programmet Macro DB har gjorts av sökande. Simuleringarna visar inte på någon risk för att bekämpningsmedel angivna i ansökan ska nå grundvattnet. Macro DB är ett program framtaget av Sveriges lantbruksuniversitet för bedömning av risken för transport av bekämpningsmedel till grundvatten. MACRO-DB simulerar endast transport av bekämpningsmedel från normal användning och tar inte hänsyn till eventuella olyckshändelser.

Myndighetsnämnden bedömer att tillstånd till användning av bekämpningsmedel inom inre vattenskyddsområde för vattentäkt inte bör medges för att förhindra akuta föroreningssituationer inom den inre zonen till följd av missöden i samband med hantering av bekämpningsmedel.

Vidare bedömer Myndighetsnämnden att det, utifrån de geologiska fakta som finns över området, finns en risk att bekämpningsmedel som sprids på de aktuella fälten kan nå grundvattnet och påverka dricksvattnet. I lerjordar finns det en risk för att det bildas torrsprickor. Sprickbildning kan innebära att ett tidigare tätt lerlager, istället för att täta, medger en snabb transport av bekämpningsmedel till grundvattnet.



**MN § 34**

**DNR: MLD.2015.218**

**Upplysningar**

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar bifogas detta beslut.

**Myndighetsnämnde beslutar**

att med stöd av 14 § Naturvårdsverkets föreskrifter (SNFS 1997:2) om spridning av kemiska bekämpningsmedel, avslå ansökan om kemisk bekämpning på skifte 8A, 19A och 19B beläget inom inre vattenskyddsområde för Ruda vattentäkt.

**Beslutsunderlag till politiken**

Tjänsteutlåtande

**Beslutsunderlag till sökande**

Beslutshandlingar

**Beslutsmottagare**

Sökanden

Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

MN § 35

DNR: MA.2015.27

## Redovisning av lantmäteriförrättningar

### Ärendebeskrivning

Listan över de lantmäteriförrättningar som inkommit till verksamheten presenterades för nämnden.

#### *Anläggningsförrättning:*

##### **Dnr H13353**

Trafikverket drar tillbaka sitt huvudmannaskap för vägen Berga Elsabo (Solhöjden). Gemensamhetsanläggningen "Annebergstorpet GA:1" bildas genom förrättning. Förrättningen utgörs av vägen från Berga – Solhöjden – Bockara. För att förvalta vägen bildas "Berga – Solhöjden – Bockara samfällighetsförening"

Kommunens inblandning består i att en mindre del av vägen (Berga - Elsabo) belastar Mellby S:1 i vilken kommunen har en andel av 0,85 % dvs andelen är försumbar och inget ekonomiskt ansvar följer med bildandet av gemensamhetsanläggningen.

#### *Avstyckning*

##### **Dnr H14942**

Leif och Linda Svensson avstyckar en ny fastighet för bostad på sin fastighet Basthult 1:4. Den nya fastigheten, Basthult 1:26, ligger i två skiften på vardera sidan om Basthultsvägen. Kommunen berörs inte

#### *Fastighetsreglering*

##### **Dnr H14681**

Flera fastighetsägare i Bökemåla, Långemåla, Värlebo, Källtorp och Älmhult byter jord- och skogsbruksmark så att 13 fastigheter omvandlas till 8. Kommunen berörs inte.

### Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna informationen

### Beslutsmottagare

Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 36**

**DNR: MA.2015.28**

**Information från planverksamheten**

**Ärendebeskrivning**

Information från Stadsarkitekten framförs.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att godkänna informationen.

**Beslutsmottagare**

Akten

**MN § 37**

**DNR: MA.2015.22**

**Information från bygglovsverksamheten**

**Ärendebeskrivning**

Information från tf. Byggnadsinspektör framförs.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

**Beslutsmottagare**

Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

MN § 38

DNR: BYGG.2015.228

### Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad

---

#### Ärendebeskrivning

Sökanden inkom 2015-04-30 med ansökan om strandskyddsdispens för en ersättningsbyggnad på fastigheten Basthult 1:4.

Fastighetsägaren vill riva befintligt fritidshus om ca 55 m<sup>2</sup>, och på samma plats uppföra ett nytt fritidshus i ett plan om ca 65 m<sup>2</sup>. Placeringen ska ske på samma avstånd från strandlinjen som befintligt fritidshus. Nya anläggningar för vatten och avlopp planeras och kommer att utföras i samråd med miljökontoret.

#### Förutsättningar

##### *Planförutsättningar*

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Fastigheten ingår inte heller i sammanhållen bebyggelse.

##### *Övriga förutsättningar*

För området gäller förordnande om strandskydd, med strandskydd intill 200 meter från strandlinjen.

Fastigheten ingår i område som enligt Naturvårdsplanen utgör klass 1, vilket är den högsta klassen med "Högsta naturvärde". För detta specifika område innebär det att det är Sinnernsjöarna som är utpräglade sprickdalssjöar med blockiga stränder som avses skyddas. Den nu sökta åtgärden bedöms inte påverka området och fastigheten eller de värden som avses skyddas i Naturvårdsplanen. Fastigheten ingår också i område som utgör riksintresse för naturvården, N<sub>32</sub>.

#### Skäl till beslut

Myndighetsnämnden gör bedömningen att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från förbud som finns angivna i miljöbalken. Som särskilt skäl hänvisar myndighetsnämnden till att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Enligt myndighetsnämnden bedömning påverkas inte naturvärdena eller förutsättningarna för att bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet i någon negativ omfattning av den sökta åtgärden.

**MN § 38**

**DNR: BYGG.2015.228**

Myndighetsnämnden bedömer att hela tomtplatsen är ianspråktagen sedan lång tid tillbaka, och väl hävdad, och därmed påverkas inte de allmänrättsliga förhållandena av den nu sökta åtgärden.

**Upplysningar**

Åtgärden med rivning av befintligt fritidshus, och nybyggnad av fritidshus, kräver rivningslov och bygglov med startbesked innan arbeten med detta kan inledas. Dessa åtgärder prövas som separat ärende efter att tid för överklagande av strandskyddsdispens gått ut.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller dispensen i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft.

Beslutet skickas till Länsstyrelsen i Kalmar län, som kan komma att överpröva myndighetsnämndens beslut. Sökande uppmanas därför att avvakta utgången av tiden för beslut om överprövning innan övriga åtgärder påbörjas. Tiden för beslut om eventuell överprövning är tre veckor från det att beslutet kom in till Länsstyrelsen.

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar och till vem bifogas detta beslut.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för att ersätta ett befintligt fritidshus med ett nytt på fastigheten -----,

att som särskilt skäl ange att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och därmed kan allemansrätten anses vara utsläckt,

att det område som avses och som får ianspråk tas har markerats med röd linje på karta tillhörande detta beslut,

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft,

**MN § 38**

**DNR: BYGG.2015.228**

***Avgift***

Avgiften för strandskyddsdispensen är 7120 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

***Ritningar och handlingar***

De av myndighetsnämnden fastställda ritningarna och handlingarna som ligger till grund för beslutet är instämplade 2015-04-30 vid miljö- och byggnadskontoret.

***Lagrum enligt miljöbalken***

7:13 (strandskyddets syfte), 7:14 (förordnande om strandskydd), 7:15 (förbuden mot byggnation inom strandskyddsområde), 7:18 b (kommunens rätt att bevilja dispens), 7:18 c p.1 (särskilt skäl till dispens), 7:18 f (ange vilket område som bedöms som tomtplats), 7:18 h (beslutets giltighetstid), 7:26 (dispens om förenligt med syftet).

**Beslutsunderlag till politiken**

Karta över vilket område som avses i beslut om dispens

**Beslutsunderlag till sökande**

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Karta över vilket område som avses i beslut om dispens

Bilaga 3 - Hur man överklagar

**Beslutsmottagare**

Sökanden

Länsstyrelsen

MN § 39

DNR: BYGG.2015.227

### Ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsbyggnad

-----

#### Ärendebeskrivning

Sökanden inkom 2015-04-29 med ansökan om strandskyddsdispens för en ersättningsbyggnad på fastigheten -----.

Fastighetsägaren vill riva befintligt industribyggnad för pelletstillverkning, för att på samma plats uppföra en ny byggnad för samma ändamål. Placeringen ska ske på samma avstånd från strandlinjen som befintligt byggnad.

#### Förutsättningar

##### *Planförutsättningar*

För området saknas detaljplan och områdesbestämmelser. Fastigheten ingår i område som enligt kommunens översiktsplan utgör sammanhållen bebyggelse med utökad bygglovsplikt.

##### *Övriga förutsättningar*

För området gäller förordnande om strandskydd, med strandskydd intill 100 meter från strandlinjen till Trändeån. Trändeån utgör också Natura 2000- område.

Fastigheten ingår i område som enligt Naturvårdsplanen utgör klass 1, vilket är den högsta klassen med "Högsta naturvärde". Området utgör ett värdefullt odlingslandskap med blandlövhagar, och i område som utgör Riksintresse för Natur, N 32.

Fornminne benämnt "Övrig kulturhistorisk lämning typ torp", finns sydväst om den planerade byggplatsen. Enligt Riksantikvarieämbetet har fornlämningen ID- nummer 896.

#### Skäl till beslut

Myndighetsnämnden gör bedömningen att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från förbud som finns angivna i miljöbalken.

Som särskilda skäl hänvisar myndighetsnämnden till att marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, och att åtgärden behövs för den pågående verksamhet och inte kan placeras utanför området.



**MN § 39**

**DNR: BYGG.2015.227**

Enligt myndighetsnämnden bedömning påverkas inte naturvärdena eller förutsättningarna för att bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet i någon negativ omfattning av den sökta åtgärden. Inte heller påverkas fornminnen eller kommunens översiktsplan negativt av den sökta åtgärden. Myndighetsnämnden bedömer att tomtplatsen är ianspråktagen sedan lång tid tillbaka och väl hävdad, och därmed påverkas inte de allmänrättsliga förhållandena av den nu sökta åtgärden.

**Upplysningar**

Åtgärden med rivning av befintlig industribyggnad för pelletstillverkning, och nybyggnad av för samma ändamål, kräver rivningslov och bygglov med startbesked innan arbeten med detta kan inledas. Dessa åtgärder prövas som separat ärende efter att tid för överklagande av strandskyddsdispens gått ut.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller dispensen i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft.

Beslutet skickas till Länsstyrelsen i Kalmar län, som kan komma att överpröva myndighetsnämndens beslut. Sökande uppmanas därför att avvakta utgången av tiden för beslut om överprövning innan övriga åtgärder påbörjas. Tiden för beslut om eventuell överprövning är tre veckor från det att beslutet kom in till Länsstyrelsen.

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar och till vem bifogas detta beslut.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för att ersätta befintlig industribyggnad för pelletstillverkning med en ny på fastigheten -----,

att som särskilda skäl ange att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och därmed kan allemansrätten anses vara utsläckt, och att byggnaden behövs för den pågående verksamheten och inte kan placeras utanför området,

att det område som avses och som får ianspråktagas har markerats med röd linje på karta tillhörande detta beslut,

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft,

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 39**

**DNR: BYGG.2015.227**

***Avgift***

Avgiften för strandskyddsdispensen är 7120 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

***Ritningar och handlingar***

De av myndighetsnämnden fastställda ritningarna och handlingarna som ligger till grund för beslutet är instämplade 2015-04-29 vid miljö- och byggnadskontoret.

***Lagrum enligt miljöbalken***

7:13 (strandskyddets syfte), 7:14 (förordnande om strandskydd), 7:15 (förbuden mot byggnation inom strandskyddsområde), 7:18 b (kommunens rätt att bevilja dispens), 7:18 c p.1 (särskilt skäl till dispens), 7:18 f (ange vilket område som bedöms som tomtplats), 7:18 h (beslutets giltighetstid), 7:26 (dispens om förenligt med syftet).

**Beslutsunderlag till politiken**

Karta över vilket område som avses i beslut om dispens

**Beslutsunderlag till sökande**

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Karta över vilket område som avses i beslut om dispens

Bilaga 3 - Hur man överklagar

**Beslutsmottagare**

Sökanden

Länsstyrelsen

**MN § 40**

**DNR: BYGG.2015.201**

**Beslut om strandskyddsdispens för schaktning för ny jordkabel**

LAMNEHULT 2:36, LAMNEHULT12:1, ÄLMHULT 1:20 OCH  
ÄLMHULT 1:9, E.ON ELNÄT SVERIGE AB, BOX 916, 571 29 NÄSSJÖ

**Ärendebeskrivning**

EON Elnät Sverige AB inkom 2015-04-16 med ansökan om strandskyddsdispens för schaktning för jordkabel på fastigheterna Lamnehult 2:36 och Älmhult 1:20 i Högsby kommun. Även delar av fastigheterna Lamnehult 12:1 och Älmhult 1:9 berörs av schaktning för jordkabel enligt kartor (1 & 2) bifogade med ansökan. Kabelförläggningen ska ersätta en befintlig luftledning. Den sträcka som avses är markerad på kartor bilaga 1 och 2 till ansökningshandlingarna.

**Förutsättningar**

För området gäller förordnande om strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 §§ miljöbalken. Alsteråns vattensystem är ett Natura 2000-område. Platsen där schaktningen för jordkabel planeras ingår också i ett område som utgör riksintresse för naturvården.

**Motivering till beslut**

Särskilda skäl för undantag från förbud enligt 7 kap 15 § miljöbalken föreligger eftersom området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Syftet med strandskyddet bedöms ej påverkas. Åtgärden bedöms inte strida mot riskintressena. Förutsättningarna för att bevara växt- och djurliv bedöms ej påverkas i någon betydande omfattning av åtgärden. Den allemansrättsliga tillgången till strandområdet försämras inte då nedgrävning av kabel kommer att ske längs med befintliga vägar i området som redan är ianspråktagna.

**Upplysningar**

Länsstyrelsen har rätt att göra en överprövning av beslutet inom tre veckor från att de fått beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överprövning innan arbetet påbörjas.

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Fastighetsägarnas tillstånd till åtgärderna behövs.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 40**

**DNR: BYGG.2015.201**

**Myndighetsnämnden beslutar**

att särskilda skäl för dispens från förbud enligt miljöbalken 7 kap 15 § finns, och beslutar därför med stöd av bestämmelserna i miljöbalken 7 kap § 18 b att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för kabelschakt på del av fastigheterna Lamnehult 2:36, Lamnehult 12:1, Älmhult 1:20 samt Älmhult 1:9 i Högsby kommun, med följande villkor:

- Ledningsgrävning ska ske med stor försiktighet och området ska återställas till ursprungligt skick och topografi efter avslutad grävning.
- Det naturliga vattenflödet får ej ändras i vattendrag.
- Oanvända schaktmassor och liknande får inte lämnas kvar efter att anläggningsarbetet utförts. Schaktmassor får inte läggas ut på orörd mark.

***Avgift***

Avgift för strandskyddsdispensen är 7120 kr, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

**Beslutsunderlag till politiken**

Tjänsteutlåtande  
Ansökningshandlingar  
Dispenskartan

**Beslutsunderlag till sökande**

Beslutshandlingar

**Beslutsmottagare**

Sökande  
Länsstyrelsen i Kalmar län  
Fastighetsägare  
Akten

**MN § 41**

**DNR: BYGG.2015.263**

**Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för kabelschakt och fundament för belysningsstolpar**

ODENSVI 1:1, E. ON ELNÄT SVERIGE AB, BOX 916, 57129 NÄSSJÖ

**Ärendebeskrivning**

Sökanden inkom 2015-05-29 med ansökan om strandskyddsdispens för kabelschakt och fundament för belysningsstolpar på del av fastigheten Odensvi 1:1 i Högsby.

Sökande har för avsikt att utmed Odensvivägen montera gatubelysning med belysningsstolpar på fundament för att öka trafiksäkerheten. För detta behövs ledningsschakt utmed vägkanter från Kolsrum till Odensvi. Schaktningen görs dels som vanligt schakt men också som så kallad tryckning/borring genom vägbank. Vid schaktning passerar två mindre vattendrag/bäckar vilka omfattas av de generella strandskyddsreglerna.

**Planförutsättningar**

För den nu aktuella delen av Odensvivägen saknas till stor del detaljplan, områdesbestämmelser och bestämmelser om sammanhållen bebyggelse. Bäckan från Dunhammaren utgör gräns mot detaljplan fastställd 1979-01-25.

**Övriga förutsättningar**

För området gäller förordnande om strandskydd, med strandskydd intill 100 meter från strandlinjen.

Det är endast där fastställd detaljplan finns som strandskyddet generellt är upphävt. Den nu aktuella vägsträckningen ingår, enligt kommunens översiktsplan, i område med riksintresse för vind, kultur och natur, samt för Emåns avrinningsområde. Strandskydd intill 100 meter gäller för område kring vattendrag/bäckar.

De nu planerade åtgärderna bedöms inte strida mot översiktsplanens intentioner eller mot riksintressena i denna.

**Skäl till beslut**

Myndighetsnämnden gör bedömningen att det finns särskilda skäl för att bevilja dispens från förbud som finns angivna i miljöbalken.

Som särskilda skäl för beslutet kan anges att de nu aktuella åtgärderna inte bedöms väsentligt påverka livsvillkoren för växt- och djurlivet i sådan omfattning att de strider mot strandskyddets syften, och att åtgärderna är förenliga med översiktsplanen och riksintressena i denna.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 41**

**DNR: BYGG.2015.263**

Åtgärderna är också mycket viktiga ur ett allmänt perspektiv då belysning utmed Odensvivägen ger förbättringar vad avser trafiksäkerheten. Området som behöver tas i anspråk har sedan lång tid utgjort vägområde, och har därmed redan tagits i anspråk. Åtgärderna kan inte heller utföras utanför det nu aktuella området, och behövs för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som innebär ökad trafiksäkerhet.

Det område som avses och som får ianspråk tas har markerats med röda linjer på karta tillhörande detta beslut.

**Upplysningar**

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar bifogas detta beslut.

Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) kommunens beslut och sökande uppmanas därför att avvakta utgången av tiden för beslut om överprövning innan vidare åtgärder. Tiden för beslut om eventuell överprövning är tre veckor från det att beslutet kom in till Länsstyrelsen.

**Myndighetsnämnden beslutar**

att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för kabelschakt och för fundament för belysning utmed Odensvivägen,

att som särskilt skäl ange att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och därmed kan allemansrätten anses vara utsläckt,

att åtgärden behövs för att tillgodose ett mycket angeläget allmänt intresse, och att åtgärden inte kan utföras utanför området,

att det område som avses och som får ianspråk tas har markerats med röd linje på karta tillhörande detta beslut,

att beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att protokollet anslagits på kommunens anslagstavla, och upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft,

**Avgift**

Avgiften för strandskyddsdispensen är 7.120 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 41**

**DNR: BYGG.2015.263**

***Ritningar och handlingar***

De av myndighetsnämnden fastställda ritningarna och handlingarna som ligger till grund för beslutet är instämplade 2015-04-30 vid miljö- och byggnadskontoret.

***Lagrum enligt miljöbalken***

7:13 (strandskyddets syfte), 7:14 (förordnande om strandskydd), 7:15 (förbuden mot byggnation inom strandskyddsområde), 7:18 b (kommunens rätt att bevilja dispens), 7:18 c p.1 (särskilt skäl till dispens), 7:18 f (ange vilket område som bedöms som tomtplats), 7:18 h (beslutets giltighetstid), 7:26 (dispens om förenligt med syftet).

**Beslutsunderlag till politiken**

Dispenskartan över området

**Beslutsunderlag till sökande**

Bilaga 1 - Ritningar och handlingar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Karta över vilket område som avses i beslut om dispens

Bilaga 3 - Hur man överklagar

**Beslutsmottagare**

Sökanden

Länsstyrelsen

MN § 42

DNR: BYGG.2014.345

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av äldreboende, tillbyggnad samt rivning av befintlig byggnad**

HÖGSBY 4:31, MICAELA GUSTAFSSON, BOX 503 (Besöksadress: SÖDRA MLAMGATAN 10), 391 25, KALMAR

**Ärendebeskrivning**

Ansökan om bygglov för ny- och tillbyggnad av äldreboende, samt rivning, på fastigheten Högsby 4:31, inkom till Myndighetsnämnden 2014-10-01. Handlingar för ändringar i befintlig byggnadsdel 6 A och nybyggnad av byggnadsdel 6 C inkom 2015-05-22.

Rivningslov för rivning av byggnadsdel 4, och byggnadslov för tillbyggnad av byggnadsdel 6 B och för nybyggnader av byggnadsdelar 7 och 8, beviljades av Myndighetsnämnden vid sammanträde 2014-10-09 MN § 83.

Startbesked för byggnadsarbeten vid byggnadsdel 6 B meddelades efter tekniskt samråd i delegationsbeslut 2014-11-13 MND § 203. Startbeskedet meddelades som etappindelad i två etapper där platta på mark utgör etapp 1, och huskroppen på byggnadsdel 6 B utgör etapp 2.

Den nu inkomna ansökan avser en nybyggnad av ytterligare en huskropp med benämning byggnadsdel 6 C. Byggnaden är i stort sett identisk med byggnadsdel 6 B och har samma yta, planlösning, konstruktion, utformning och utseende. Enda skillnaden är att fläktrummet som finns på byggnadsdel 6 B inte ska finnas på byggnadsdel 6 C.

I ansökan redovisas också att viss ändring av fasadmateriäl på byggnadsdel 6 A och 6 B ska göras, liksom att taket på byggnadsdel 6 B och 6 C ska utformas som pulpettak istället för som tidigare ansökan redovisat sadeltak.

Invändiga ändringar i byggnadsdel 6 A redovisas i den nu gjorda ansökan men är inte av sådan omfattning att de föranleder separat prövning.

**Planförutsättningar**

För området gäller detaljplan med löpnummer 27, lagakraftvunnen 1968-04-03. Enligt denna ska markanvändningen vara för allmänt ändamål, A. Högsta byggnadshöjd får vara 7 meter. De planerade åtgärderna enligt ansökan strider inte mot gällande detaljplan och därmed har sakägare inte hörts i ärendet.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------



**MN § 42**

**DNR: BYGG.2014.345**

### **Ritningar och handlingar**

De handlingar som ligger till grund för beslutet är instämplade 2015-05-22 vid Myndighetsnämnden. Tidigare inlämnade konstruktionshandlingar, VVS- och ventilationshandlingar, energibalansberäkningar, brandskyddsdokumentation gällande byggnadsdel 6 B gäller även för byggnadsdel 6 C, enligt inlämnad ansökan. Kontrollplanen är reviderad efter ändringar och tillkommande åtgärder.

### **Upplysningar**

Myndighetsnämndens beslut kan överklagas till Länsstyrelsen. Information om hur man överklagar och till vem bifogas detta beslut.

Enligt Plan- och bygglagens kapitel 10 § 15 skall den som ansvarar för arbetsmiljöfrågor (arbetsmiljömyndigheten) och en representant för arbetstagarna ges möjlighet att delta vid tekniskt samråd.

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av Plan- och bygglagens kapitel 9 § 30, att bevilja byggnadslov för nybyggnad av byggnadsdel 6 C i enlighet med inlämnade handlingar.

### **Startbesked**

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av kapitel 10, § 23 i Plan- och bygglagen. Tekniskt samråd ska hållas i detta ärende, och Myndighetsnämnden kallar till möte efter överenskommelse med kontrollansvarig och beställarens ombud om lämplig tidpunkt.

Med startbeskedet bestämmer Myndighetsnämnden att kontrollplan fastställs, och att byggherren till begäran om slutbesked skall, förutom komplett och ifylld kontrollplan, lämna intyg över att kontrollplanen har följts och att åtgärden överensstämmer med beviljat bygglov och startbesked.

De nu tillkommande byggnadsåtgärderna kommer att etappindelas i likhet med övriga åtgärder.

### **Kontrollansvarig**

Som kontrollansvarig har utsetts Thomas Bentzén, Varvsgatan 10, 572 57 Oskarshamn, som är certifierad enligt SITAC med riksbehörighet K, till och med 2015-04-22. Certifikat SC0320-14.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 42**

**DNR: BYGG.2014.345**

***Avgift***

Avgift för nybyggnad av byggnadsdel 6 C är 37.024 kronor, enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Avgifter för startbesked, slutbesked, tekniskt samråd samt arbetsplatsbesök ingår i avgift enligt ovanstående.

**Beslutsunderlag till politiken**

Tjänsteutlåtande  
Ansökningshandlingar

**Beslutsunderlag till sökande**

Beslutshandlingar

**Beslutsmottagare**

Sökande  
Fastighetsägaren  
Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 43**

**DNR: MA.2015.20**

**Redovisning av postlistan**

**Ärendebeskrivning**

Postlistan för den 21 april - 28 maj, 2015 redovisas för nämnden.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

**Beslutsmottagare**

Akten

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

**MN § 44**

**DNR: MA.2015.24**

**Redovisning av delegationsbeslut**

**Ärendebeskrivning**

Delegationslistan för den 21 april - 28 maj, 2015 redovisas för nämnden.

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att godkänna informationen.

**Beslutsmottagare**

Akten